

Создано: 07.12.2025 в 19:16

Обновлено: 07.12.2025 в 19:16

<https://krim.move.ru/objects/9287206231>

Ирина Павлова

**79180020377**

**Керчь, Ашик Умера, д. 4**

**9 900 000 ₽**

Керчь, Ашик Умера, д. 4

## Дом

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

25.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

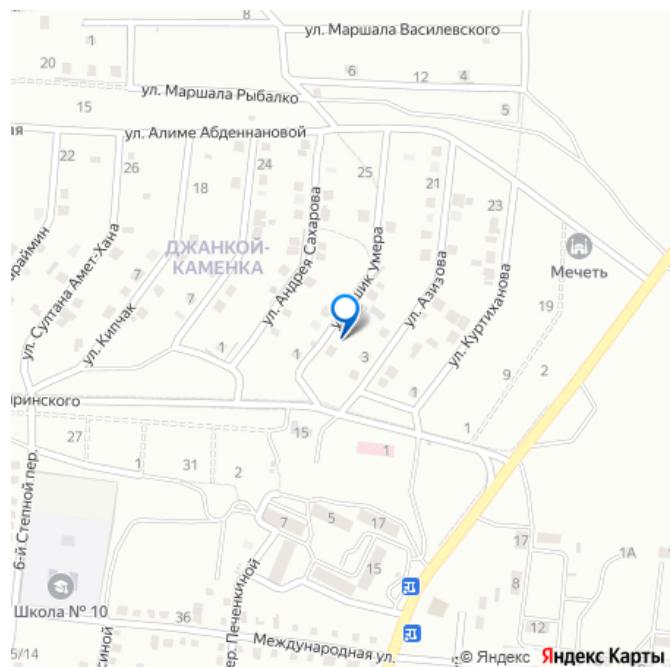
Строение

Блочное

возможен торг, туалет в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

## Описание

Собственник. Семейная ипотека возможна  
Просторный и светлый , теплый и современный дом. Площадь 140 м2. Дом запроектирован одним из лучших архитектурных бюро города Севастополь, с учетом всех реалий Крыма. Дом выполнен из газоблока , фасад: штукатурка-американка с отделкой натуральным деревом в немецком



stile. есть видео всех этапов строительства.

Отличная современная планировка дома:

прихожая 11м<sup>2</sup>, 2 спальни 13м<sup>2</sup> и 15м<sup>2</sup>, санузел 6м<sup>2</sup>, большая кухня-гостинная 25м<sup>2</sup> с панорамным остеклением и выходом на террасу, 2 этаж свободная планировка 70м<sup>2</sup>.

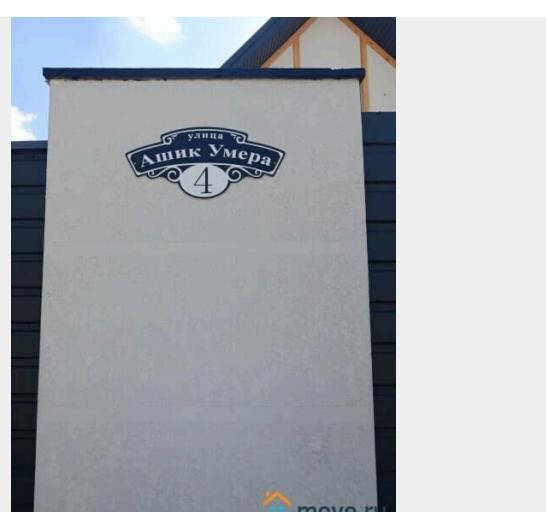
Без экономии на строительных материалах! У Вас есть прекрасная возможность сделать внутреннюю отделку полностью по своему предпочтению! Электричество 380Вт 15 кВт.

Центральный водопровод. Газ по границе участка(получены ту). Септик 2х камерный 6,5м<sup>3</sup>. стяжка, штукатурка, откатные ворота.

Участок ИЖС, 6 соток с видом на пролив и

Керченский мост. Кадастровый номер:

90:19:010116:7727 Асфальтированный подъезд практически до дома. Школа №10 - 200м. Возможна семейная ипотека. Торг реальному покупателю. готов сотрудничать с агентами



АРХИТЕКТУРНЫЙ ПЛАН 1-ГО ЭТАЖА. ЭКСПЛИКАЦИЯ

