

Создано: 26.07.2024 в 13:54

Обновлено: 13.02.2026 в 09:13

<https://krim.move.ru/objects/9259047479>

Александра, АН Евпатор

**79787314965****Евпатория, Спутник-2****14 500 000 ₽**

Евпатория, Спутник-2

**Дом**

Жилая площадь

112 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

283 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

возможен торг, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

**Описание**

Продажа - дом в одном из микрорайонов Евпатории, Спутник-2. Расположен на участке 6,08 сотки, назначением под ИЖС. Дом 1996г. постройки, в 3-уровня, два автономных входа в дом, цокольный этаж (большой гараж 37,8 м<sup>2</sup>, бойлерная, подсобные помещения). Общая площадь 283 м<sup>2</sup>, 5 комнат, жилая 112,6 м<sup>2</sup> (18,2/32,6/13,2/24,6/24 м<sup>2</sup>), кухня 12,9 м<sup>2</sup>, 2 с/у, два больших балкона. Отопление дома -

Автономное (2-х контурный газовый котёл).  
Состояние жилое, не законченный ремонт.  
Документы РФ, на землю и строение. Дом  
расположен в черте города, на жилой улице.  
К микрорайону ходит трамвай и маршрутки.  
Рядом строят детский сад и школу. Хорошая  
транспортная развязка, позволяющая не  
только удобно попасть в центр города, но и  
свободно выехать из города в обоих  
направлениях не попадая в центр.

Альтернативная продажа.











