

Создано: 03.04.2025 в 19:31

Обновлено: 03.01.2026 в 09:19

Керчь, Яковенко

5 500 000 ₽

Керчь, Яковенко

Земельные участки

Площадь участка

50 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

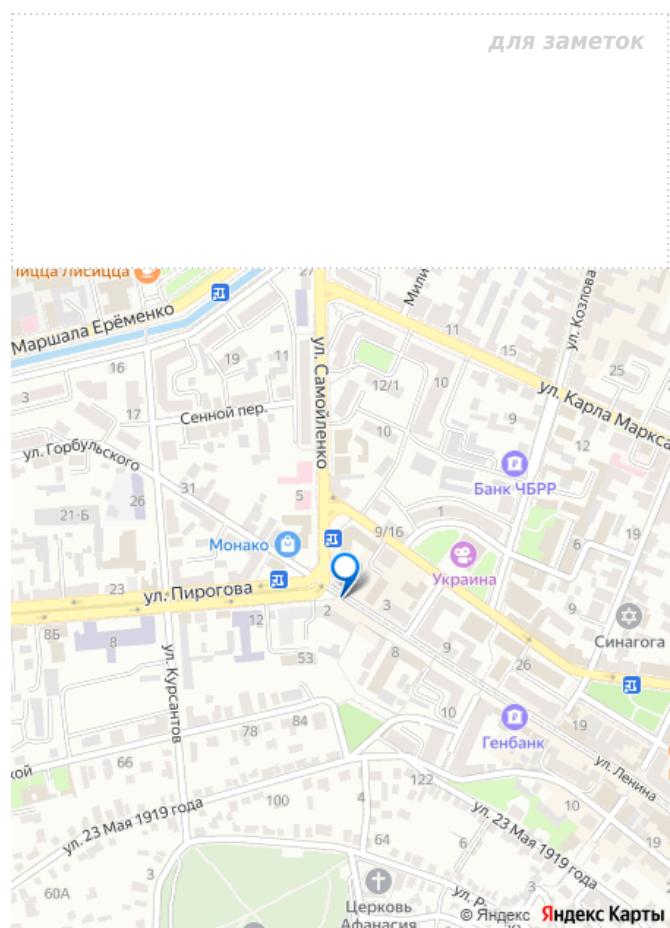
Раздел

[Земельные участки](#)

