

Создано: 05.12.2025 в 16:13

Обновлено: 13.12.2025 в 17:03

<https://krim.move.ru/objects/9287194235>

Выбор за Вами, Выбор за Вами

79181916906

**Крым, поселок Утес, улица Гагариной,
25/353**

4 320 000 ₽

Крым, поселок Утес, улица Гагариной, 25/353

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.9 м²

Общая площадь

17 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

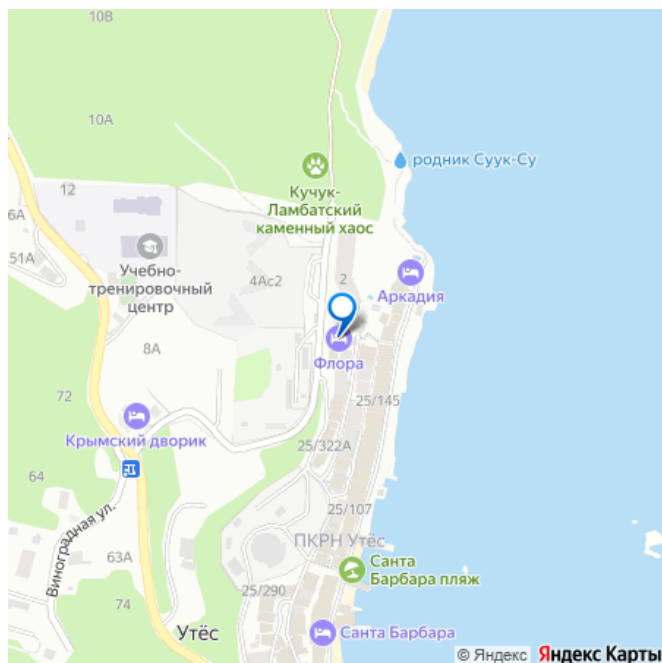
Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку



да

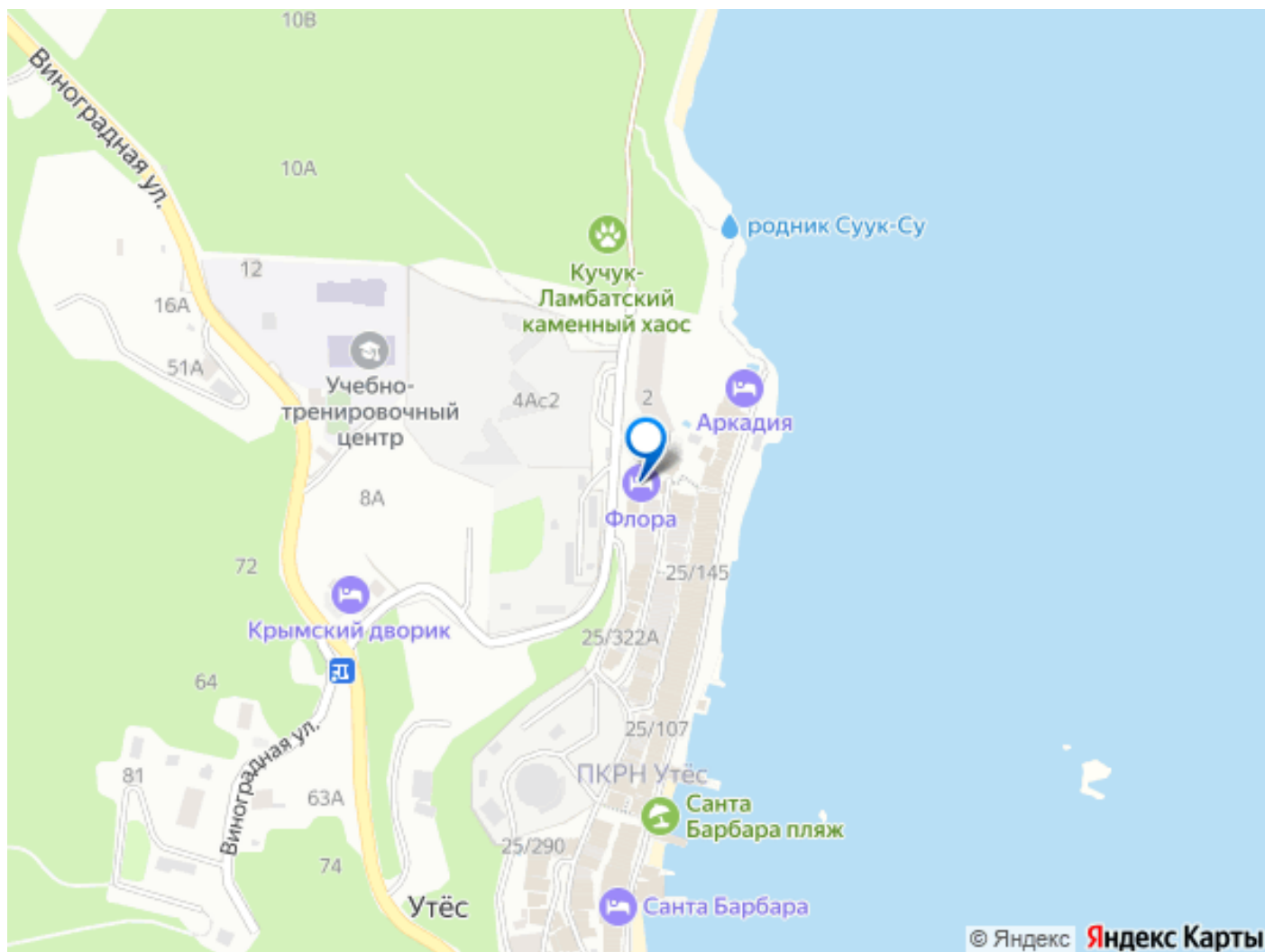
возможна ипотека, лифт

Описание

В эксклюзивной продаже апартамент с видом на горы и парк в Утёсе в отеле Флора. Площадь общая 17,1 кв.м. на 7 этаже из 8. Море и пляжи в шаговой доступности от комплекса - 60 метров. В самом отеле богатая инфраструктура: ресторан; салон красоты; SPA-комплекс с теплым бассейном; бассейн на крыше с захватывающим видом на море и горы; зона отдыха на крыше; русская баня на дровах. Это единственный отель со SPA-комплексом в Утёсе, поэтому у него нет конкурентов. Апартамент продается с мебелью и техникой, реальные фото. Дом введен в эксплуатацию, присутствуют все требуемые документы. Оформление по ДКП в собственность, не доли! Каждый апартамент имеет свой кадастровый номер. Ипотека - да! Подходит для тех, кто хочет свои апартаменты на берегу моря для личного отдыха, а в ваше отсутствие управляющая компания займется размещением арендаторов. Также есть и другие варианты апартаментов. Арт. 127418122







Move.ru - вся недвижимость России