

Создано: 13.12.2025 в 00:39

Обновлено: 13.12.2025 в 00:39

<https://krim.move.ru/objects/9287340981>

Власова Наталья, Партнер

7(978)030-80-20

Республика Крым, Ялта, улица
Володарского, 6

59 500 000 ₽

Республика Крым, Ялта, улица Володарского, 6

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

325 м²



Площадь кухни

67 м²

Общая площадь

325 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

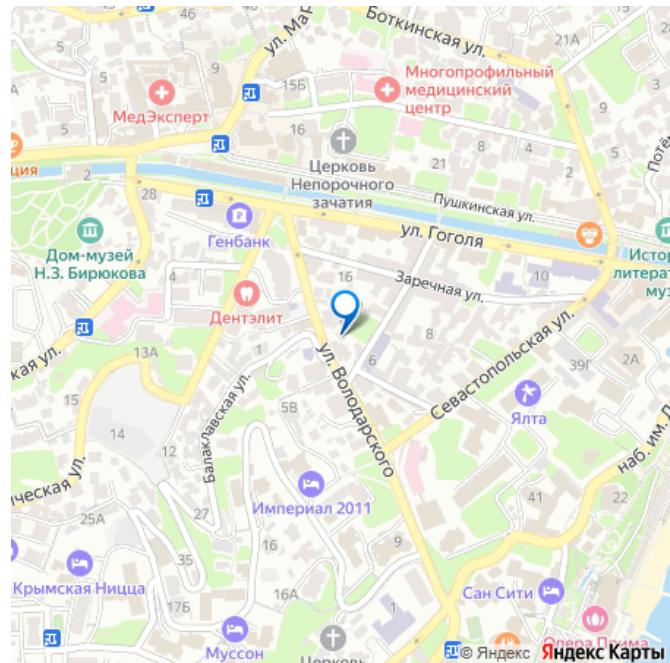
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное



