

🕒 Создано: 12.04.2021 в 10:46

Обновлено: 04.02.2026 в 08:28

## Александра, АН Евпатор

**79787314965**

**Евпатория, ул. Майская**

**21 000 000 ₺**

Евпатория, ул. Майская

**для заметок**

## Дом

Площадь участка

6 СТОК

Жилая площадь

73 M<sup>2</sup>

### Площадь кухни

 $19 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $248 \text{ m}^2$ 

## Детали объекта

Тип сделки

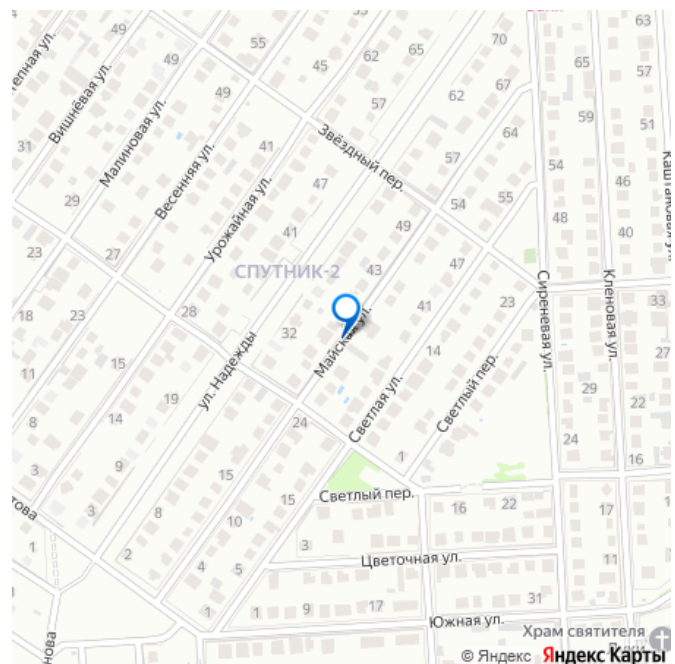
Продам

## Раздел

Дома, дачи

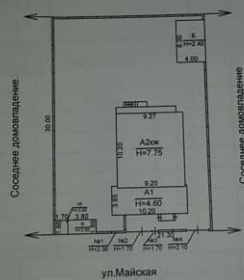
## Описание

Продам добротный дом в тихом спальном районе по улице Майская в микрорайоне Спутник-2, г.Евпатория. Отдельный двор, земельный участок 6 соток, ровной квадратной формы (под ИЖС). Дом четырехуровневый, 2004 г постройки, комнаты отдельные, общей площадью 248,3 м2, жилая 73 м2, кухня 19,1 м2, 2 санузла, ванная. Дом имеет два входа. Второй этаж по периметру дома оборудован открытым

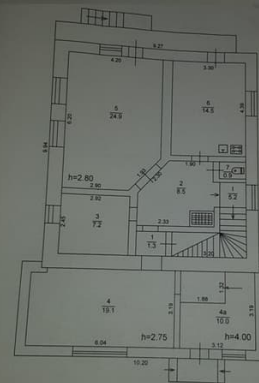


балконом. 5 жилых комнат. Автономное отопление (двухконтурный котел), дополнительно установлена газовая колонка на подогрев воды. Кондиционеры. Состояние дома хорошее, «заходи и живи». На окнах установлены металлопластиковые стеклопакеты, на полу паркет, ламинат и кафель, частично на первом этаже – теплые полы. Лестничные пролеты и марши деревянные. В цокольном этаже - гараж, площадью 25,2 м2., и вспомогательные три комнаты, где расположены место для прачечной и хранения продуктов, и консервации. На первом этаже расположены прихожая с дубовой лестницей, просторная кухня, санузел и ванная комната, жилая комната-зал, площадью 24,9 м2., и спальня, на втором этаже расположены - 3 жилые комнаты и санузел с душевой. И на мансардном этаже просторная комната для отдыха с выходом на террасу. Дом оборудован всей необходимой мебелью и бытовой техникой. Кроме того, во дворе расположены подсобные помещения – гараж, сарай для птицы. Много плодовых деревьев, ель, виноград, есть место для огорода. Все коммуникации - газоснабжение, водоснабжение, электричество, канализация. Документы РФ, на дом и земельный участок. Свободная продажа. Подъездной путь к дому полностью асфальтирован. В самом микрорайоне расположен продуктовый магазин, и вблизи хорошо развито транспортное сообщение как на маршрутном такси так и на трамвае. Цена: 21 000 000 рублей.

