

**Крым, Симферополь, улица Дмитрия  
Ульянова, 62**

**4 550 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Дмитрия Ульянова, 62

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

11.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

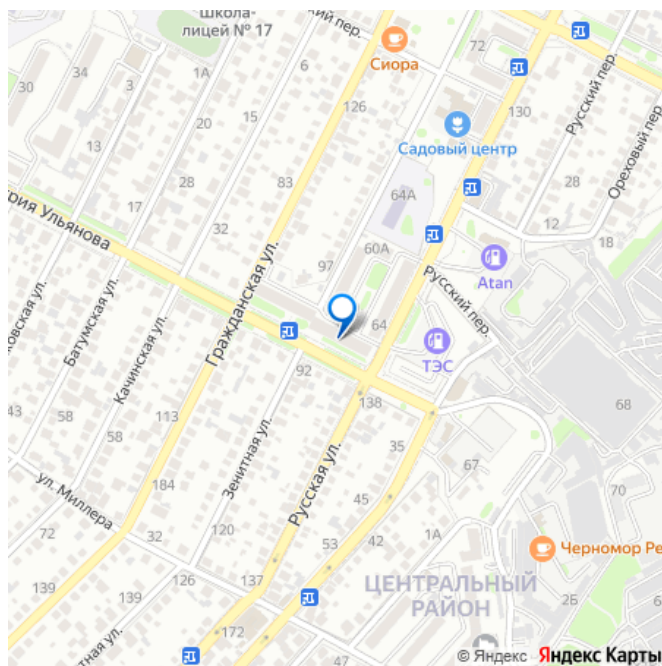
<https://krim.move.ru/objects/9293391050>

**Татьяна Бас, МИЭЛЬ Офис В**

**Симферополе**

**79182121243**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

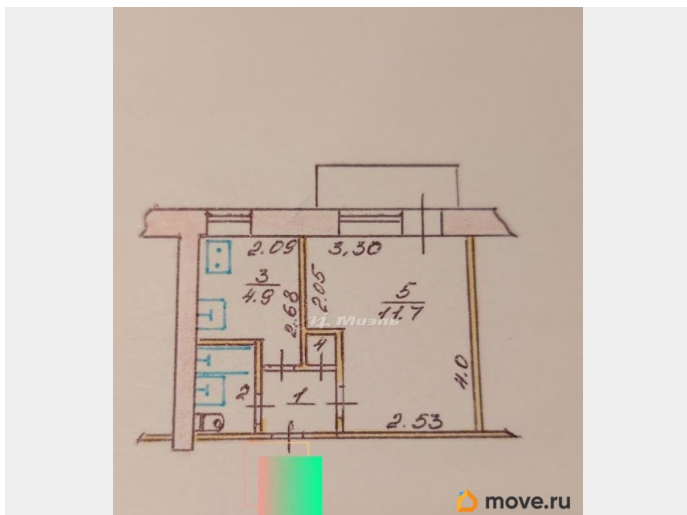
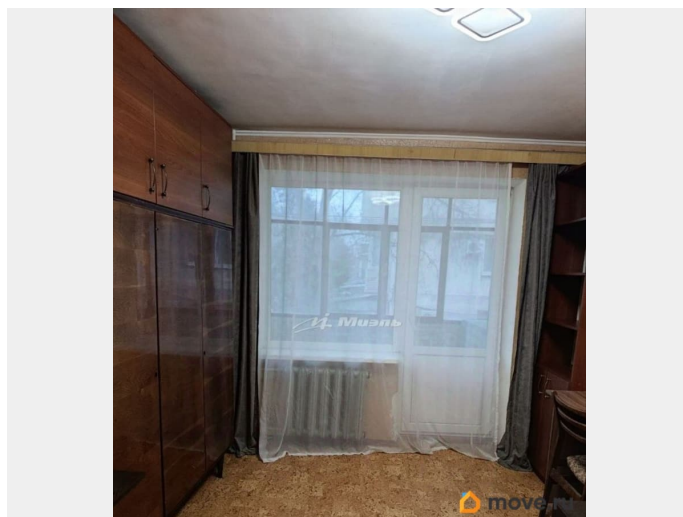
да

