

Ольга Сойфер, Южный дом

79898321717

Создано: 29.10.2025 в 13:02

Обновлено: 31.01.2026 в 13:36

**Крым, Симферополь, улица Аральская,
55**

3 900 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Аральская, 55

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

для заметок

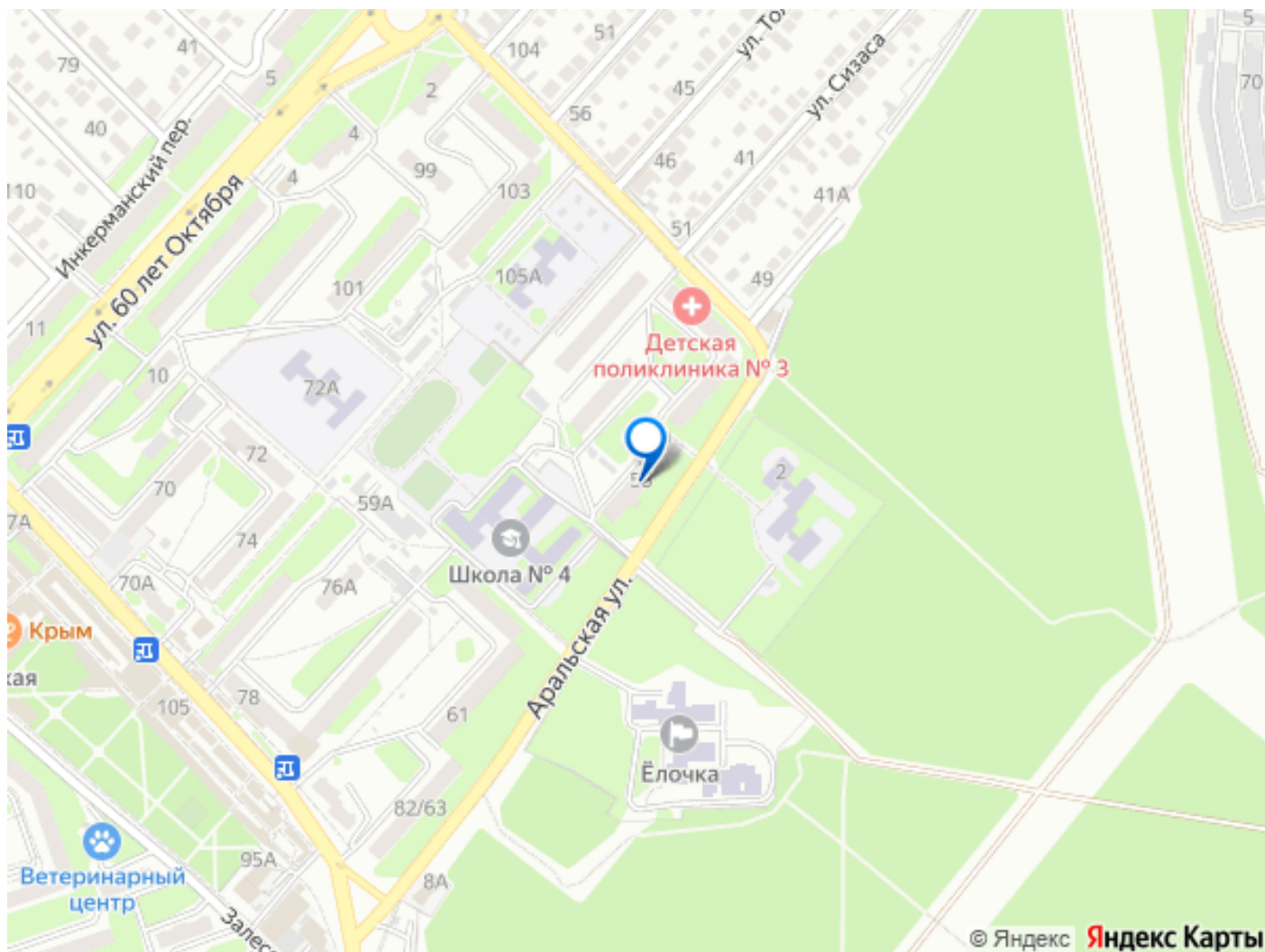


Описание

Продается уютная однокомнатная квартира. Общая площадь квартиры составляет 21.6 кв. м, жилая площадь — 11.9 кв. м, кухня — 4.8 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного блочного дома, построенного в 1972 году. Высота потолков — 2.5 метра, а окна выходят как во двор, так и на улицу. В квартире нет ремонта, что дает вам возможность воплотить собственные идеи по оформлению и создать интерьер своей мечты. Планировка включает один совмещенный санузел и балкон, что добавляет функциональности и комфорта. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Район тихий и спокойный, что особенно важно для комфортного проживания. В пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для жизни будет у вас под рукой. Это отличный вариант для тех, кто ценит удобство и развитую инфраструктуру. Документы готовы к сделке, ипотека возможна. В шаговой доступности лесной массив, где можно прогуляться, собраться на шашлыки, к тому же благодаря лесу в микрорайоне свежий воздух. ID 190292452







Move.ru - вся недвижимость России