

Создано: 27.02.2023 в 10:32

Обновлено: 24.12.2025 в 14:48

<https://krim.move.ru/objects/6894673976>

Александров Александр

**79789910371****Керчь, пер. Веры Белик, д. 12****100 000 000 ₽**

Керчь, пер. Веры Белик, д. 12

**Земельные участки**

Площадь участка

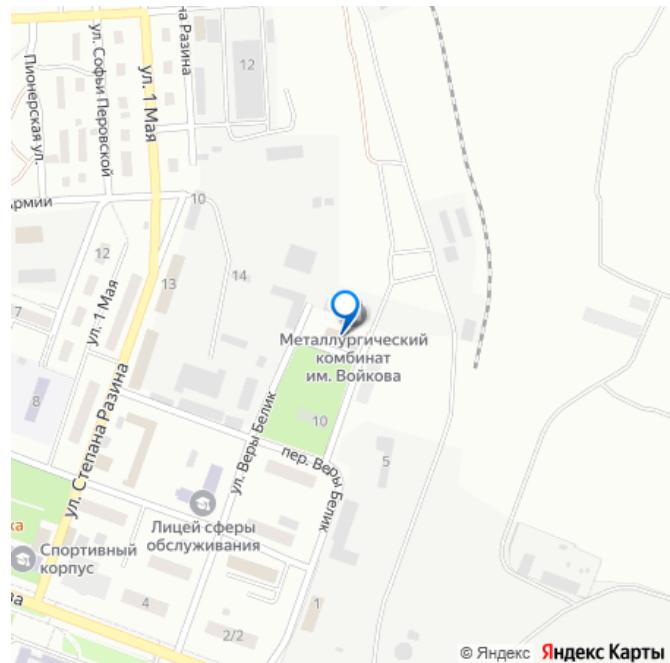
2200 соток

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)**Описание**

Продажа земельного участка площадью 22 Га кадастровый номер: 90:19:010115:1135, вид разрешенного использования:

Производственная деятельность 6.0.

Находится в собственности АО «Керченский металлургический завод». Имеет прямоугольную форму размерами 280x720 метров. Из коммуникаций: электричество, железнодорожная ветка, автомобильная дорога, близость к дороге федерального значения. Располагается поблизости

населенного пункта и жилых кварталов для проживания рабочей силы. Земля в промзоне сегодня – это ликвидный актив, к тому же инвестиционно привлекательный. В качестве аргументов можно привести следующее: стоимость земли постоянно растет, и рост стоимости земли значительно превышает

темперы роста инфляции – это отличное средство сбережения капитала; землю сегодня легко купить и продать, в том числе быстро и без потери стоимости; «хорошие» параметры земельного участка (расположение, площадь, наличие коммуникаций и построек, инфраструктурные объекты рядом и прочее) способны значительно увеличить со временем стоимость покупки. Итак, приобретение участков промышленного назначения - дает возможность выгодно вложить капитал, удачно его защитить и сохранить, а также получить существенную норму прибыли.



**Участок № 41:250108:36.552413**

Площадь участка: 382.962 кв. м.

**Информация**

Тип: Объект недвижимости  
Земельный участок

Кадастровый номер: 41:250108:36.552413

Населенный пункт: Керчь

Соцсети:

Адрес: Республика Крым, г. Керчь, район ул Воровского

Легенда:

Частная собственность:  
Земельный участок:  
Дата заключения ИС: 24.11.2019  
Дата окончания складской ИС: 26.12.2019  
Дата упразднения ИС: 26.12.2019  
Дата приемки ИС: 26.12.2019  
Площадь участка:  
Предназначение земельного участка:  
На документах:

**move.ru**

**Участок № 41:250108:36.552413**

Площадь участка: 382.962 кв. м.

**Информация**

Тип: Объект недвижимости  
Земельный участок

Кадастровый номер: 41:250108:36.552413

Населенный пункт: Республика Крым, г. Керчь, район ул Воровского

Площадь участка: 382.962 кв. м.

