

Создано: 02.02.2026 в 11:58

Обновлено: 02.02.2026 в 11:58

<https://krim.move.ru/objects/9288636348>

Солодовникова Анастасия

79785956379

Льговское, Мичурина

3 300 000 ₽

Льговское, Мичурина

Квартира

Количество комнат

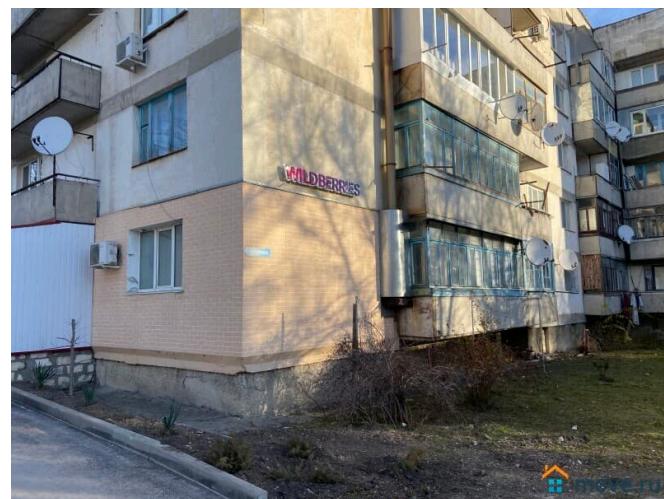
2

Высота потолков

2 м

Жилая площадь

32 м²



Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

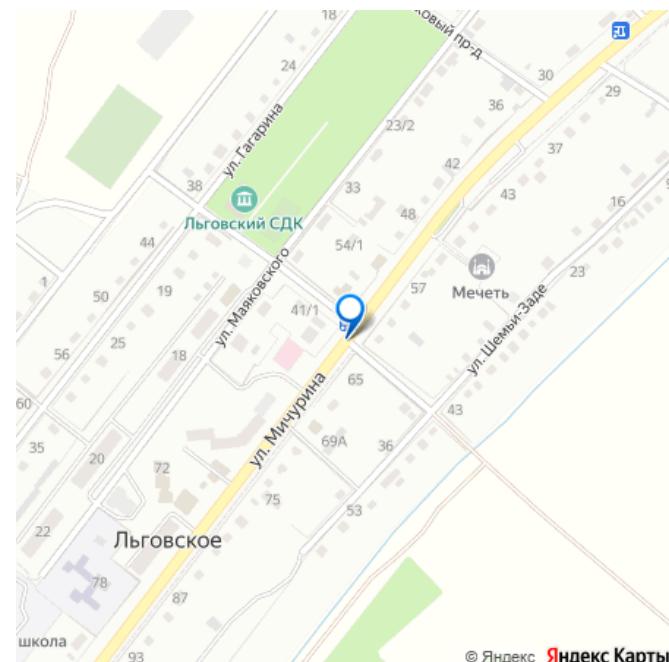
Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона



© Яндекс Яндекс Карты

лоджия

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Год постройки

1980 г.

