

Создано: 26.06.2025 в 21:37

Обновлено: 12.12.2025 в 17:29

<https://krim.move.ru/objects/9284354745>

Дина Филимонова, Илион Ялта

**79180220314**

**Крым, Ялта, улица Кирова, 104**

**4 300 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Кирова, 104

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

12.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

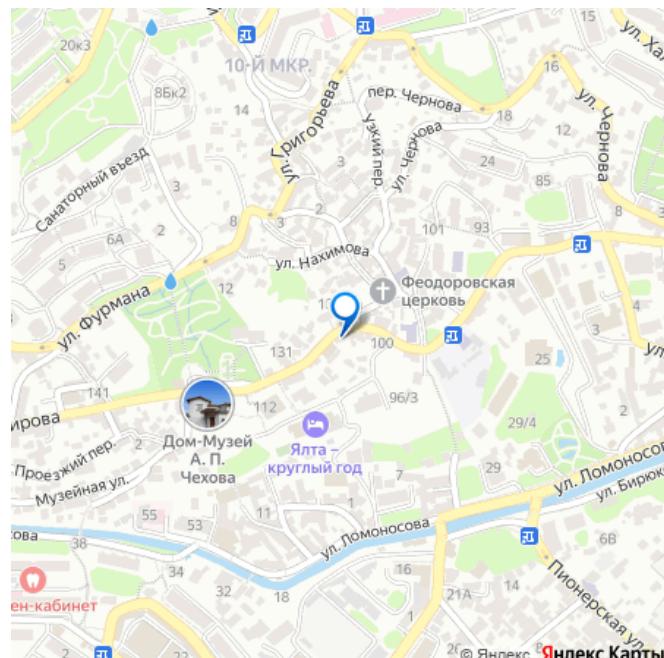
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

