

Белосохов Константин Юрьевич

79782077361

Николаевка, д 2/1

10 500 000 ₽

Николаевка, д 2/1

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

399 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

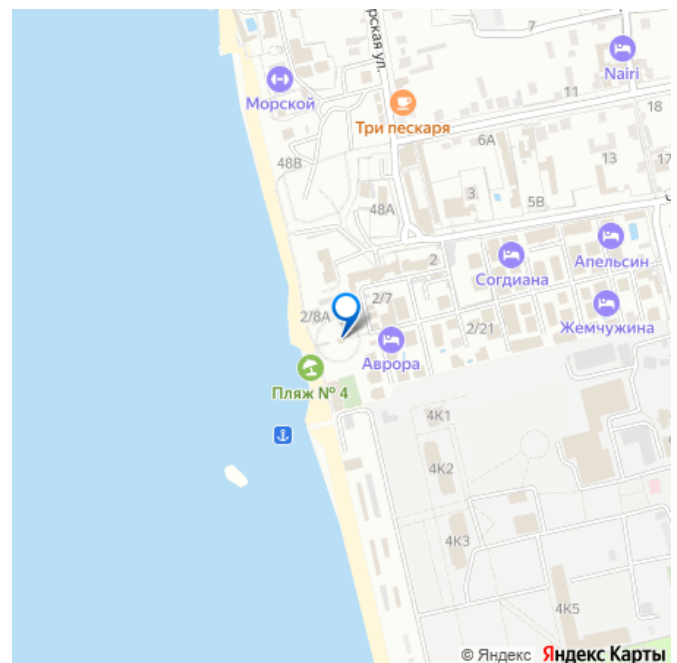
