

Создано: 15.04.2021 в 13:51

Обновлено: 30.11.2025 в 11:52

<https://krim.move.ru/objects/6854711441>

Андрей

79785996823

Феодосия, Орджоникидзе

27 000 000 ₽

Феодосия, Орджоникидзе

Гостиница

Общая площадь

532 м²



Детали объекта

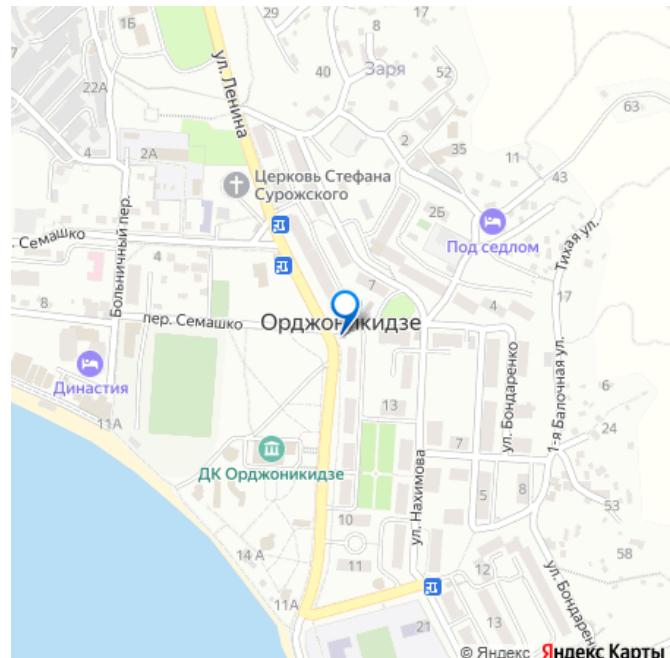
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

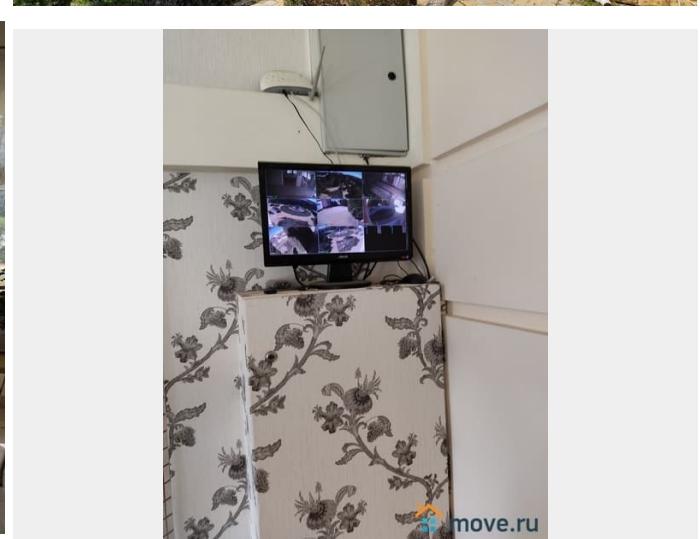
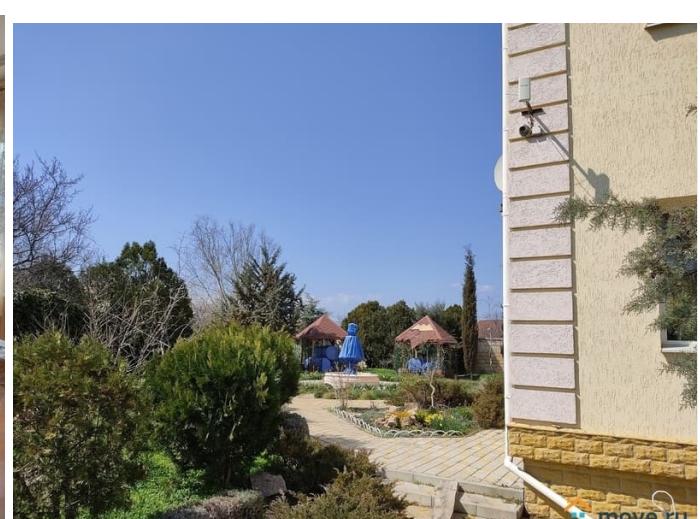
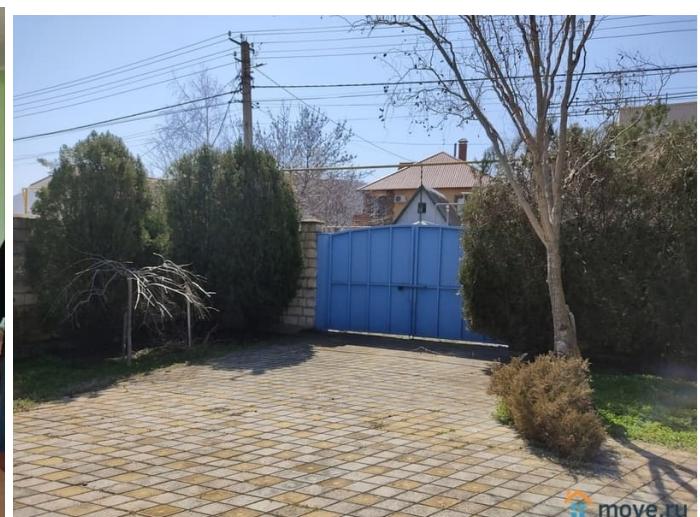


