

Создано: 31.01.2026 в 18:07

Обновлено: 31.01.2026 в 17:57

<https://krim.move.ru/objects/9288624314>**Анна Андреевна Мотырева, Этажи
Симферополь****79181318688****Крым, Симферополь, улица 1-й Конной армии****4 000 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица 1-й Конной армии

Квартира

Количество комнат

1



Площадь кухни

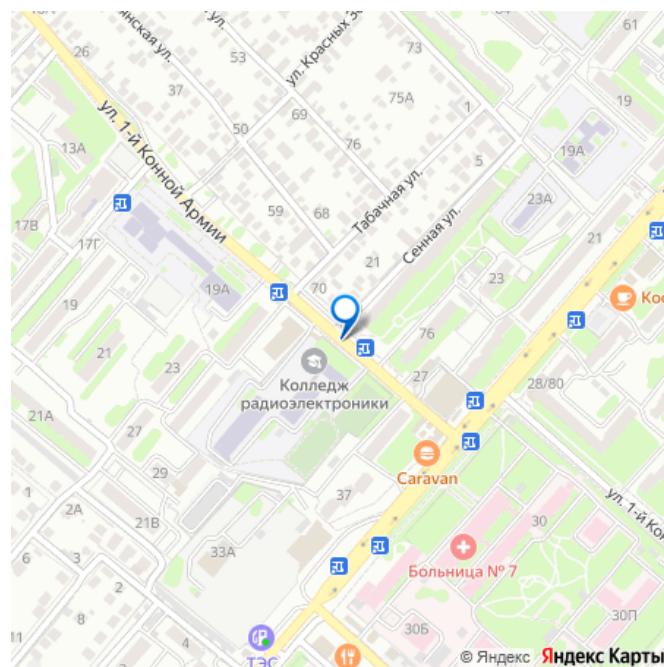
6 м²

Общая площадь

21 м²

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

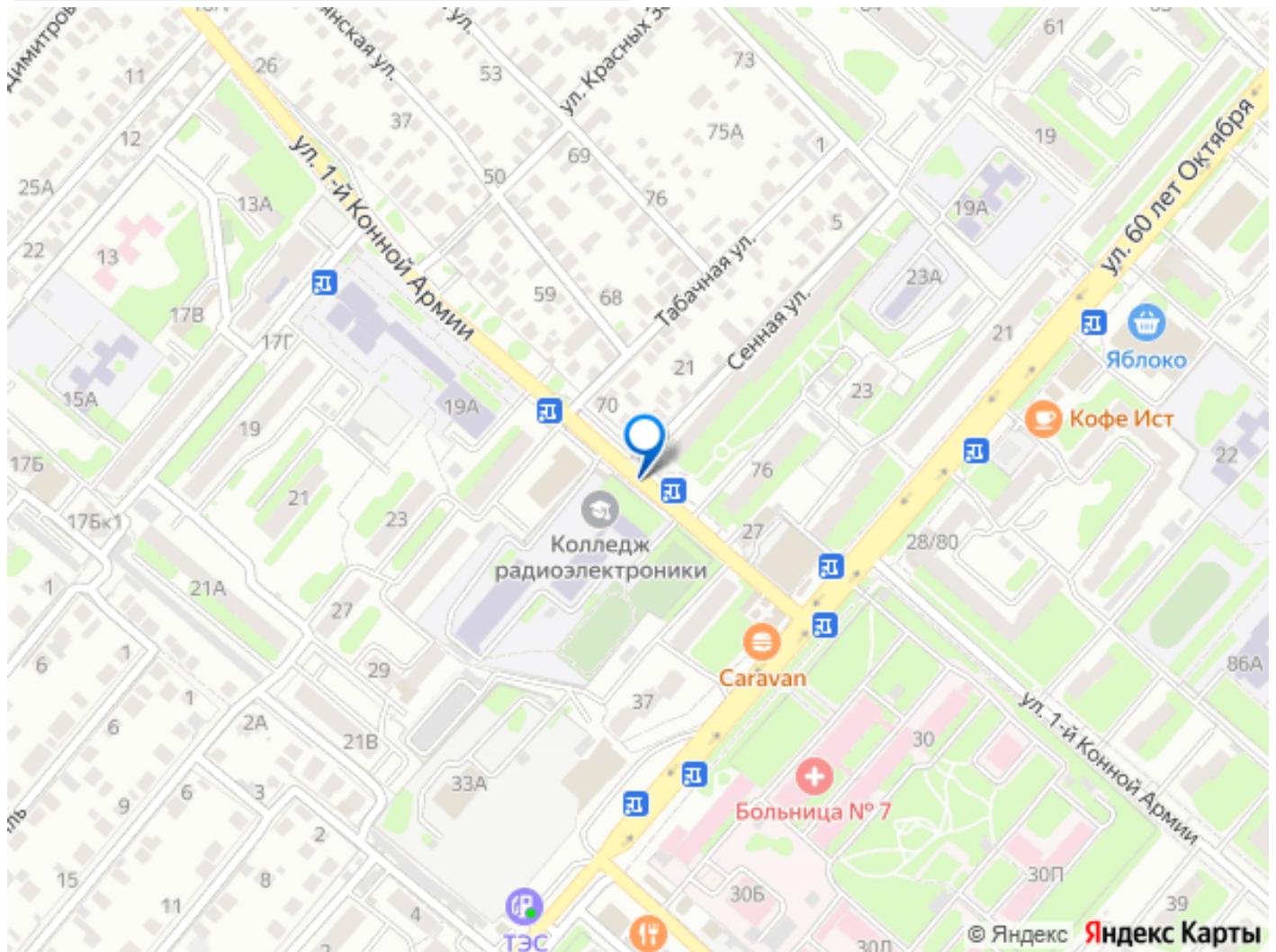
Описание

Однушка в спальном районе! Ключевым преимуществом объекта является его

потенциал: квартира требует ремонта, что позволяет новому владельцу с нуля создать интерьер по собственному вкусу и без переплаты за уже выполненную, но, возможно, не устраивающую его отделку.

Планировка включает изолированную комнату, кухню площадью 6 м² с подведенным газом для экономичного приготовления пищи, и совмещенный санузел, готовый к модернизации. Из квартиры есть выход на собственный балкон, а из окон открывается спокойный вид во двор с детской площадкой. Локация отличается развитой инфраструктурой: в непосредственной близости находятся торговый центр «Олимп», магазины «Пуд» и «Скворцово», а также рынок. В шаговой доступности расположены Городская больница 7, поликлиника, колледж, школы и детские сады. Остановка общественного транспорта находится в трех минутах ходьбы, что обеспечивает быструю связь со всеми районами города. Это практическое решение для первого самостоятельного жилья, инвестиции или для тех, кто ценит возможность персонализации пространства в окружении всей необходимой городской среды. Звоните! Организую оперативный показ! Номер объекта: 10961502 Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 147197 Номер в базе: 10961502



Move.ru - вся недвижимость России