Раздел

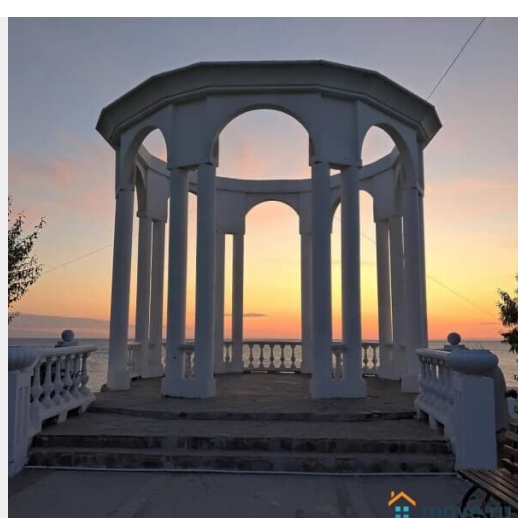
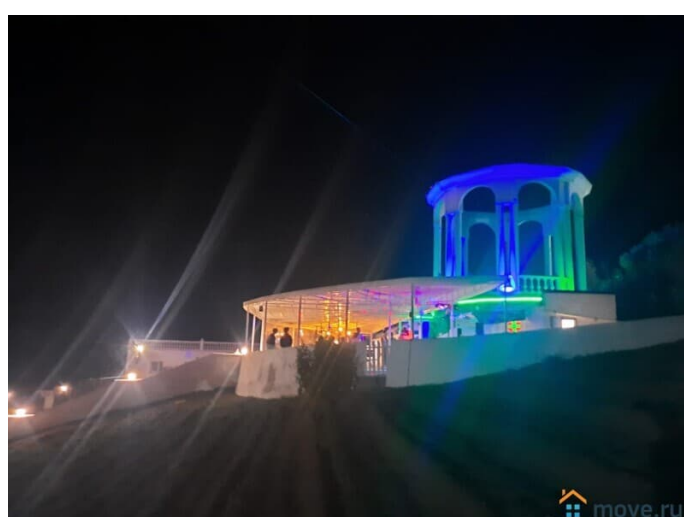
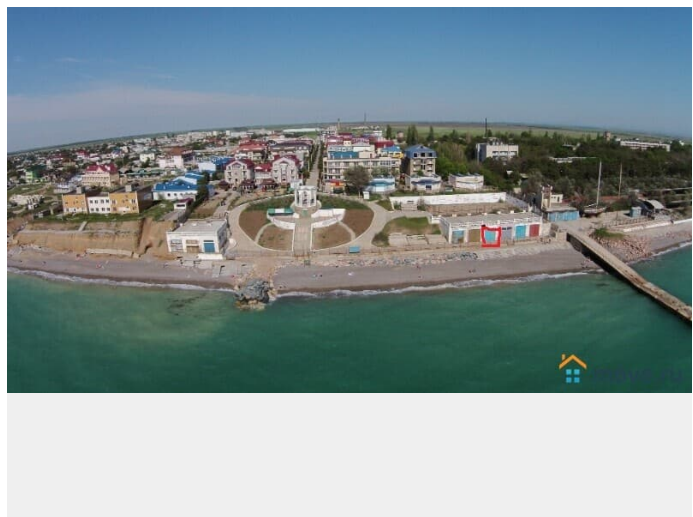
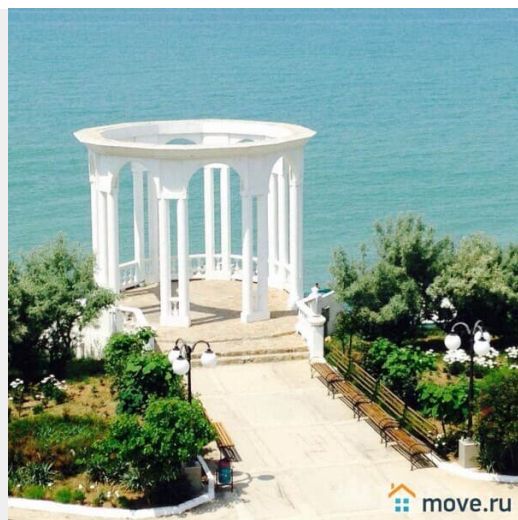
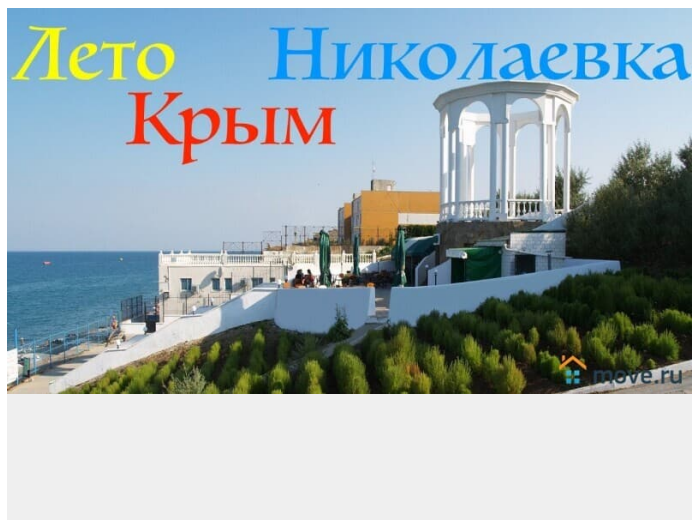
[Коммерческая недвижимость](#)

