

🕒 Создано: 15.03.2026 в 21:10

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 15:23

Крым, Ялта, улица Бассейная, 5

6 600 000 ₺

Крым, Ялта, улица Бассейная, 5

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

парковка

Описание

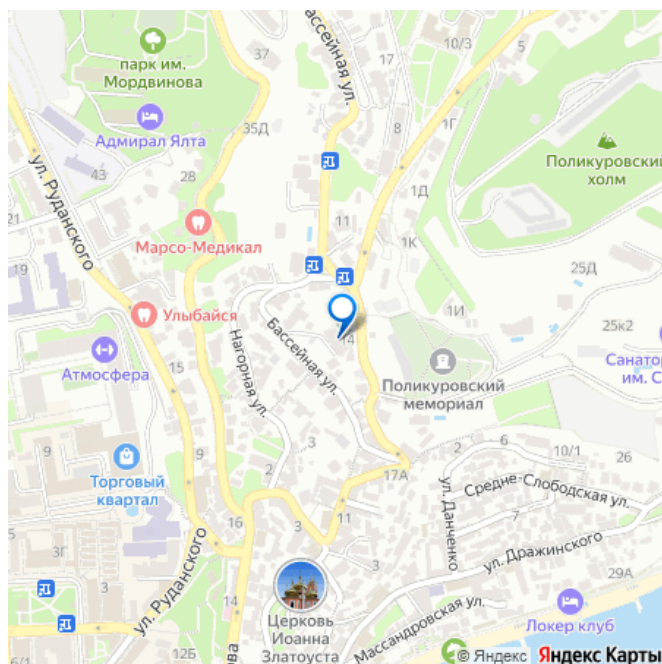
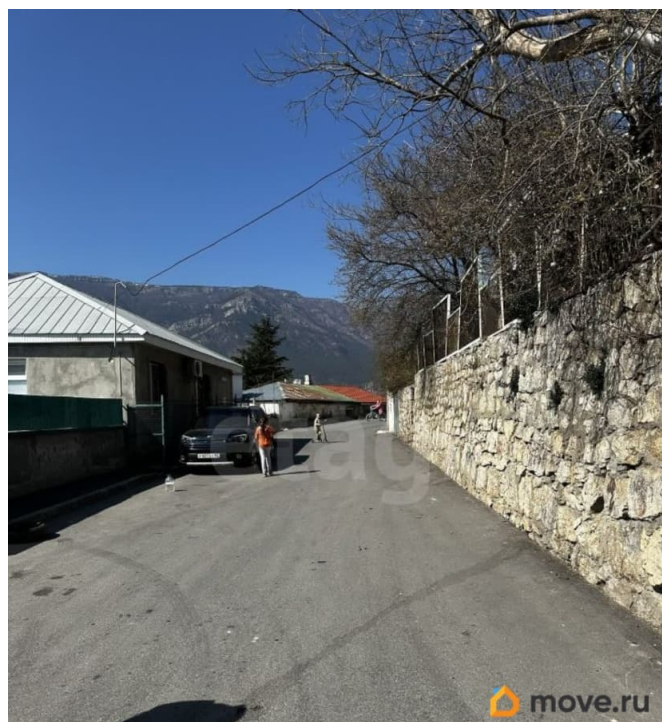
Продается однокомнатная квартира на

