Создано: 06.10.2025 в 15:05

Обновлено: 14.12.2025 в 16:04

Крым, Ялта, улица Руданского, 4

6 200 000 ₺

Крым, Ялта, улица Руданского, 4

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

21 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

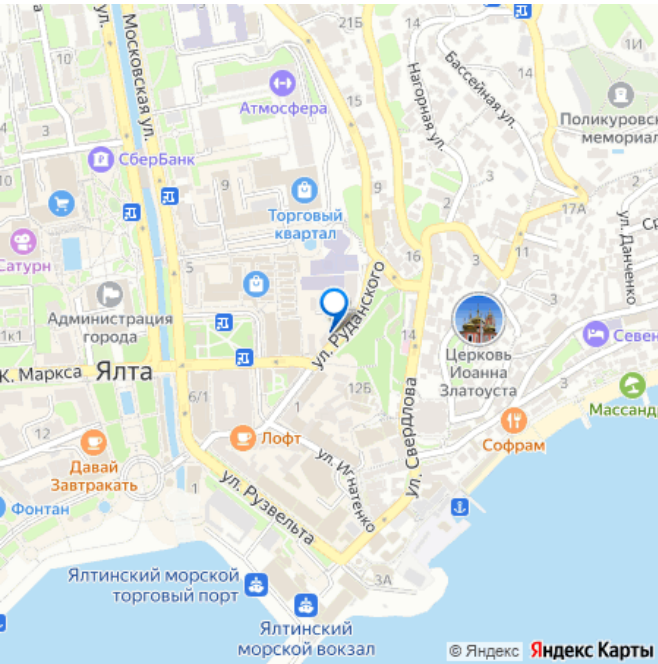
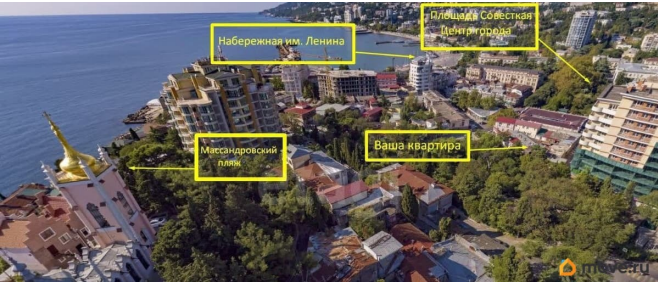
да

возможна ипотека

https://krim.move.ru/objects/9285509320

Юлиана Александровна Болзунова,
Этажи Ялта
79182706770

для заметок



Описание

Продается однокомнатная квартира в историческом центре Ялты, расположенная в пешей доступности от ключевых объектов инфраструктуры. Объект находится всего в двух минутах ходьбы от Набережной имени Ленина и Массандровского пляжа, что делает его идеальным вариантом как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности рестораны, банки, магазины, школы и детские сады, что обеспечивает комфорт для повседневной жизни. Квартира имеет статус жилья с пропиской, что упрощает оформление сделки и дальнейшее использование. Дом газифицирован, что является значимым преимуществом в условиях курортного города. Санузел совмещенный, оснащен. Внутренний двор создает спокойную атмосферу, несмотря на центральное расположение. Расположение в исторической части Ялты добавляет объекту ценности: здесь сохраняется особая атмосфера города, сочетающая удобство современной инфраструктуры и культурное наследие. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до других районов, а близость моря делает проживание особенно привлекательным. Квартира готова к заселению и не требует серьезного ремонта, что позволяет новому владельцу сразу воспользоваться всеми преимуществами этого предложения. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 190289 Номер в базе:

7814437

