



Создано: 05.01.2026 в 17:12

Обновлено: 05.01.2026 в 17:12

<https://krim.move.ru/objects/9287807880>

Сергей Викторович

79782109435

**Феодосия, ул. Энтузиастов, СНТ Тополь,
д. 17**

2 450 000 ₽

Феодосия, ул. Энтузиастов, СНТ Тополь, д. 17

Земельные участки

Площадь участка

8 соток

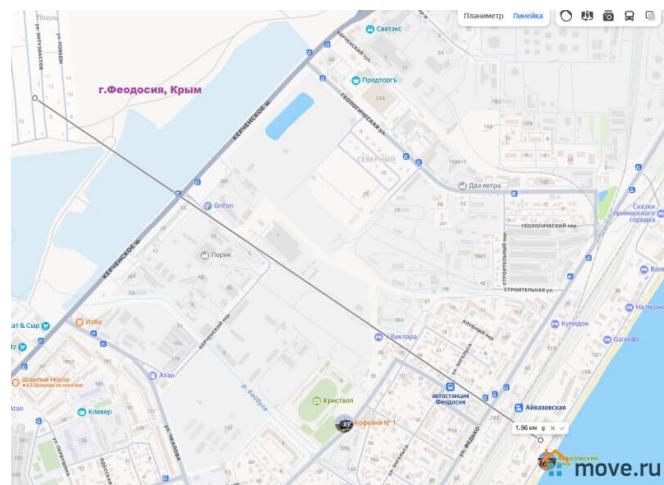
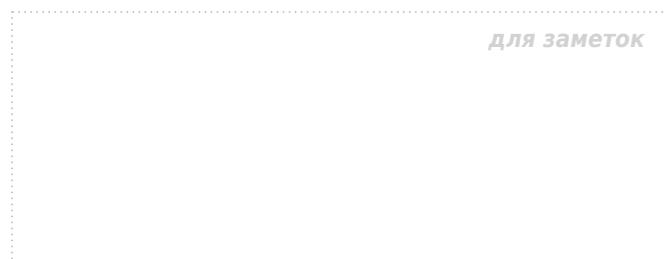
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

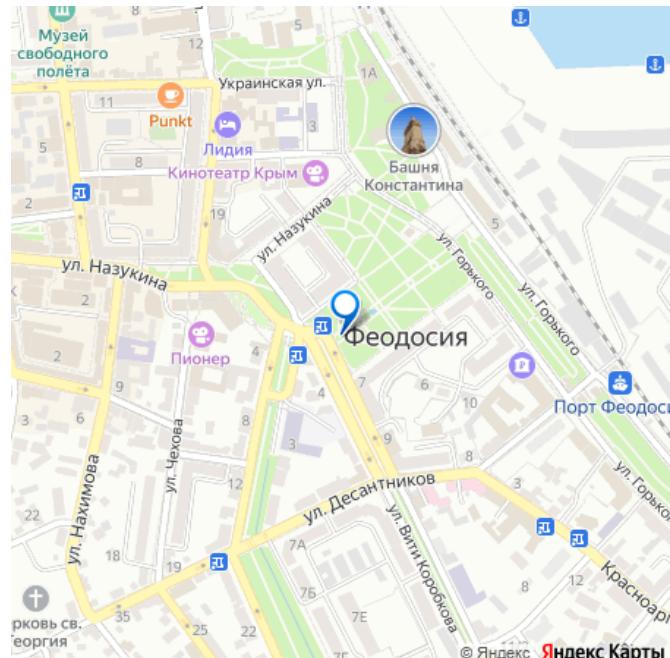
[Земельные участки](#)



водопровод, электричество

Описание

Продаётся участок 8,04 соток в Феодосии (Крым) в перспективном районе «Тополь». Идеальное место для строительства собственного дома у моря! ? Выгодное расположение: Всего 1.9 км до моря — легко доехать на машине или на велосипеде, рядом — лучшие пляжи восточного побережья- Золотой 5-8 минут на машине до центра Феодосии — все городские удобства рядом. Рядом трасса «Таврида» — удобный и быстрый выезд в Симферополь(аэропорт), Керчь и другие города Крыма. До Крымского моста 1.5 часов. ? Об участке: Площадь: 8,04 соток. Форма: Ровный, квадратный, полностью огорожен. Без построек. Статус: Гос. акт на



