

Создано: 12.05.2022 в 15:26

Обновлено: 01.02.2026 в 11:14

<https://krim.move.ru/objects/6876032456>

Сергей

**79787327604**

Керчь

**150 000 000 ₽**

Керчь

**Земельные участки**

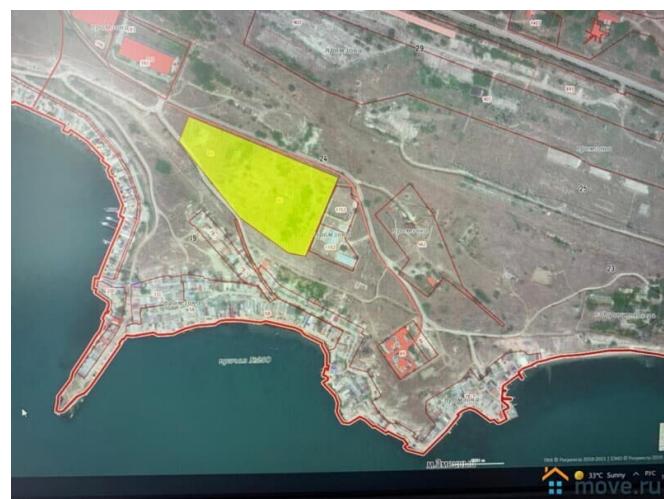
Площадь участка

330 соток

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам



Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

**Описание**

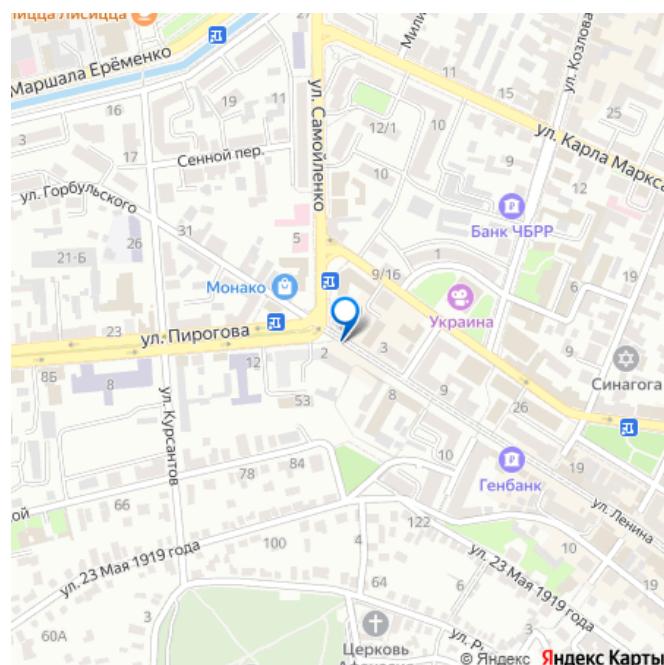
Земельный участок под многоэтажное жилое строительство площадью 3,3 га в Керчи

Предлагается к продаже земельный участок под средне этажное жилое строительство площадью 3,3 га в городе Керчь (Крым).

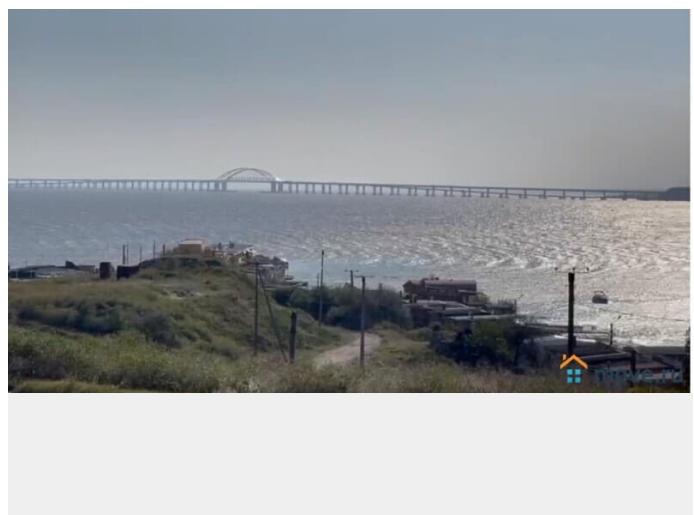
Расположен в экологически чистом районе, в непосредственной близости от моря, с потрясающим видом на Крымский мост.

