

Создано: 18.12.2025 в 16:15

Обновлено: 19.01.2026 в 16:23

Крым, Алушта

**5 650 000 ₽**

Крым, Алушта

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

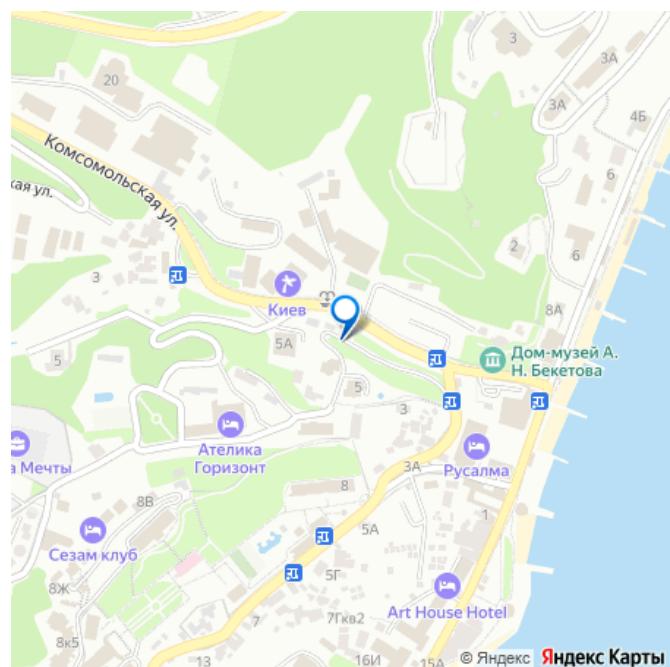
<https://krim.move.ru/objects/9287525832>

Алена Юрьевна Фадеева, Этажи

Симферополь

**79898569808**

для заметок



## Описание

Студия площадью 21,5 кв.м. расположена на

первой линии у моря с прямым выходом к побережью и панорамными видами из окон. Фасадные работы и архитектурная подсветка здания полностью завершены, что гарантирует современный внешний облик и отсутствие строительных неудобств.

Юридический статус объекта полностью прозрачен, вся необходимая документация готова для быстрой и безопасной сделки.

Планировка эффективно использует пространство, предоставляя возможности для комфорtnого проживания или организации гостевого бизнеса. Комплекс обладает собственной благоустроенной пляжной зоной с удобным спуском. В шаговой доступности находятся историческая набережная, кафе, магазины и вся необходимая повседневная инфраструктура.

Транспортная доступность обеспечивает быстрое сообщение с ключевыми точками города. Данные характеристики формируют высокий инвестиционный потенциал объекта, который подходит как для доходной сезонной аренды, так и для личного использования в течение всего года. Номер объекта: 10654069 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 139518 Номер в базе: 10654069



