

Евпатория, ул. Л.Толстого, д. 38а

37 000 000 ₺

Евпатория, ул. Л.Толстого, д. 38а

## Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

100 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

183 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип комнат

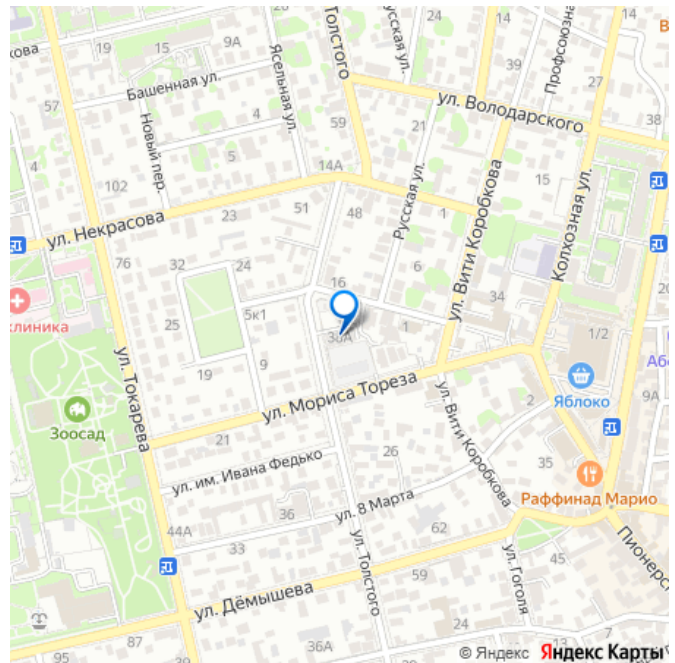
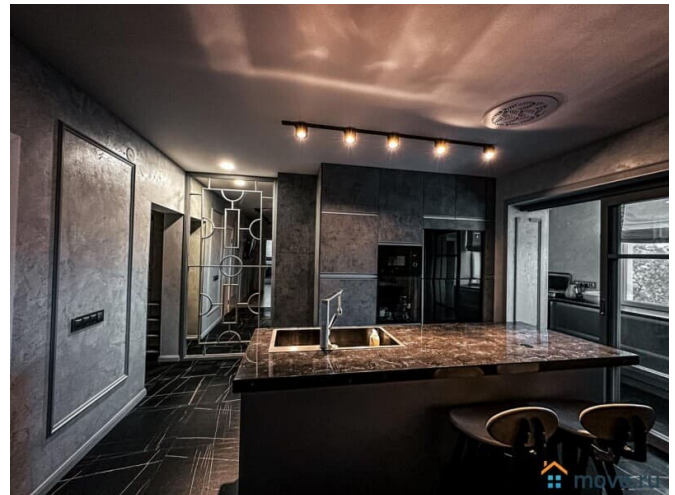
раздельные

Тип санузла

два

Ремонт

для заметок



Год постройки

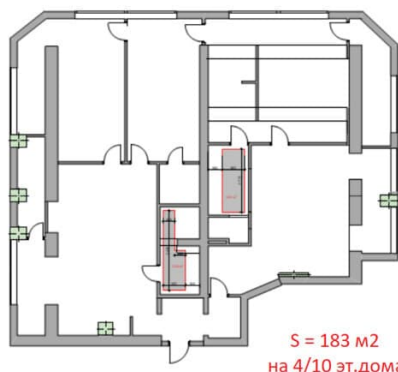
2017 г.

