

Создано: 31.01.2026 в 18:07

Обновлено: 31.01.2026 в 17:57

Крым, Симферополь, улица 1-й Конной армии

4 000 000 ₽

Крым, Симферополь, улица 1-й Конной армии

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

21 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

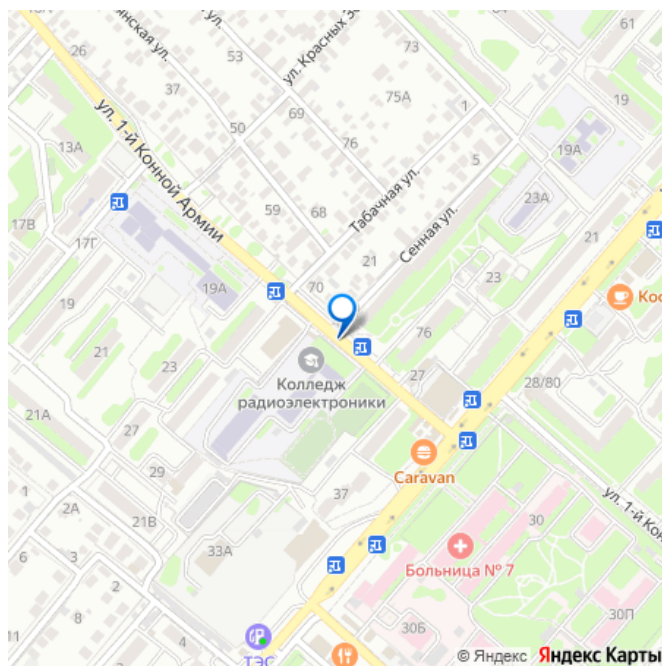
Однушка в спальном районе! Ключевым преимуществом объекта является его

<https://krim.move.ru/objects/9288624314>

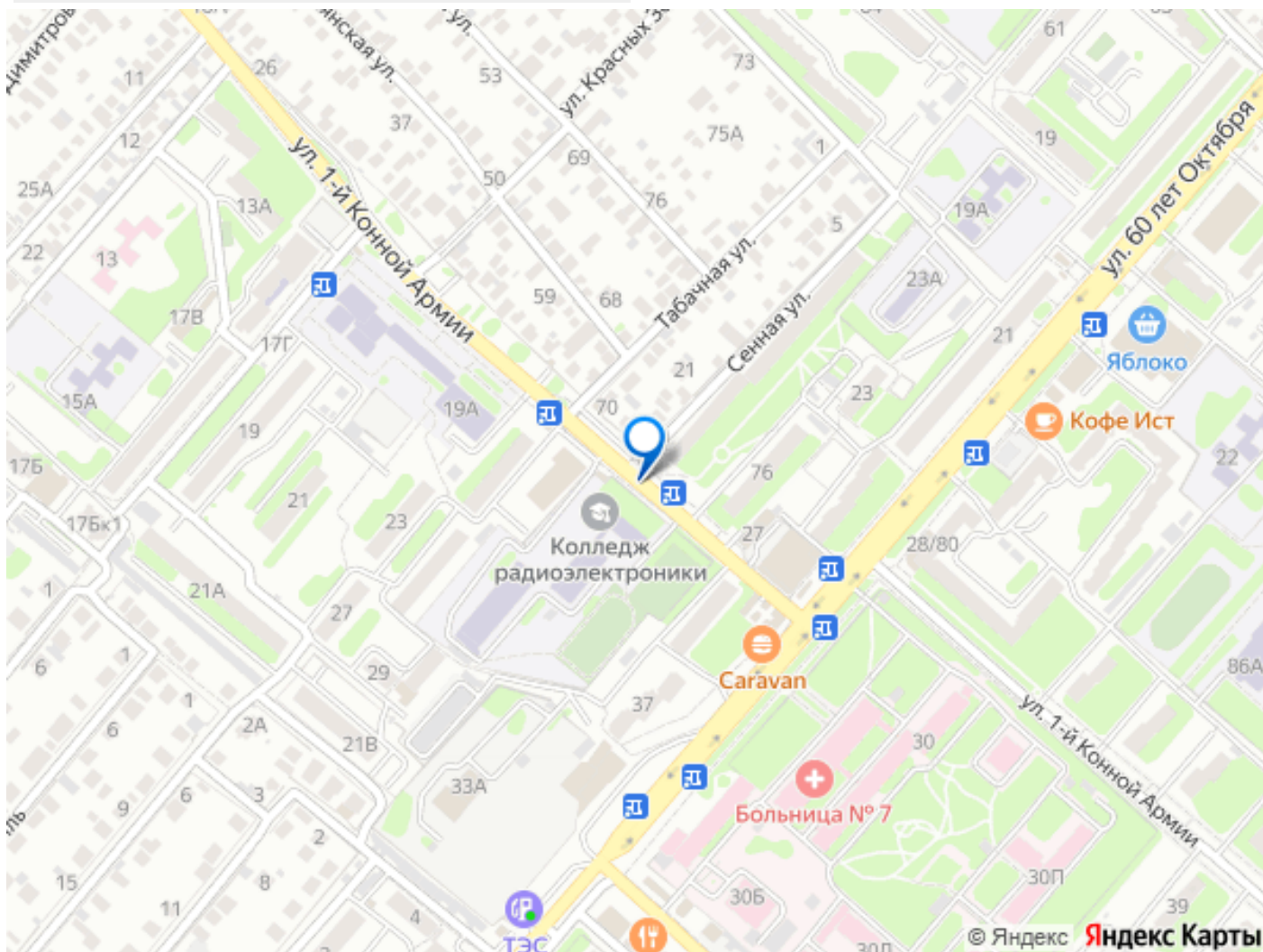
Анна Андреевна Мотырева, Этажи Симферополь

79181318688

для заметок



потенциал: квартира требует ремонта, что позволяет новому владельцу с нуля создать интерьер по собственному вкусу и без переплаты за уже выполненную, но, возможно, не устраивающую его отделку. Планировка включает изолированную комнату, кухню площадью 6 м² с подведенным газом для экономичного приготовления пищи, и совмещенный санузел, готовый к модернизации. Из квартиры есть выход на собственный балкон, а из окон открывается спокойный вид во двор с детской площадкой. Локация отличается развитой инфраструктурой: в непосредственной близости находятся торговый центр «Олимп», магазины «Пуд» и «Скворцово», а также рынок. В шаговой доступности расположены Городская больница 7, поликлиника, колледж, школы и детские сады. Остановка общественного транспорта находится в трех минутах ходьбы, что обеспечивает быструю связь со всеми районами города. Это практичное решение для первого самостоятельного жилья, инвестиции или для тех, кто ценит возможность персонализации пространства в окружении всей необходимой городской среды. Звоните! Организирую оперативный показ! Номер объекта: 10961502 МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 147197 Номер в базе: 10961502



Move.ru - вся недвижимость России