## Месторасположение объекта на участке



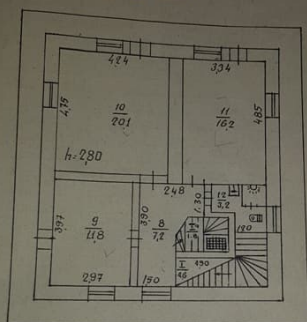
move.ru



1-этаж

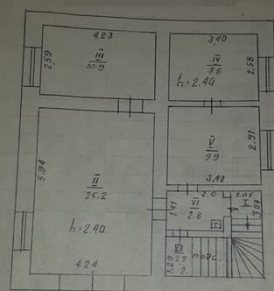
move.ru

## 2-этаж



move.ru

## цокольный этаж



move.ru



move.ru



move.ru

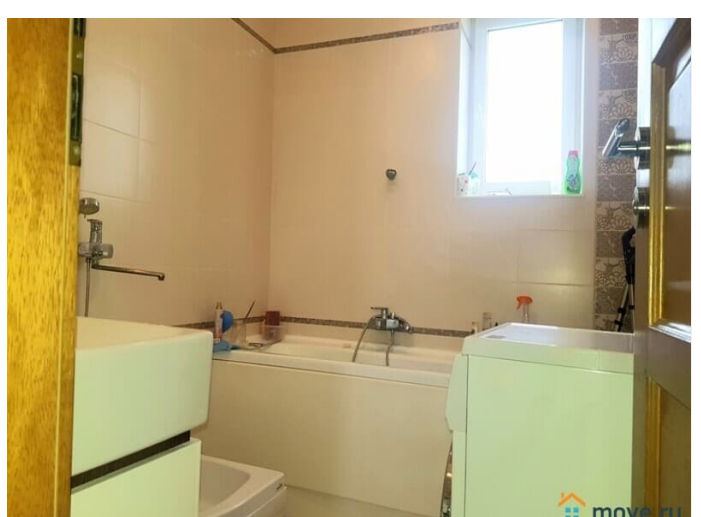
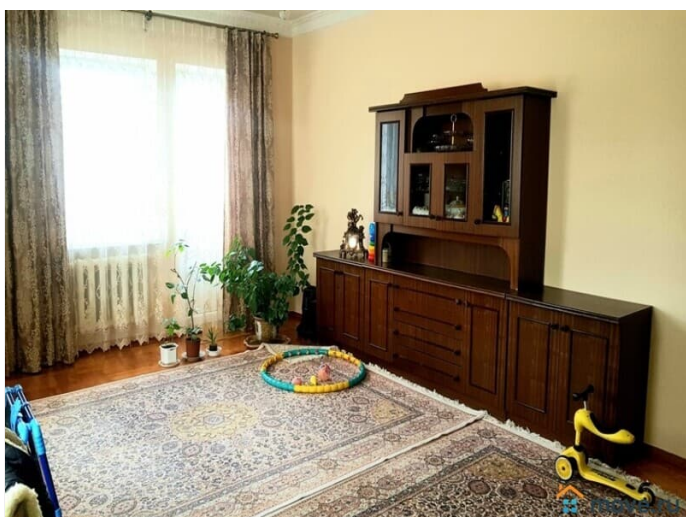
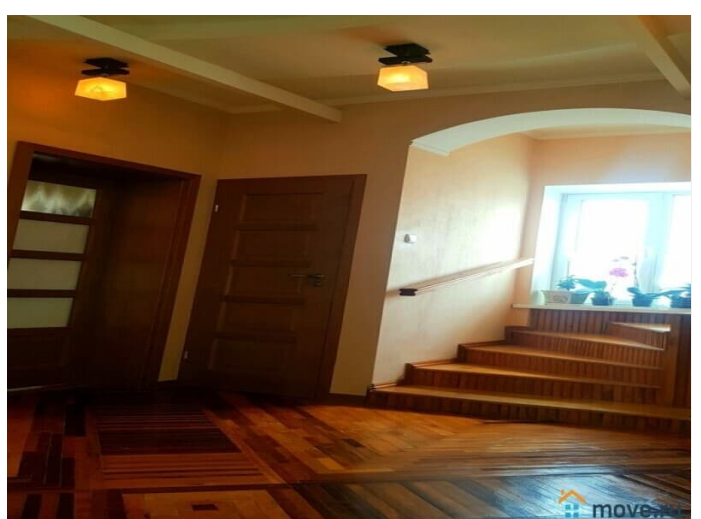
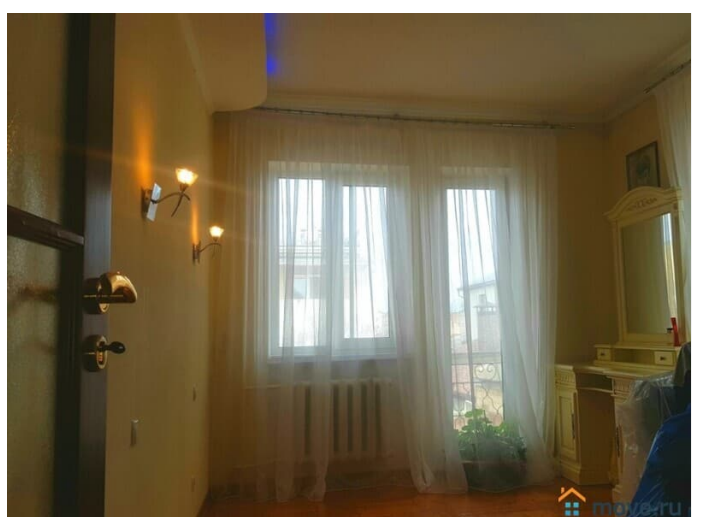
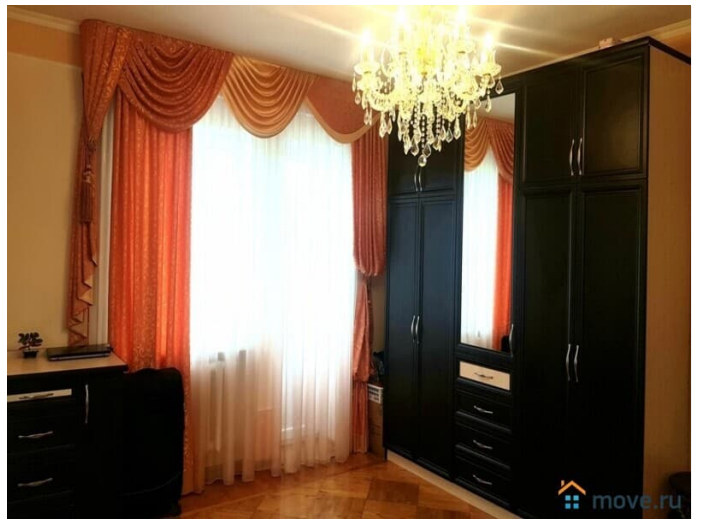


