

**Андрей**

**79785996823**

**Керчь, Яковенко**

**5 500 000 ₺**

Керчь, Яковенко

## Земельные участки

Площадь участка

50 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

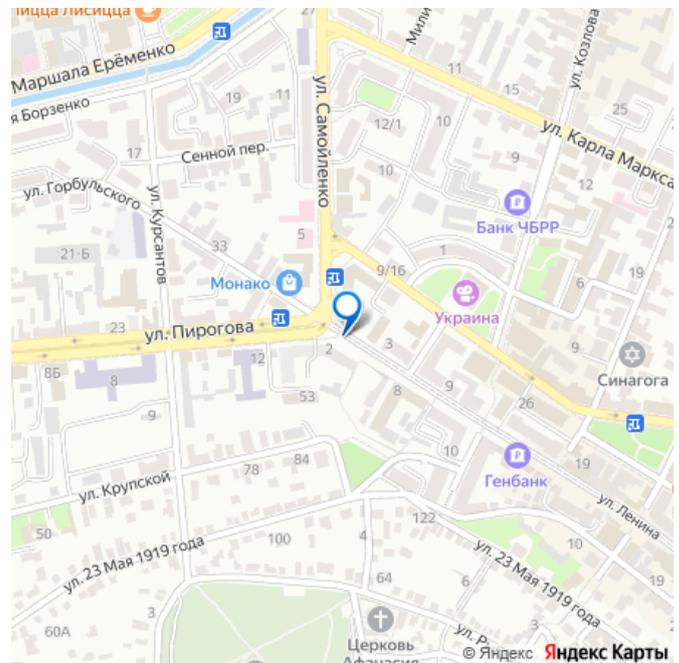
[Земельные участки](#)

возможен торг

## Описание

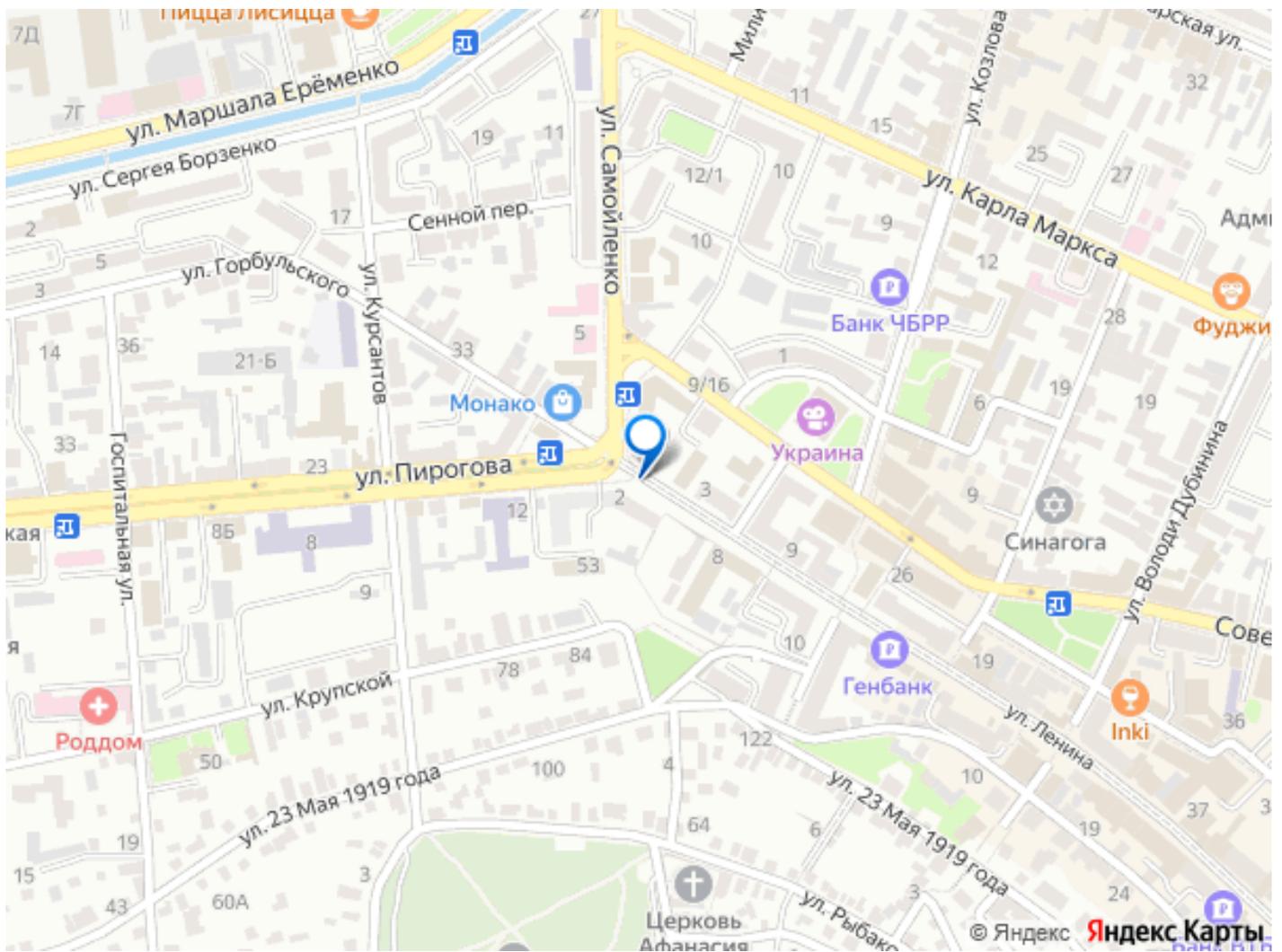
родам участок 0,5 га (50 соток) в Крыму у моря. Участок ровный, расположен в 450 м от моря и песчаного пляжа! Назначение участка ЛПХ, расположен в 30 м от границы населенного пункта с. Яковенко, и в 300 м от жилых домов. На участке возможно возведение дома на сваях (кап фундамент нельзя), либо идеальное место под глэмпинг! Аренда 49 лет (1200 руб ы год), возможно переуступка через МФЦ, что разрешено договором. От трассы Таврида 30 ки по новой асфальтированной дороге (сейчас ее достраивают). Не раз видел как по полям бегают стаи дроф! В 6 км от участка расположен Опукский заповедник, в 9 км Кояшское розовое озеро, уникальное по красоте! Конкуренцию популярным курортам

для заметок



Крыма может составить уединенный отдых на черноморском побережье в селе Яковенково, что недалеко от г. Керчь. Скрытое вдали от суеты и шума крупных городов, оно являет собой уголок первозданной природы, пустынных золотых пляжей и чистейшего моря. Невозможно передать словами, какой здесь шикарный песчано-ракушечный пляж и чистое море. Пляж тянется почти на 30 км. и он практически полностью пустынный. Настоящее раздолье, тишина, чистейшее море, великолепный аромат цветущей степи, соленый ветер и пустынный пляж. Если вы на своем авто, очень советую посетить гору Опук (6 км. от села Яковенково) у подножия которой находятся руины древнегреческого города Киммерик, а в море (от берега 4 км.), напротив горы возвышаются огромные отвесные скалы-корабли, Опукский заповедник и Кояшское соленое розовое озеро отделенное от моря узкой, песчаной косой. Цена 5,5 млн рублей. торг уместен. Подробности по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России