<https://krim.move.ru/objects/9291808325>

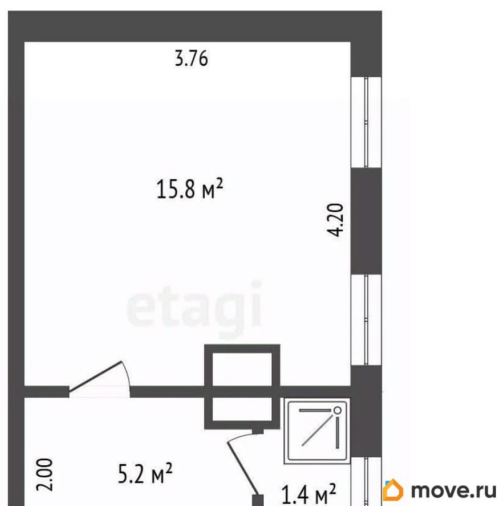
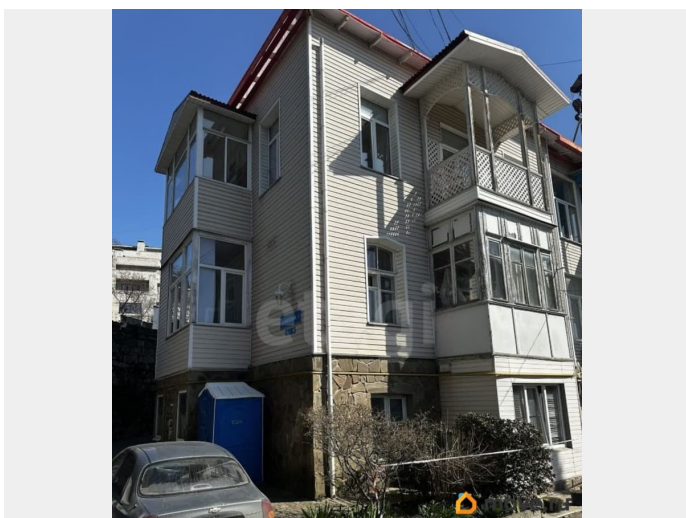
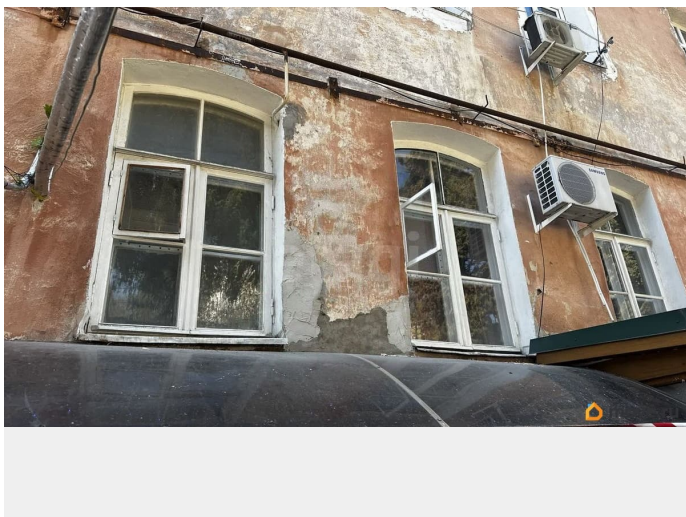
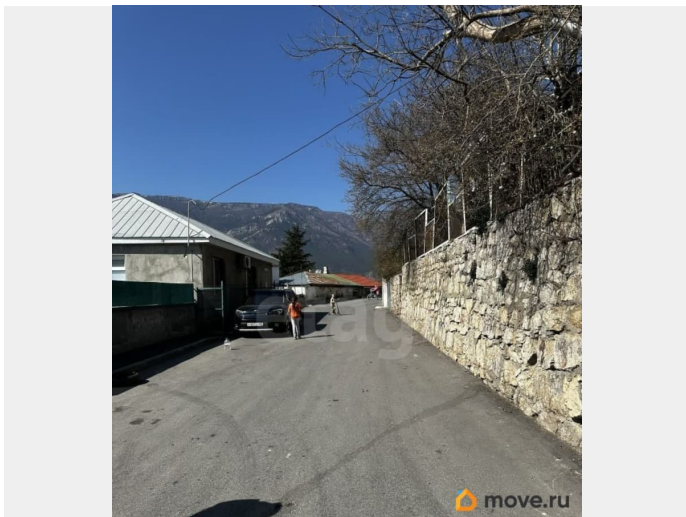
Дмитрий Викторович Щедров, Этажи Ялта

