

🕒 Создано: 04.04.2026 в 13:03

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 13:53

Агент

79891992819

Крым, Судак, улица Айвазовского, 8

5 000 000 ₺

Крым, Судак, улица Айвазовского, 8

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

19.09 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

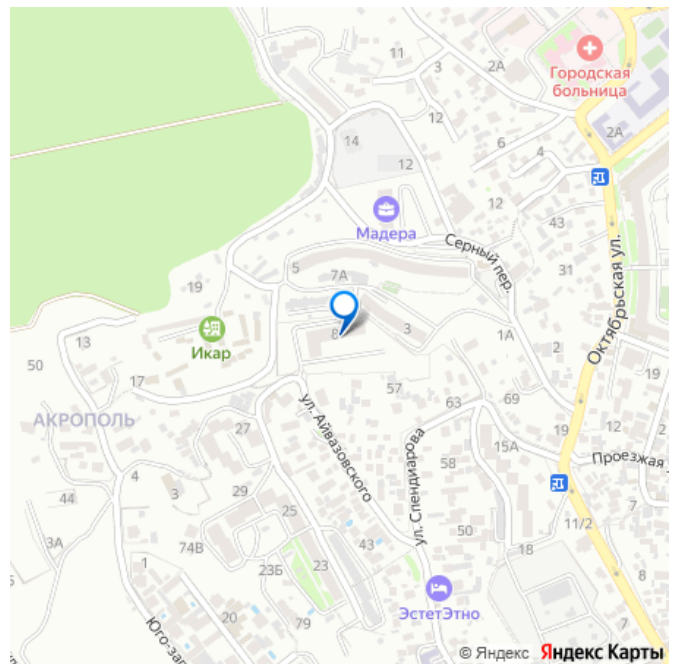
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