---

интернет, лифт, парковка, охрана

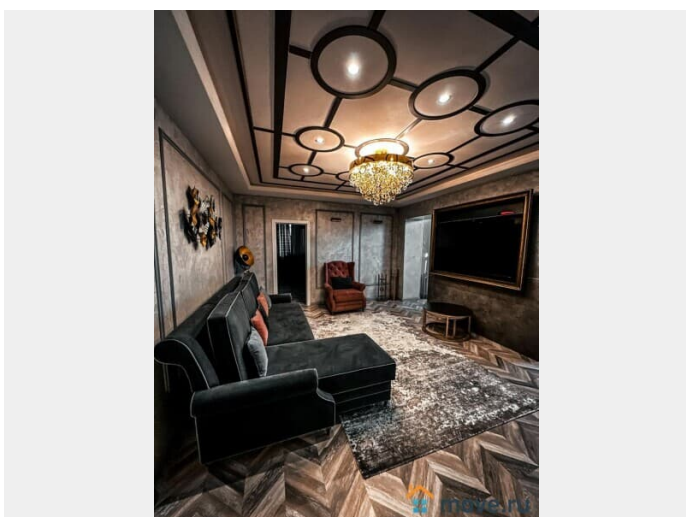
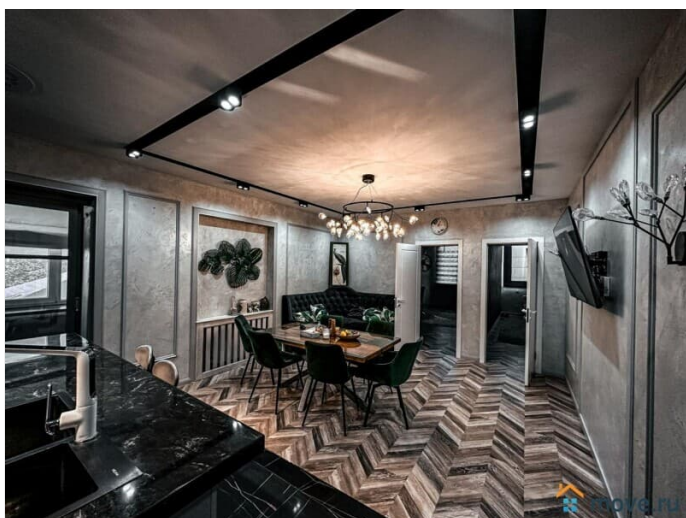
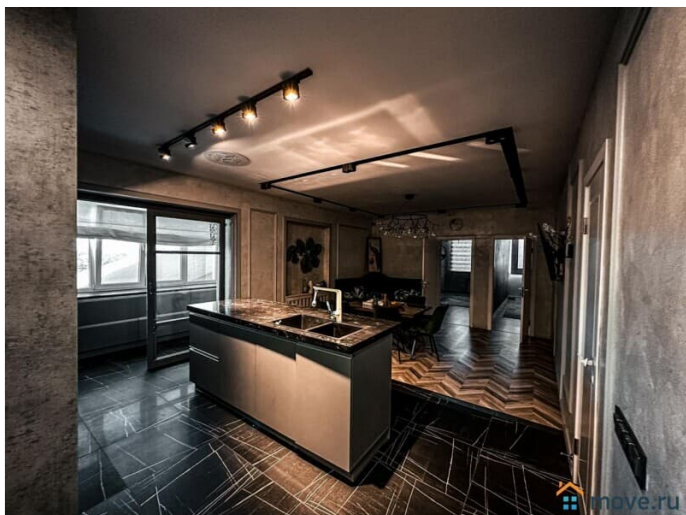
## Описание

Продам пятикомнатную квартиру в современном доме по ул. Льва Толстого, район МЧС, находящемся в уникальном месте города Евпатория! На 4/10 эт. дома, сдан в эксплуатацию 2017 году. Высота потолков 2,8м. Общая площадь 183 м2, жилая 100 м2, кухня-столовая 25 м2, два санузла, три гардеробные комнаты, что обеспечит удобство хранения одежды и личных вещей. Все коммуникации подведены – свет, вода, канализация, газ, автономное отопление. Качественный дизайнерский ремонт придает квартире неповторимый стиль и изысканность. Высококачественные отделочные материалы и использование современной техники придают обстановке особую атмосферу уюта и комфорта. Территория двора дома огорожена забором. На территории детская площадка, открытая парковка. Дом расположен в близи старого города с вековыми строениями и памятниками архитектуры. Такая локация позволит вам прогуливаясь по старым улицам всего за 15 минут дойти до набережной Терешковой, детского парка аттракционов, до множества других парков и скверов. Посетить мечеть Хан-Джами или собор Николая Угодника! Для постоянного проживания в шаговой доступности находятся магазины, рынок, супермаркет, школа, детский садик. Квартира расположена 1,3км от моря. Документы РФ, готовы к сделке. Цена 37 000 000 руб.

