

Создано: 14.11.2025 в 11:26

Обновлено: 12.12.2025 в 12:48

<https://krim.move.ru/objects/9286555695>

**Разуваева Татьяна, Компания Этажи
Белогорск Крым**

79788446480

Косточковка, Центральная

2 700 000 ₽

Косточковка, Центральная

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м²



Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

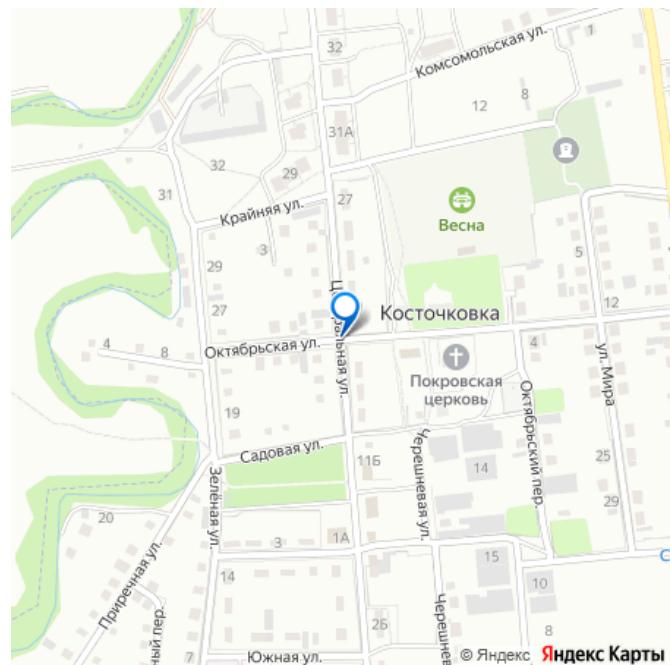
без ремонта

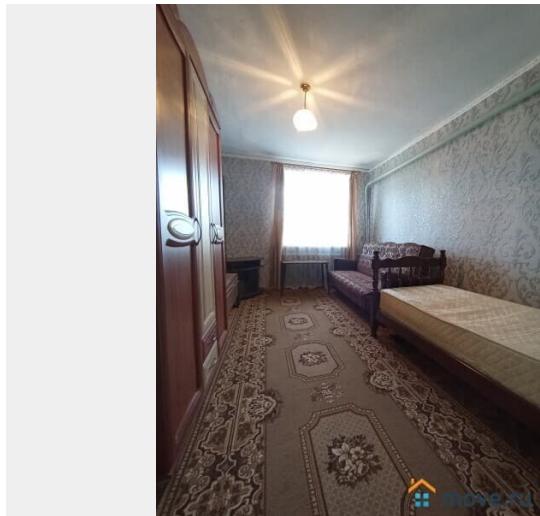
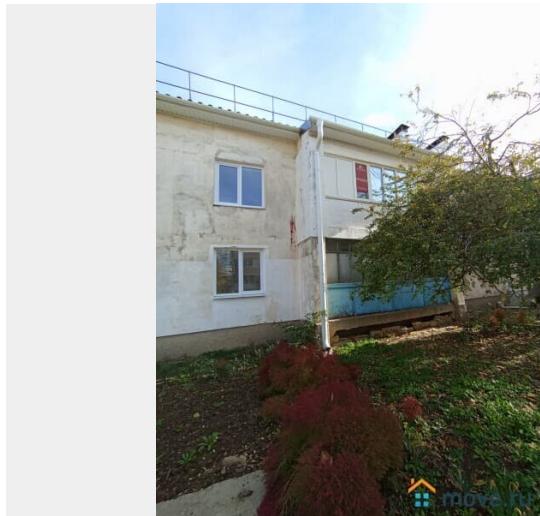
Год постройки