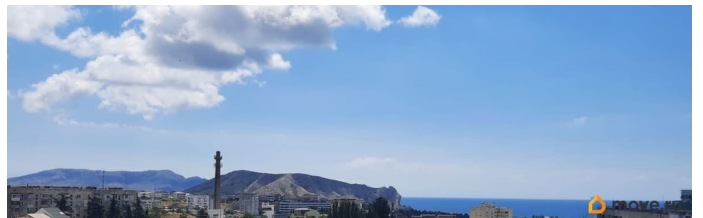
да

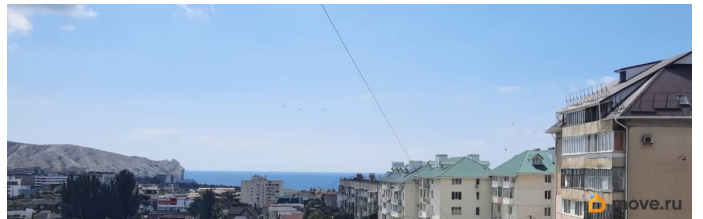
возможна ипотека, лифт, парковка

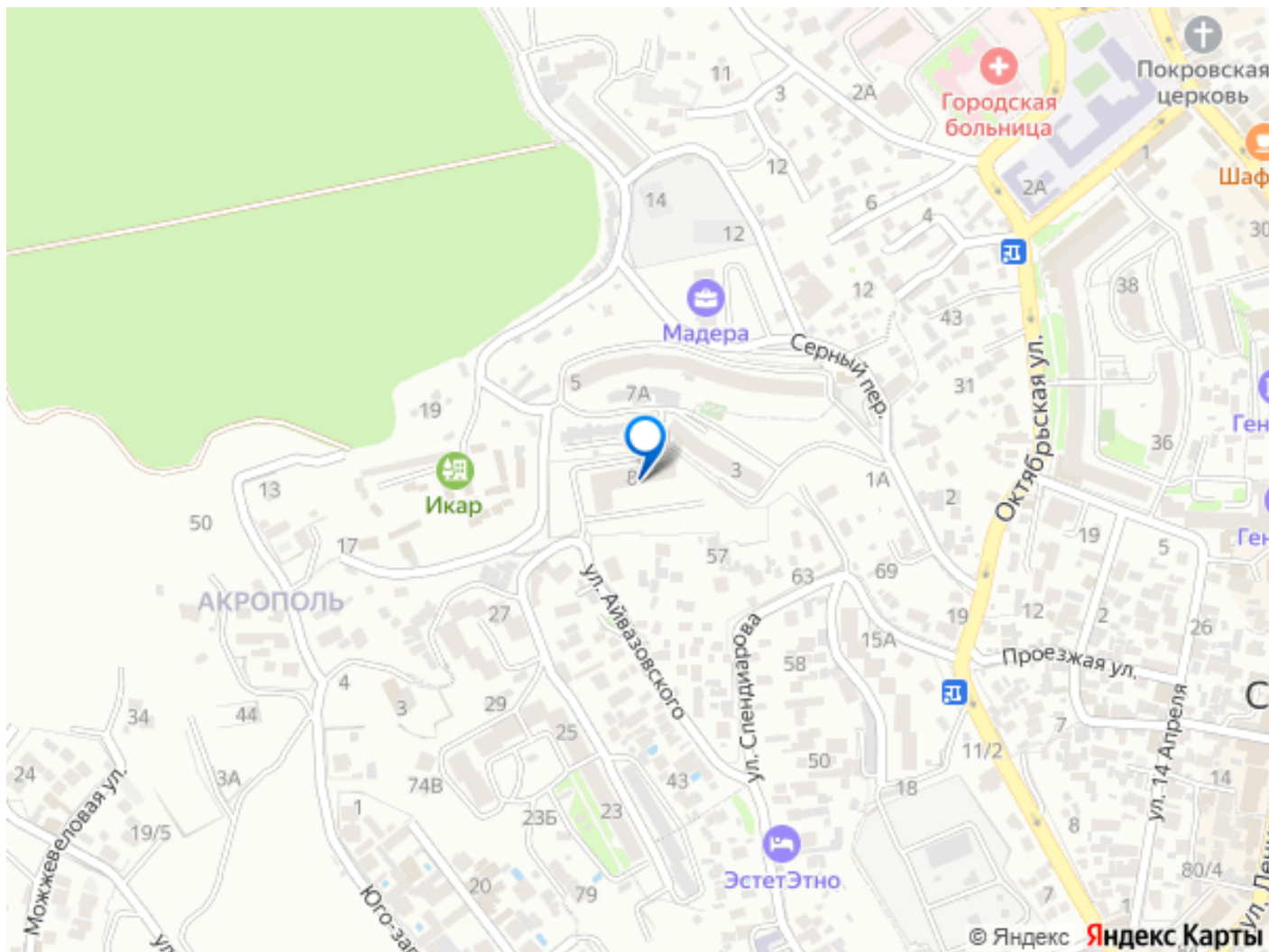
Описание

Локация Комплекс апартаментов расположен в центре города Судак. Это город с почти 2000 летней историей, юго-восточное побережье, средиземноморский климат и самое большое количество солнечных и купальных дней в Крыму. В шаговой доступности вся городская инфраструктура. Продуктовый магазин 300м; школа -600м; больница 800м; рынок и ТЦ 800м; пункты выдачи, кафе, банк и прочее. Хорошая транспортная доступность. 15 минут ходьбы по кипарисовой алее до благоустроенного городского пляжа, на пляже есть Аквапарк! Туризм Не далеко от дома расположена знаменитая Судакская крепость, г. Алчак, мыс Меганом и Устричный пляж. А еще Судак это центр винного туризма! На границе города, в пос. Новый свет расположен музей виноделия и завод игристых вин Льва Голицына. О комплексе Трех подъездный комплекс класса комфорт + состоит из 8 этажей апартаментов. Закрытая территория с видеонаблюдением и двухуровневый паркинг. Двор без машин, есть 2 этажная парковка! На территории будет расположен

бассейн, детская площадка, зона отдыха с садом. Технология строительства дома как на УРАЛЕ: каркас-монолит, стены газоблок 200мм, утеплитель минвата 100мм, мокрый фасад. Эффект термоса: зимой тепло, а летом не жарко! Жителей встретят дизайнерские холлы! О помещении (апартаменты) В продаже квартира-студия площадью 19,09 кв.м. с балконом и видом на горы на 8 этаже, стандартная черновая отделка: вода и электричество доведены до квартиры, электрический теплый пол в стяжке. Высота потолков 2,6м. АК Бирюзовый квартал в Судаке— готов Комплекс полностью завершён, ЗОС получен 01.12.2025. Управляющая компания Судак приняла комплекс на обслуживание. УК уже в работе, апартаменты можно готовить к сдаче и заходить в сезон с доходом — без ожиданий и стройки Один взрослый собственник. Без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России