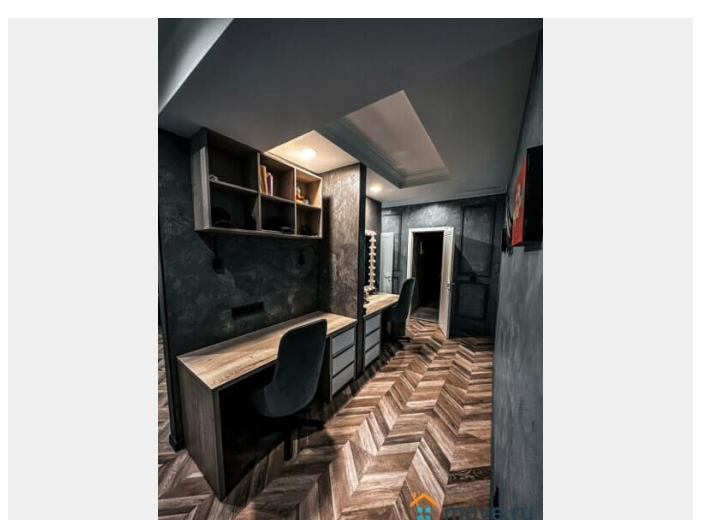
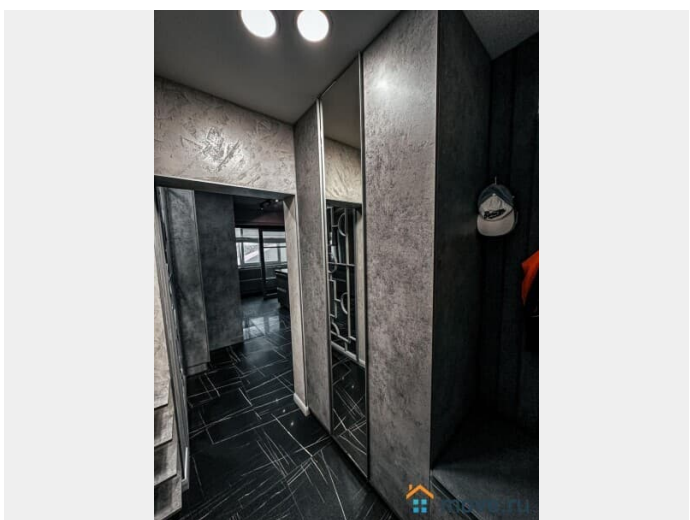
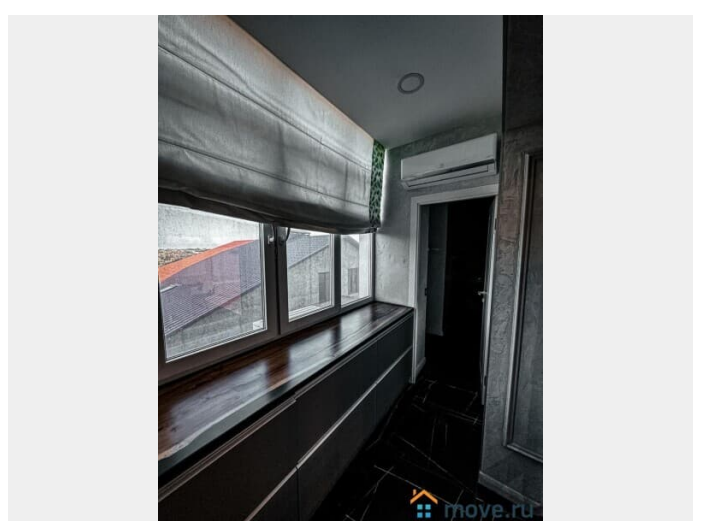
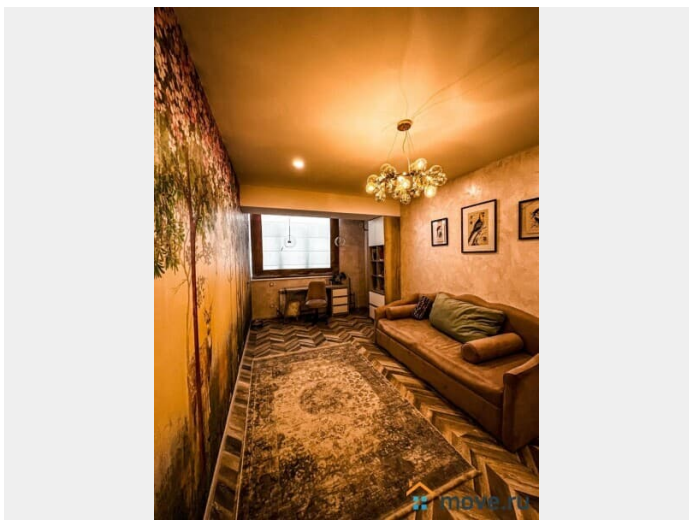
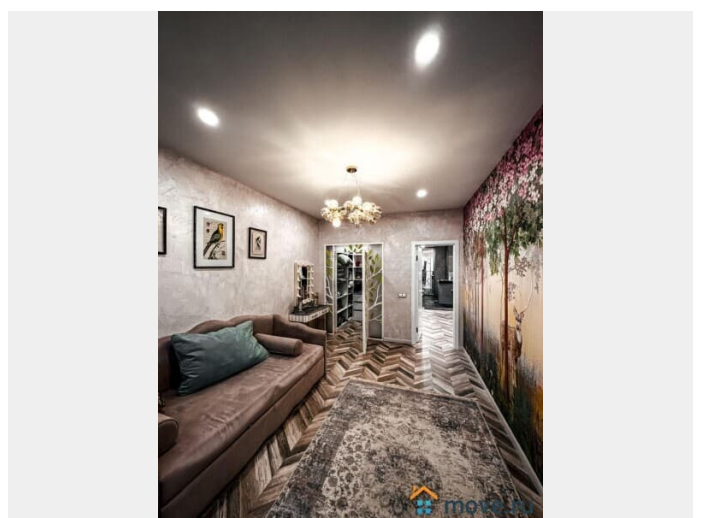
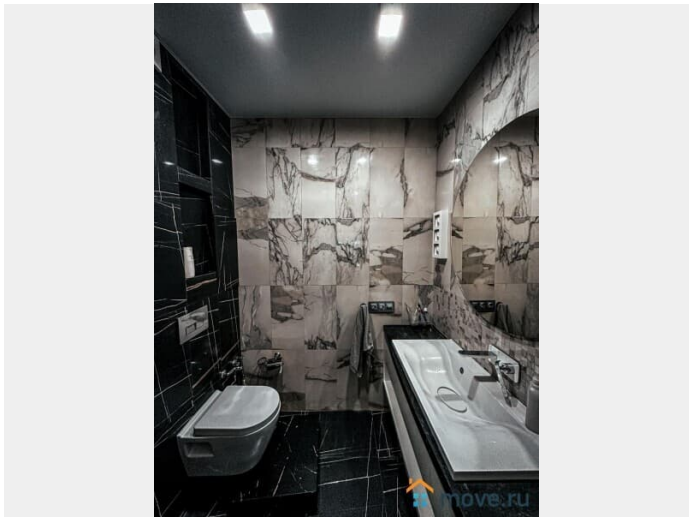


