

Создано: 06.06.2025 в 16:44

Обновлено: 14.12.2025 в 18:24

<https://krim.move.ru/objects/9284372259>**Lion, Lion****79885210391****Крым, Алушта, шоссе Судакское, 4А****25 000 000 ₽**

Крым, Алушта, шоссе Судакское, 4А

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

130 м²

Общая площадь

230 м²

Этаж

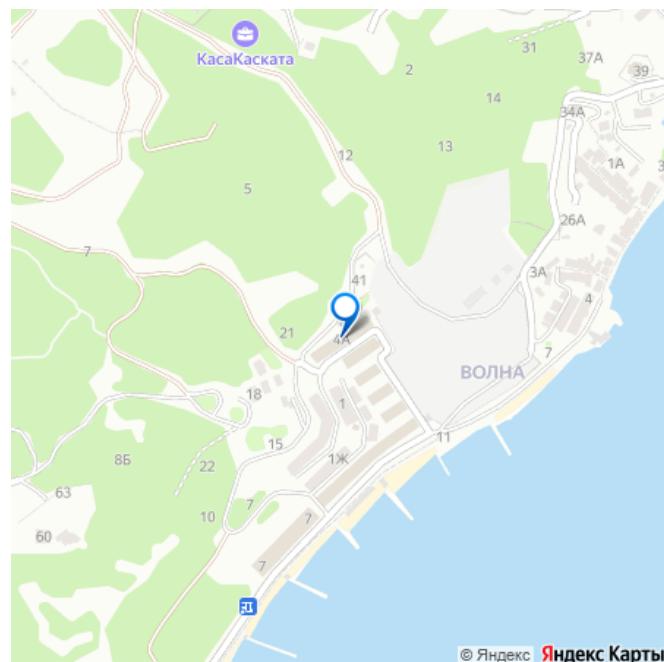
1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

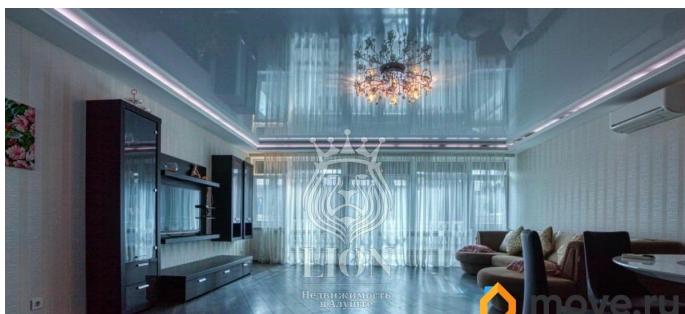
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

