

Создано: 30.01.2026 в 03:15

Обновлено: 05.02.2026 в 03:20

<https://krim.move.ru/objects/9288514277>

Юлия

7-978-141-33-35

**Республика Крым, муниципальный округ
Алушта, село Верхняя Кутузовка, Лесная
улица**

8 500 000 ₽

Республика Крым, муниципальный округ Алушта, село
Верхняя Кутузовка, Лесная улица

Дом

Площадь участка

6 соток

Общая площадь

548 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

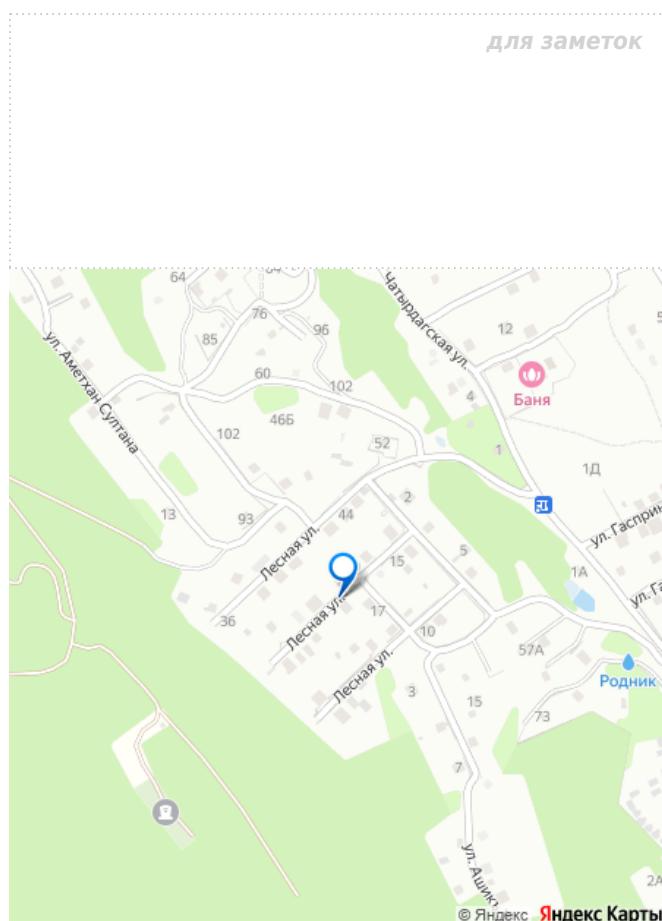
Раздел

[Дома, дачи](#)

водопровод

Описание

Продается недостроенный 3-х этажный дом 548 кв.м., расположенный на участке 6 соток в поселке Верхняя Кутузовка, городской округ Алушта. Документы на участок и дом, Российские. Дом монолитный, в стиле хай-тек. К дому проведено, электричество и водопровод. Расстояние до Алушты 8 км. Расположен на возвышенности, открывается вид на Черное море, Алушту, горы: Чатырдаг, Демерджи и Долину привидений. Рядом с домом протекает горный ручей, лавандовое



поле и лес. В доме 2 входа, один парадный, второй во двор к бассейну и террасе. На каждом этаже, внутренние перегородки выполнены частично, так что количество комнат и планировка на Ваше усмотрение. В доме сделаны две лестницы, на второй этаж навесная и на третий этаж винтовая. Сделан стальной каркас для лифта, который по проекту выезжает на крышу. Дом может быть достроен и изменен проект. Данный дом можно использовать в качестве, престижного круглогодичного отеля, элитный загородный дом. Цена 8,5 млн руб. Номер объекта: #60/537288/4334

