

Создано: 16.01.2023 в 09:59

Обновлено: 14.01.2026 в 12:56

<https://krim.move.ru/objects/6891553248>

Мониц Владимир  
**79263201291**

Феодосия, Федъко, д. 44 А

**32 000 000 ₽**

Феодосия, Федъко, д. 44 А

## Гостиница

Общая площадь

562 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

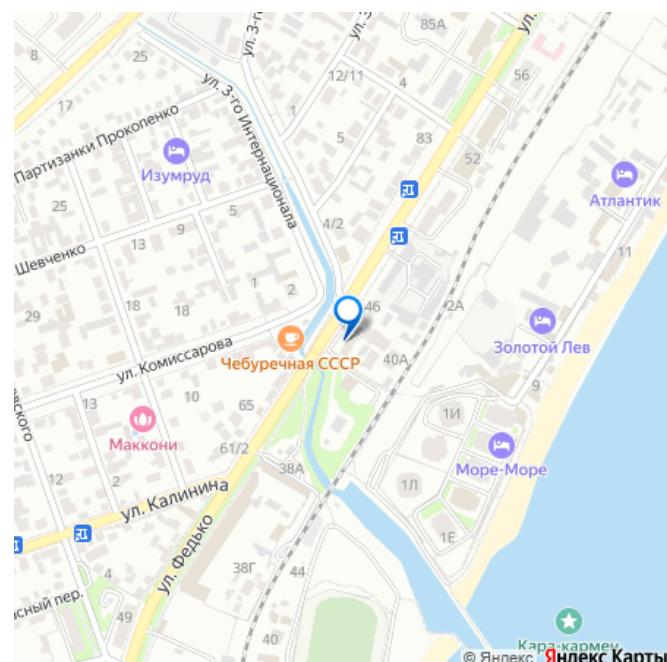
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

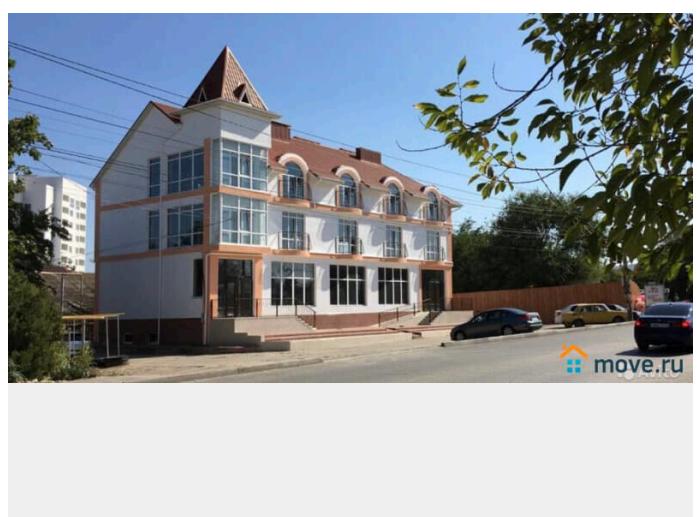
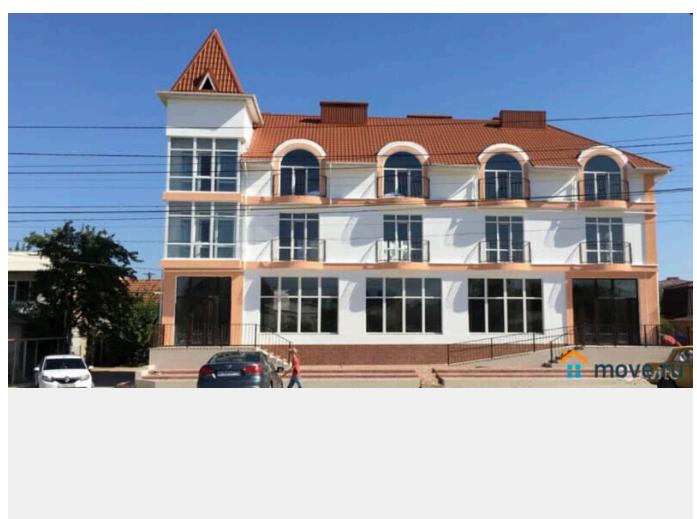
возможен торг

## Описание

Здание общей площадью 844 кв. метра расположено на главной транспортной магистрали Феодосии - ул. Федъко 44 А. Общая площадь участка: 6 соток. Кол-во этажей: 4 ( в том числе цоколь). Цоколь и 1-ый этажи под магазин/кафе/ресторан. Продаются 2 и 3 этажи с возможностью достроить 4 этаж - квартиры или гостиница на 16 номеров (вход отдельный) - 32 000 000 руб. Строение выполнено из мелких блоков ракушечника. Высота потолков: 3 м. Локация: в самом проходном месте, в 150 м от набережной. Единственный проход на пляж расположен вдоль здания. Наземная парковка. Коммуникации: электричество на 150 кВт, канализация и вода разведены. Все документы РФ. В аренду не сдаю. Не

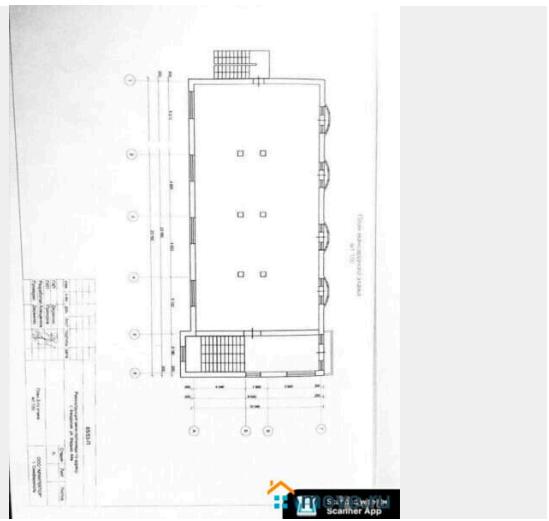


меняюсь. Торг разумный.