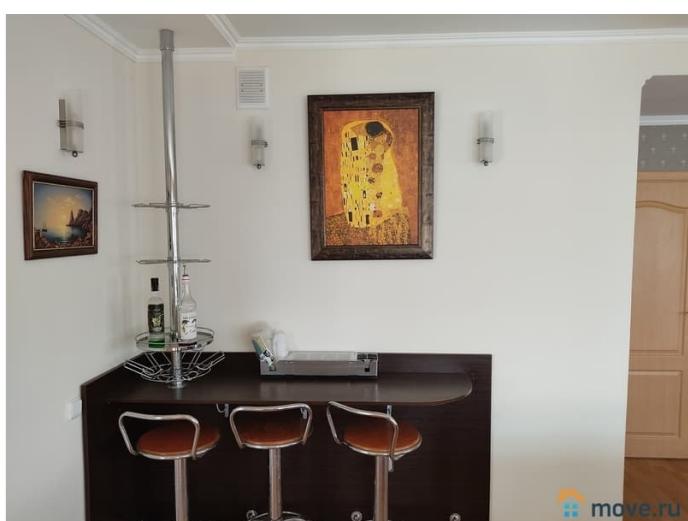
Описание

Продаётся готовый бизнес, гостиница в пгт.Орджоникидзе,(г.Феодосия),СНТ Волна. Трех этажный коттедж, гостиничного типа на 10 номеров, с мансардой - площадью 529,2 м², с гаражом на 2 машины и подвалом для технологического оборудования.Материал стен: "ракушка" камень,внутренняя отделка дома выполнена из качественных материалов, натуральный камень, натуральное дерево.Кровля-композитная черепица.Газ магистральный, немецкий котел .Водоснабжение автономное .Канализация септик .Высокоскоростной интернет,видеонаблюдение В здании 11 спален с кондиционером,меблировано.9 с/у, 7 раздельных душевых. 1-ый этаж-кухня 24 м²,столовая 42 м²,хол 21 м²., номера.2-ой

этаж- бильярдная-каминная комната 49 м2,хол 21 м2, номера.3-ий этаж- два холла 19.6 м2 и 23 м2,номера. Участок общая площадь 26 соток, назначение СНТ.У главного входа декоративный фонтан. Площадка навес для барбекю и четыре беседки для отдыха. Бассейн, открытое джакузи, летний открытый душ. Ландшафтный дизайн: туи, плодовые деревья, газон, дренаж. На территории два капитальных строения технических, хозяйственных помещений по 30 м2,система полива.Территория имеет два входа ограждена капитальным ограждением с воротами и калитками. Вольер для собак. Гараж 41 м2. на 2 авто, переоборудован под склад для хранения прокатного оборудования, гидрокостюмы, велосипеды и т.д. Свободный въезд в поселок с основной дороги. До ближайшего населенного пункта Орджоникидзе 500 м.До моря, а это Якорная бухта, 600 м. Больше фото и информации по Viber ,WhatsApp, телеграмм.Цена 27 000 000 рублей торг

