

Создано: 28.07.2025 в 11:07

Обновлено: 21.01.2026 в 10:57

<https://krim.move.ru/objects/9283543651>

Александра, АН Евпатор

**79787314965**

**Евпатория, ул. им.60-летия СССР 10**

**12 800 000 ₽**

Евпатория, ул. им.60-летия СССР 10

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

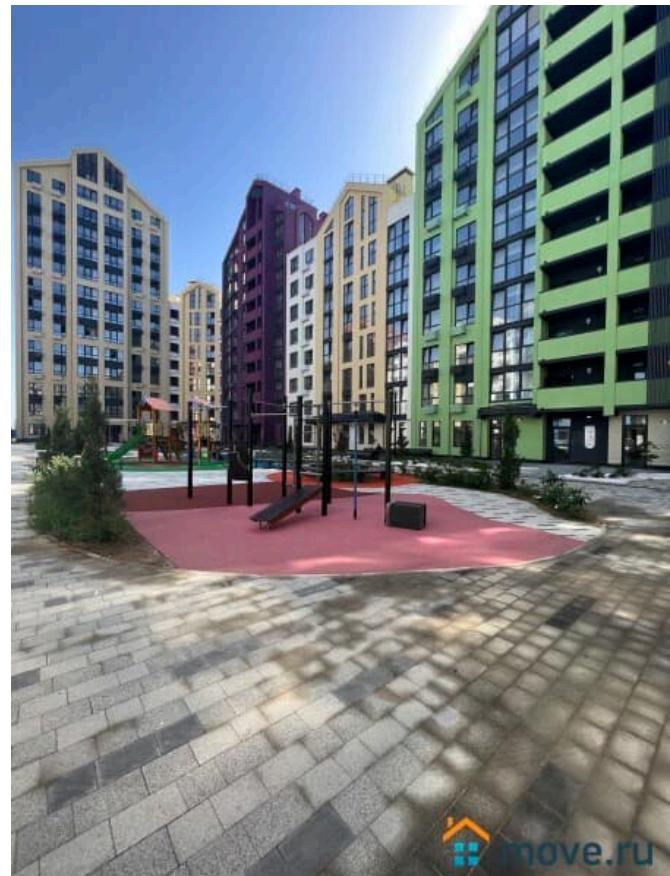
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

4/13



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

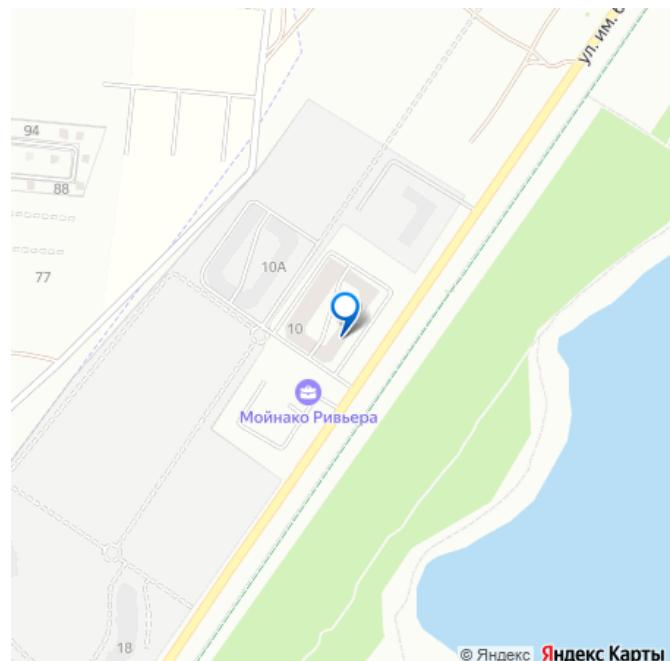
во двор

Ремонт

без отделки

Год постройки

2025 г.