S = 183 м2  
на 4/10 эт.дома

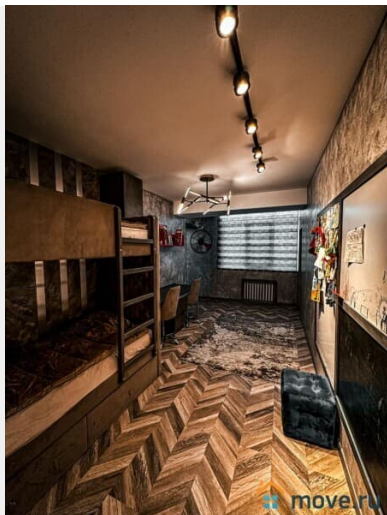
move.ru











Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, конструкция, отделка и прочее)
1. Наружные стены (материал)	2. керамические блоки, пенополиуретан, пеноплекс
3. Перегородки (материал)	картон, пеноплекс
4. Пол:	4.1. в жилых комнатах
4.2. в кухне	бетонная стяжка, ламинат
4.3. в санузле	бетонная стяжка, керамическая плитка
4.4. в других помещениях квартиры	бетонная стяжка, керамическая плитка
5. Прочие:	5.1. в жилых комнатах
5.2. в кухне	бетонная стяжка, ламинат
5.3. в санузле	бетонная стяжка, ламинат
5.4. в других помещениях квартиры	бетонная стяжка, ламинат
6. Отделка стен:	6.1. в жилых комнатах
6.2. в кухне	штукатурно, обои
6.3. в санузле	штукатурно, обои, керамическая плитка
6.4. в других помещениях квартиры	штукатурно, обои, керамическая плитка
7. Отделка потолка:	7.1. в жилых комнатах
7.2. в кухне	штукатурно, покраска
7.3. в санузле	штукатурно, покраска
7.4. в других помещениях квартиры	штукатурно, покраска
8. Вид отопления	индивидуальное газовое от кв
9. Наличие:	9.1. водоснабжения
9.2. электроснабжения (тип проводки)	да, оборудована стационарная электрическая планка
9.3. канализации	да
9.4. горячего водоснабжения	да, от газового котла от кв
9.5. ванны или душа, сауны или бассейна	да
9.6. жилой или не жилой	да
9.7. телефона	-
9.8. радио	-
9.9. лифта	да
9.10. мусоропровода	-
9.11. газопровод	-

