

🕒 Создано: 17.02.2026 в 13:53

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 12:34

Метрополия, Метрополия

79186296310

Крым, Ялта, улица Поликуровская, 13

5 300 000 ₺

Крым, Ялта, улица Поликуровская, 13

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

12.2 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

18.6 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

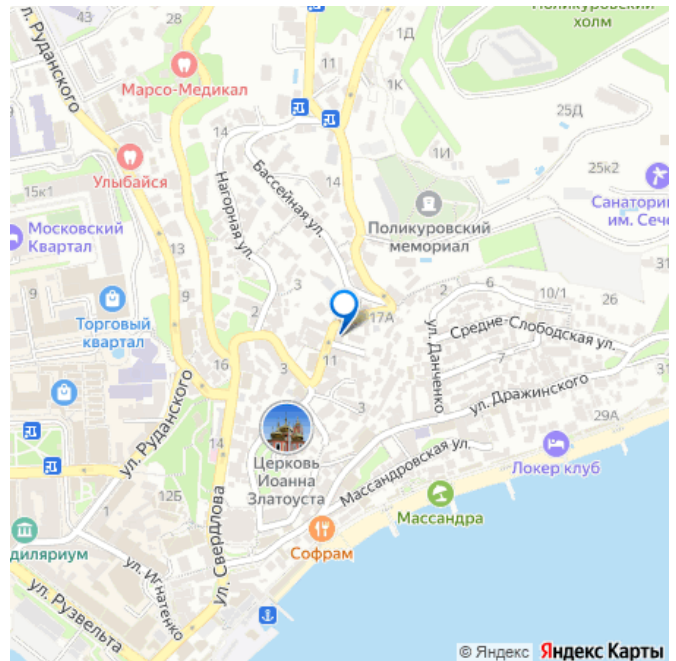
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



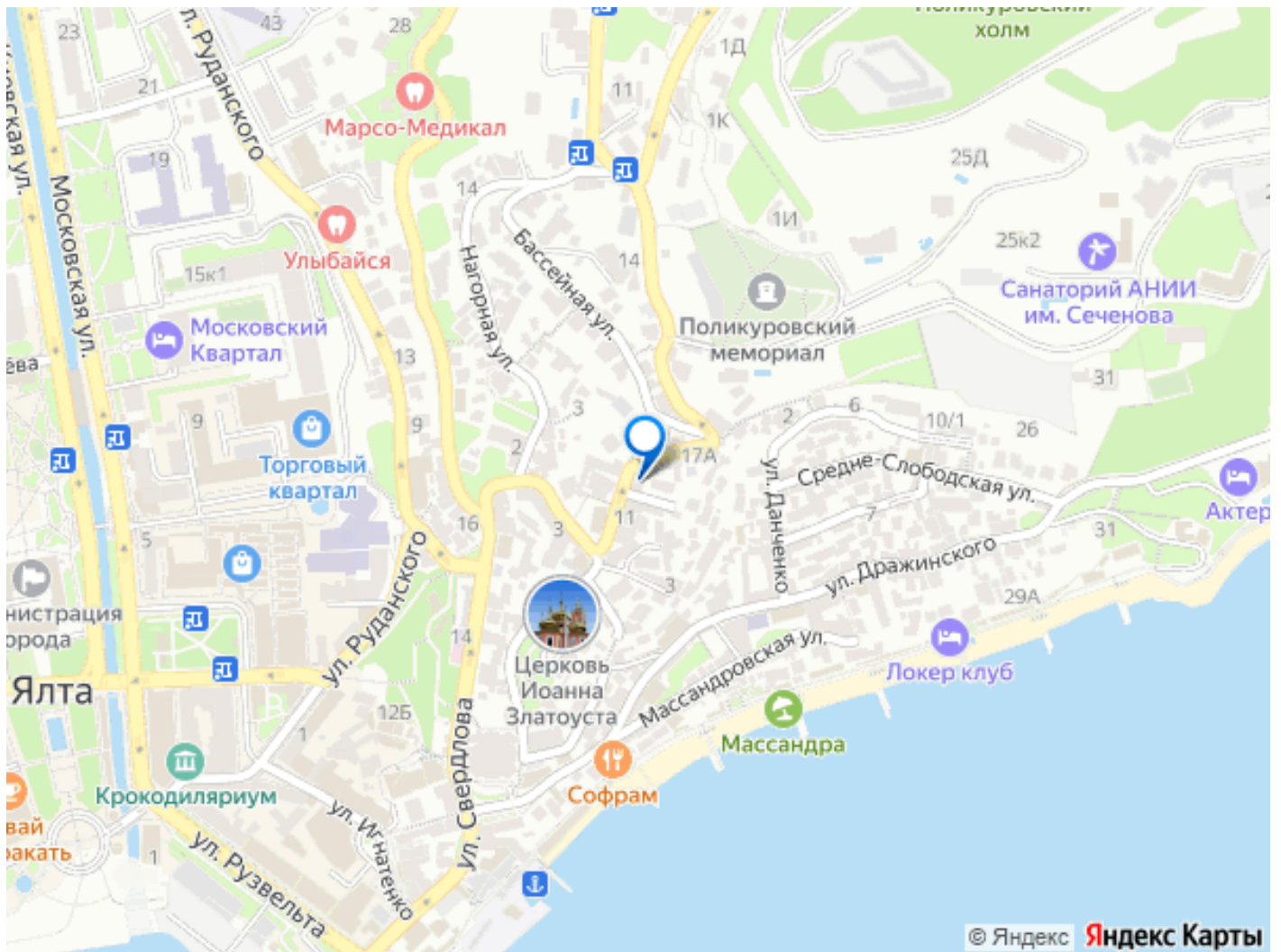
лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира на ул.Поликуровской дом 13. Квартира находится на втором этаже двухэтажного дома. Проход в квартиру через ворота общего двора. Общая площадь квартиры 18,6 м2 с парапетом(общий балкон 2,5 м2 +11 м2.сарай. Крыша над квартирой перекрыта в 2025 году за счет денег капитального ремонта. Планировка : комната с окном во двор, кухня и санузел с душевой кабиной. Квартира, не смотря на маленькую площадь, уютная, светлая с косметическим ремонтом и высоким потолком. На кухне проведен газ, на горячую воду установлен электробойлер. Квартире принадлежит капитальный сарай 11 м2, расположен во дворе дома, который можно оборудовать в дополнительную комнату. Главное преимущество данного объекта - это близость к Массандровскому пляжу. идеально подходит для сдачи в аренду. Дом с удобной локацией, вся инфраструктура в пешей доступности: магазины, аптеки, храм Иоанна Златоуст, до центра 5 минут ходьбы. Для личного автотранспорта есть стоянка во дворе. Документы РФ, готовы к продаже.







Move.ru - вся недвижимость России