Покупка в ипотеку

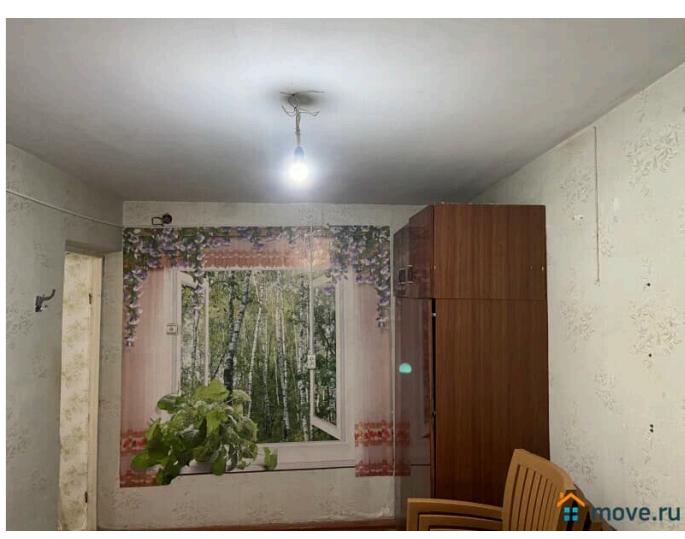
да

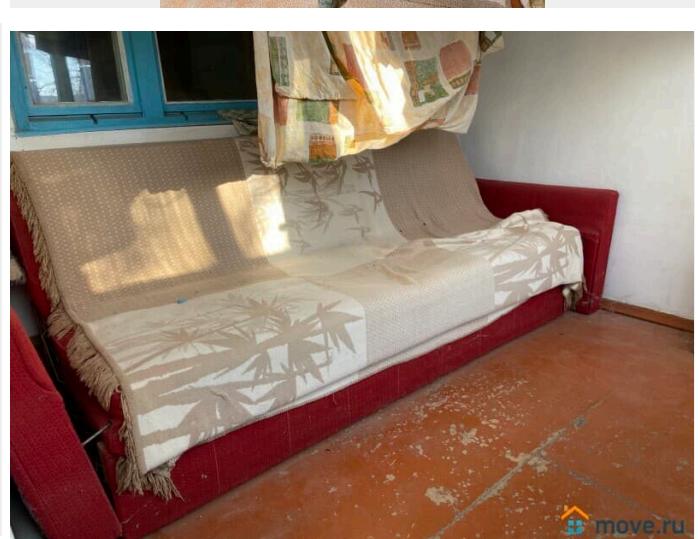
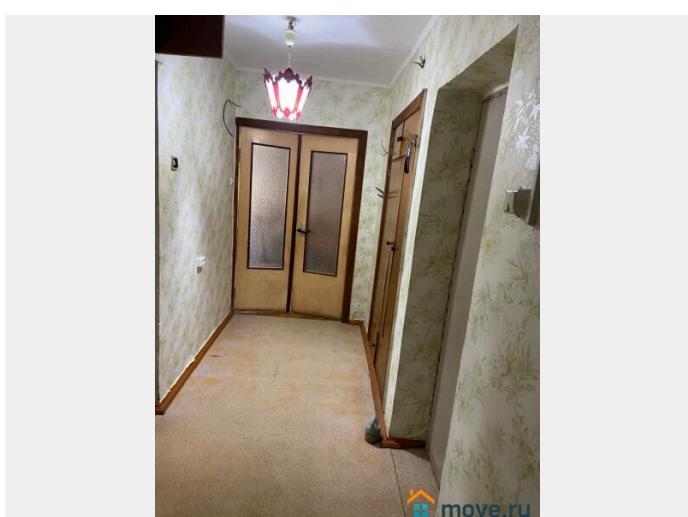
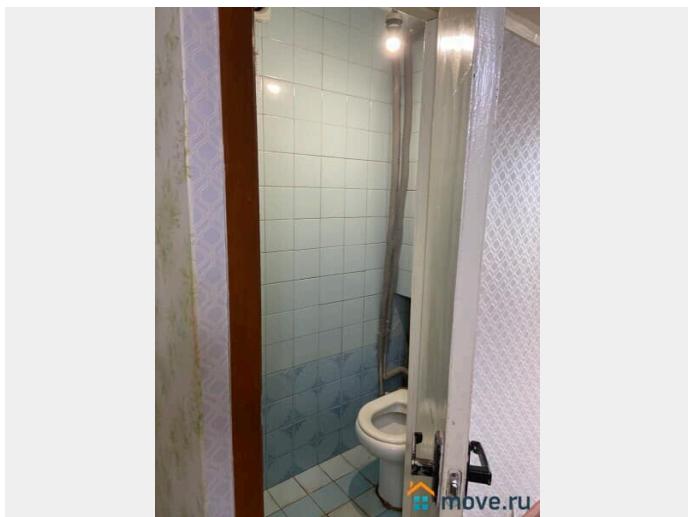
возможна ипотека, возможен торг, парковка

