

**Александра, АН Евпатор****79787314965****Евпатория, с.Уютное по ул.Гагарина****15 000 000 ₽**

Евпатория, с.Уютное по ул.Гагарина

**Нежилое здание**

Общая площадь

250 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

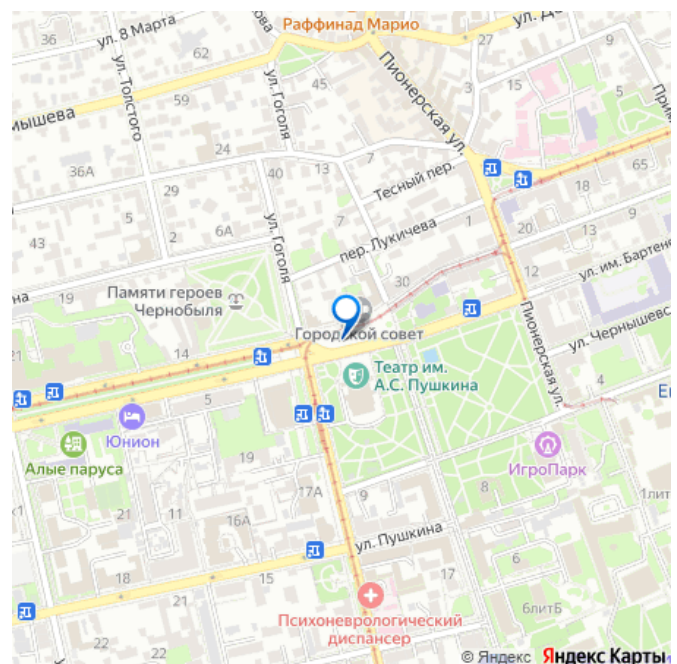
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продам помещение в с. Уютное по ул. Гагарина, промзона, пригород (3 км от Евпатории). Земельный участок 40 соток + 4,3 сотки под парковку, два въезда на территорию (на две улицы). Назначение земли: Земли населённых пунктов. Разрешённое использование: Пищевая промышленность. Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий. Документы РФ. Строение новое, право собственности. Земля в собственности. Общая площадь 250 м<sup>2</sup>, (размеры 10x25, высота помещения 3,2м), в ангаре есть

для заметок



кабинет площадью 25 м2 (тёплый пол), + 15 м2 (комната для сторожа). Коммуникации: электричество заведено 50 кВт, вода центральная, своя скважина (глубинный насос с расширительной ёмкостью на 50 литров), газ рядом, канализация заведена в помещение, выгребная яма на 17 кубов. На территории установлено видеонаблюдение, охранная сигнализация, WI-FI. Капитальное строение, в камень, оштукатурено внутри и с наружи, металлическая ферма, крыша металлочерепица. Автоматическое освещение территории, асфальтированная дорога. Городская транспортная развязка. Кадастровый номер 90:11:220101:1606 Цена: 15 000 000 руб.



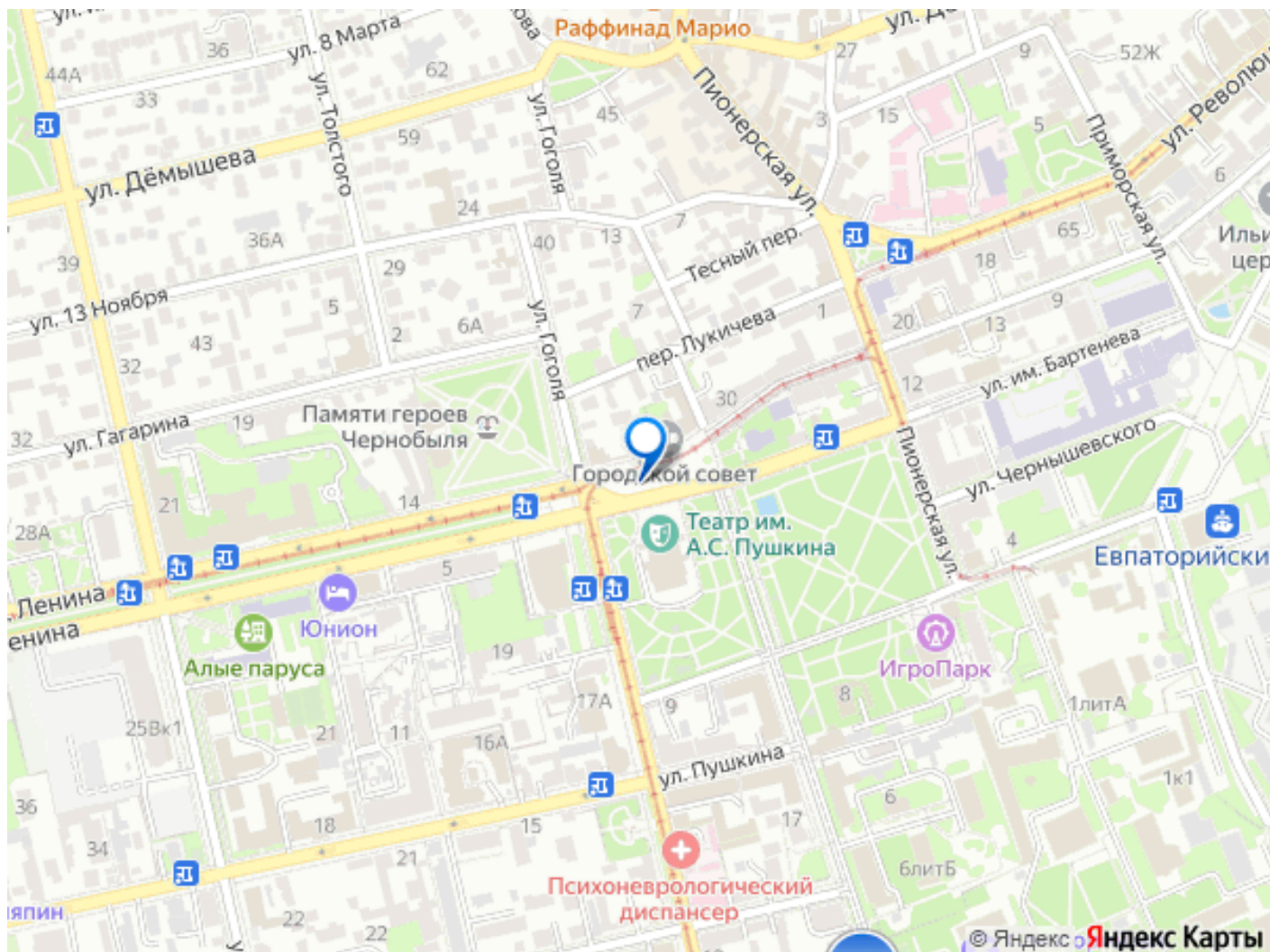












Move.ru - вся недвижимость России