

**Республика Крым, городской округ  
Евпатория, посёлок городского типа  
Заозёрное**

**19 000 000 ₽**

Республика Крым, городской округ Евпатория, посёлок  
городского типа Заозёрное

**Дома, дачи**

Площадь участка

8 соток

Общая площадь

420 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

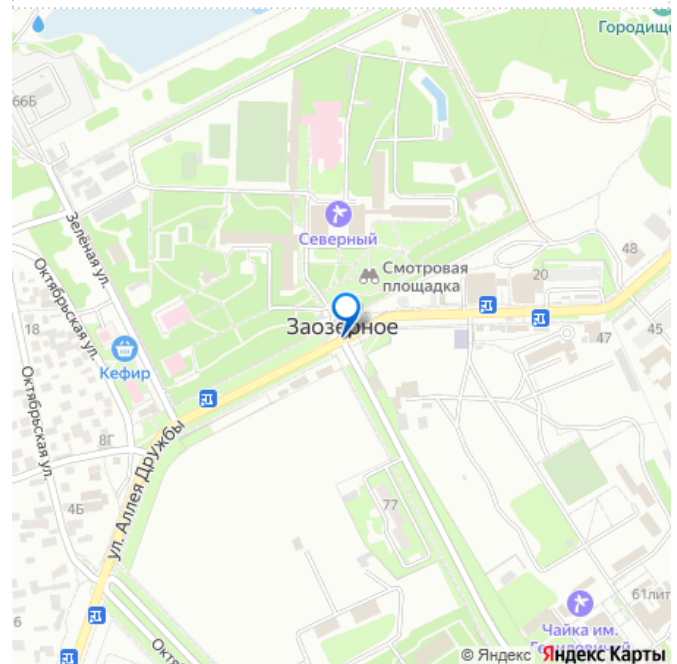
Раздел

[Дома, дачи](#)

**Описание**

Продаётся новый дом на западном побережье Крыма, пгт. Заозёрное. Расположен в 7км от города Евпатория, и 900м от моря (песчаный пляж), 600м до городского транспорта. Отличный развивающийся район. Категория земель: Земли населённых пунктов. Вид разрешённого использования: Для индивидуального жилищного строительства. Документы : РФ, на земельный участок 8 соток в собственности, утвержден проект планировки территории. Строение

для заметок



общей площадью 420м?. Коммуникации : электричество 3 фазы вода центральная (канализация септик), газ по улице.

Информация по дому : Построен в 2022г, из камня ракушечник, и утеплен мин/ватой.

Дом в 2-уровня, трёхкомнатный, гараж (на втором этаже дополнительный номер). На первом этаже: просторная кухня, 3 комнаты, санузел, гардеробная, небольшая кладовка.

Цокольный этаж: пятикомнатный, санузел.

Отопление : полностью установлены тёплые полы. Стоят хорошие энергосберегающие пластиковые окна. Дом

Отлично подойдёт для большой семьи, которая предпочитает уют и свободу. В шаговой доступности магазин, банкомат.

Дорога в посёлок новая, асфальтированная.