## Описание

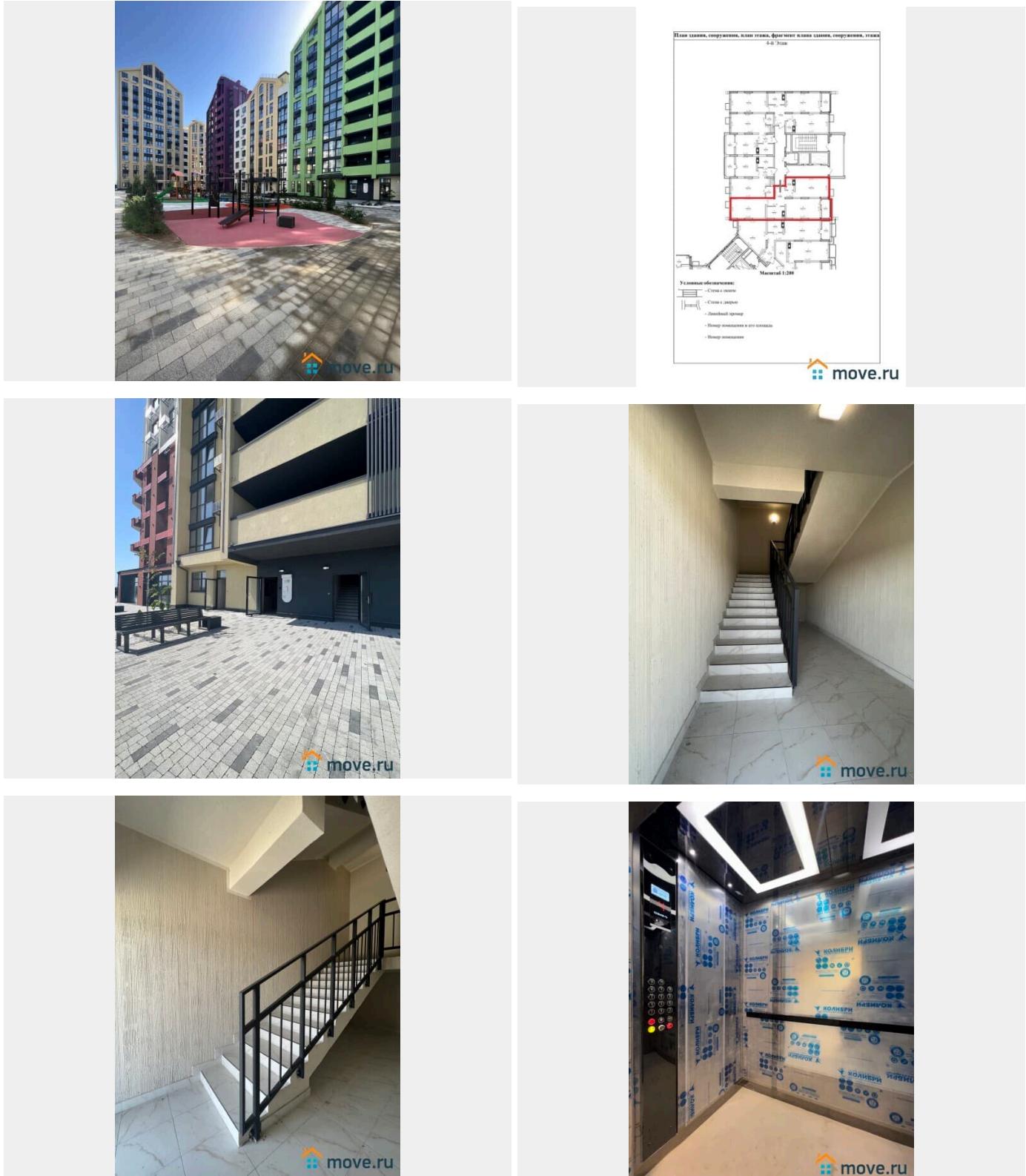
Продам двухкомнатную квартиру в новом комплексе по ул. им.60-летия СССР в ЖК Мойнако Ривьера, до моря 2,2км. Статус - квартира, дом введен в эксплуатацию, расположена на 4/13 эт. дома, высота потолков 2,7м, общей площадью 60 м<sup>2</sup>, жилая 31,2 м<sup>2</sup>, комнаты раздельные (15,7/15,5м<sup>2</sup>), кухня 14,9 м<sup>2</sup>, два с/у 4,6/1,8м<sup>2</sup>, прихожая 7,5 м<sup>2</sup>, балкон. Отопление - централизованное газовое, крышная котельная. Состояние - без ремонта.