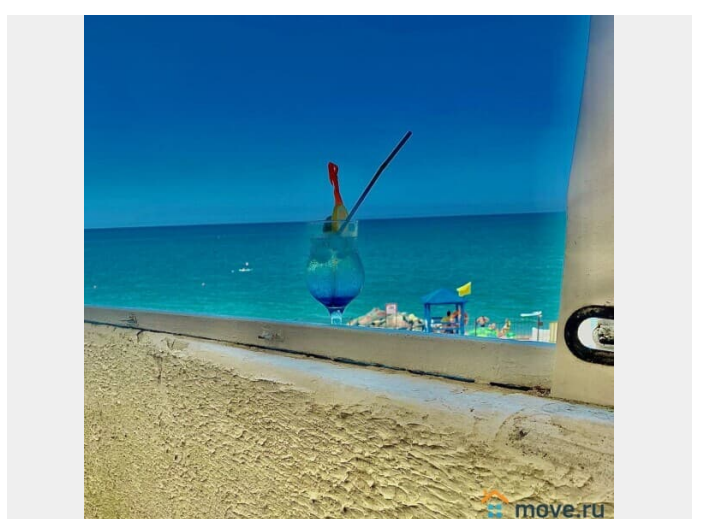
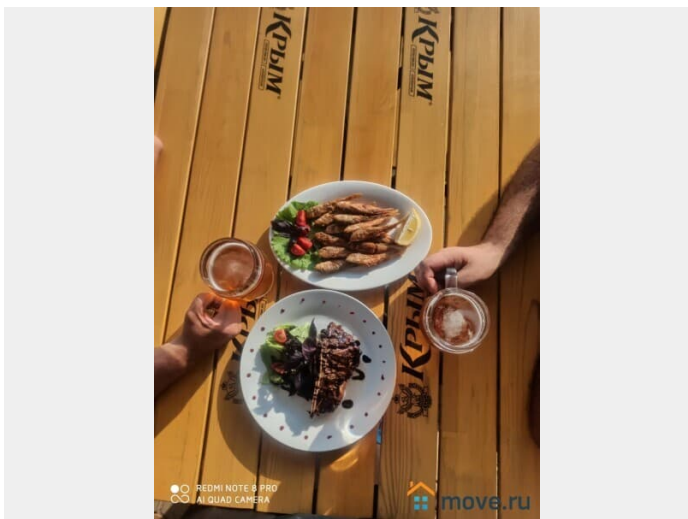
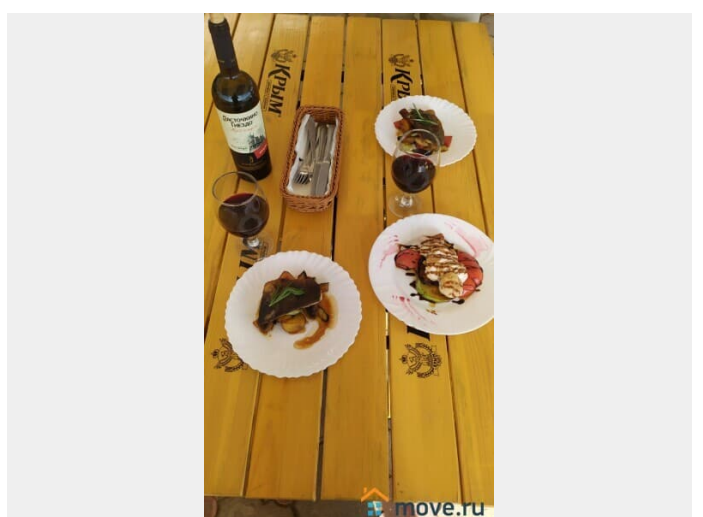
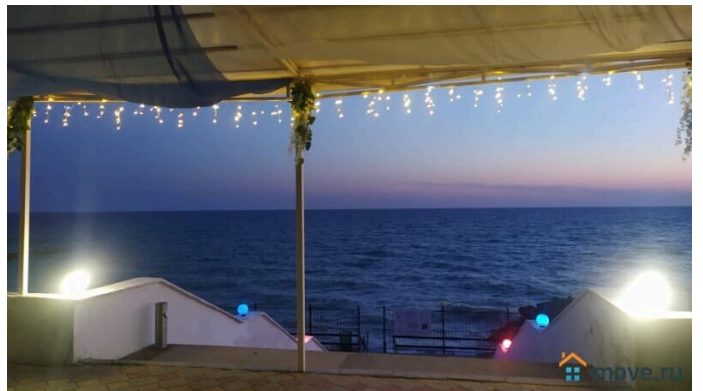
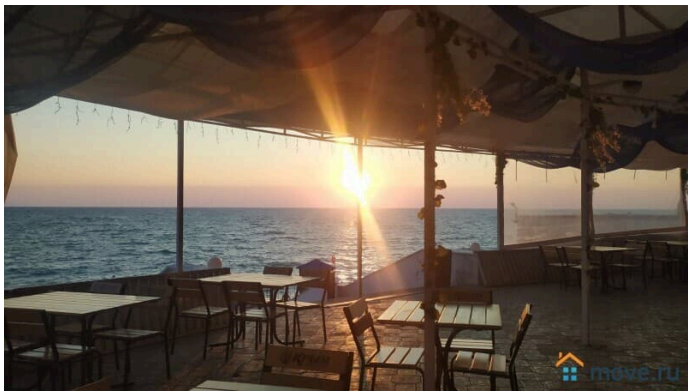
Описание

