

Александра, АН Евпатор

79787314965

Евпатория, с.Уютное

3 200 000 ₺

Евпатория, с.Уютное

Земельные участки

Площадь участка

9 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

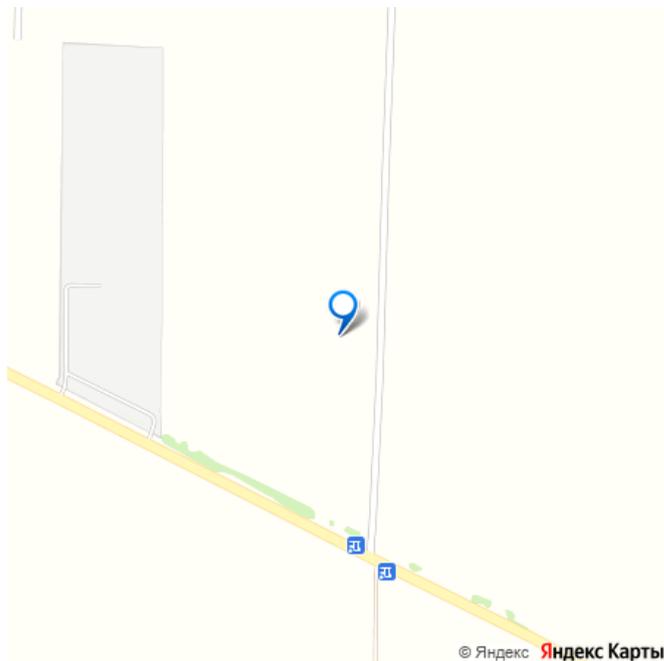
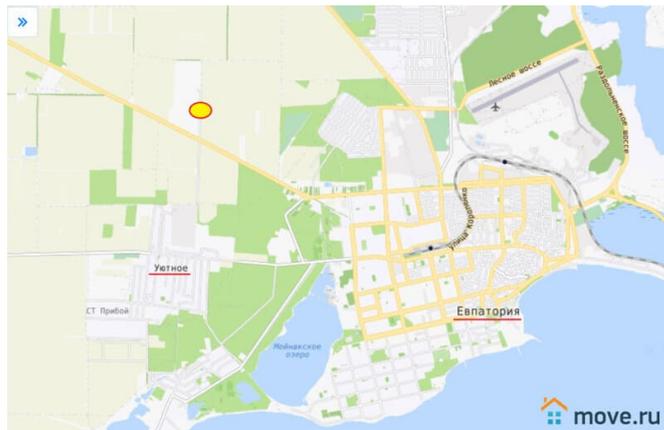
[Земельные участки](#)

водопровод, электричество

Описание

Продажа - десять земельных участков площадью от 9,37 до 9,5 сотки в с. Уютное, Мирненская трасса, 2 км до Евпатории. Категория земли: Земли населённых пунктов. Вид разрешенного использования: Сельскохозяйственное использование. Форма собственности: частная, проведено межевание. В генеральном плане зона Ж-1 (индивидуальное жилищное строительство): Получено постановление об утверждении проекта планировки территории, утверждено ППТ, агрохимические анализы 2018, 2024 для нового ген плана. Коммуникации: Электричество 15 кВт, возможно получение технических условий в Крымэнерго, стоимость на сегодня 89 000. На общей территории установлена подстанция.

для заметок



Водопотребление по центральной улице на каждый участок возможно подведение индивидуально, стоимость подвода трубы с установкой колодцев 100 000 на земельный участок. Рядом построен новый газораспределительный пункт. Прделанные работы: от центральной улицы до земельных участков отсыпаны подъездные пути. Инфраструктура: в 2 км от новой трассы Симферополь-Евпатория-Мирный, 11 км до проекта Золотые Пески России. Цена: 3 200 000 руб. /за участок. Цена: 3 000 000 руб./ при покупке 10 участков.