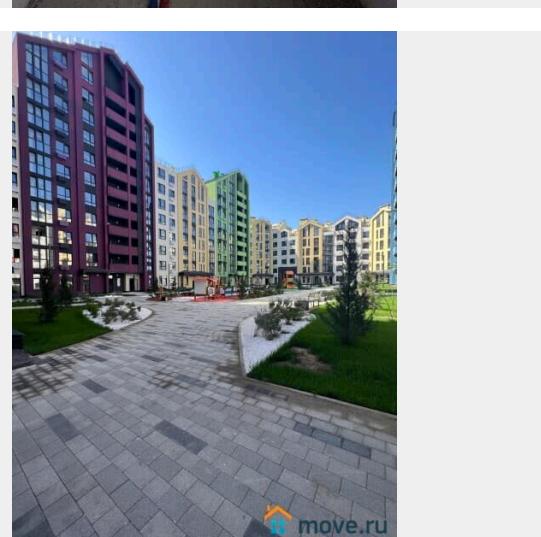
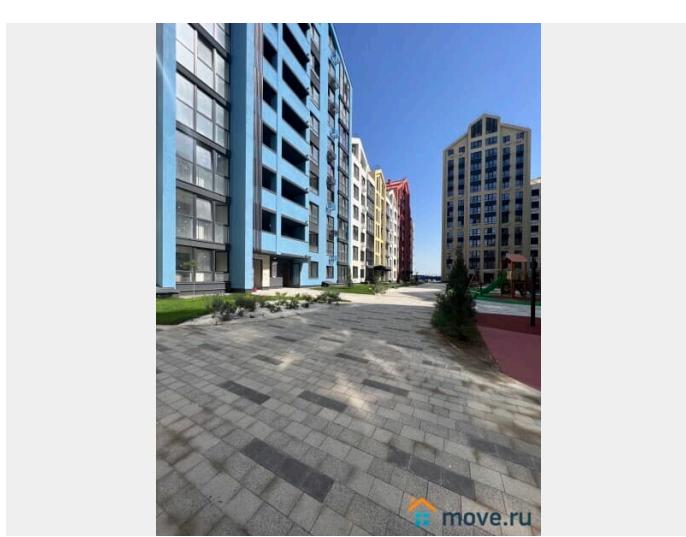
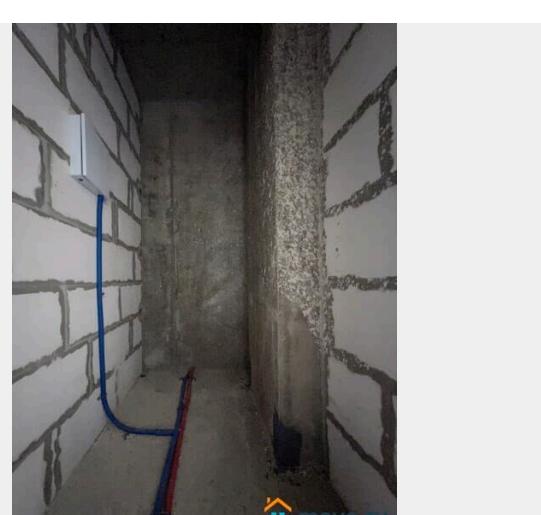
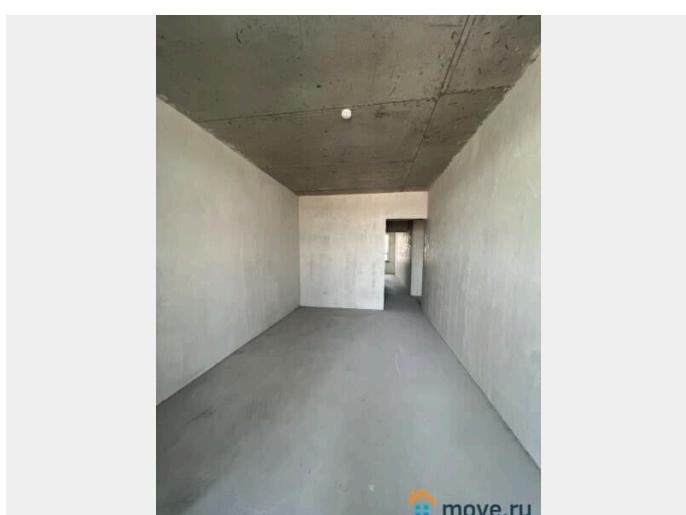
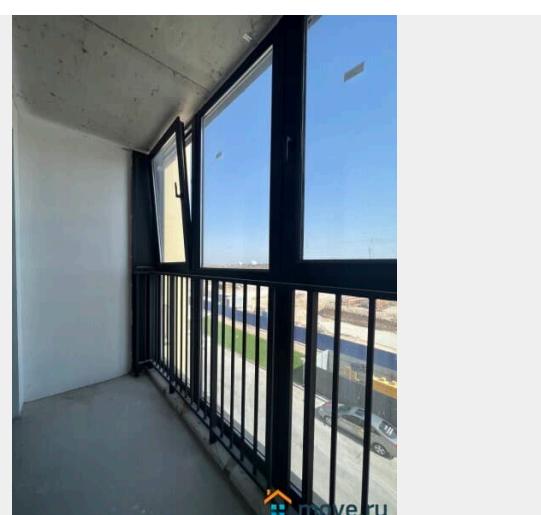
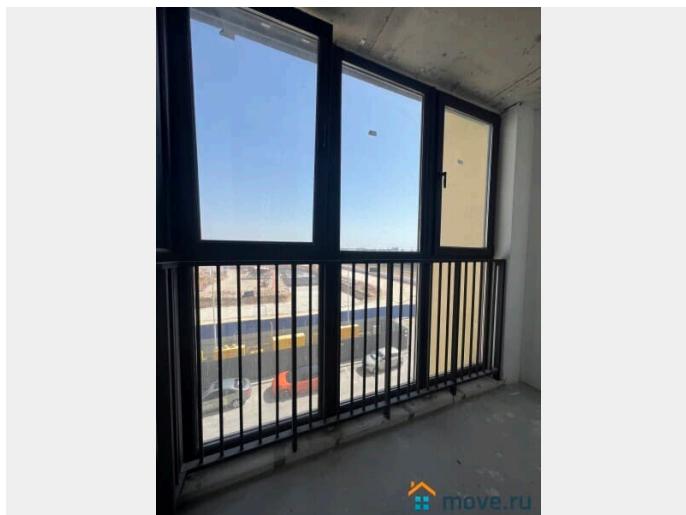
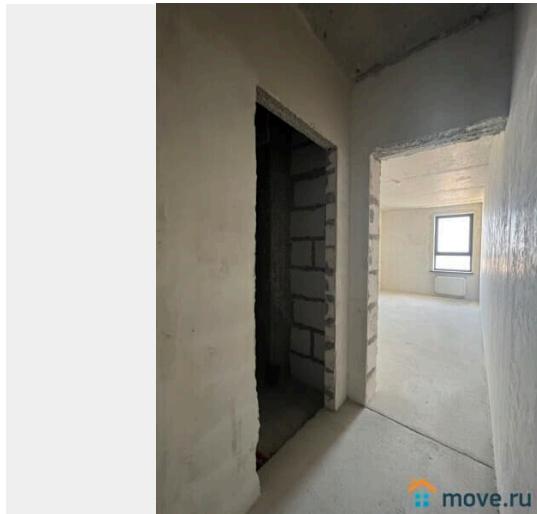
Домофон. Интернет. Парковочное пространство на внешней придомовой территории. Застройщик ООО СЗ СДК, строение монолит, материал стен блоки, разводка инженерных коммуникаций (ГВ/ХВ).