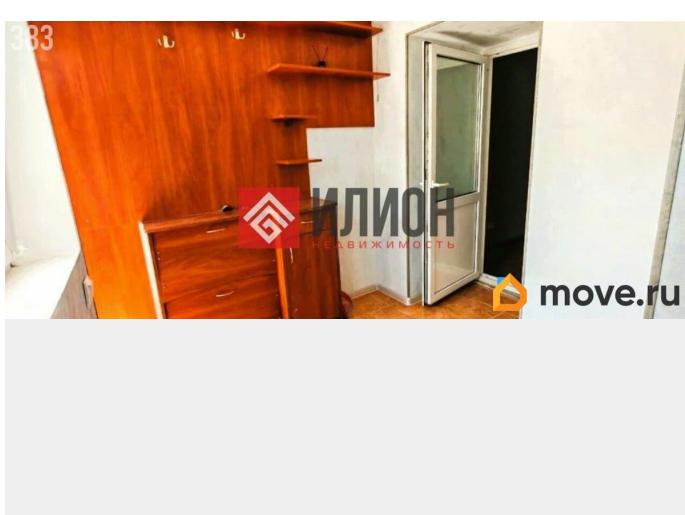
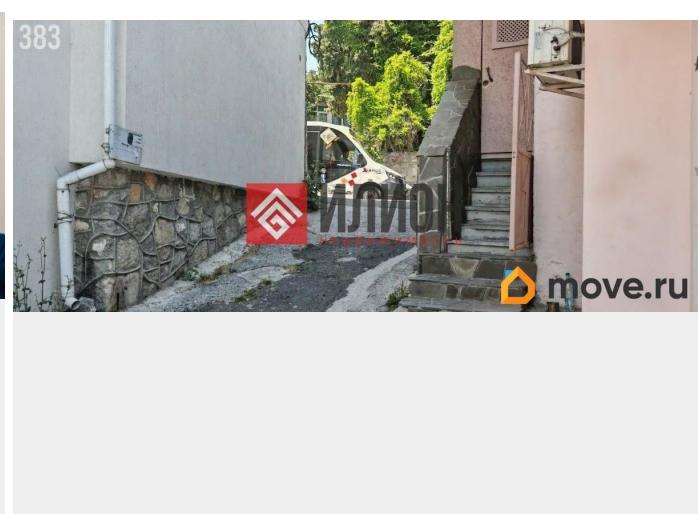
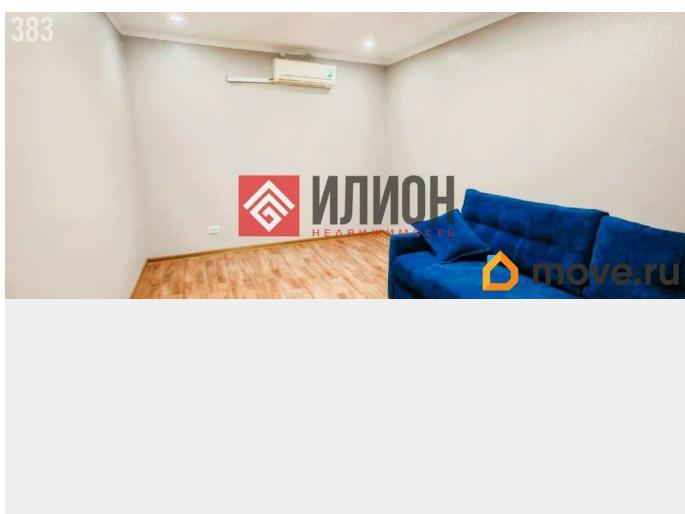
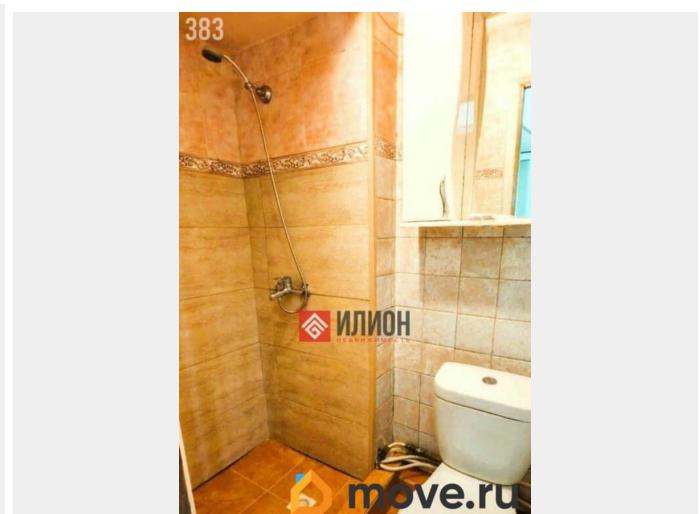
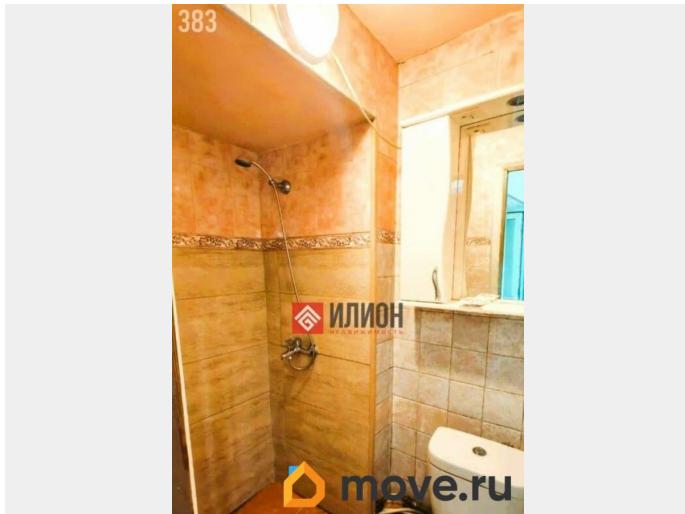