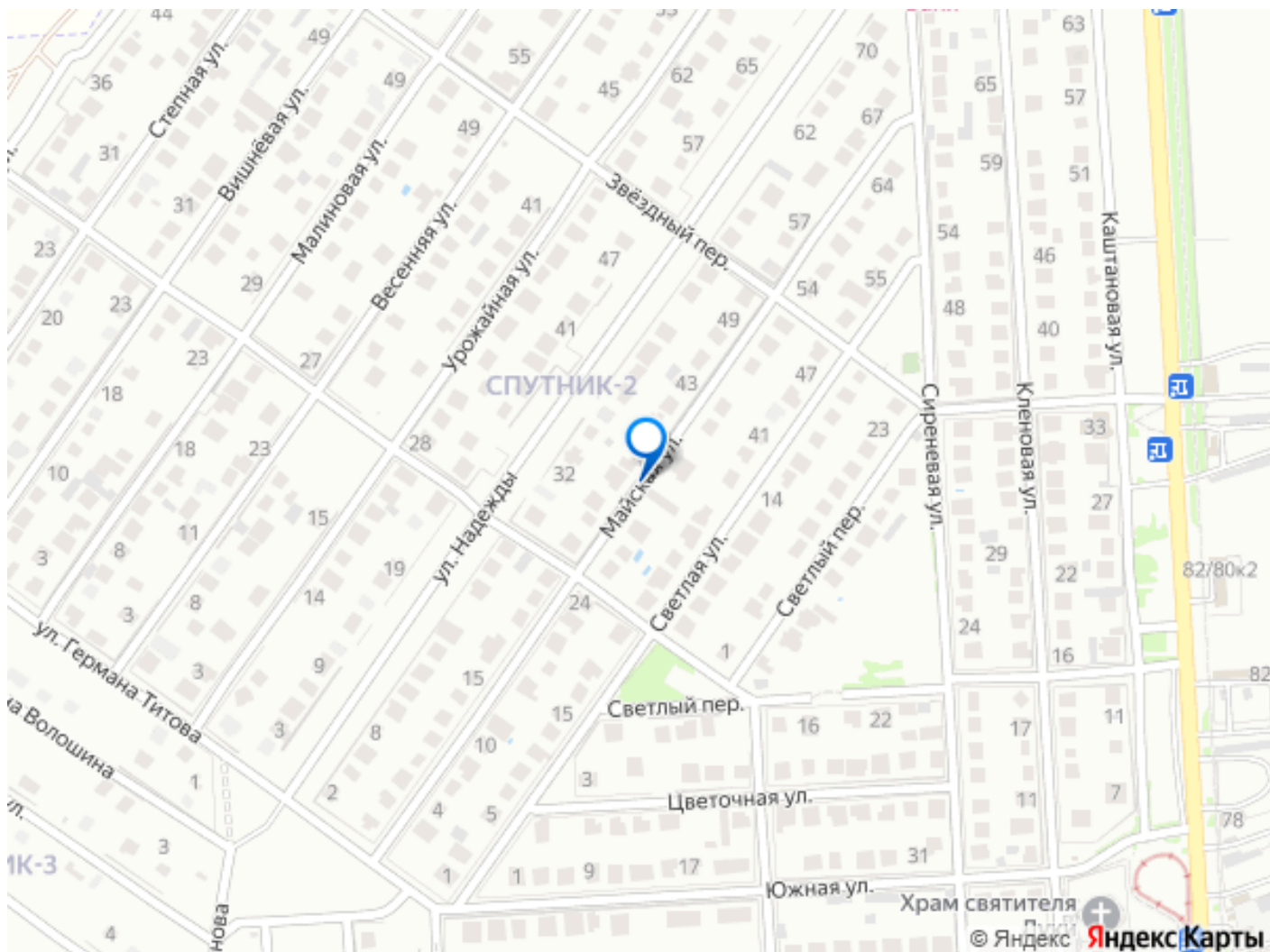
move.ru



move.ru







Move.ru - вся недвижимость России