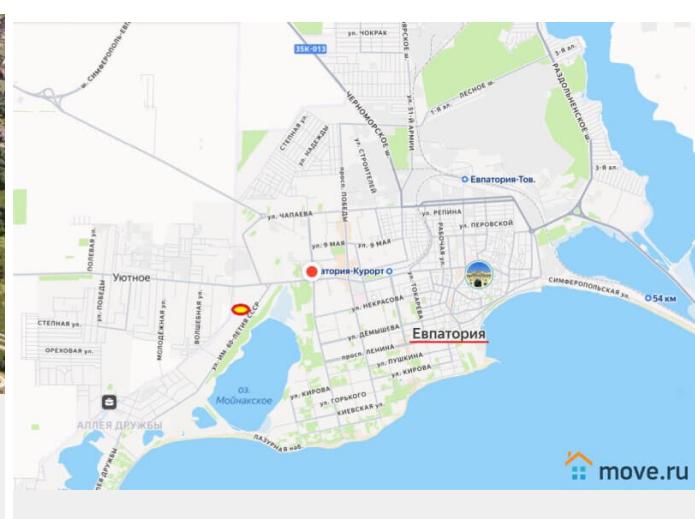
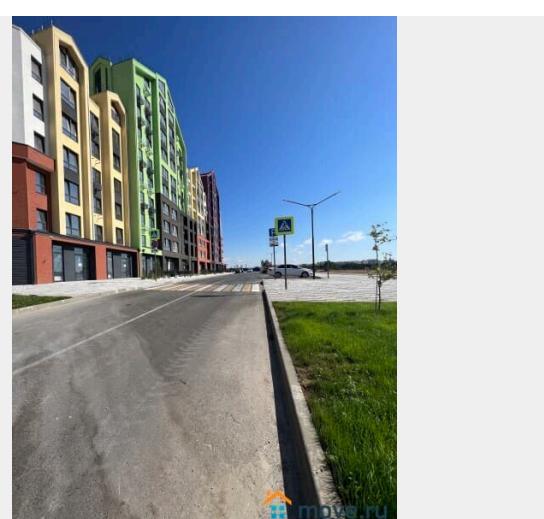
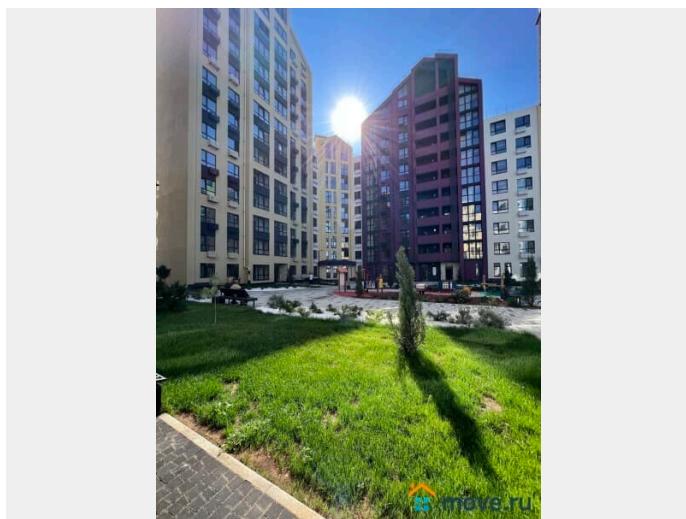
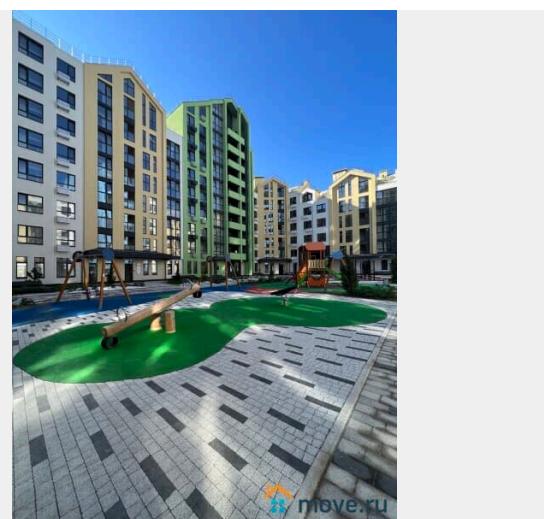
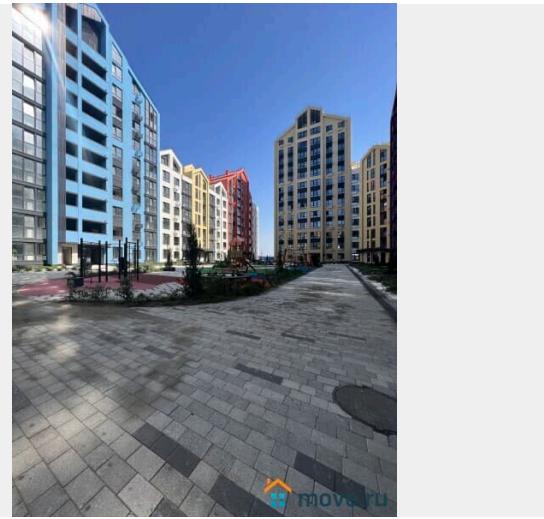
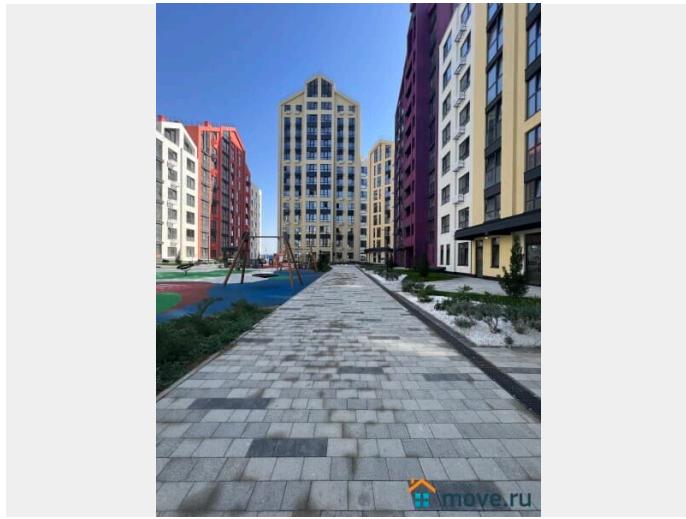
Квартал расположен в Евпатории, напротив озера Мойнаки, благоприятный климат в сочетании с лазурным побережьем даёт возможность говорить об идеальном местоположении для круглогодичного проживания, всесезонного отдыха.