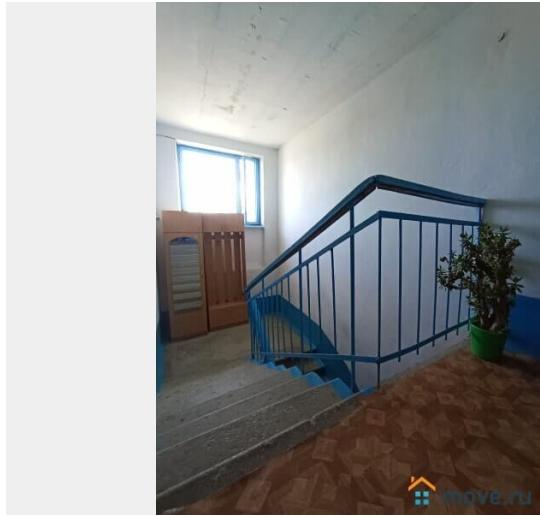
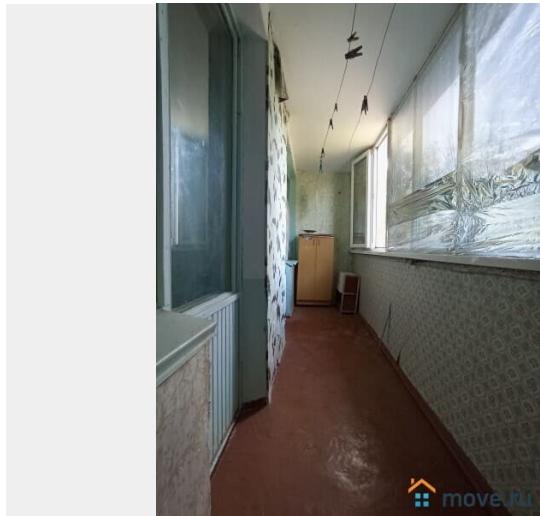
1989 г.

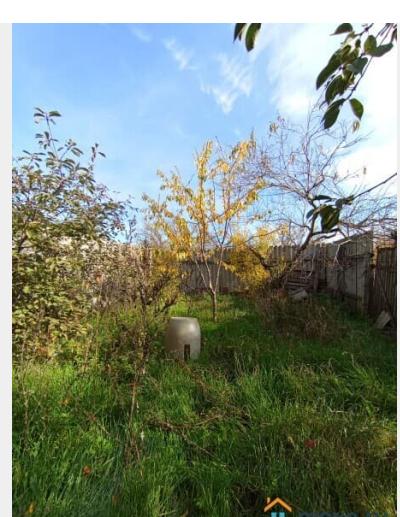
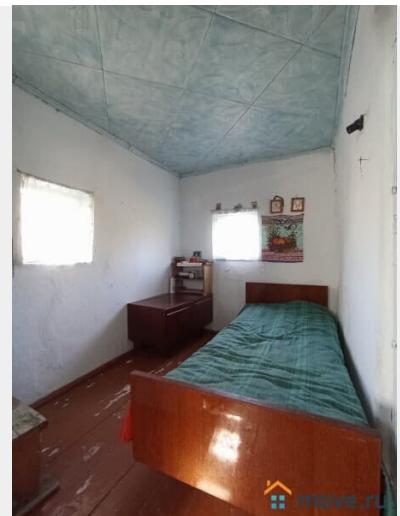
Описание

