

Создано: 03.04.2024 в 03:09

Обновлено: 04.02.2026 в 03:03

<https://krim.move.ru/objects/6922344682>

Муслим, Агентство недвижимости

7978010-62-62

мкр. Спутник-3

12 500 000 ₽

мкр. Спутник-3

Дома, дачи

Площадь участка

6 соток

Площадь кухни

60 м²

Общая площадь

137 м²

Детали объекта

Тип сделки

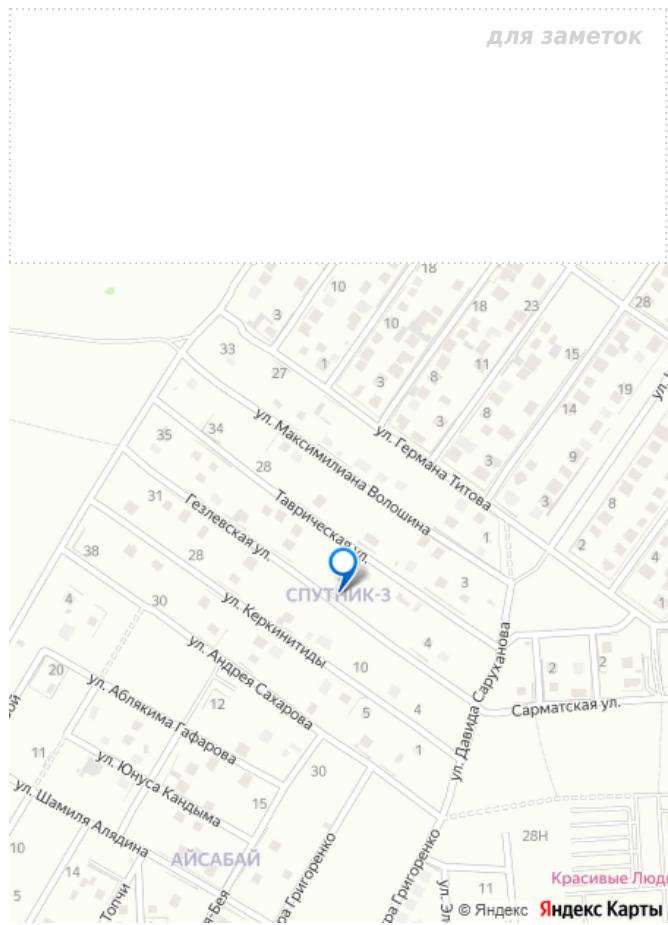
Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Описание

Продаётся новый дом в Евпатории, микрорайон Спутник-3. Категория земель: Земли населённых пунктов. Вид разрешённого использования: Для индивидуального жилищного строительства. Документы: РФ, дом введен в эксплуатацию, строение общей площадью 137 м², и земельный участок 6 соток, огорожен, угловой, три въезда. Состояние - без отделки, отштукатурен внутри частично. Коммуникации: электричество, вода, канализация септик на 45 кубов. Выполнена



разводка электрики и воды, газ. Дом 3- уровня, 2021 постройки, 4 комнаты, жилая площадь 60,8 м² (15/15,4/17/13,4м²), кухня гостиная 21,8 м², два с/у (7/6,6м²), котельная, подвал. На участке растут плодовые деревья - яблоня, груша, вишня, сливы, персики, абрикосы, несколько сортов винограда. Дом расположен в черте города, на жилой улице, в перспективном активно развивающемся микрорайоне Евпатории. В пешей доступности находятся д/сады, школы, рынок, инфраструктура. Хорошая транспортная развязка, прямой выезд на трассу Таврида. Цена 12 500 000 руб.