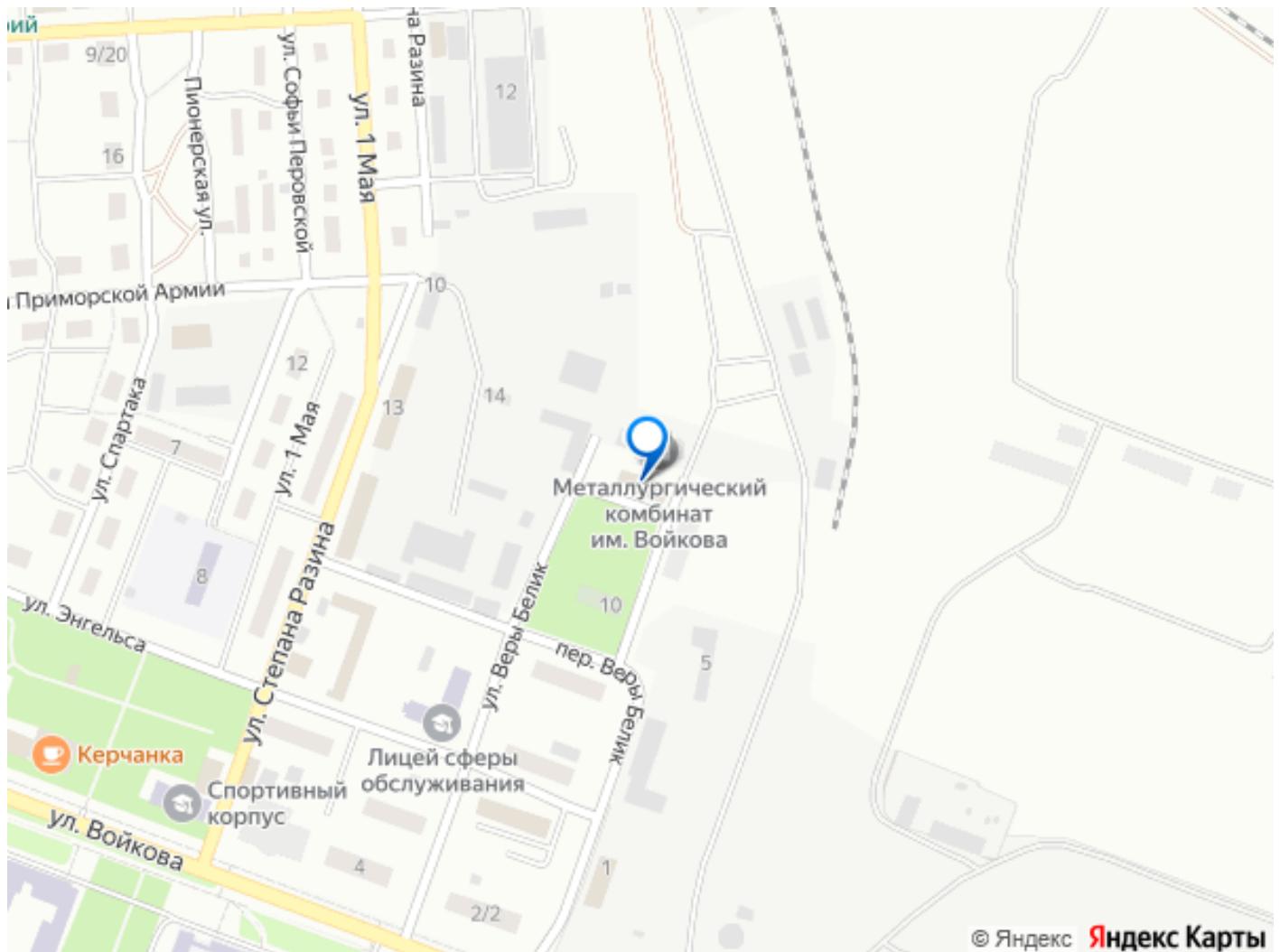
Соцсети:

Адрес: Республика Крым, г. Керчь, район ул Воровского

Легенда:

Частная собственность:  
Земельный участок:  
Предназначение земельного участка:  
На документах:

**move.ru**



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России