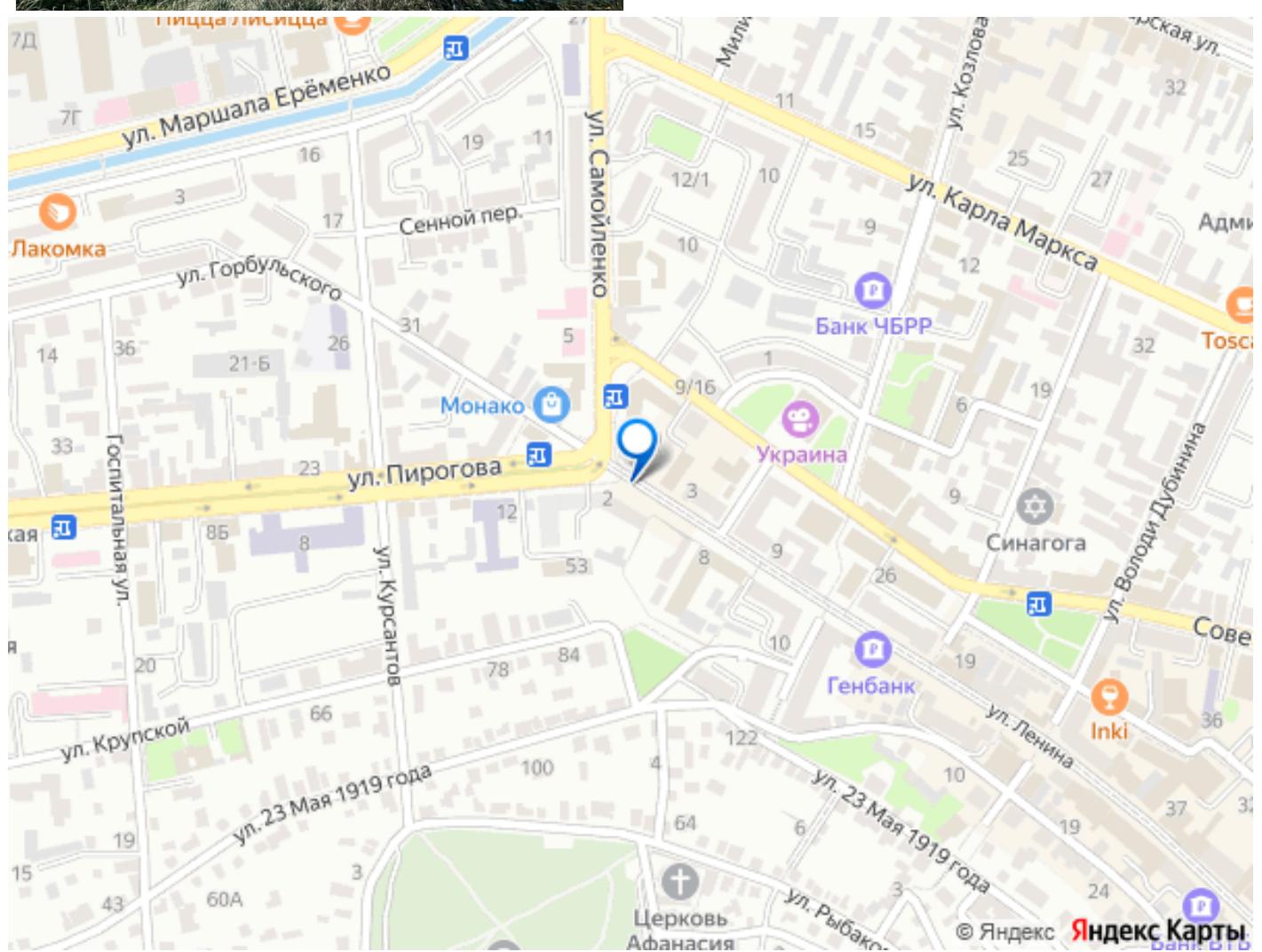
Район расположения участка перспективен для застройщиков. Администрацией города принято решение о реализации на

примыкающей к участку территории крупного социально-инфраструктурного проекта. На площади более 10 га будут построены школа, детский сад, парк культуры и отдыха, обустроены детские площадки, зоны отдыха и развлечений. Таким



образом, строительство жилого комплекса на участке 3,3 га сформирует полноценный, комфортный, современный кластер, привлекательный для проживания. Участок ровный, правильной формы. Вдоль него проходит асфальтированная дорога, что исключает трудности с подъездом. Доступны все коммуникации: электричество, вода, канализация, газ. Расстояние до моря – не более 500 метров (рядом находится лодочный кооператив). На участок оформлен договор долгосрочной аренды (на 49 лет), начат в ноябре 2020 года.





Move.ru - вся недвижимость России