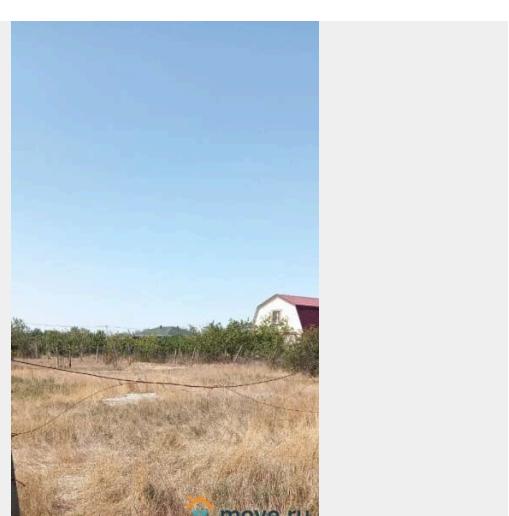
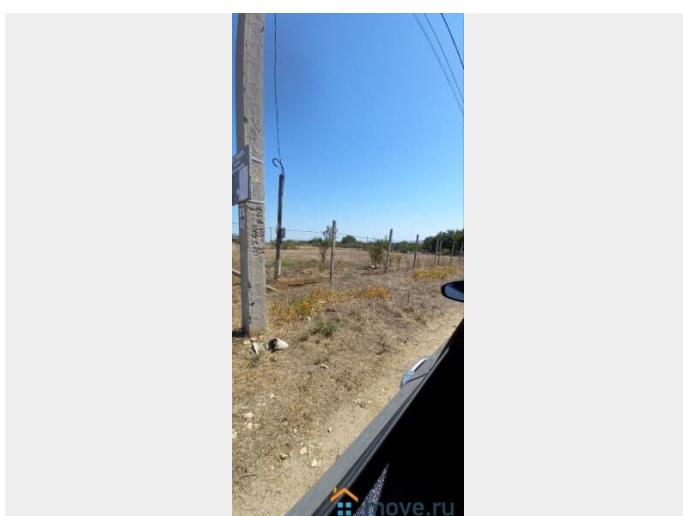
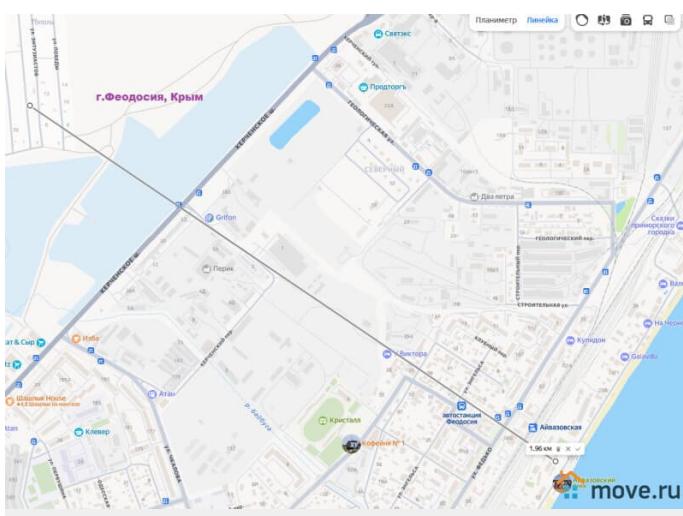
руках. Чистые документы, готовы к сделке.

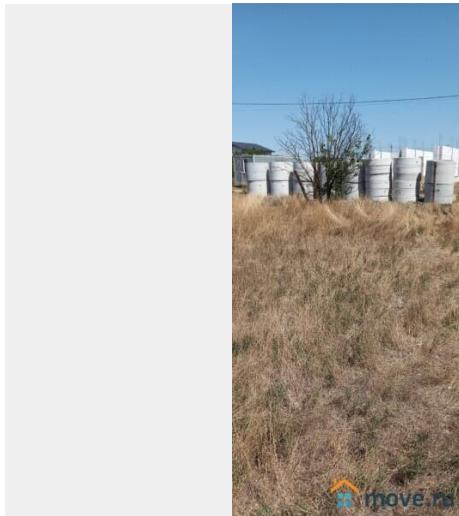
Коммуникации: Городская вода
(круглогодично), электричество. Газ
проходит в 200 метрах — легко подключить.

Транспорт: До остановки общественного
транспорта — 300 м. ? Перспектива и
окружение: Активно застраивающийся район
(СТ «Тополь») — уютное сообщество, нет
ощущения изолированности, но при этом
тихо и экологично. Напротив жилой район —
развитая инфраструктура: магазины,
социальные объекты. Идеально для ПМЖ или
загородной резиденции — живописная
природа, чистый воздух и все условия для
комфортной жизни./ напротив горы

Клементьева- родины дельтапланиризма. ?

Кому подойдет этот участок: Для тех, кто
хочет построить свой дом для постоянного
проживания недалеко от моря.

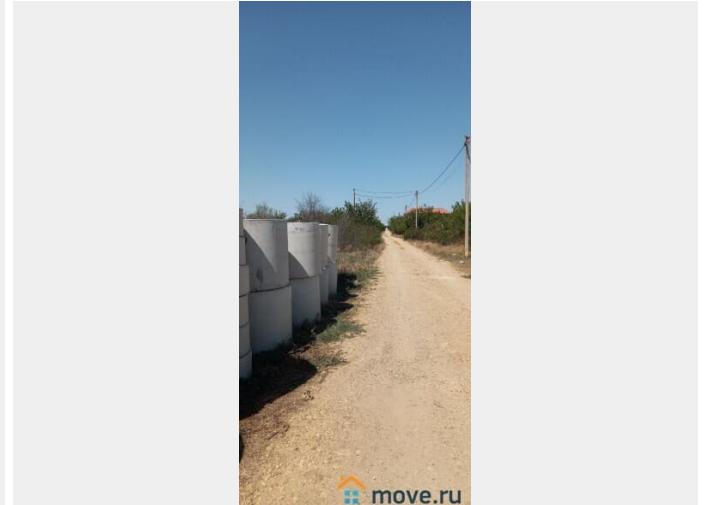




move.ru



move.ru



move.ru