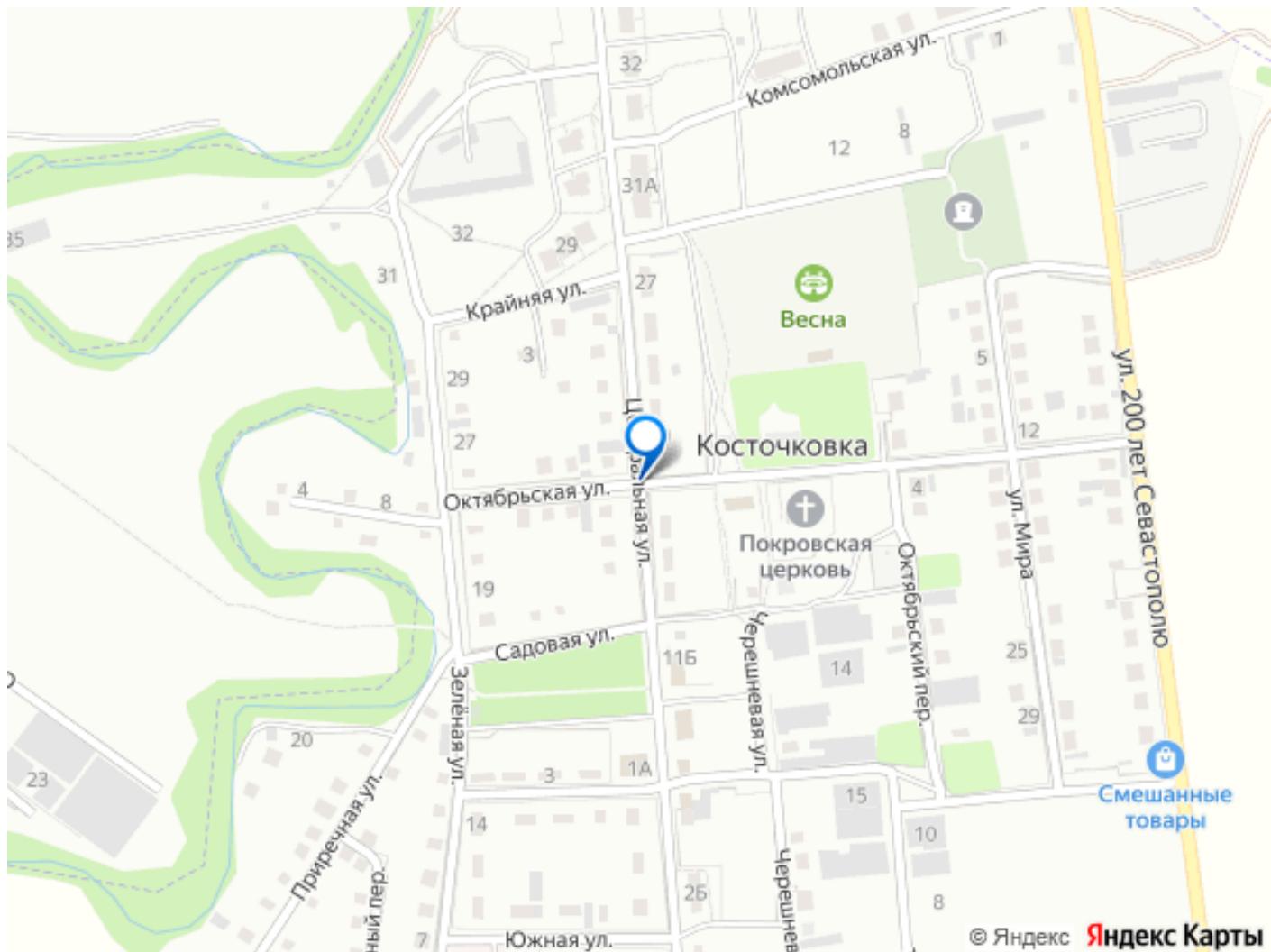
Продаётся двухкомнатная квартира в с. Косточковка, ул. Центральная, Нижнегорский район. Площадь – 44,7 м.кв. Этаж – 2, двухэтажного дома. В квартире: две изолированные комнаты, кухня, санузел раздельный, большой коридор, кладовая и застеклённая лоджия. Коммуникации: электричество, центральное водоснабжение, канализация, отопление – твердотопливный котёл и электрическое, дом подключен к газу, осталось завести в квартиру. Имеется два выхода на лоджию: с комнаты и с кухни. В квартире установлены металлопластиковые окна, есть возможность оставить мебель и технику при продаже. Чистый подъезд, хорошие соседи. К квартире прилагаются (не оформлены): летняя кухня с закрытым двориком, с хоз. постройками и палисадником, сарай-кладовая, огород. Двор благоустроенный, озеленен – клумбы с цветами, декоративные насаждения. Во дворе есть место для парковки автомобиля. с. Косточковка расположено на юге Нижнегорского района в степном Крыму у начала предгорной зоны, на правом берегу р. Биюк-Карасу. Развитая инфраструктура в селе: школа, детский сад в соседнем селе, ФАП, клуб, магазины, стадион, детская площадка. Удобная транспортная развязка: расстояние до пгт. Нижнегорский – 17 км, там же ж/д станция Нижнегорская, до г. Белогорск – 35 км, до моря – 70-80 км (Судак-Феодосия). Документы РФ, готовы к сделке.











Move.ru - вся недвижимость России