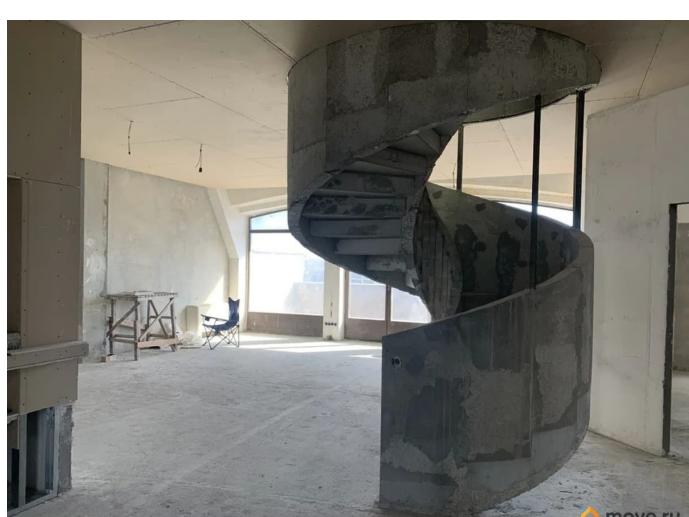
Описание

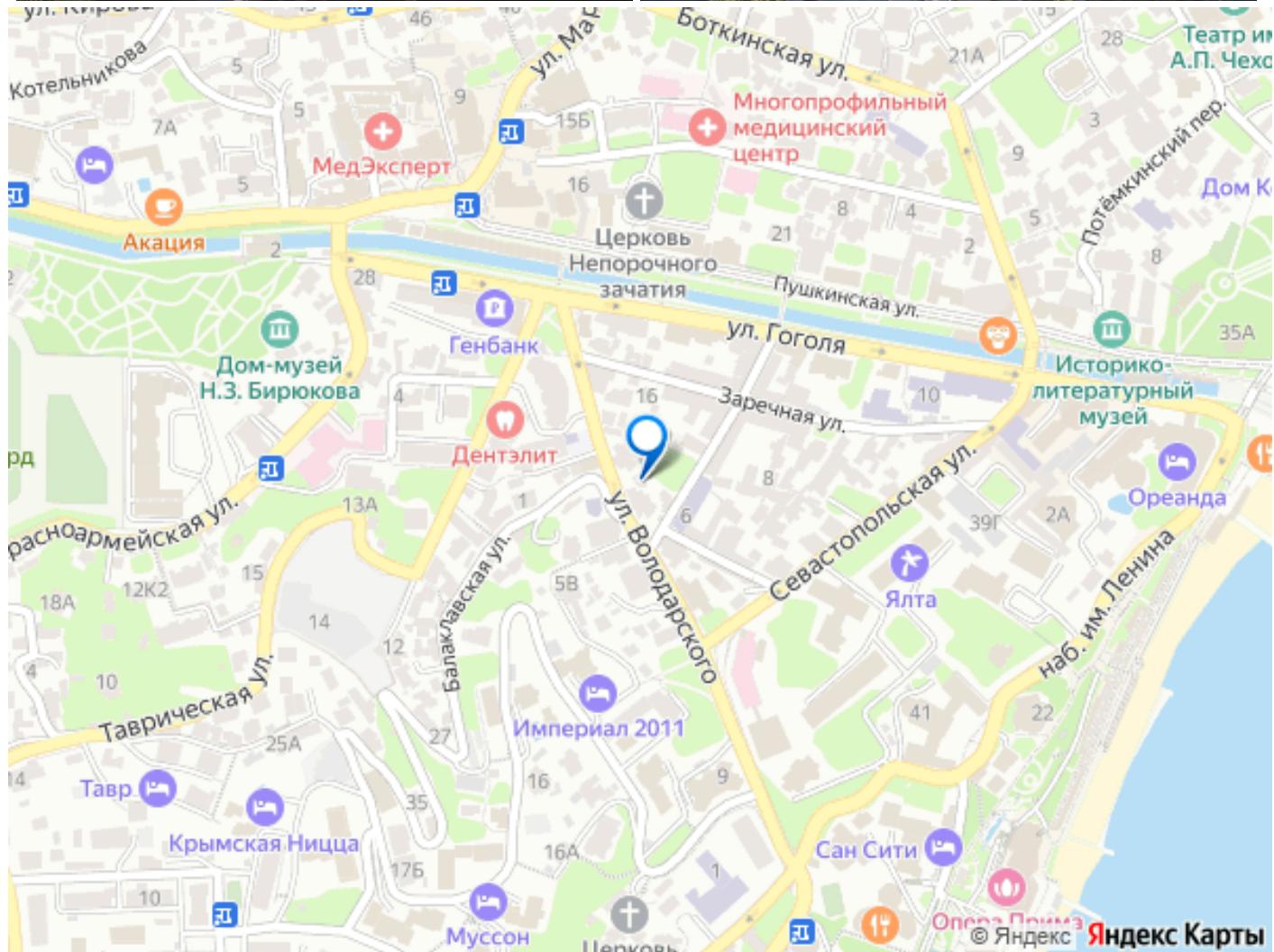
Предлагаю вашему вниманию уникальную квартиру в центре Ялты, площадью 325 кв. м, с террасой 150 кв. м и собственной закрытой

территорией. Это идеальное решение для тех, кто выбирает между собственным домом и квартирой в центре города. Дом выполнен в современном стиле с использованием каркасного монолита и кирпичных стен толщиной 50 см. Высота потолков более 3,5 метров, множество окон и балконов по периметру создают ощущение простора и света. Фигурная металлическая ковка ограждений, натуральное дерево на перилах, мраморные подоконники и гранитная лестница добавляют роскоши и уюта. Медная черепица на крыше придает дому особый шарм. Квартира спроектирована с учетом всех современных требований. В ней есть эркерное помещение с купольным потолком и вторым светом, а также выход на собственный мезонин с потрясающим видом на Ялту, море и горы. Придомовая территория также заслуживает внимания.

Она огорожена кованым забором, имеет автоматические ворота и выход на Архивную улицу и улицу Володарского. Здесь растут вековые сосны, создающие атмосферу уюта и спокойствия. Система газового отопления и охлаждения квартир позволяет существенно сэкономить на коммунальных платежах и создать комфортный микроклимат в доме.

Эта квартира — уникальное предложение, которое сочетает в себе расположение, придомовую территорию, качество строения и современный дизайн. В доме всего 7 этажей, на каждом из которых расположены одна или две квартиры. Получены кадастровые паспорта, создано ТСЖ, статус квартир позволяет приобрести их без лишних хлопот. Не упустите возможность стать владельцем этой роскошной квартиры и наслаждаться элитным отдыхом в Крыму!





Move.ru - вся недвижимость России