

Создано: 04.10.2025 в 16:30

Обновлено: 03.02.2026 в 18:26

Крым, Ялта, улица Дражинского, 28

**6 200 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 28

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

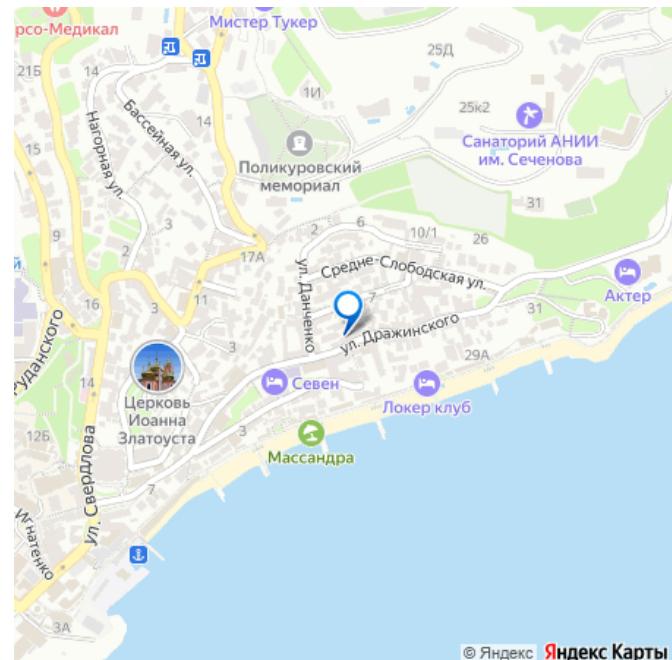
да

возможна ипотека

<https://krim.move.ru/objects/9285469488>

Софья Александровна  
Шушпанникова, Этажи Ялта  
**79891990347**

для заметок



## Описание

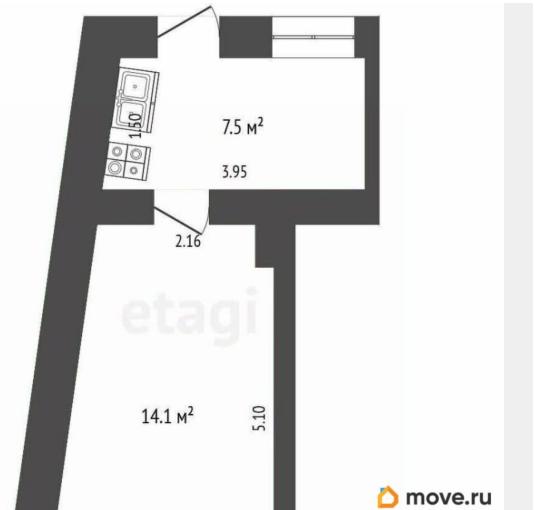
Продается однокомнатная квартира площадью 21,6 м<sup>2</sup>, расположенная в историческом центре Ялты. Готовое решение

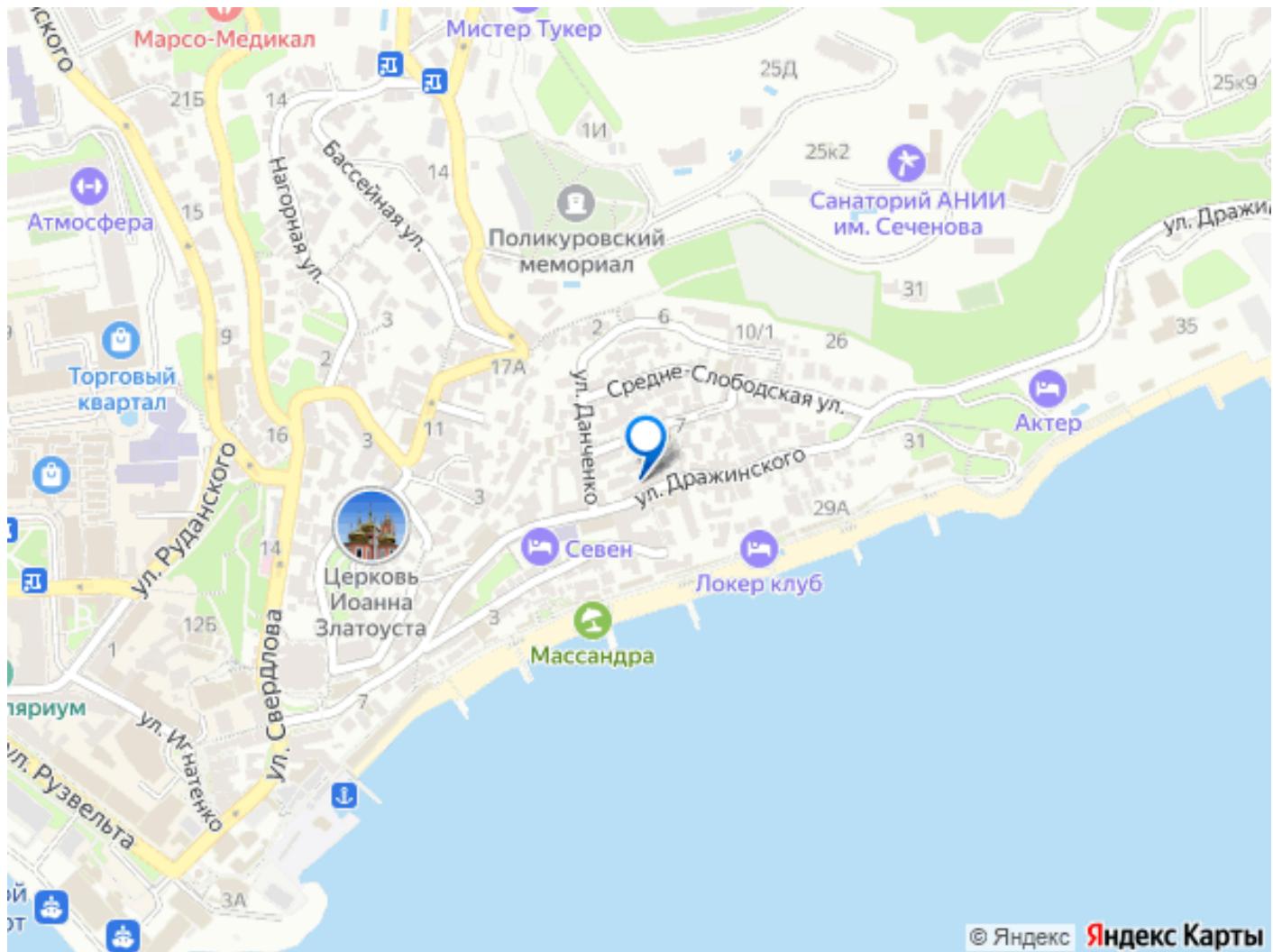
для инвестиций или коммерческого использования. Объект является частью капитального дома, что гарантирует надежность и отсутствие проблем, характерных для новостроек или пристроек. Ключевым преимуществом является наличие двух отдельных входов — с улицы и со двора, что открывает возможности для организации бизнеса: сдачи в аренду, переоборудования в магазин, кафе или офис. Дополнительный значительный плюс — просторное подсобное помещение, которое можно использовать под склад или для хранения личных вещей.

Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности находятся школа, магазины и пункты выдачи заказов. Важным фактором является близость моря, до которого можно дойти пешком за несколько минут. Это предложение сочетает в себе выгодное местоположение, уникальные технические характеристики и четкую инвестиционную перспективу. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 190315 Номер в базе: 9965011







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России