

Создано: 18.12.2025 в 16:05

Обновлено: 22.01.2026 в 17:04

<https://krim.move.ru/objects/9287565688>

Специалист Алена, Этажи

Симферополь

**79898569808**

Крым, Алушта

**5 350 000 ₽**

Крым, Алушта

**Квартира**

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да



возможна ипотека

**Описание**

Студия площадью 21,3 кв.м. расположена на первой линии у моря с прямым выходом к побережью и панорамными видами из окон.

Фасадные работы и архитектурная подсветка здания полностью завершены, что гарантирует современный внешний облик и отсутствие строительных неудобств.

Юридический статус объекта полностью прозрачен, вся необходимая документация готова для быстрой и безопасной сделки.

Планировка эффективно использует пространство, предоставляя возможности для комфорtnого проживания или организации гостевого бизнеса. Комплекс обладает собственной благоустроенной пляжной зоной с удобным спуском. В шаговой доступности находятся историческая набережная, кафе, магазины и вся необходимая повседневная инфраструктура.

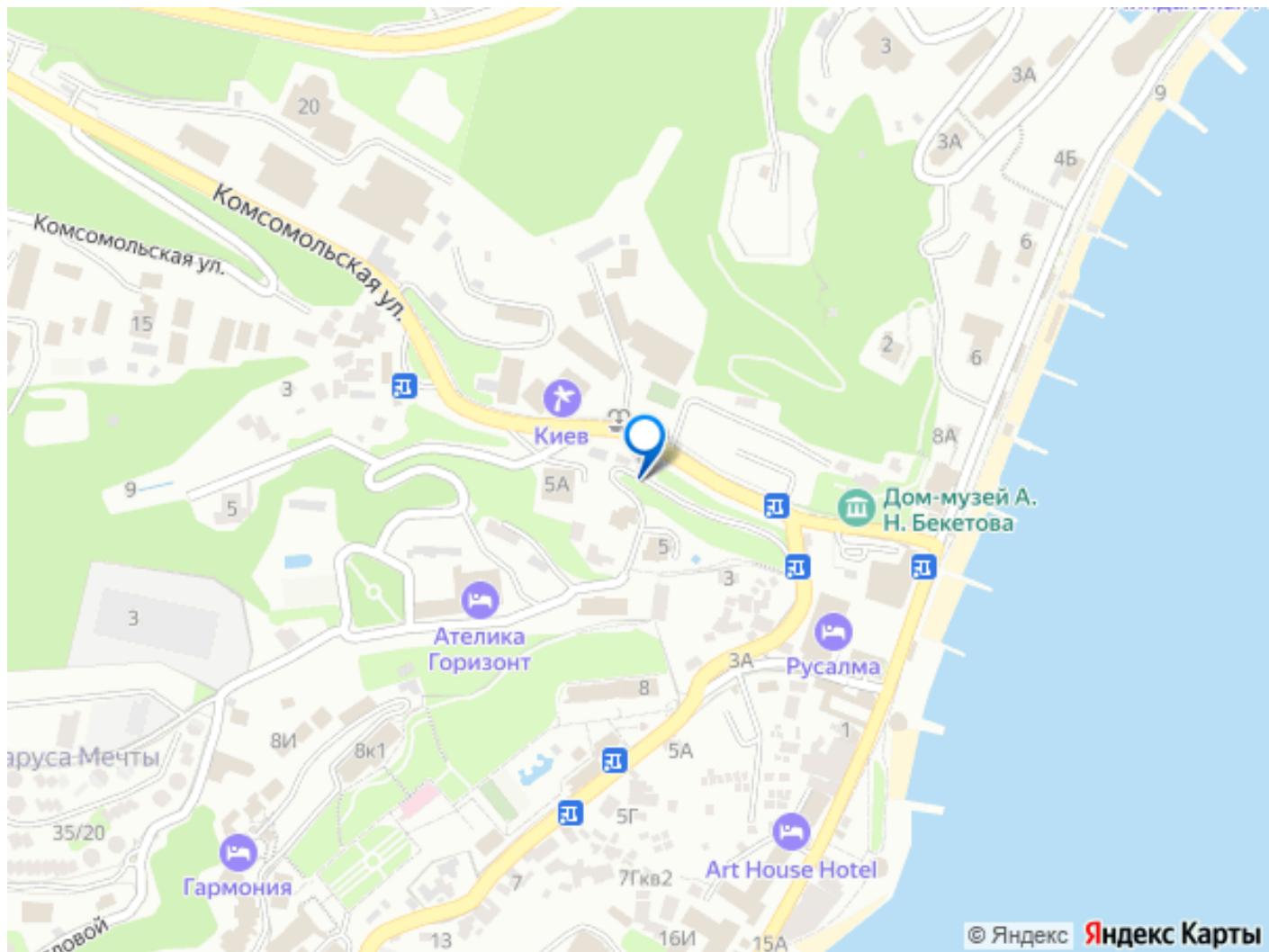
Транспортная доступность обеспечивает быстрое сообщение с ключевыми точками города. Данные характеристики формируют высокий инвестиционный потенциал объекта, который подходит как для доходной сезонной аренды, так и для личного использования в течение всего года. Номер объекта: 10653361

**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 139518 Номер в базе: 10653361







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России