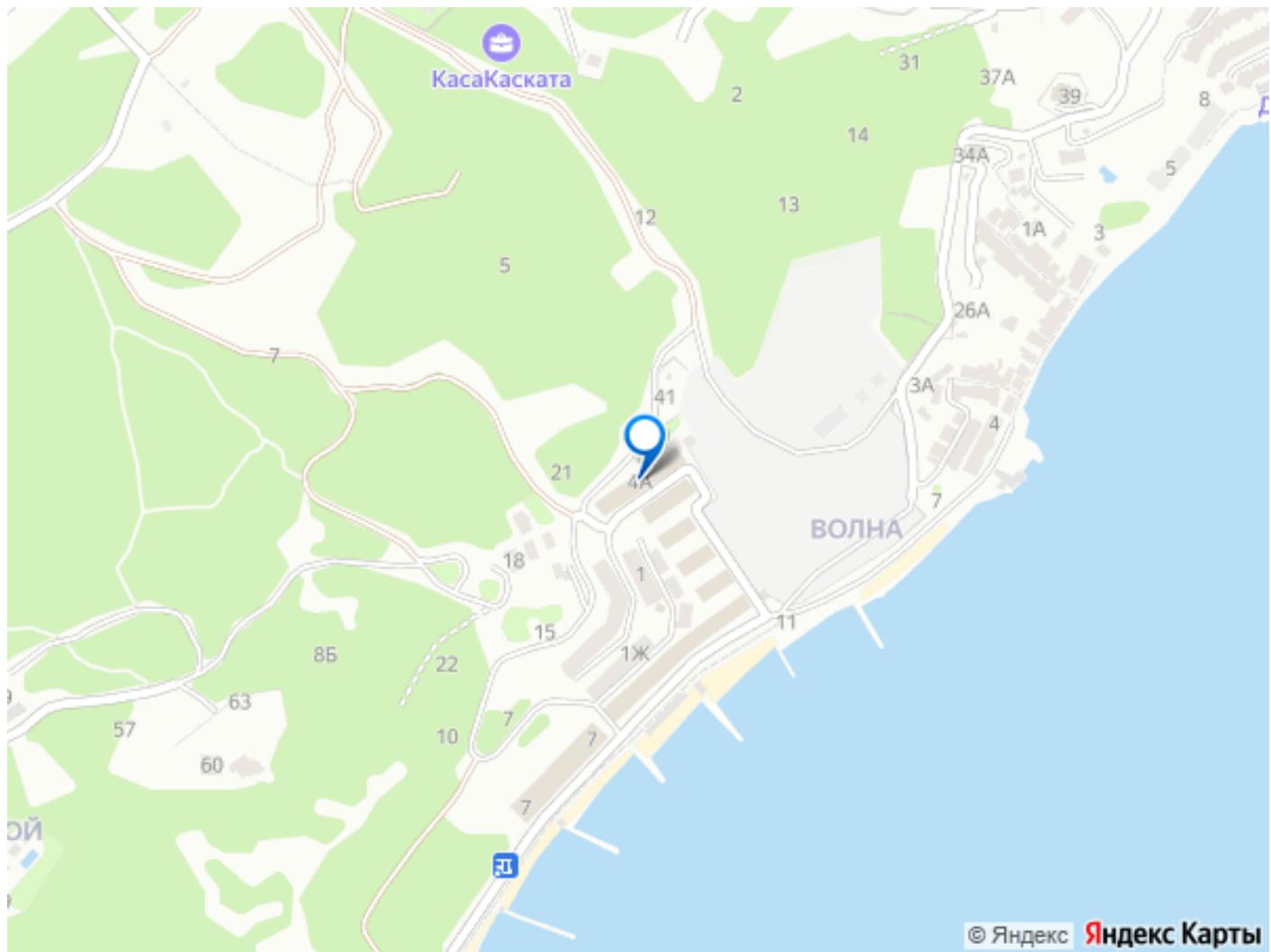
Об апартаментах: Продаются апартаменты площадью 230 м² три уровня в кооперативе Лазурный города Алушта Восточная набережная. Апартаменты расположены на четвертой линии у моря в трех этажном монолитном здании. Есть своя закрытая придомовая территория с въездными воротами и отдельным входом в апартаменты. На первом этаже расположена большая гостиная, просторная кухня - столовая, спальная комната, совмещенный санузел, прачечная и комната кладовая для ваших хозяйственных нужд. На втором этаже расположена еще одна просторная гостиная, она же кухня - столовая, коридор и санузел, есть большая, видовая, открытая лоджия с видом на горы. Также на втором этаже расположен еще один вход в апартаменты. Поднимаясь по лестнице с отделкой декоративной плитки, вы попадаете на площадку третьего этажа, где расположено две комнаты, балкон и лоджия, а также совмещенный санузел. В каждой комнате установлены кондиционеры и теплый пол для вашего комфортного проживания. На окнах установлены ролеты. На сегодня апартаменты практически пусты и лишь частично укомплектованы мебелью и техникой. То, что представлено на фото, это так - как было заряжено изначально. Далее все зависит от Вашего пожелания и Ваших возможностей. Апартаменты можно использовать для постоянного проживания и

сезонного отдыха на берегу черного моря.

Есть возможность коммерческого использования данного объекта. Его очень удобно зонировать и делить на поэтажное раздельное пользование со своим отдельным входом. О доме: Трехэтажный монолитный дом. Всегда чистый и ухоженный. Закрытая территория, видео наблюдение и всегда присутствующий администратор и служба охраны. Есть детская и спортивная площадка для вашего активного отдыха и ваших детей. Каждый год проводиться улучшение здания и жилищного фонда. О районе: Курортный район Алушты кооператив Лазурный утопающий в реликтовых растениях Крыма. Здесь сосредоточена недвижимость в непосредственной близости от моря. Отличное место для отдыха и постоянного проживания вдали от суеты. Район активно развивается, со всех сторон строят современные коттеджи, установлены новые остановки для общественного транспорта, к концу 2022 года планируют сделать новую дорогу с удобной транспортной развязкой по федеральной согласованной программе. Вся необходимая инфраструктура в шаговой и транспортной доступности. Номер объекта: #1/538049/21341







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России