

**Алексей, Мореон Инвест**

**7-964-899-29-07**

**Крым Респ, поселок Семидворье,  
александрійская дача улица, 48**

**38 950 000 ₽**

Крым Респ, поселок Семидворье, александрійская дача  
улица, 48

для заметок

## Дом

Площадь участка

3.44 соток

Жилая площадь

165.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

44.95 м<sup>2</sup>

Общая площадь

223.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

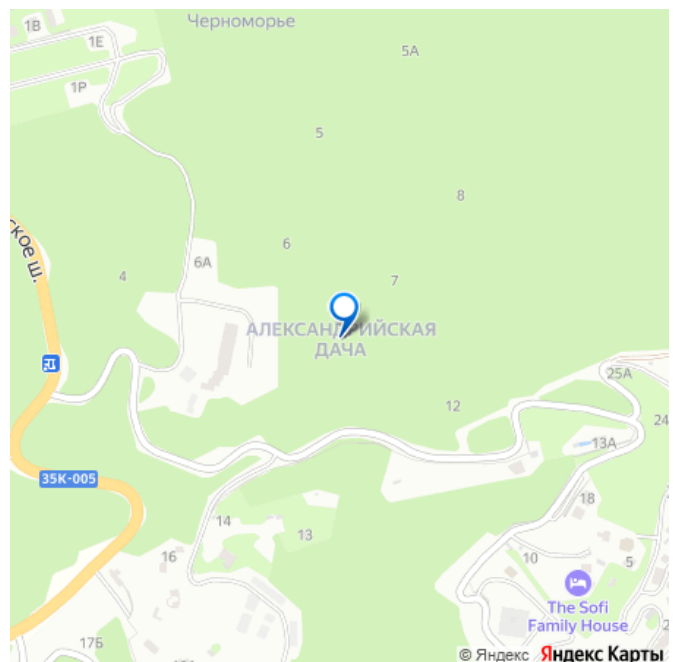
Строение

Блочное

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

## Описание

Откройте для себя Casa Cascata — ваш идеальный дом в Крыму! Casa Cascata — это не просто коттеджный комплекс, это ваш шанс найти гармонию и спокойствие в



окружении живописной природы.

Расположенный в поселке Семидворье, всего в четырех километрах от Алушты, Casa Cascata предоставляет уникальную возможность наслаждаться всеми преимуществами современного комфорта вдали от городской суеты. Близость к морю. Всего в 550 метрах от побережья и в десяти минутах езды до набережной Алушты и пляжей вы сможете совершать утренние прогулки по берегу или наслаждаться закатами на пляже, не выходя из дома.

Уникальность. В поселке всего восемь коттеджей, каждый из которых отличается продуманной планировкой и панорамными видами на море и горы. Выберите свой идеальный дом и наслаждайтесь неповторимой атмосферой. Современные удобства. Эксплуатируемая кровля, центральное водоснабжение и канализация — все это создано для вашего комфорта.

Безопасность. Территория закрыта и находится под видеонаблюдением, что позволяет вам чувствовать себя в безопасности и покое. Зона для отдыха. Здесь есть место, где можно насладиться прохладой в знойные дни. Представьте, как приятно укрыться от жары в тени деревьев или у бассейна. Коттеджи построены в итальянском стиле, сочетают в себе современные дизайнерские решения и очарование старины. Здесь вы найдете не только комфорт, но и эстетическое удовольствие от проживания в красивом и стильном доме. В непосредственной близости от комплекса расположены (5 минут без пробок до центра Алушты): продуктовые магазины и супермаркеты; поликлиника; бассейн; фитнес-клубы; конно-спортивные центры; спортивные секции и клубы. Рядом

есть детские сады и школы. Все, что нужно для комфортной жизни, — под рукой. Комплекс окружен природными ландшафтами, включая заповедные территории. Тут по настоящему чистый воздух и уединение с природой - граничит с современным технологичным миром! С эксплуатируемых кровель открываются захватывающие виды на море, горы и заповедник, включая вершину Демерджи. Современные рестораны, кафе, аквапарки, спа-комплексы и оборудованные пляжи находятся всего в нескольких минутах езды. Закрытый характер поселка позволяет всегда быть в центре событий, оставаясь при этом личным пространством для каждого жильца. В комплексе представлены различные типы коттеджей с уникальными площадями, особенностями и возможностями, такими как бассейны, технические помещения и винные погреба. Выберите тот, который идеально подойдет именно вам. Вы можете оформить ипотеку, приобрести недвижимость за наличные или взять объект в рассрочку с равными платежами до окончания строительства. Не упустите свой шанс стать обладателем уютного и стильного дома в живописном месте Крыма! Свяжитесь со мной сегодня, чтобы узнать больше о комплексе Casa Cascata и приобрести свою мечту. Подарите себе и своей семье незабываемый отдых и жизнь в гармонии с природой. Номер объекта: #60/1660067/3069



