

🕒 Создано: 19.03.2026 в 16:03

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 16:59

**Крым, Симферополь, улица Желябова,
Желябова, 32А**

4 050 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Желябова, Желябова, 32А

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

18 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

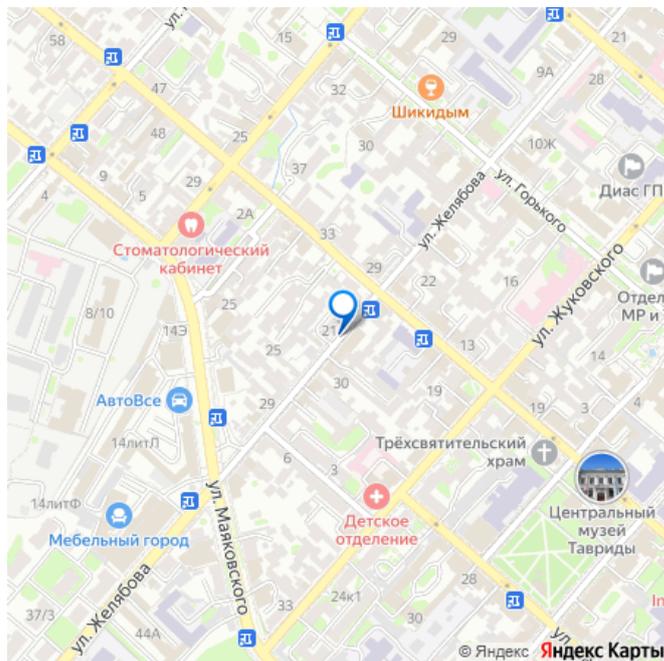
Описание

<https://krim.move.ru/objects/9292194918>

**Анна Александровна Юхневич, Этажи
Симферополь**

79180214650

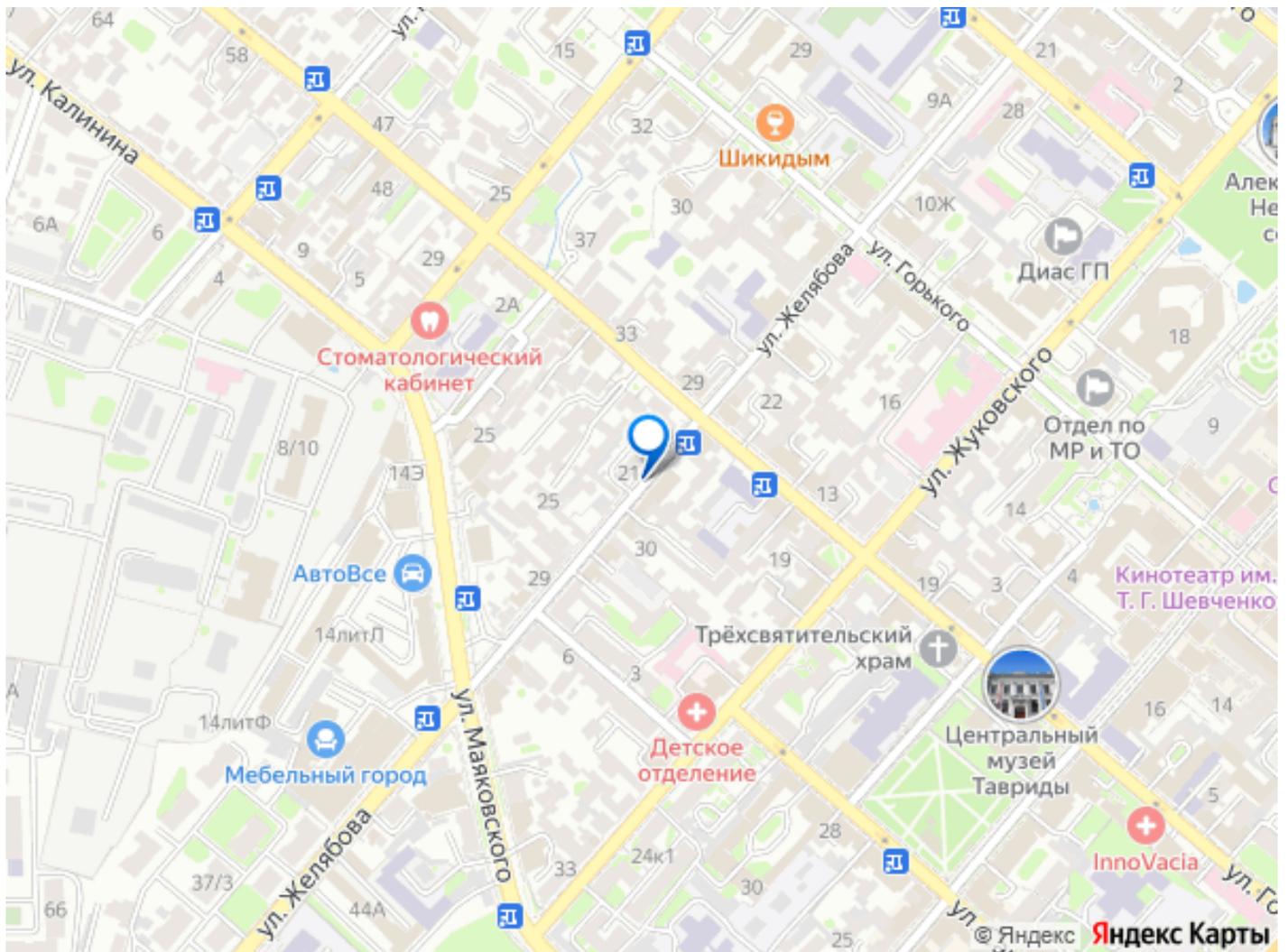
для заметок



Продается студия в центре города! Можно использовать как офис! Студия находится на втором этаже четырехэтажного здания. 18 кв.м с двумя большими окнами. Высота помещения 3м. Первый этаж отведён под коммерческие помещения с витринным остеклением. Три верхних этажа предназначены для жилых помещений различного назначения. В студии два панорамных окна, что придаст много света. Красивые закаты в окнах. Здание представляет собой современный многофункциональный комплекс, расположенный в центральной части Симферополя. Центр города с высокой проходимостью автомобилей и пешеходов. Удобство размещения офисов, гостиниц и торговых точек благодаря близкому расположению основных транспортных магистралей и остановок общественного транспорта. Особенности здания: архитектурный стиль лофт, подчеркивающий деловой характер объекта. Наличие собственного паркинга в подземном уровне на 22 места плюс 22 гостевых паркинга. Преимущества покупки недвижимости: ограниченность качественных предложений подобного класса делает объект привлекательным для инвесторов и бизнеса. Планировка и техническое оснащение соответствуют высоким стандартам современного строительства. Энергоэффективность и продуманность инженерных решений способствуют снижению эксплуатационных расходов. Хорошее соотношение цены и качества. Таким образом, приобретение студии является выгодным вложением средств, обеспечивающим долгосрочную доходность и стабильность вложений. Звоните! Номер объекта 12077003 МЫ ГАРАНТИРУЕМ

ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ
КЛИЕНТОВ. Полное юридическое
сопровождение сделки. Высокий шанс
одобрения ипотеки. Звоните, с
удовольствием ответим на ваши вопросы!
Код пользователя: 138264 Номер в базе:
12077003





Move.ru - вся недвижимость России