



Создано: 05.01.2026 в 17:12

Обновлено: 05.01.2026 в 17:12

<https://krim.move.ru/objects/9287807880>

Сергей Викторович

79782109435

Феодосия, ул. Энтузиастов, СНТ Тополь,
д. 17

2 450 000 ₽

Феодосия, ул. Энтузиастов, СНТ Тополь, д. 17

Земельные участки

Площадь участка

8 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

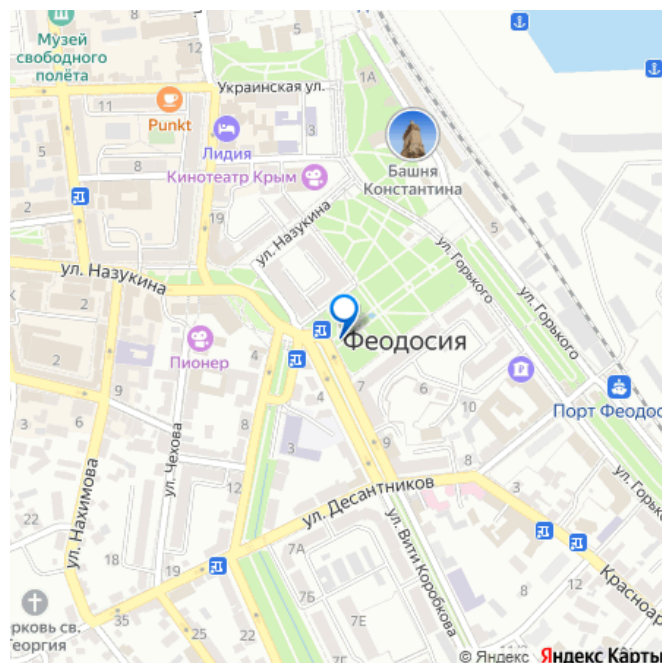
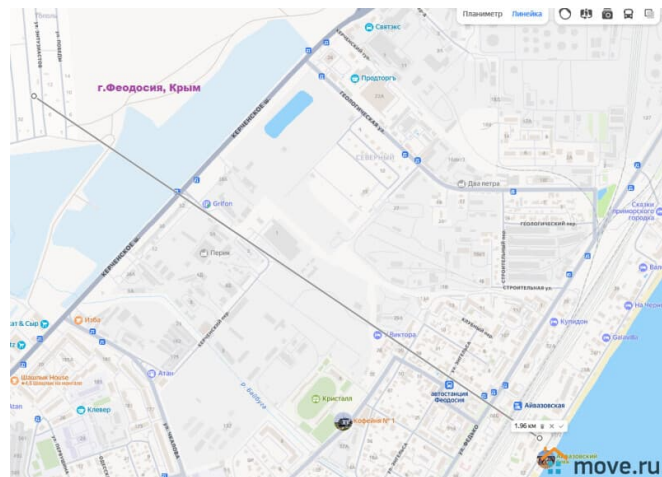
[Земельные участки](#)

водопровод, электричество

Описание

Продаётся участок 8,04 соток в Феодосии (Крым) в перспективном районе «Тополь»
Идеальное место для строительства собственного дома у моря! ? Выгодное расположение: Всего 1.9 км до моря — легко доехать на машине или на велосипеде, рядом — лучшие пляжи восточного побережья- Золотой 5-8 минут на машине до центра Феодосии — все городские удобства рядом. Рядом трасса «Таврида» — удобный и быстрый выезд в Симферополь(аэропорт), Керчь и другие города Крыма. До Крымского моста 1.5 часов.
? Об участке: Площадь: 8,04 соток. Форма: Ровный, квадратный, полностью огорожен. Без построек. Статус: Гос. акт на

для заметок



руках. Чистые документы, готовы к сделке.

Коммуникации: Городская вода

(круглогодично), электричество. Газ

проходит в 200 метрах — легко подключить.

Транспорт: До остановки общественного

транспорта — 300 м. ? Перспектива и

окружение: Активно застраиваемый район

(СТ «Тополь») — уютное сообщество, нет

ощущения изолированности, но при этом

тихо и экологично. Напротив жилой район —

развитая инфраструктура: магазины,

социальные объекты. Идеально для ПМЖ или

загородной резиденции — живописная

природа, чистый воздух и все условия для

комфортной жизни./ напротив горы

Клементьева- родины дельтапланинизма. ?

Кому подойдет этот участок: Для тех, кто

хочет построить свой дом для постоянного

проживания недалеко от моря.

