

Сергей

**79787327604**

Керчь

**150 000 000 ₽**

Керчь

## Земельные участки

Площадь участка

330 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

## Описание

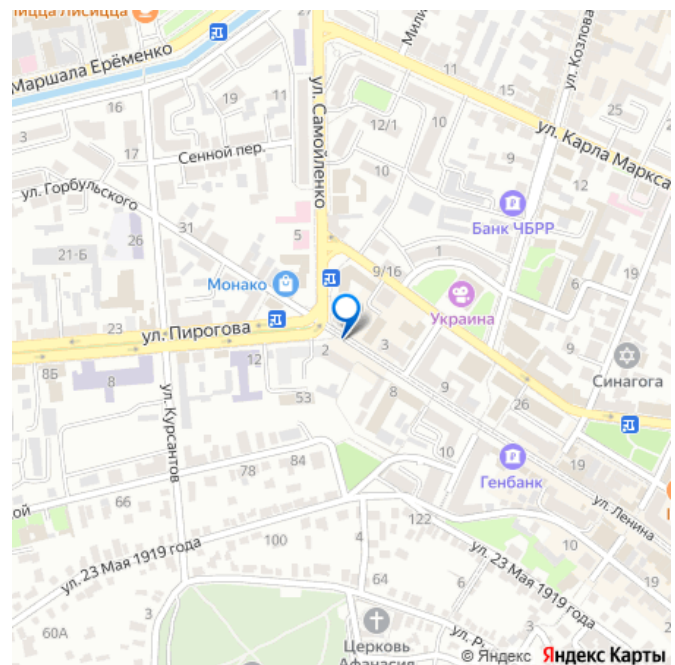
Земельный участок под многоэтажное жилое строительство площадью 3,3 га в Керчи

Предлагается к продаже земельный участок под средне этажное жилое строительство площадью 3,3 га в городе Керчь (Крым).

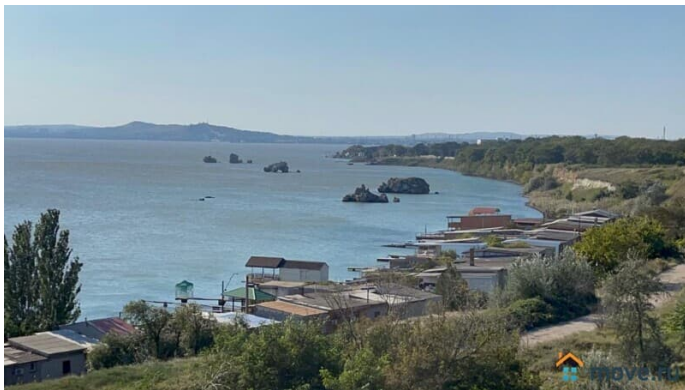
Расположен в экологически чистом районе, в непосредственной близости от моря, с потрясающим видом на Крымский мост.

Район расположения участка перспективен для застройщиков. Администрацией города принято решение о реализации на примыкающей к участку территории крупного социально-инфраструктурного проекта. На площади более 10 га будут построены школа, детский сад, парк культуры и отдыха, обустроены детские площадки, зоны отдыха и развлечений. Таким

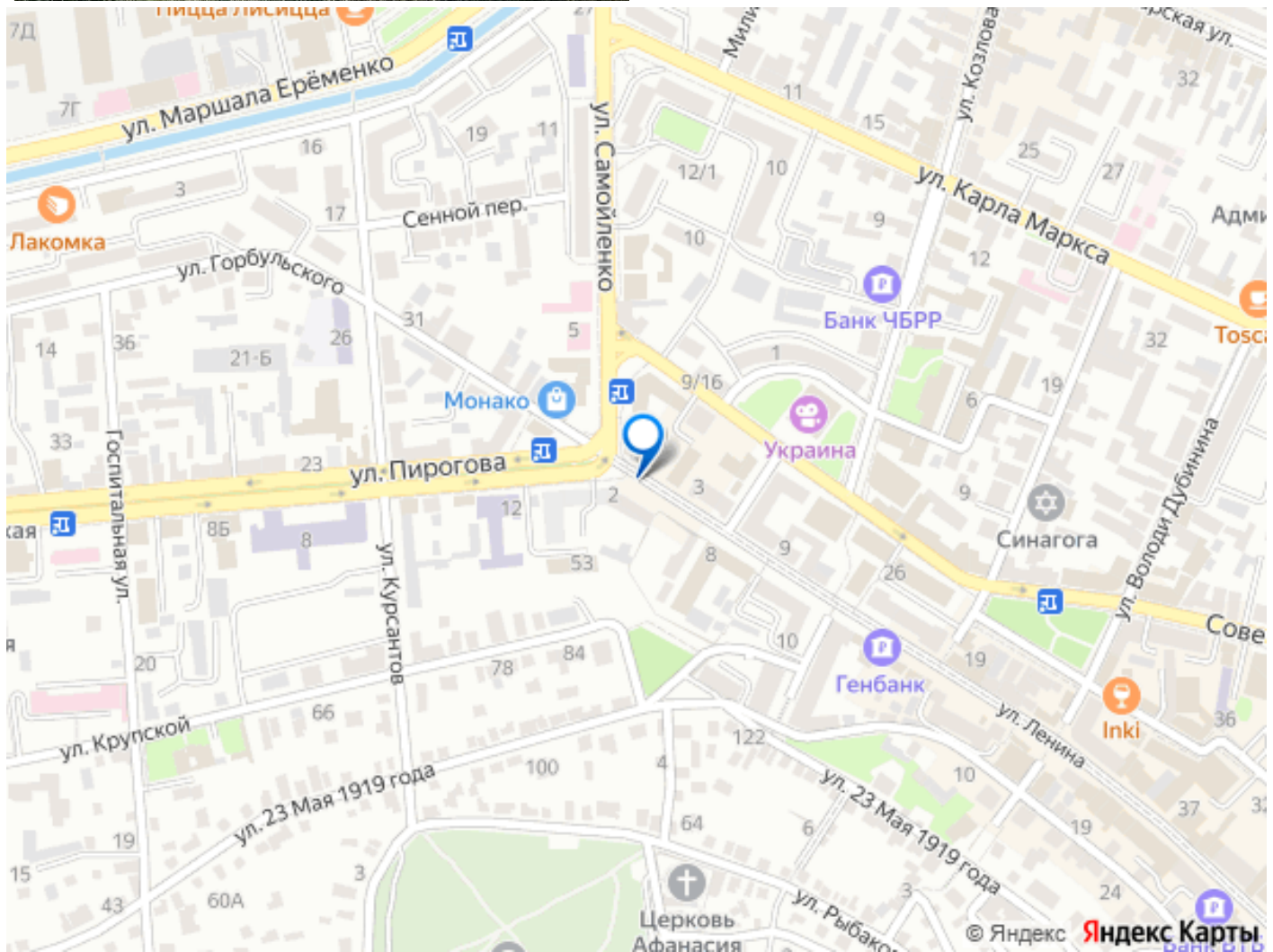
для заметок



образом, строительство жилого комплекса на участке 3,3 га сформирует полноценный, комфортный, современный кластер, привлекательный для проживания. Участок ровный, правильной формы. Вдоль него проходит асфальтированная дорога, что исключает трудности с подъездом. Доступны все коммуникации: электричество, вода, канализация, газ. Расстояние до моря – не более 500 метров (рядом находится лодочный кооператив). На участок оформлен договор долгосрочной аренды (на 49 лет), начат в ноябре 2020 года.







Move.ru - вся недвижимость России