возможен торг

Описание

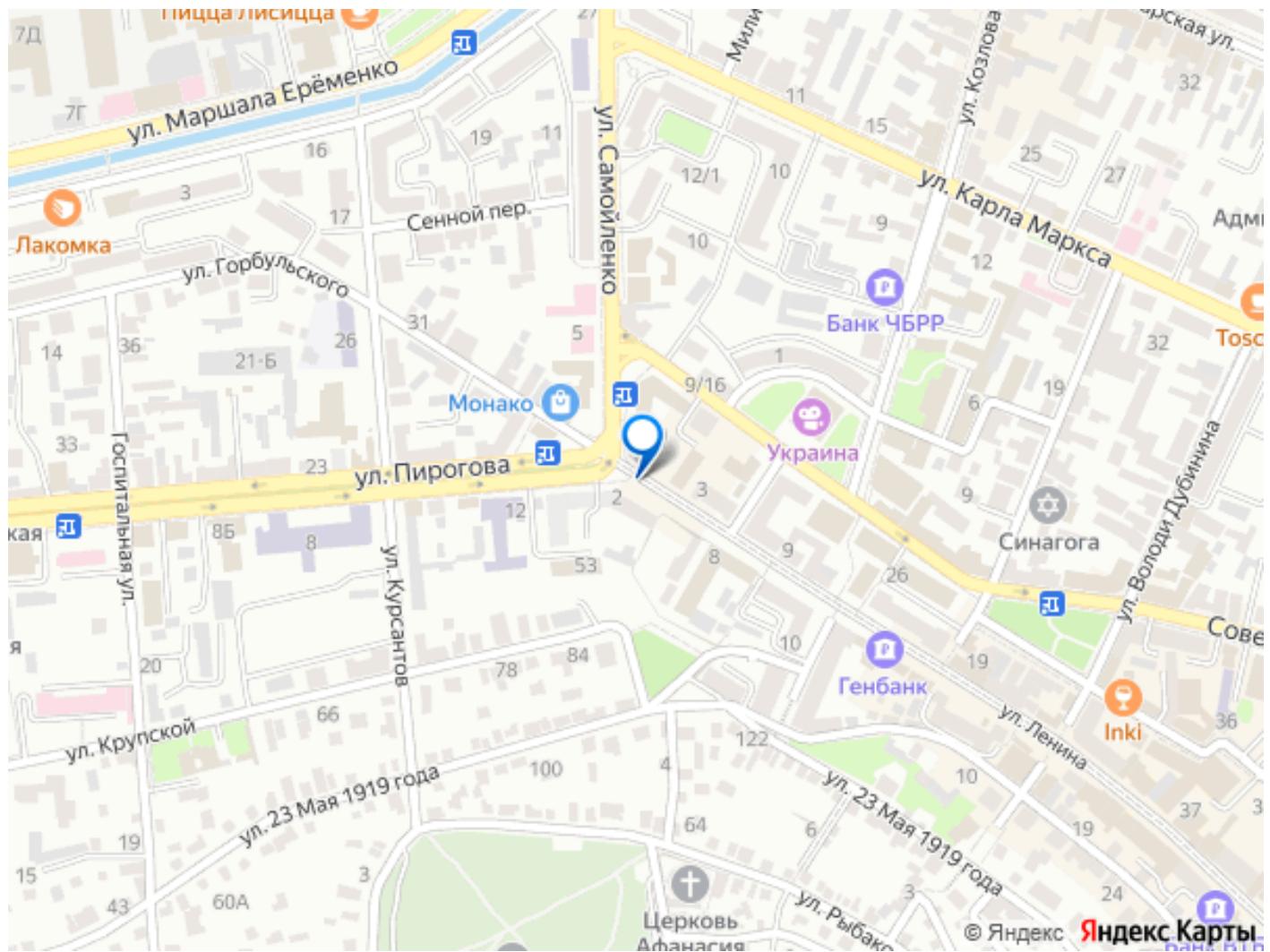
родам участок 0,5 га (50 соток) в Крыму у моря. Участок ровный, расположен в 450 м от моря и песчаного пляжа! Назначение участка ЛПХ, расположен в 30 м от границы населенного пункта с. Яковенко, и в 300 м от жилых домов. На участке возможно возведение дома на сваях (кап фундамент нельзя), либо идеальное место под глэмпинг ! Аренда 49 лет (1200 руб/год), возможно переуступка через МФЦ, что разрешено договором. От трассы Таврида 30 км по новой асфальтированной дороге (сейчас ее достраивают). Не раз видел как по полям бегают стаи дроф! В 6 км от участка расположен Опукский заповедник, в 9 км Кояшское розовое озеро, уникальное по красоте! Конкуренцию популярным курортам



Крыма может составить уединенный отдых
на черноморском побережье в селе
Яковенково, что недалеко от г. Керчь.
Скрытое вдали от суеты и шума крупных
городов, оно являет собой уголок
первозданной природы, пустынных золотых
пляжей и чистейшего моря. Невозможно
передать словами, какой здесь шикарный
песчано-ракушечный пляж и чистое море.

Пляж тянется почти на 30 км. и он
практически полностью пустынный.

Настоящее раздолье, тишина, чистейшее
море, великолепный аромат цветущей степи,
соленый ветер и пустынный пляж. Если вы на
своем авто, очень советую посетить гору
Опук (6 км. от села Яковенково) у подножия
которой находятся руины древнегреческого
города Киммерик, а в море (от берега 4 км.),
напротив горы возвышаются огромные
отвесные скалы-корабли, Опукский
заповедник и Кояшское соленое розовое
озеро отделенное от моря узкой, песчаной
косой. Цена 5,5 млн рублей. торг уместен.
Подробности по телефону.



Move.ru - вся недвижимость России