

Создано: 27.10.2023 в 20:22

Обновлено: 14.01.2026 в 13:48

<https://krim.move.ru/objects/6912233241>**Денис Сальва****79787321085****Молочное, Гагарина, д. 62а****3 900 000 ₽**

Молочное, Гагарина, д. 62а

Дом

Жилая площадь

52.8 м²

Площадь кухни

16.9 м²

Общая площадь

91.5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

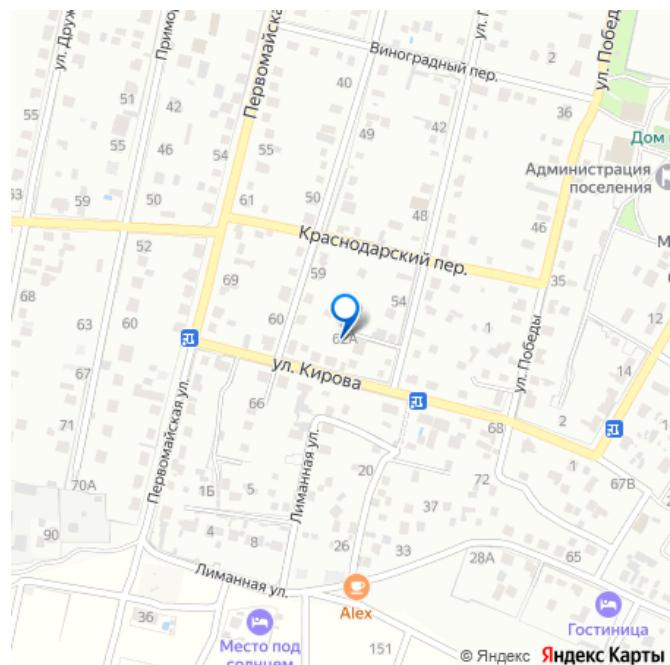
Строение

Кирпичное

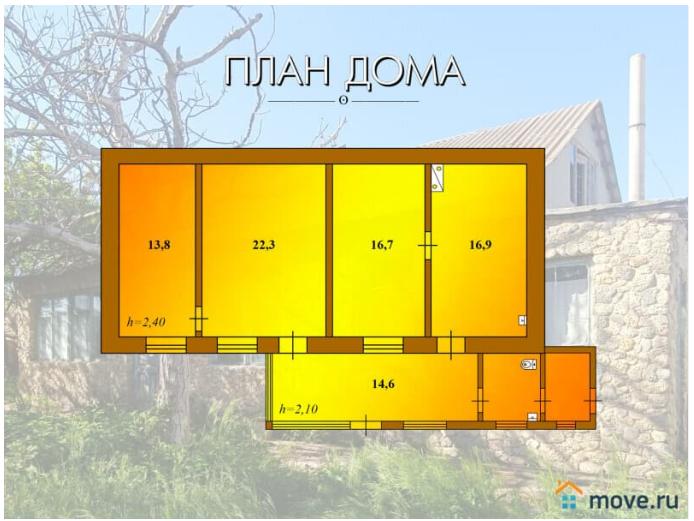
туалет в доме, душ в доме, электричество, газ, ПМЖ

Описание

Продается небольшой домик в стороне от городской суэты - в курортном поселке Молочное, где сочетаются близость к городу (11 км до центра Евпатории), загородная тишина и спокойствие. Здесь живется тихо и спокойно. Экологически благополучная обстановка порадует любителей отдыха на чистом воздухе. Дом расположен в окружении частных домовладений. В пешей



доступности находится озеро Соленое и прекрасный мелкопесчаный пляж, по которому так приятно пройтись босиком. Домик представляет собой одноэтажное строение с чердаком и верандой из популярного строительного материала без вредных химических добавок – природного камня «ракушечника». Общая площадь дома 91,5 м²: площадь жилых комнат 52,8 м², просторная кухня 16,9 м², санузел, котельная и веранда площадью 16,6 м². Высота помещений 2,40 м. Над домом по всей площади расположен чердак. К дому пристроен гараж 15,5 м² высотой 1,80 м с оборудованной смотровой ямой. Домик требует ремонта – не эксплуатировался 12 лет. Во дворе есть сарай 32,8 м² и сад с фруктовыми деревьями – персик и черешня, а также орех. Дом расположен на земельном участке площадью 4,6 сотки для индивидуального жилищного строительства. Все объекты недвижимости находятся в частной собственности, право в ЕГРН зарегистрировано, без ограничений и обременений. Прямая продажа! К дому подведено электричество. Газ проходит вдоль участка, есть возможность технического присоединения. Во дворе оборудован колодец и сливная яма. Возможно подключение к магистральному водопроводу в 55 м от дома. Если Вы решили стать владельцем уютного домика в Крыму – позвоните мне и договоримся о его просмотре!