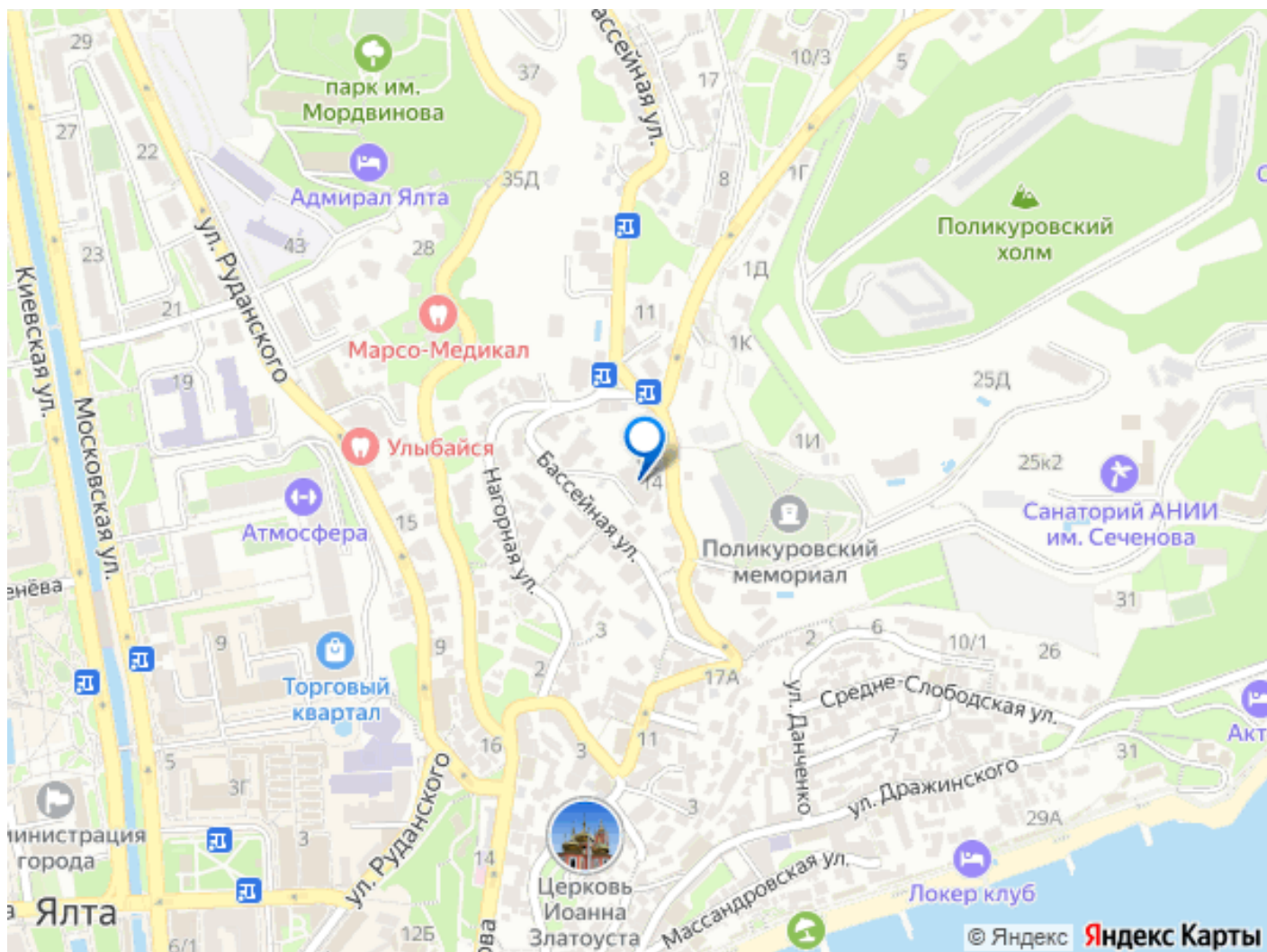
79183724204

для заметок



втором этаже трехэтажного дома в Ялте. Объект находится в частной собственности с 1993 года, обременений и прописанных лиц нет. Ключевым преимуществом является автономное газовое отопление с двухконтурным котлом, обеспечивающее независимость от коммунальных графиков и значительную экономию на услугах. К квартире прилагается отдельное подсобное помещение во дворе с подведенными коммуникациями, которое можно использовать как мастерскую, кладовую или, при желании, переоборудовать в дополнительное жилое пространство. Существует также техническая возможность увеличения общей площади за счет пристройки. Жилье расположено на закрытой охраняемой территории с организованной открытой парковкой, что гарантирует безопасность и комфорт для владельцев автомобилей. Во дворе обустроены детская площадка и зона отдыха с панорамным видом на Ялтинскую акваторию. Пешая доступность до Массандровского пляжа составляет около 10 минут. Удачное расположение, полный контроль над расходами на отопление и горячую воду, а также потенциал для расширения жилой площади делают этот объект практичным и выгодным вложением для постоянного проживания или сезонного отдыха. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 197980 Номер в базе: 11994309





Move.ru - вся недвижимость России