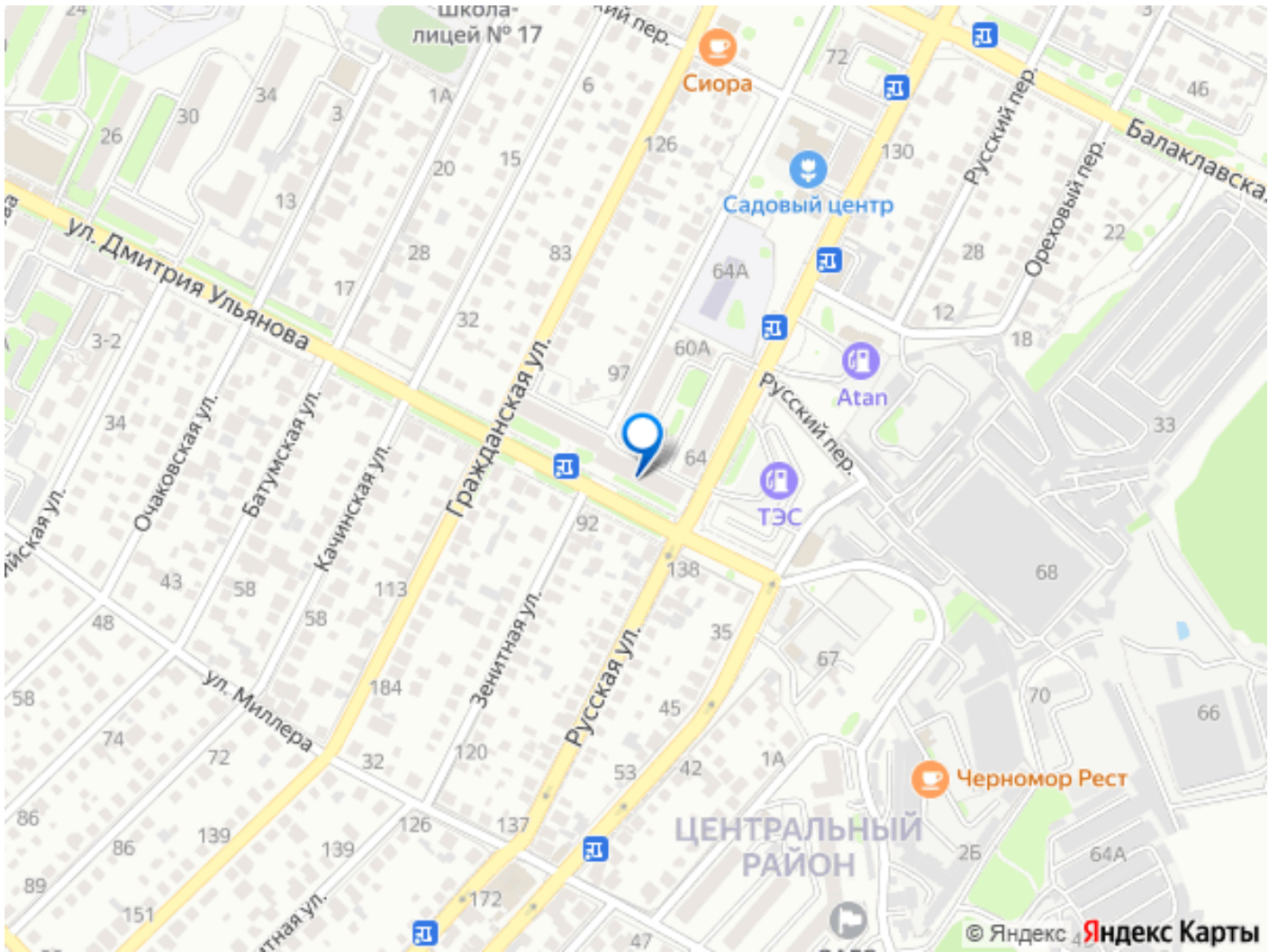
возможна ипотека

## Описание

Арт. 133380817 Предлагаем вашему вниманию однокомнатную квартиру по адресу: г.Симферополь, ул.Дмитрия Ульянова 62 . Уютная, тёплая квартира находится на втором этаже блочного дома, построенного в 1977 году. Из окон открывается вид во двор, где расположена детская и новая спортивная площадки . Планировка: изолированная спальня 11.7м<sup>2</sup> Коридор 2м<sup>2</sup> Кладовая 0.3м<sup>2</sup> Совмещённый санузел 2.3м<sup>2</sup> Кухня 4.9м<sup>2</sup> Балкон 0.9м<sup>2</sup> Коммуникации: Центральное отопление, водоснабжение, газ Состояние жилое. Мебель и техника: Кондиционер, стиральная машина, бойлер, газовая плита, кухня, диван, стол, шкаф. Все остается. Инфраструктура дома: Чистый подъезд, дверь с домофоном, ухоженная территория. Инфраструктура района: В шаговой доступности рынок, ТЦ, остановка общественного транспорта и многое другое! Детская площадка во дворе. Удобная транспортная развязка. Стоянка для авто открытая во дворе! Район пользуются активным спросом как для жизни так и для сдачи в аренду. Кухня оборудована всем необходимым: газовой плитой, холодильником и стиральной машиной. В комнате установлен шкаф для хранения вещей. Балкон застеклён, достаточно широкий, что обеспечивает дополнительное

пространство для отдыха или обустройства кабинета. Дом подключен к газоснабжению, что удобно для приготовления пищи. Открытая парковка во дворе решает вопрос с местом для автомобиля. Документы готовы к сделке. Можно в ипотеку с применением материнского капитала. Один взрослый собственник, прописанных нет, обременений нет.





Move.ru - вся недвижимость России