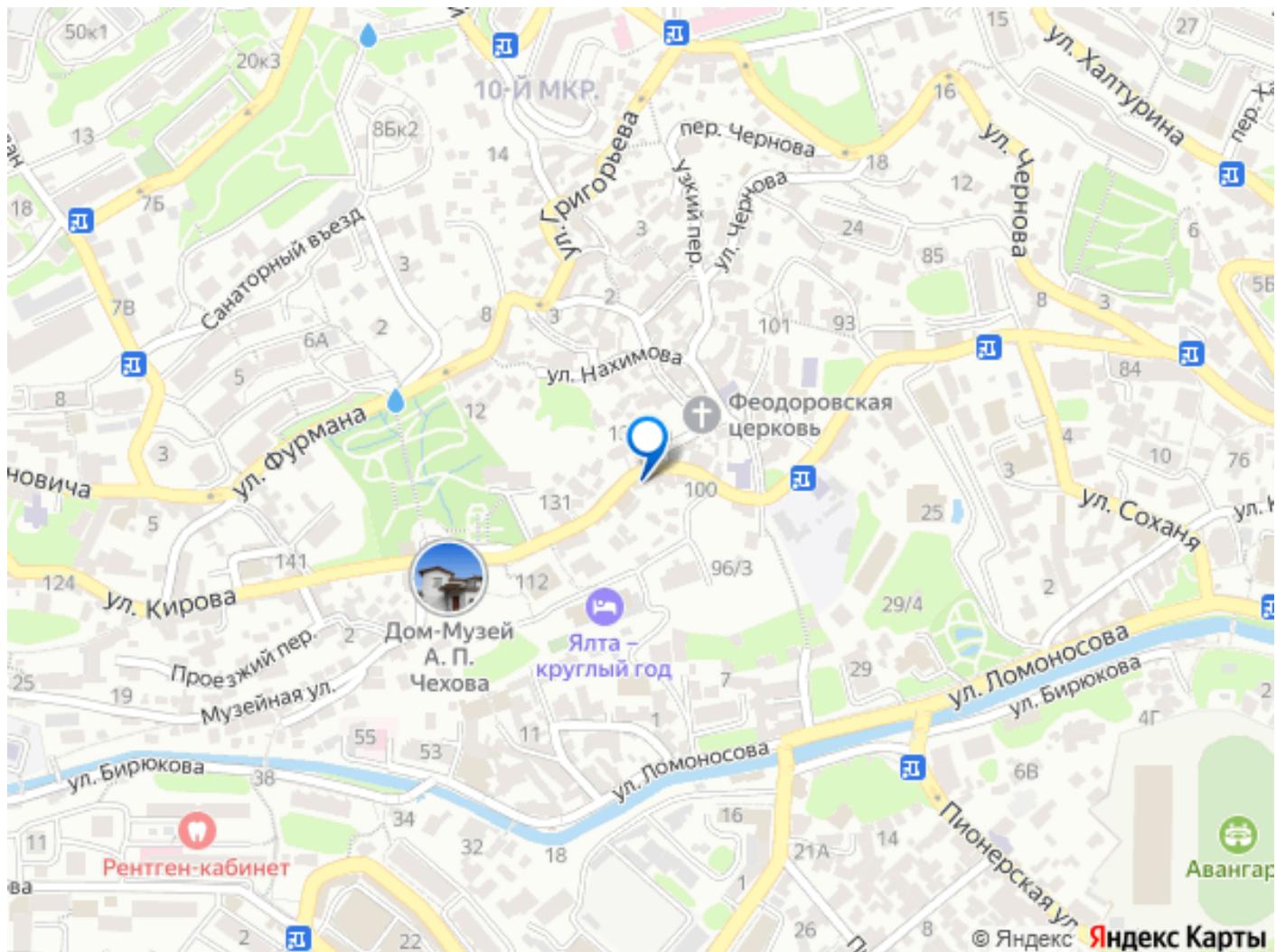
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Объект 383. Продается 1-комнатная квартира в старом ялтинском дворике, недалеко от «Белой дачи» А.П. Чехова. в Ялте ! Квартира обладает общей площадью 21.8 кв.м, жилой площадью 14 кв.м и кухней площадью 6.8 кв.м. Квартира расположена на первом этаже двухэтажного дома старого фонда. Толстые бутовые стены отлично сохраняют тепло зимой и прохладу летом. В квартире совмещенный санузел с душевой. Окна выходят во двор и снабжены решетками для безопасности. Квартира газифицирована и оснащена современными удобствами: кондиционером, водонагревателем и интернетом. Сделан ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. В непосредственной близости находятся остановка общественного транспорта, продуктовые магазины, детский сад «Ивушка», школа 4, детская музыкальная и художественная школы, а также сквер имени М.П. Чеховой. До Пионерского парка — всего 10 минут пешком, до набережной — 20 минут неторопливой прогулки. В квартире никто не проживает, документы готовы к продаже. Один взрослый собственник. Для получения более подробной информации и организации просмотра, пожалуйста, звоните! «Не все объекты нашего агентства размещаются в открытой рекламе. Многие предложения доступны только через наших агентов — обращайтесь, и мы подберём варианты, которые не публикуются публично» Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры в сердце Ялты!





Move.ru - вся недвижимость России