move.ru



move.ru

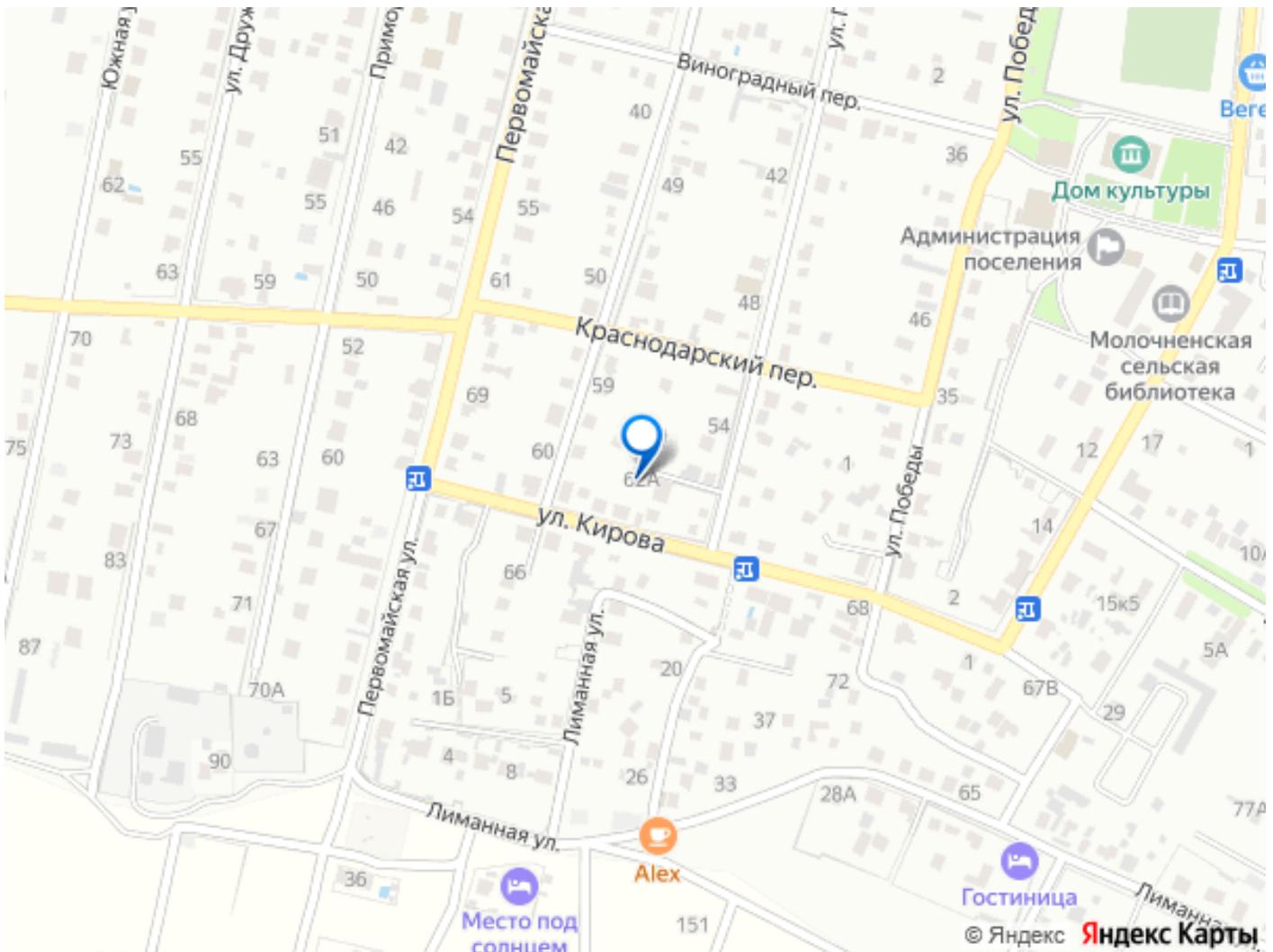


move.ru



move.ru

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России