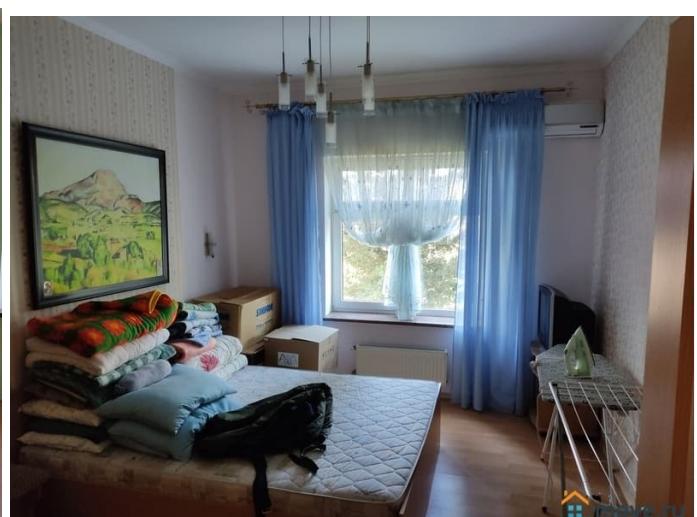
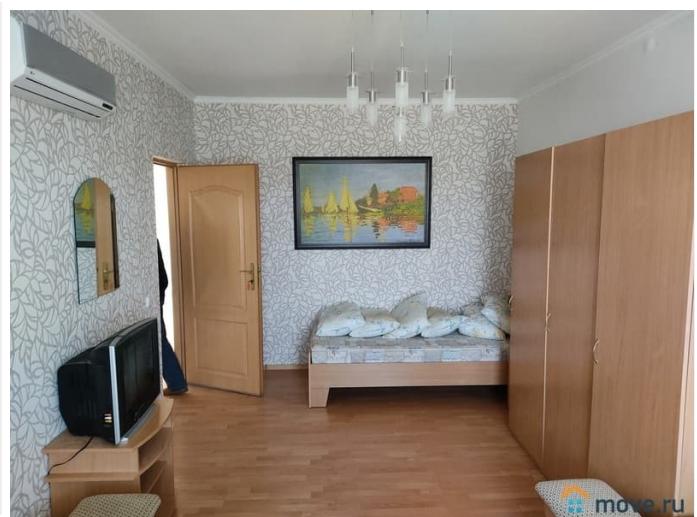
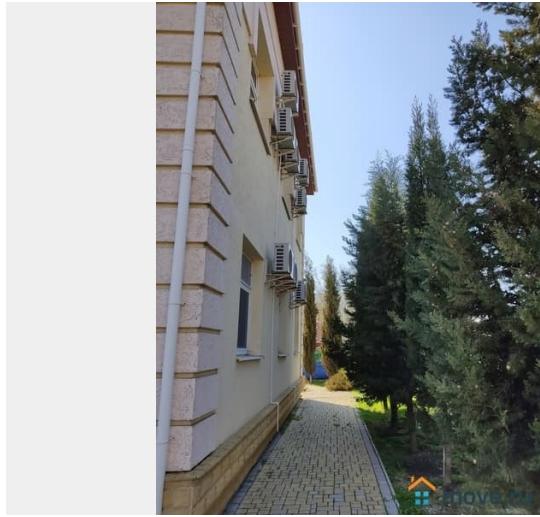
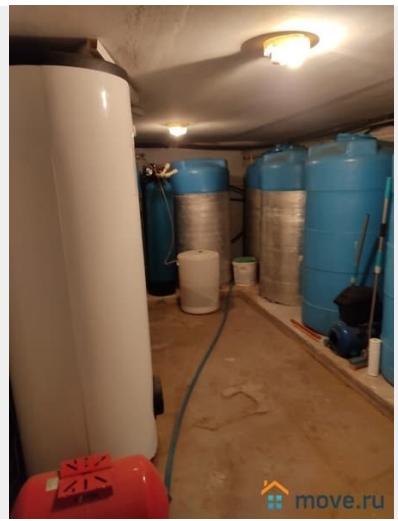


