

Создано: 27.05.2024 в 17:37

Обновлено: 27.01.2026 в 10:30

<https://krim.move.ru/objects/9253876221>

Александра, АН Евпатор

79787314965

Евпатория, ул.Льва Толстого

7 580 000 ₽

Евпатория, ул.Льва Толстого

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²



Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

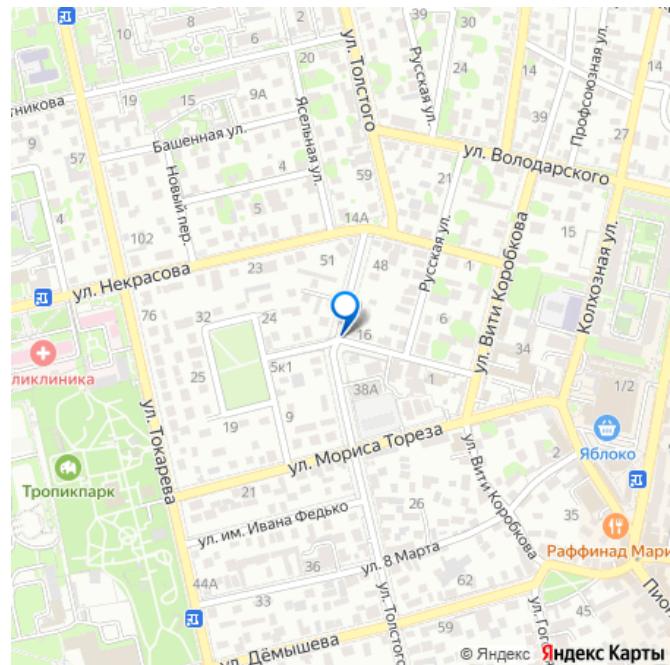
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Год постройки

2017 г.



Описание

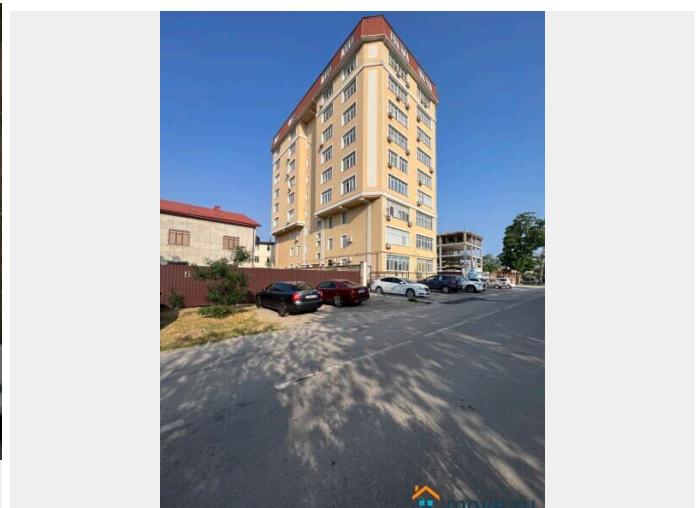
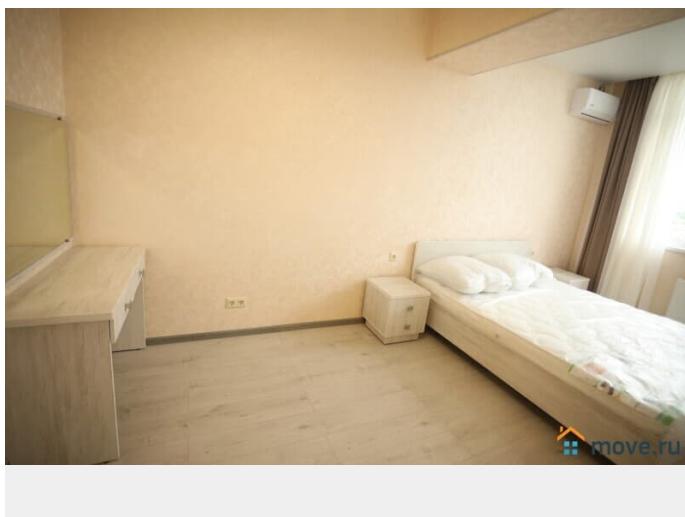
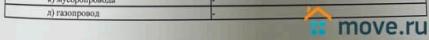
Предлагается к продаже однокомнатная квартира в современном доме по ул. Льва Толстого, район МЧС, находящемся в уникальном месте города Евпатория!

