

**Солодовникова Анастасия**

**79785956379**

**Кировское, Розы Люксембург**

**6 000 000 ₽**

Кировское, Розы Люксембург

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

224 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

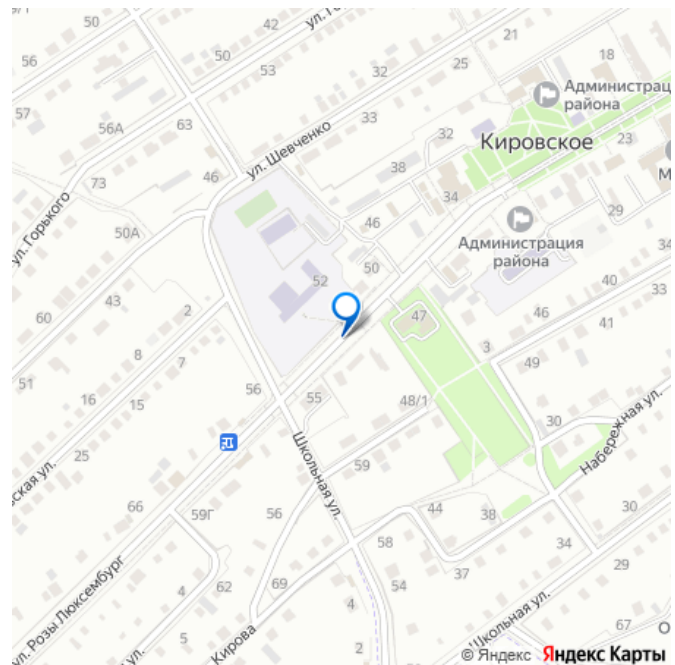
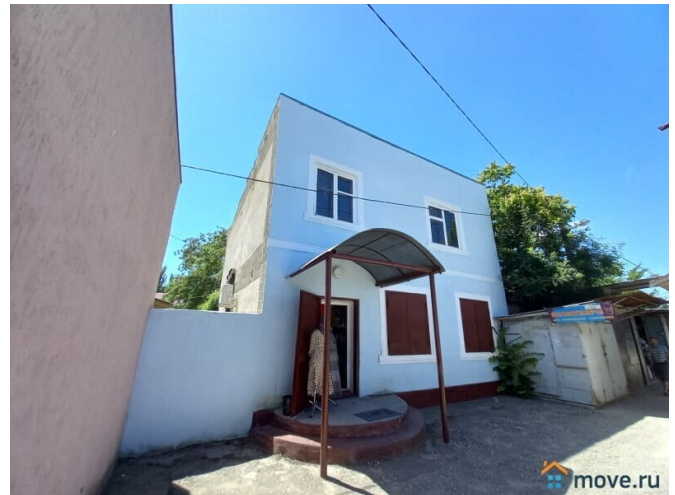
[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

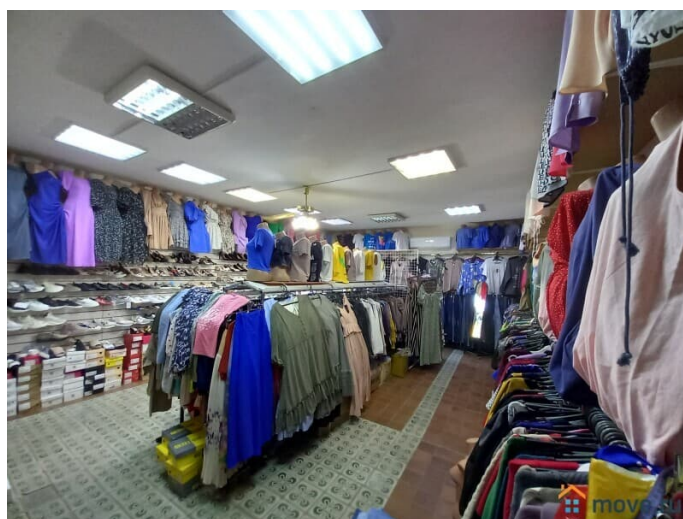
**Описание**

Продается работающий бизнес в пгт. Кировское ( Магазин и офисы на рынке)+ производственно/складское помещение. Здание 2 этажное, на первом этаже торговый зал, второй этаж - офисные помещения. Складское помещение одноэтажное . Площадь строения – 124 кв. м. + 99 кв.м. Материал стен – известняк. Состав помещений: 1 этаж: торговый зал площадью 43 кв. м , подсобное помещение – 16,5 кв. м. (имеется два входа). 2 этаж: 4 изолированных помещения площадью: 10,5 и 23,1 и 10,9 и 10,4, санузел – 3,4 кв. м, коридор 6 кв. Складское помещение : основной зал ,подсобные помещения ,сан. узел, душевая . Здание располагается на участке площадью 264 кв. м., земля в собственности . Есть