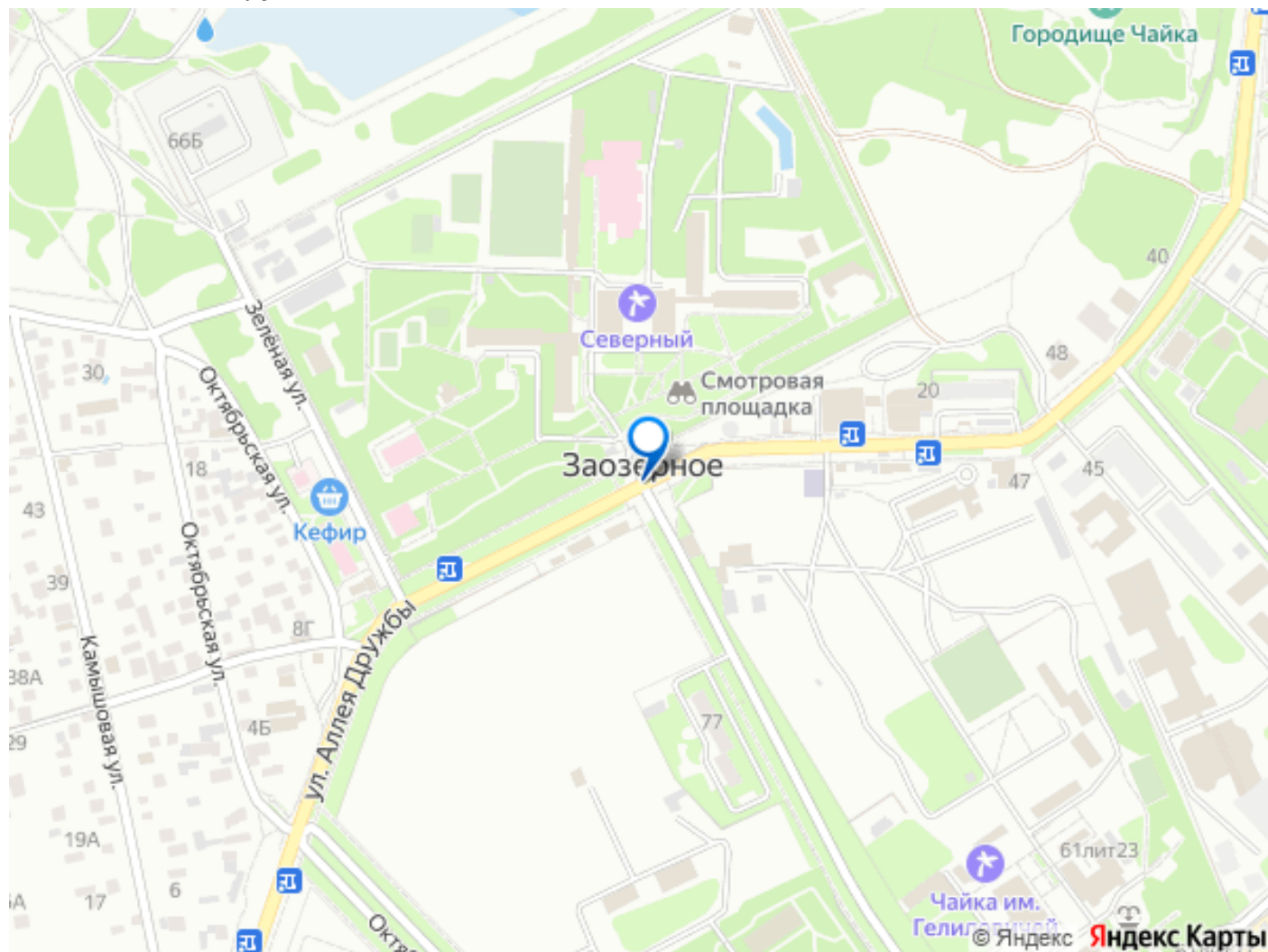
Инфраструктура: Заозерное поселок на западном побережье Крыма на берегу Черного моря, находится в 7 км от Евпатории и в 80 км от Симферополя и аэропорта.

Заозерное является популярным курортом для пляжного отдыха. Его отличают неплохие протяженные песчаные пляжи главным плюсом Заозерного являются его песчаные пляжи. Удивительное место, идеально подходящее для спокойного, семейного и уединенного ?отдыха. В

Заозерном для туристов имеется здесь много отелей и санаториев, есть кафе магазины , рынок сувенирные лавки, аптеки новый детский сад , школа, амбулатория, отд. банка Рядом - Спортивный комплекс Арена-Крым.

Отличная футбольная инфраструктура, оборудован по последним европейским световым стандартам, что дает возможность вести тренировочный процесс в вечернее и ночное время суток. Параолимпийский центр Эволюция (спортивные сооружения , парковая территория детские игровые площадки школа серфинга (летом)

экскурсионные программы : анимация для  
детей : зал для игр в бильярд паркинг на  
территории лечебное отделение :  
собственный пляж : киноконцертный зал.  
Цена 19 000 000 руб.



Move.ru - вся недвижимость России