

Создано: 31.01.2026 в 00:39

Обновлено: 31.01.2026 в 00:39

Республика Крым, Ялта, улица Блюхера,
22

13 000 000 ₽

Республика Крым, Ялта, улица Блюхера, 22

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Успейте Купить! Уникальное Коммерческое Помещение в Ялте - Специальная Цена до 1 Сентября! Идеальное Место для Вашего Бизнеса на Улице Блюхера! Представляем вашему вниманию исключительное коммерческое помещение, расположенное в самом сердце деловой активности Ялты, на улице Блюхера. Этот объект - идеальное решение практически под любой вид деятельности, от магазина и офиса до салона красоты или пункта выдачи. Ключевые Преимущества:

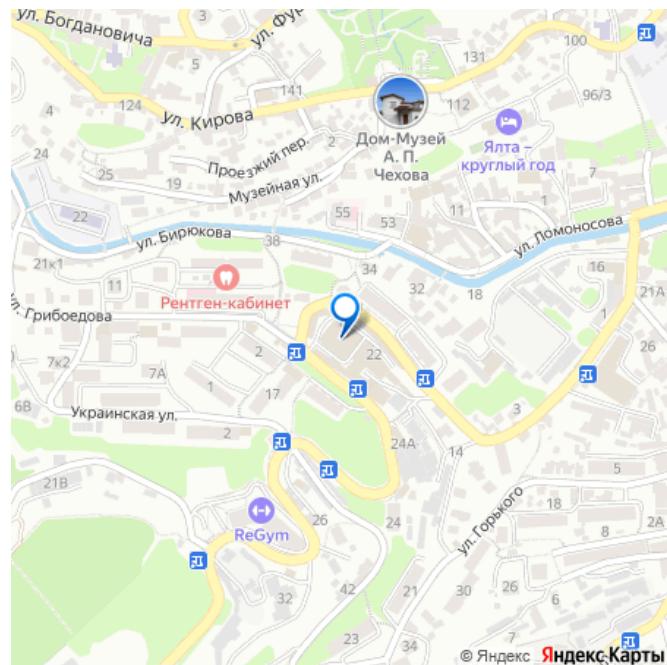
- Удачное Расположение: Находится на 1-м этаже 3-этажного дома, что обеспечивает максимальную доступность и видимость. Расположение на территории Промбазы гарантирует повышенную проходимость и стабильный поток

<https://krim.move.ru/objects/9288538597>

Игнатенко Алексей, Галерея недвижимости Крыма (ИП Кушнирюк Н.Н.)