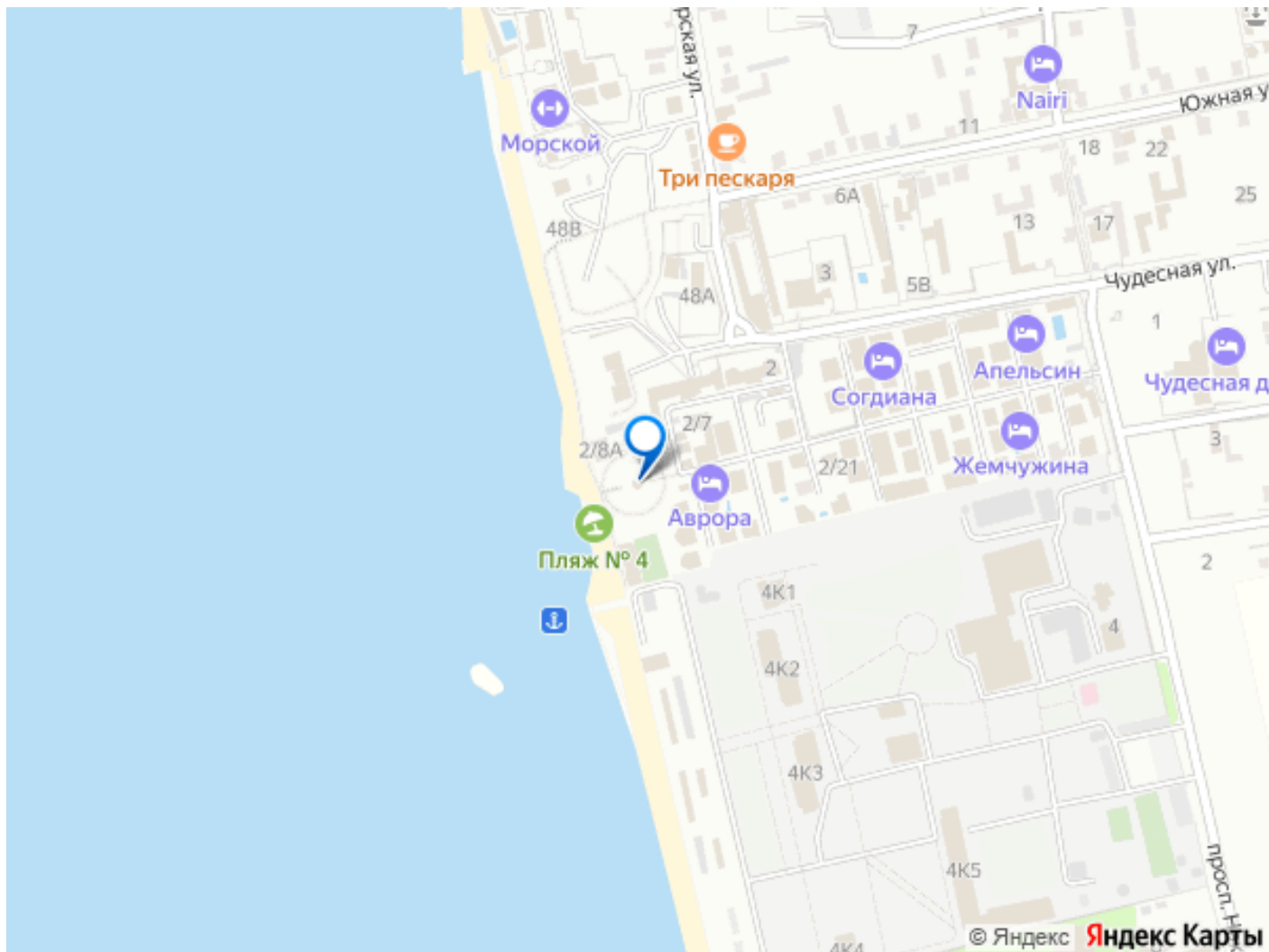
Продаётся действующий бизнес с видом на море. Кафе расположено на первой линии, всего в 30 метрах от моря. Кафе состоит из комплекса капитальных строений - помещение кухни (32.2 м2), ратонда, навес (40.5 м2), туалет (10 м2), мощение (259.2 м2), подпорные стены (59 м2). Все строения в собственности, участок 3,3 сотки в долгосрочной аренде до 2058 года с правом выкупа. Электричество 40 кв, водопровод и центральная канализация подключены, газ в 50 метрах. Кафе расположено на территории кооператива Скиф, осуществляется круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Документы РФ, один собственник.

для заметок









Move.ru - вся недвижимость России