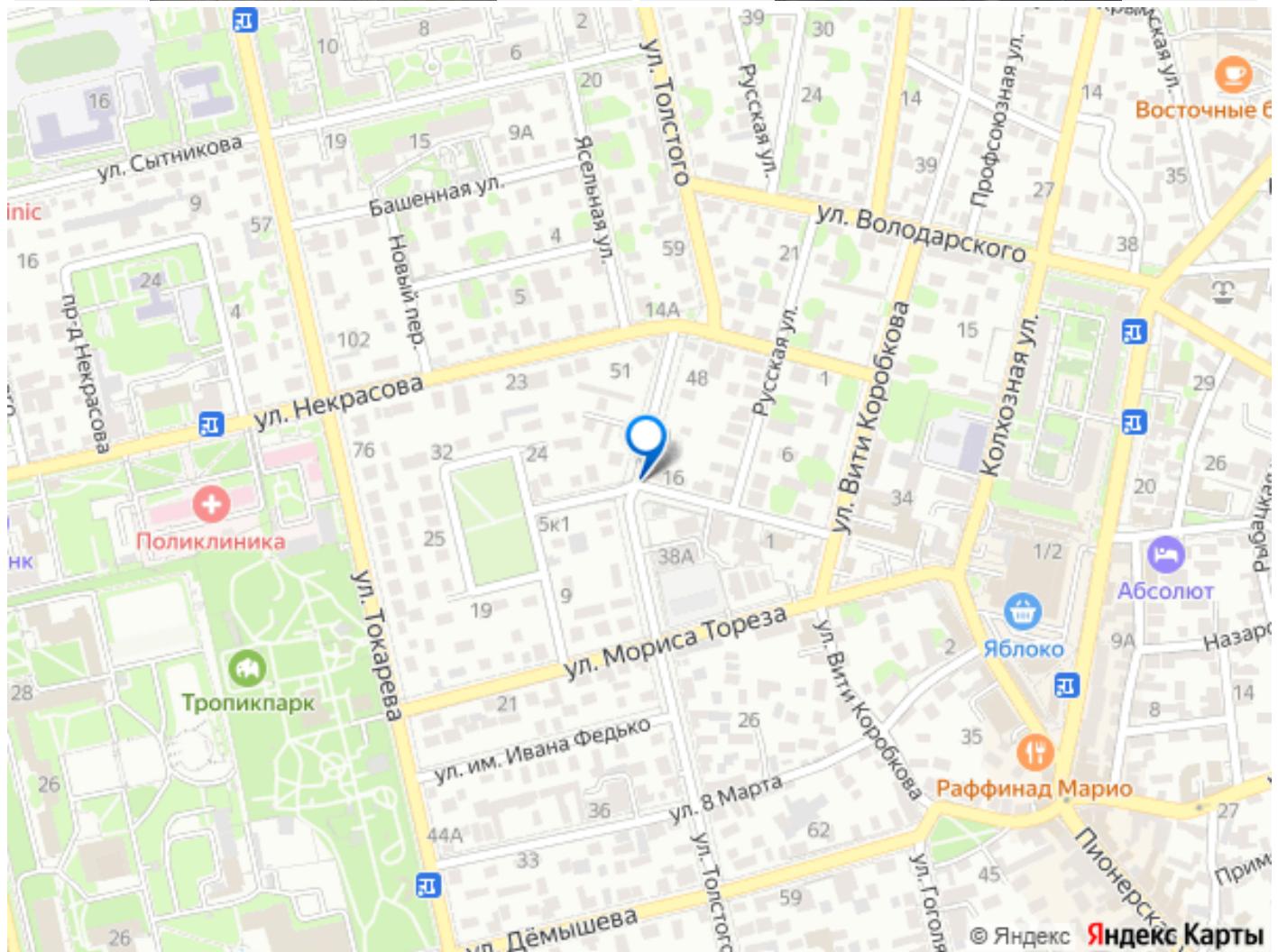
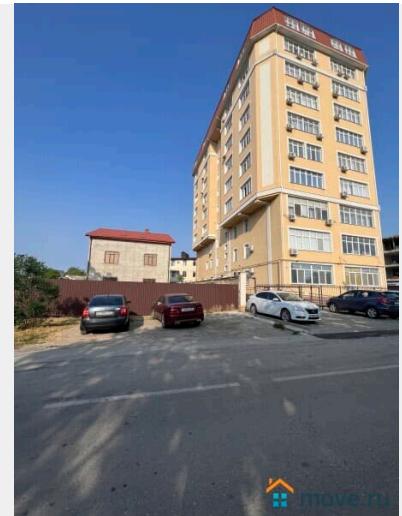
Состояние – с ремонтом. Квартира с великолепными видами из окон. На 9/10 эт. дома, сдан в эксплуатацию 2017 году. Общая площадь 37.9 м², жилая 15,5 м², кухня-столовая 10,2 м², с/у совмещённый, лоджия (застеклена). Все коммуникации подведены – свет, вода, канализация, газ, автономное отопление. Территория двора дома огорожена забором. На территории детская площадка, открытая парковка. Дом расположен вблизи старого города с вековыми строениями и памятниками архитектуры. Такая локация позволит вам прогуливаясь по старым улицам всего за 15 минут дойти до набережной Терешковой, детского парка аттракционов, до множества других парков и скверов. Посетить мечеть Хан-Джами или собор Николая Угодника! Для постоянного проживания в шаговой доступности находятся магазины, рынок, супермаркет, школа, детский садик. Квартира расположена 1,3км от моря. Документы РФ. готовы к сделке.