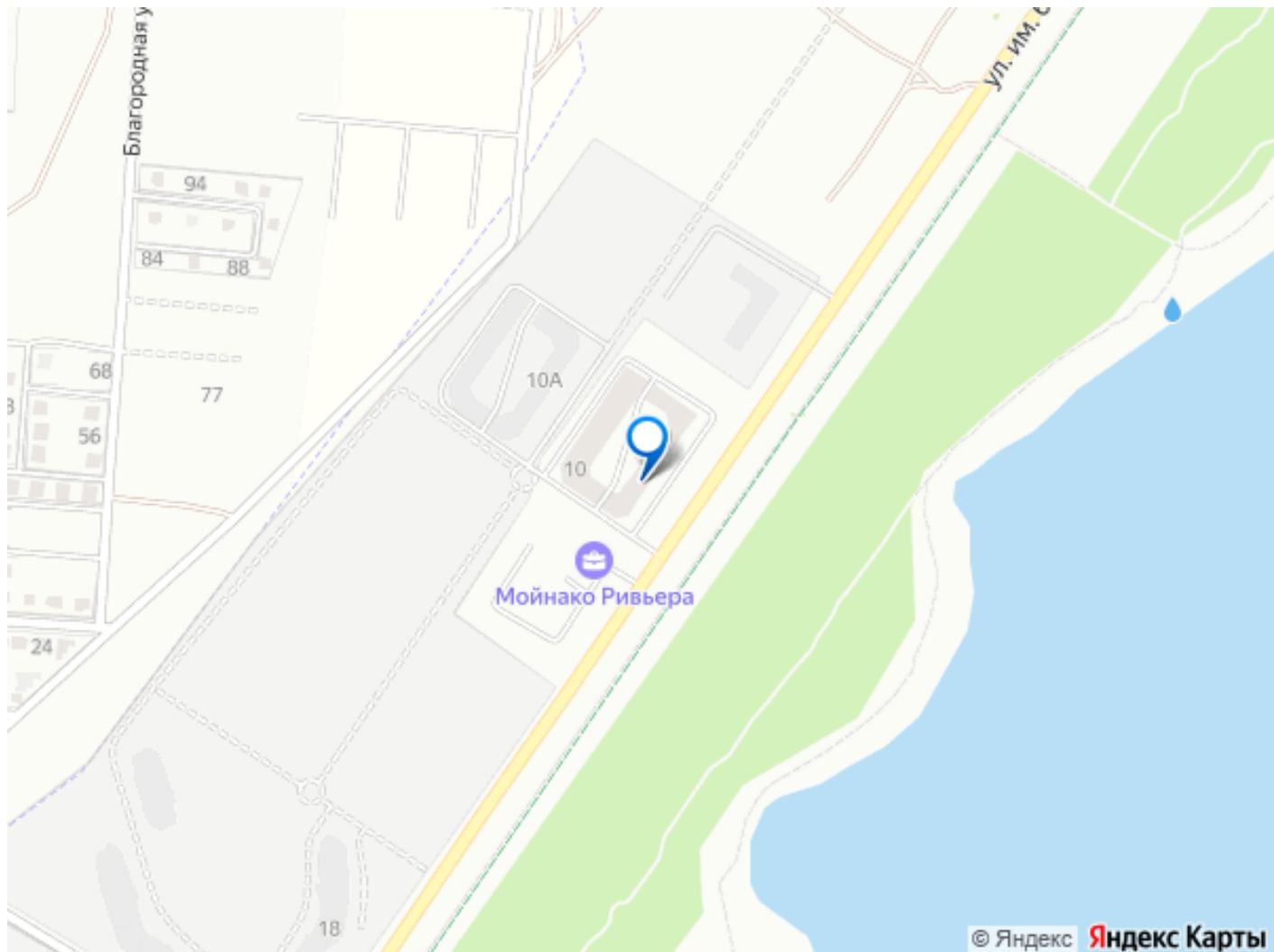
Инфраструктура комплекса: закрытые от автомобилей дворы, безбарьерная среда (понижающие площадки), система контроль доступа во всех ключевых точках, многофункциональная спортивная площадка, круглосуточное видеонаблюдение, нейродинамические детские площадки,

строится школа и детский сад, торгово-развлекательный центр, в комплексе 8-жилых кварталов, тренажёрный зал и спортивные зоны, велосипедные и пешеходные дорожки. Документы РФ, готовы к продаже.









© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России