

Обновлено: 07.12.2025 в 19:16

<https://krim.move.ru/objects/9287206231>

# Ирина Павлова

**79180020377**

**для заметок**

**Керчь, Ашик Умера, д. 4**

**9 900 000 ₺**

Керчь, Ашик Умера, д. 4

## Дом

Жилая площадь

 $70 \text{ m}^2$ 

### Площадь кухни

 $25.2 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $140 \text{ m}^2$ 

## Детали объекта

### Тип сделки

## Продам

## Раздел

## Дома, дачи

## Строение

## Блочное

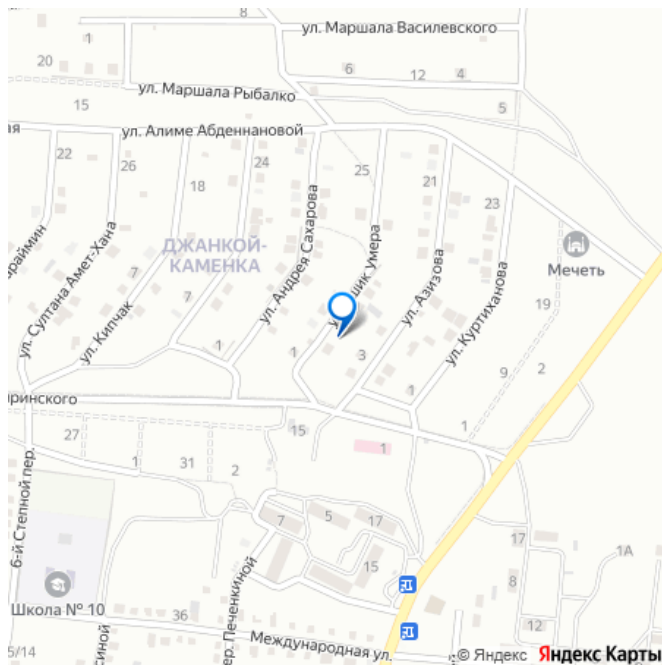
возможен торг, туалет в доме, отопление, водопровод,

канализация, электричество, газ

## Описание

## Собственник. Семейная ипотека возможна

Просторный и светлый , теплый и современный дом. Площадь 140 м2. Дом запроектирован одним из лучших архитектурных бюро города Севастополь, с учетом всех реалий Крыма. Дом выполнен из газоблока , фасад: штукатурка-американка с отделкой натуральным деревом в немецком



стиле. есть видео всех этапов строительства.  
Отличная современная планировка дома:  
прихожая 11м<sup>2</sup>, 2 спальни 13м<sup>2</sup> и 15м<sup>2</sup>,  
санузел 6м<sup>2</sup>, большая кухня-гостинная 25м<sup>2</sup> с  
панорамным остеклением и выходом на  
террасу, 2 этаж свободная планировка 70м<sup>2</sup>.  
Без экономии на строительных материалах! У  
Вас есть прекрасная возможность сделать  
внутреннюю отделку полностью по своему  
предпочтению! Электричество 380Вт 15 кВт.  
Центральный водопровод. Газ по границе  
участка(получены ту). Септик 2х камерный  
6,5м<sup>3</sup>. стяжка, штукатурка, откатные ворота.  
Участок ИЖС, 6 соток с видом на пролив и  
Керченский мост. Кадастровый номер:  
90:19:010116:7727 Асфальтированный  
подъезд практически до дома. Школа №10 -  
200м. Возможна семейная ипотека. Торг  
реальному покупателю. готов сотрудничать с  
агентами