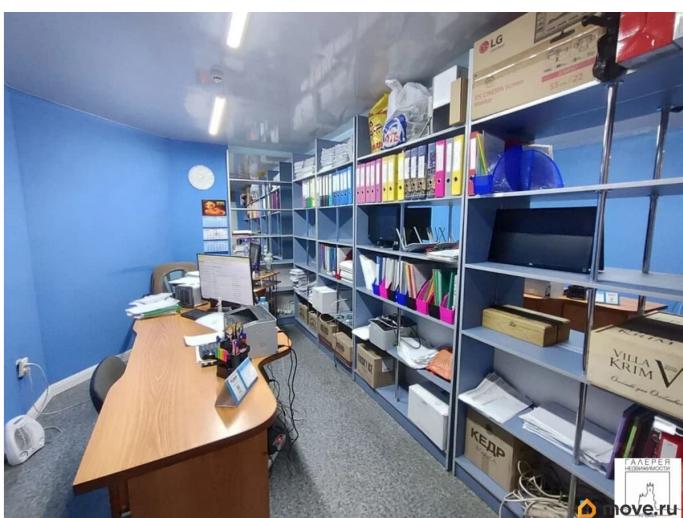
7(978)854-20-27

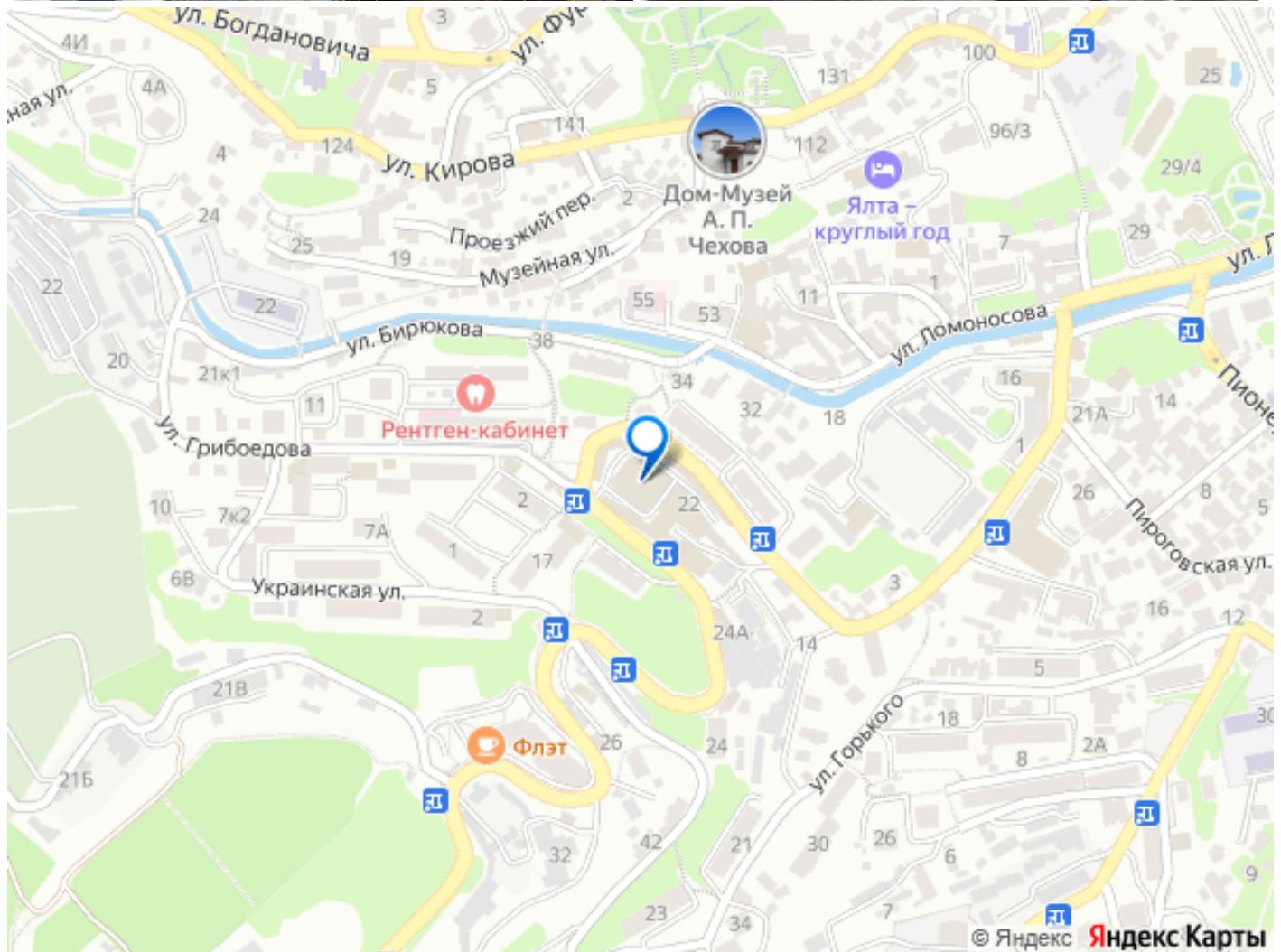
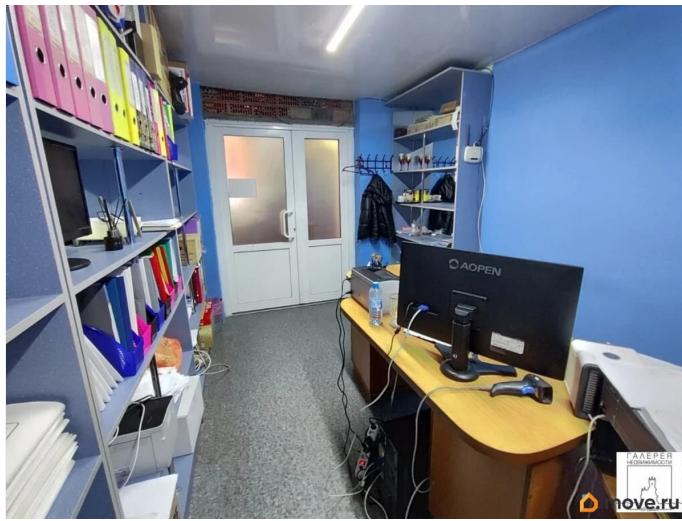
для заметок



потенциальных клиентов. • Гибкая Планировка: Общая площадь 90 м² грамотно разделена на 3 отдельных помещения, объединенных удобной общей входной группой. Это позволяет эффективно зонировать пространство под различные функциональные зоны или сдавать части в субаренду. • Готовность к Работе: В помещении уже произведен качественный ремонт, что исключает необходимость дополнительных вложений и позволяет начать работу сразу после покупки. • Надежные Коммуникации: Заведено электричество мощностью 15 кВт, что достаточно для большинства коммерческих нужд. Для вашей безопасности установлены современные охранная и пожарная сигнализации. • Высокая Видимость: Отдельный вход с улицы и возможность размещения наружной рекламы обеспечат максимальную заметность вашего бизнеса и привлекут внимание прохожих. • Развитая Инфраструктура: Рядом расположена хорошая транспортная развязка и большой спальный район, что обеспечивает легкий доступ для клиентов и сотрудников. Удобный подъезд гарантирует комфортную логистику.

• Юридическая Чистота: Объект имеет документы РФ и находится в собственности 1 владельца, что гарантирует чистоту и прозрачность сделки. Не упустите свой шанс приобрести перспективное коммерческое помещение по специальной цене! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре! Предложение действует только до 1 сентября!





Move.ru - вся недвижимость России