

Создано: 17.01.2025 в 12:08

Обновлено: 21.12.2025 в 12:00

Крым, Ялта, переулок Ломоносова, 15

**18 700 000 ₽**

Крым, Ялта, переулок Ломоносова, 15

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://krim.move.ru/objects/9270153134>

Наталья Субботина, ЮБК-ЭЛИТ

**79182916192, 7918112  
8862**

для заметок



косметический

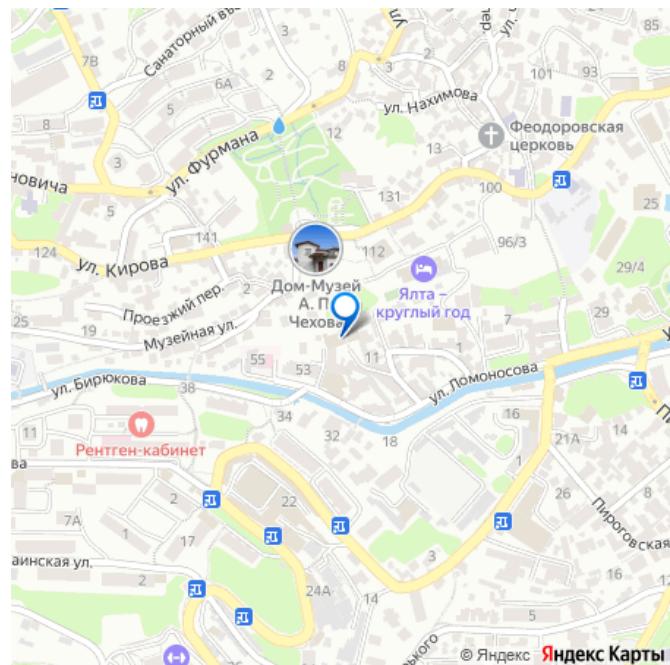
Покупка в ипотеку

да

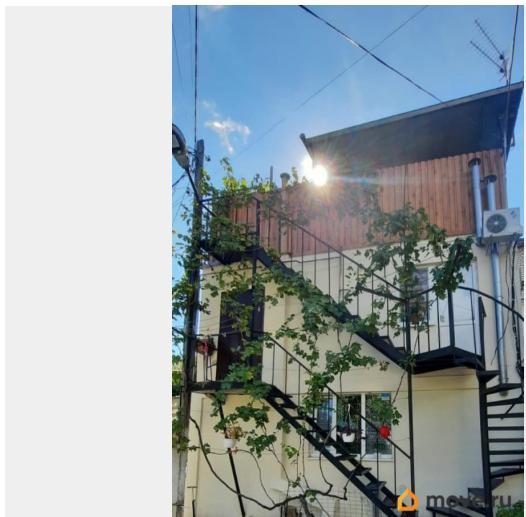
возможна ипотека, лифт, парковка

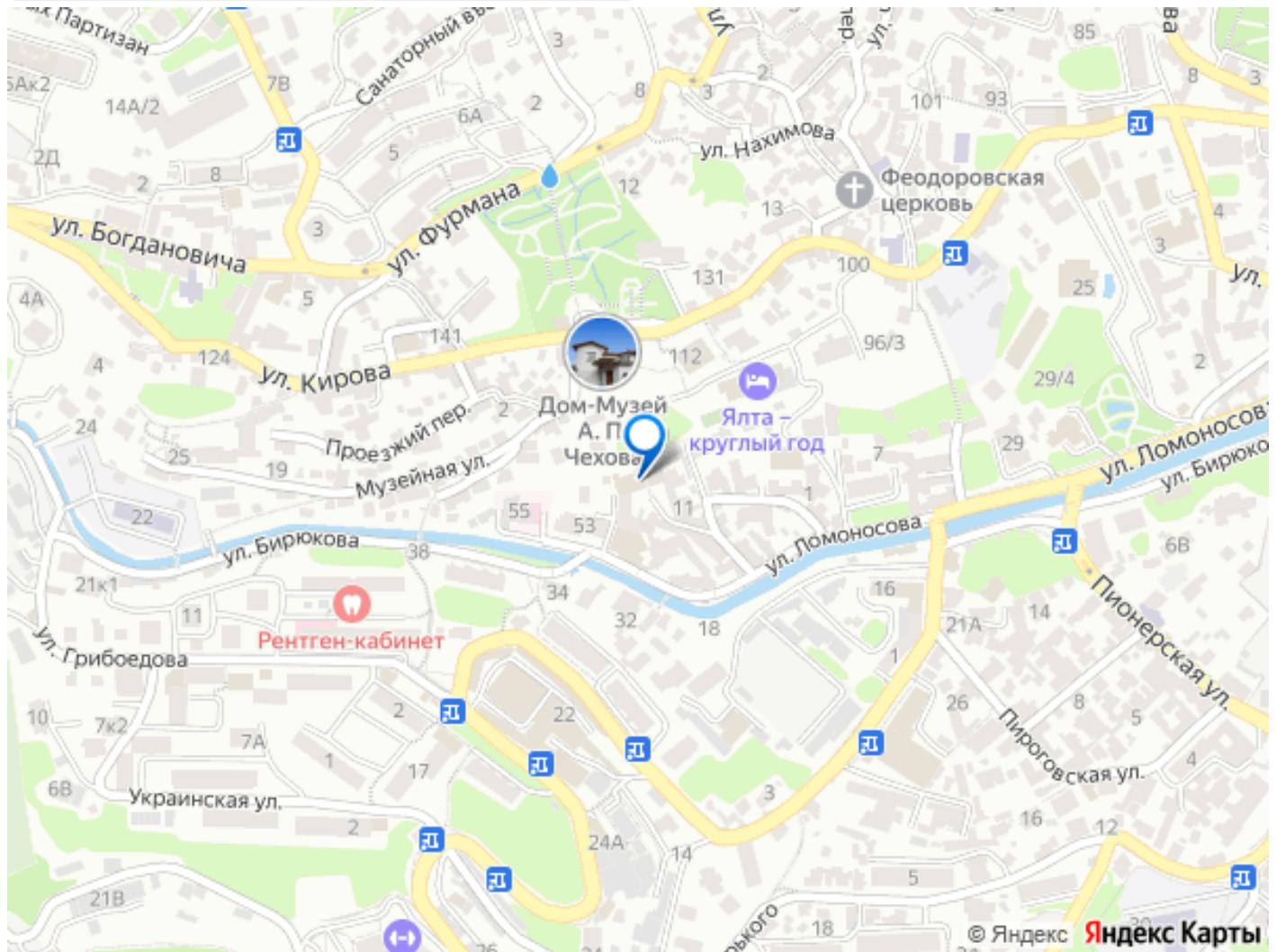
## Описание

Предлагаем к продаже 3 раздельных квартиры в Ялте не далеко от моря!!! Однокомнатная квартира общей площадью 35.1. кв.м. после ремонта в закрытом дворике на два хозяина 12 этажного дома (старый фонд) с автономным отоплением ,газ. К квартире относится капитальная двухэтажная летняя кухня (в собственности)общей площадью 77.7 кв.м. Первый этаж студия о.п. 38.4. кв.м. в хорошем жилом состоянии ,полы с подогревом , санузел. Рядом находится мастерская с отдельным входом. Второй этаж: двухкомнатная квартира с двумя раздельными комнатами, кухня-прихожая, совмещенный санузел. Выполнен ремонт, установлен двухконтурный котел .Теплые полы. На крыше расположена мансарда с крытой беседкой для отдыха и зона барбекю. Во дворе рядом с квартирой стоит двухэтажный сарай, с двумя отдельными входами на этажи, можно использовать под сдачу, как две отдельные студии. К сараю подведены коммуникации канализация ,вода, электричество. Отличный вариант для бизнеса. За квартирой закреплено парко место во дворе. Отличное месторасположение, спальный район ,вблизи от центра. В шаговой доступности магазины, аптека, школа, поликлиника, остановка городского транспорта, парк. Приобретая одну квартиру вы получаете 5 готовых квартир. Документы российского



образца. Готовы к сделке. Цена 18 700 000 рублей .. Звоните прямо сейчас!!!





Move.ru - вся недвижимость России