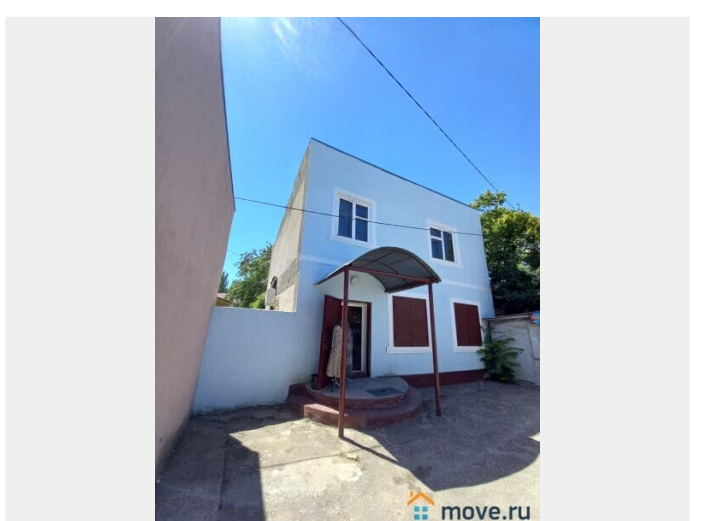
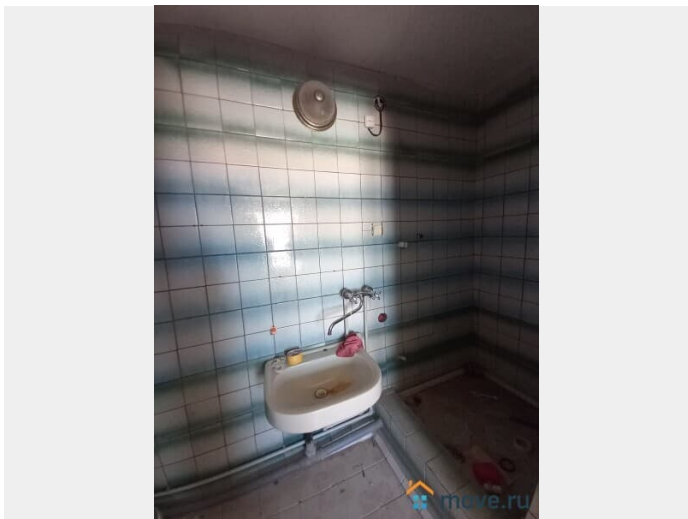
для заметок

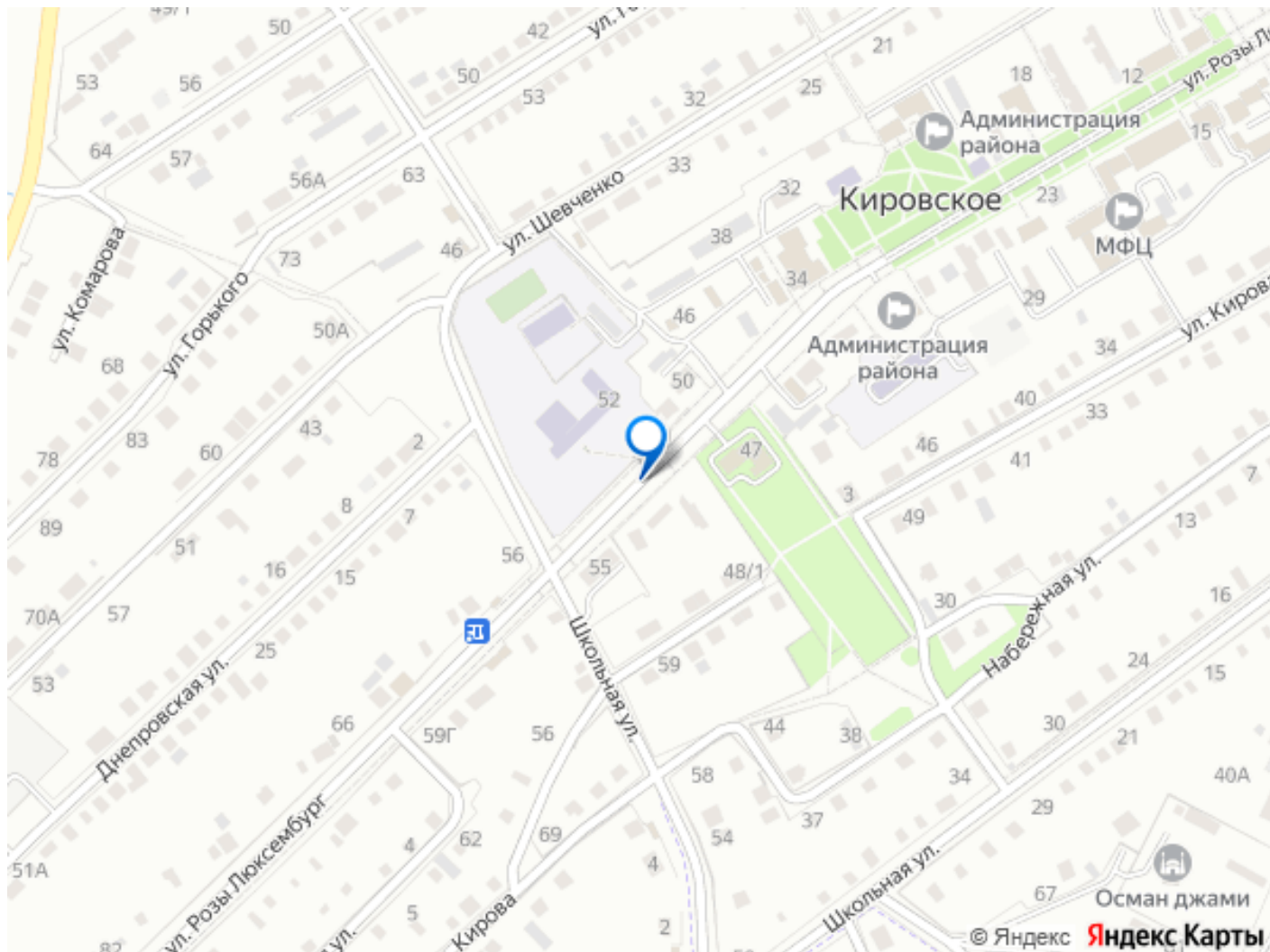


электричество, вода/газ по границе участка, канализация подключена . На первом этаже работает магазин одежды, передано в аренду на выгодных условиях, есть возможность сохранить арендатора). Вход в помещения с двух сторон ( с рынка и со стороны ДК). Есть круглогодичный/круглосуточный подъезд.









Move.ru - вся недвижимость России