

Создано: 09.09.2022 в 15:41

Обновлено: 19.01.2026 в 06:54

<https://krim.move.ru/objects/6883088147>

Вячеслав Кубанский

79186866515

Феодосия, улица Московская, д 73

550 000 000 ₽

Феодосия, улица Московская, д 73

Земельные участки

Площадь участка

49740000 соток



Детали объекта

Тип сделки

Продам

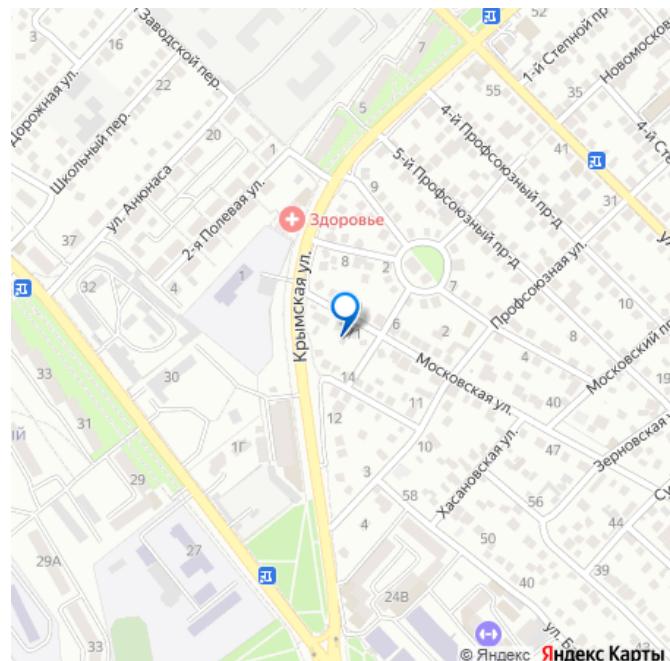
Раздел

Земельные участки

водопровод, канализация, электричество

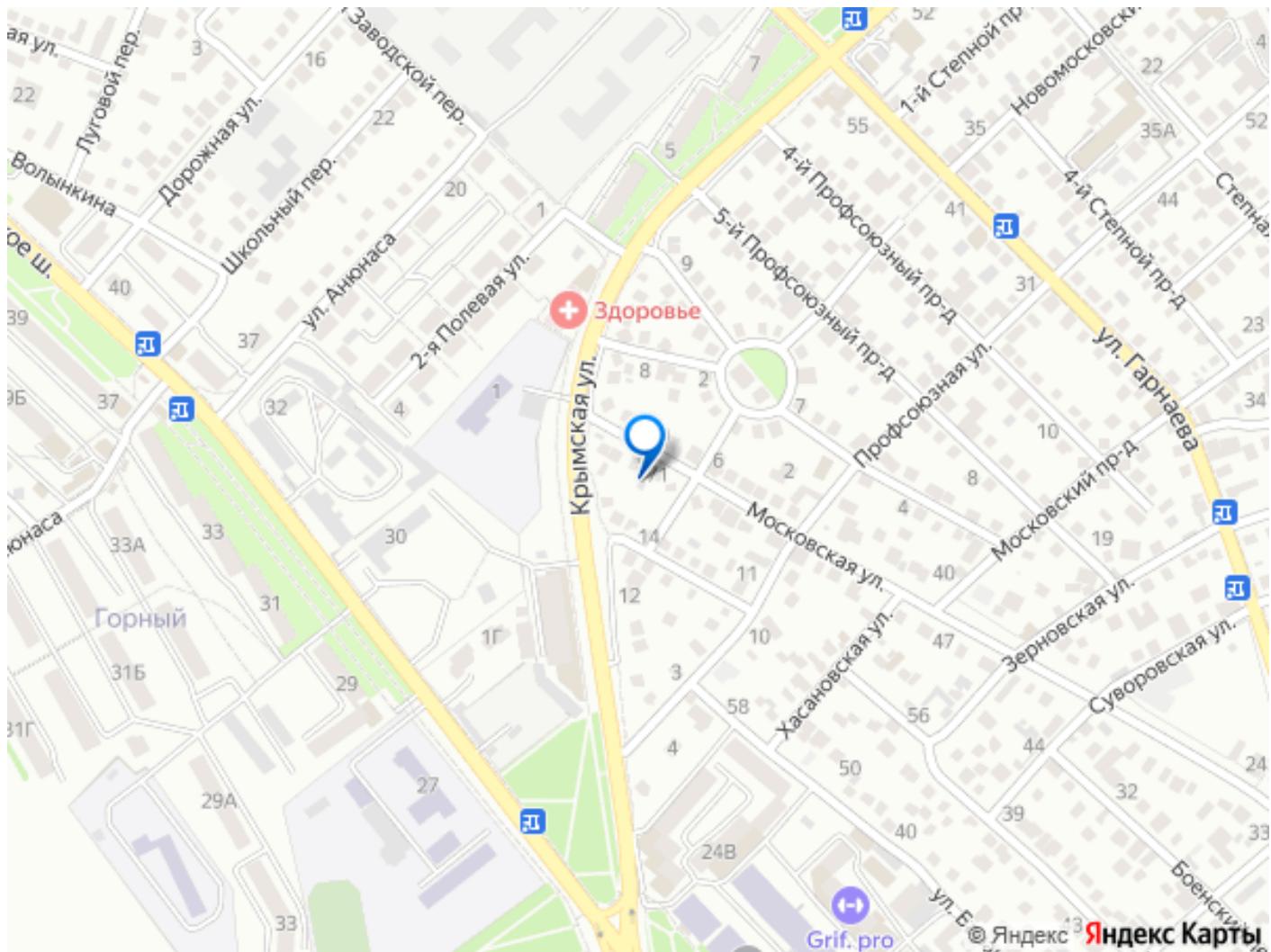
Описание

Продаётся хозяйство 4.974 гектара
Организационно-правовая форма: два ООО.
Штат 47 сотрудников В собственности две
базы, которые расположены рядом с
обрабатываемыми полями: 1) База 3,7 ГА. В
собственности здания 1152 кв.м. Земля-в
аренде на 49 лет Территория огорожена.
Водоснабжение аренда скважины.
Электроснабжение: ТП разрешенная
мощность 50 кВт 2) База 2,2 ГА. В
собственности земля и здания 900 кв.м.
Территория асфальтирована и огорожена.
Водоснабжение-аренда скважины.
Электроснабжение, мощность 5,5 КВт. В
собственности техника, которая полностью
обслуживает землю. (список техники по
запросу). В 2019 году дополнительно



приобретено два новых комбайна. В настоящее время засеяно: озимые ячмень и пшеница, яровой ячмень и лен, кoriандр. 55 Га (15 паев) в собственности, 1100 паев в аренде. Срок аренды паев 10 лет 408 договоров, срок аренды 11 месяцев с пролонгацией 692 договора. В настоящее время с остальными пайщиками ведутся переговоры. Также есть возможность расширения площадей. Способ продажи объекта: продажа корпоративных прав ООО. Цена 550.000.000 руб





Move.ru - вся недвижимость России