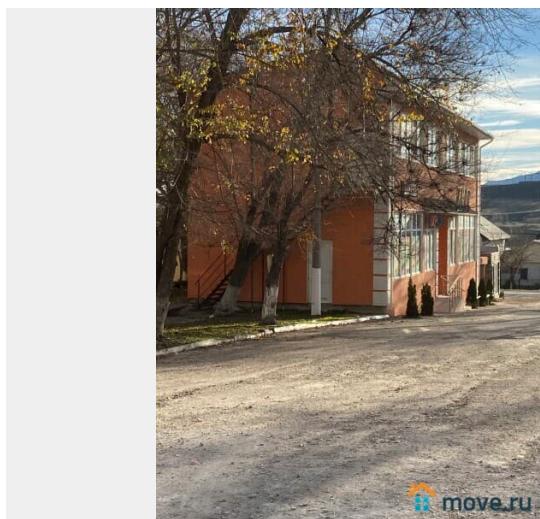
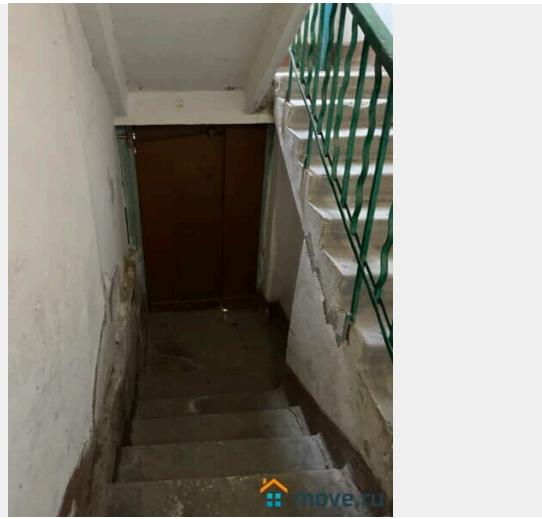
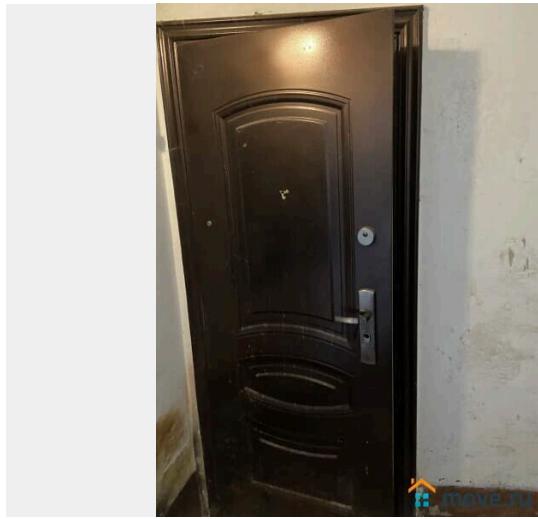
Описание

