

Ольга Кизилташ

**79788892285**

**Коктебель, улица Аксенова, д. 22А**

**2 000 ₺**

Коктебель, улица Аксенова, д. 22А

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры на сутки](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

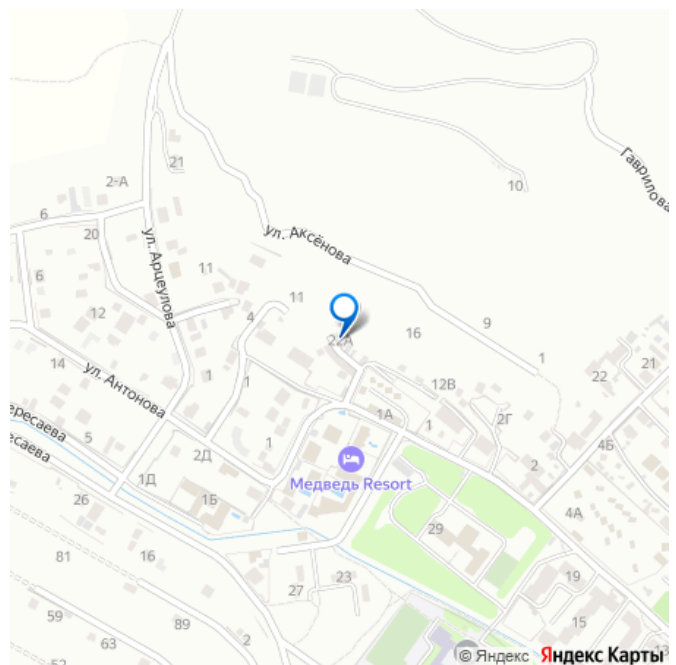
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

для заметок



ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Внимание!!! В Коктебеле продолжается реконструкция набережной, центральная часть набережной закрыта. Открыты пляжи: Юнге, Белый Грифон, Карадаг, Тихая бухта. Сдаётся посуточно двухэтажная квартира с террасой 48 кв.м. на земле в пгт Коктебель в дачном массиве недалеко от моря (700 м), с двумя входами, 2 кондиционерами, Wi-Fi, TV через интернет, с кухонной зоной, 2 совмещенными санузлами, балконом, постоянным водоснабжением по адресу улица Аксенова, 22/1 рядом с отелем «Медведь». Расстояние до моря и набережной с аквапарком и дельфинарием 700 м, ближайший магазин 200 м, до рынка - 600 м, автостанция - 850 м. Первый этаж: кухонная зона (рабочая зона кухни, микроволновка, эл. чайник, индукционная плита, холодильник, водонагреватель, посуда и кухонные принадлежности, бытовая химия), двуспальная кровать и двуспальный диван-кровать, стол обеденный, 4 стула, комод, вешалка для одежды, гардеробная, пуфик, постельное белье, журнальный

столик, телевизор, кондиционер, санузел (душевая кабина, подвесная раковина с зеркалом, унитаз, стиральная машина, полотенца, рукав для сушки полотенец, утюг с гладильной доской, туалетные и ванные принадлежности, бытовая химия, водонагреватель, сушилка для белья). Зона отдыха: мангал с закрытым огнем, столик и два стула. Второй этаж: диван – кровать 1,5, постельное белье, кондиционер, столик раскладной с настенной полкой для посуды, стул, телевизор, шкаф, горка для тв, холодильник для напитков, санузел (душевая кабина, подвесная раковина с зеркалом, унитаз, полотенца, туалетные и ванные принадлежности, бытовая химия, водонагреватель, водоснабжение постоянное (центральное и автономное). Терраса: ротанговые 2 стола и 2 кресла, 2 кресла-мешка, надувной бассейн. Разрешено размещение с детьми любого возраста, домашними животными (собаками мелких пород по договоренности). Запрещено курение в квартире (на террасе и зоне отдыха есть места для курения). Заезд после 14.00, выезд до 10.00. В квартире предусмотрено размещение не более 4 человек, включая детей. Сдается первый сезон. Минимальный срок бронирования 7 суток. Квартира сдается 01.05.2026. Цены на 2026 год: 01.05.-31.05.- 2000 руб/сут. 01.06.-30.06.- 3000 руб/сут.; 01.07.-31.08.- 4000 руб/сут.; 01.09.-30.09.-3000 руб/сут.; 01.10.-31.10.- 2000 руб/сут. 3000 руб - страховой депозит при заселении (при выезде возвращается в полном объеме при сохранности имущества в квартире). Предоплата - 15%, при отмене брони более чем за 30 суток до даты заезда, предоплата возвращается в полном объеме.