Документы РФ, готовы к сделке.



Наименование конструктивного элемента	Описание элементов (материал, конструкция, стадия и т.д.)
1. Наружные стены (материал)	известковые блоки, камень-плитка, гипсокартон
2. Перегородки (материал)	карбон, пеногипсокартон
3. Переходы (материал)	ж/б плиты
4. Полы:	
а) в жилых комнатах	бетонная стяжка, ламинат
б) в кухне	бетонная стяжка, керамическая плитка
в) в санузле	бетонная стяжка, керамическая плитка
г) в других помещенных квартиры	бетонная стяжка, ламинат
5. Потолки:	ПВХ
а) в жилых комнатах	ПВХ, деревянные
б) в кухне	
в) в санузле	
г) в других помещенных квартиры	
6. Отделка потолков:	
а) в жилых комнатах	холст/штукатурка, обив
б) в кухне	холст/штукатурка, обив, керамическая плитка
в) в санузле	холст/штукатурка, керамическая плитка
г) в других помещенных квартиры	холст/штукатурка, обив
7. Отделка потолка:	
8. Наличек:	
а) водонагревателя	шт
б) электроснабжения (тип проводки)	шт, оборудована стационарной электрической плитой
в) канализации	шт
г) горячего водоснабжения	шт, от газового котла от хв
д) ванн или душа, сауны или бассейна	шт
е) лоджий и балконов	шт
ж) телефона	шт
з) радио	шт
и) лифта	шт
к) мусоропровода	шт
л) газопровод	шт





Move.ru - вся недвижимость России