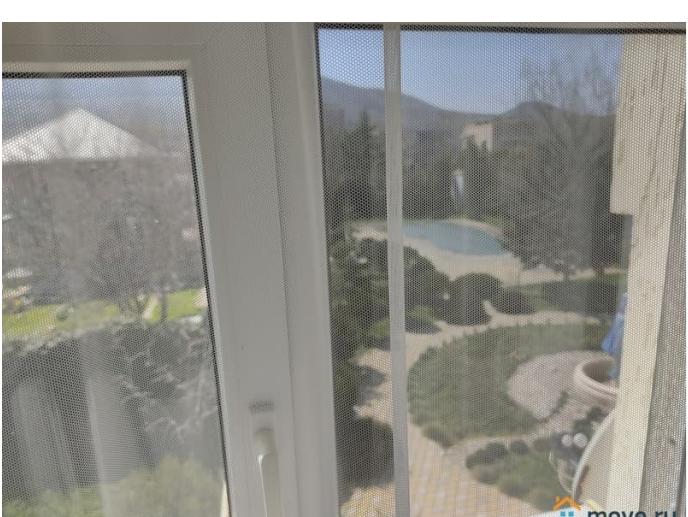
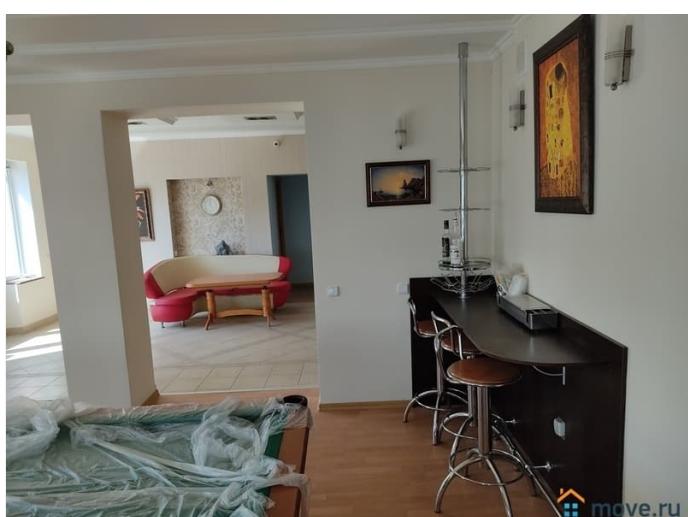
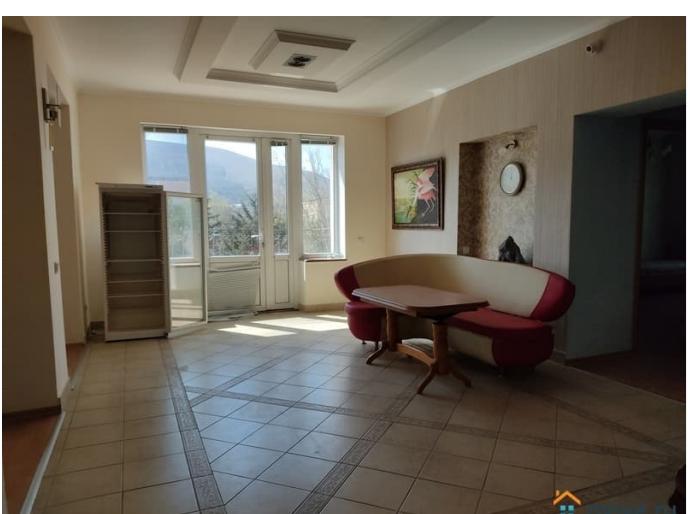