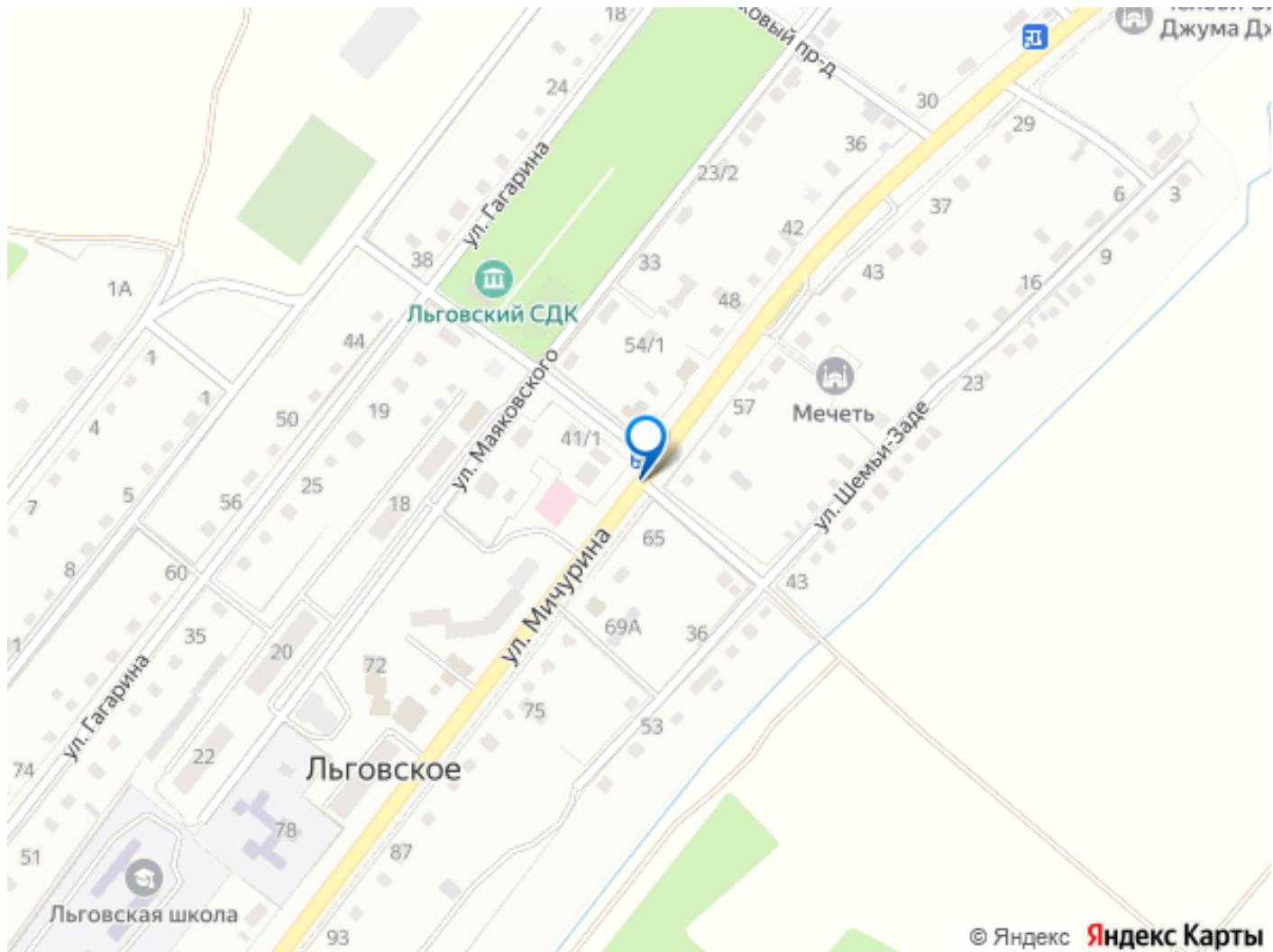
Продаётся 2х комнатная ,просторная квартира ,в самом центре села Льговское . В благоустроенном селе с развитой инфраструктурой , продается просторная 2 комнатная квартира в хорошем доме. Квартира общей площадью 52,8 кв.м. ,комнаты изолированные , большая прихожая - коридор из 2 частей(Т образный) -7 кв.м., тамбур, ,жилая площадь 31,9 кв.м., кухня 8,8 кв.м. , сан.узел раздельная, шикарная застекленная лоджия . квартира находится на первом этаже ,высокий цоколь,с торца здания пункт выдачи «Wildberries»(соседняя квартира, но вход к ним с улицы). Вода централизованная, установлен электронагреватель(бойлер),горячая вода еще с печного отопления . Отопление- на кухни установлен твердотопливный котел, плюс в зале кондиционер, село газифицировано, в дальнейшем в квартирах

будет газ , батареи в комнатах рабочие,
дымоход тоже, нужно будет только
установить газовый котел. В связи с тем что в
Крыму зимы теплые, хватает и
кондиционера, печь по необходимости .
Квартира без ремонта, нужен косметический
ремонт (по желанию) . Готова к проживанию.
Окна – частично заменены , лождия
застеклена. Двор ухоженный, зеленые
насаждения, дом в самом центре ,перед
окнами базарная площадь ,2 дня в неделю
рыночные, со всей округи привозят
домашнюю продукцию фермеры и частники.
За домом парк, «Сквер памяти»,с правой
стороны от дома в 150 м. детский сад, в 300
м. школа, с левой стороны в 100 м.,
амбулатория ,рядом почта, библиотека ,во
дворе установлена детская, спортивная
площадка, парковочные места . Документы
полностью готовы к сделке. Небольшой торг.
Село большое, с развитой инфраструктурой.
Рядом Старокрымские горы, водоемы,
родники, в окрестностях виноградники,
персиковые сады. В 3 км. скоростная трасса
«Таврида» которая соединяет все значимые
города Крыма. До Старого Крыма - 15 км, до
пгт Кировское (райцентр) - 20 км. Добраться
до моря можно на автобусе или на личном
авто: 25 км - Феодосия ,Коктебель и Судак.
Обязательно, приезжая в Крым, посетите это
место ,идеальное место как для постоянного
проживания, так и для отдыха всей дружной
семьей, всеми кланом (можно приобрести
квартиру для летнего отдыха) Цена очень
даже привлекательная. Мы поможем
воплотить Ваши мечты в реальность! Звоните
и пишите прямо сейчас!









Move.ru - вся недвижимость России