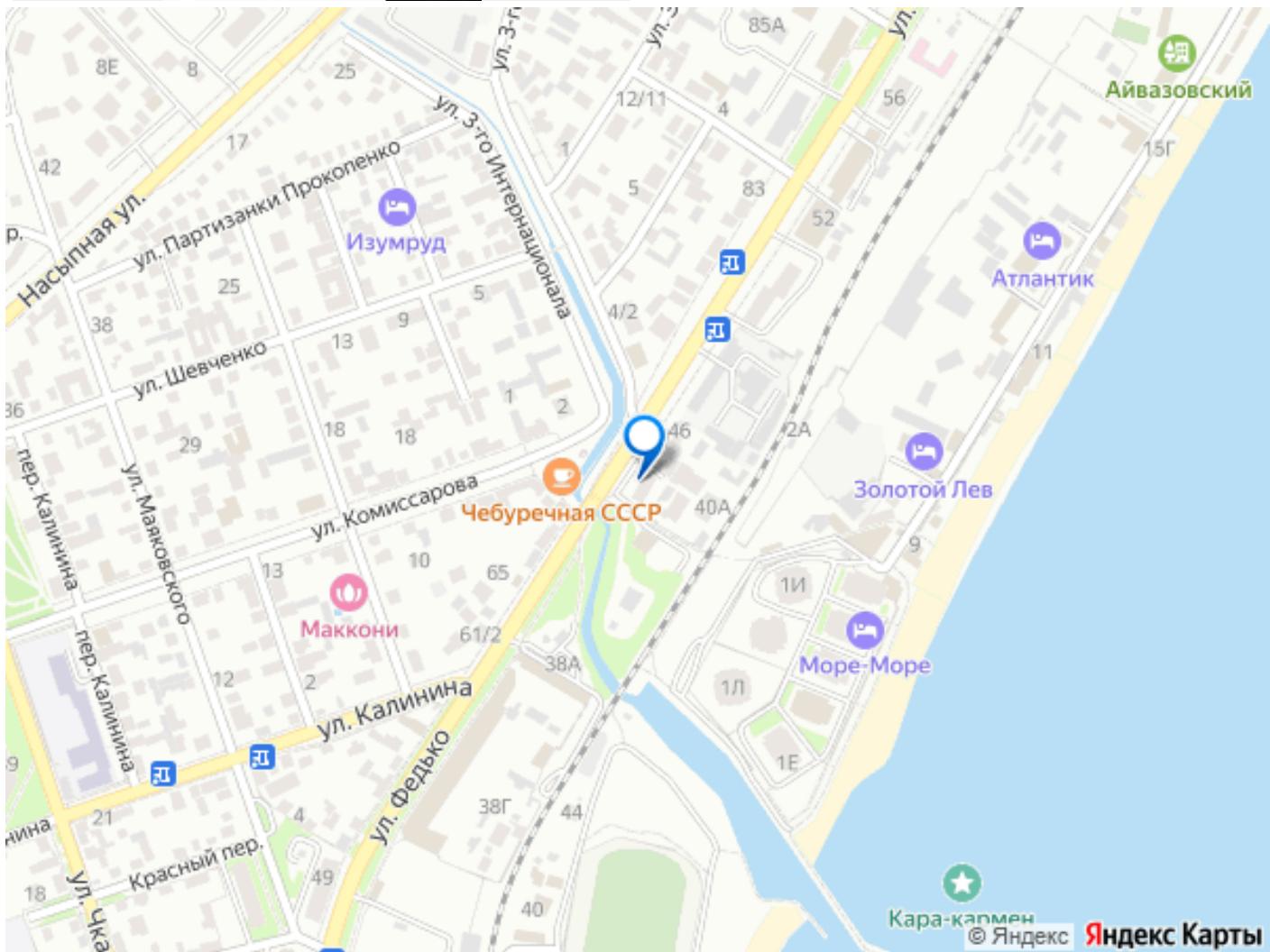
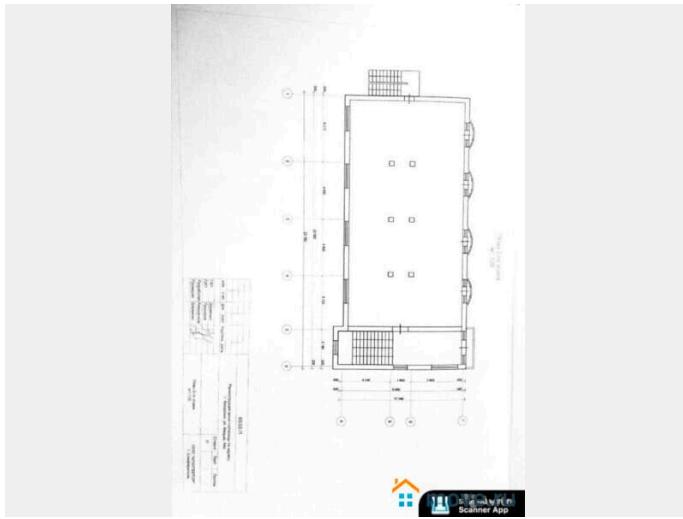




move.ru



Scanned with move.ru  
Scanner App



Кара-карамен  
© Яндекс Карты