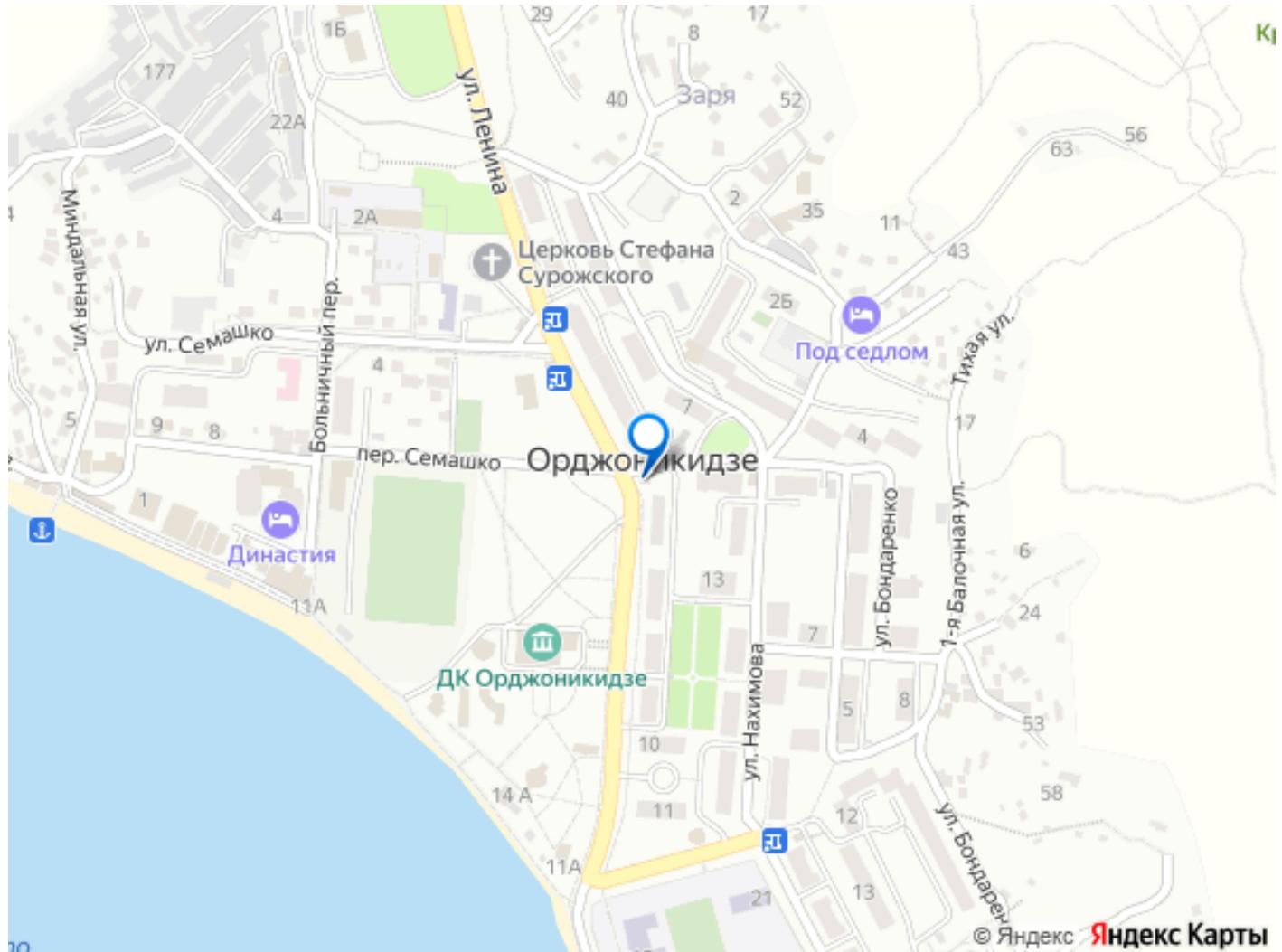












Move.ru - вся недвижимость России