

Евпатория, СПК Приморье

12 360 000 ₽

Евпатория, СПК Приморье

## Дом

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

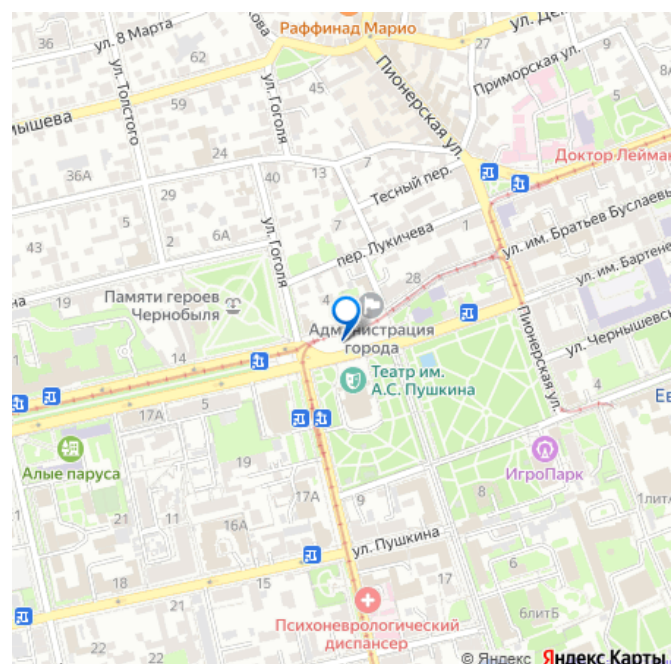
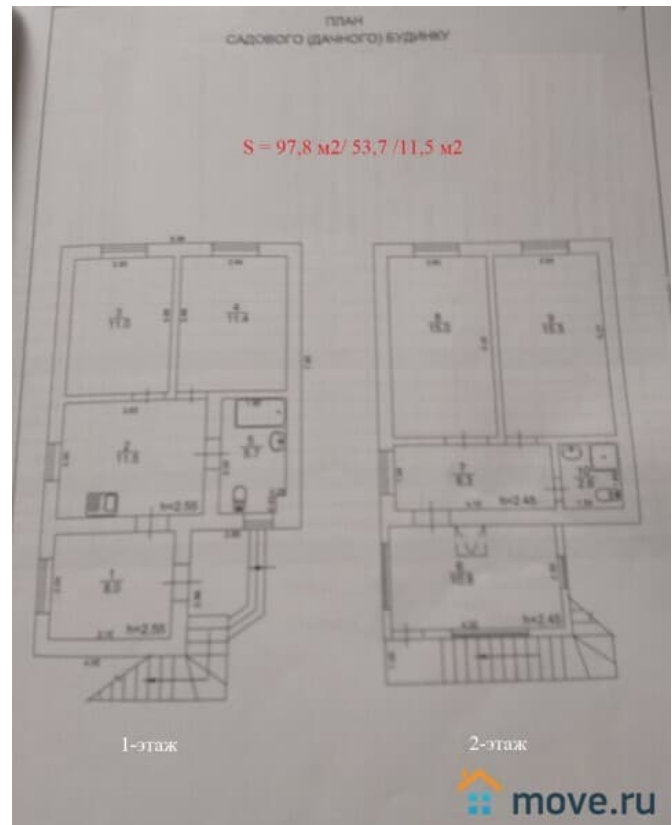
Раздел

[Дома, дачи](#)

## Описание

Просторный дом 950 метров от моря в районе Заозерного СПК Приморье, до центра г. Евпатории 9 км. – Ваша мечта о собственном уголке на берегу Черного моря! Участок в собственности, площадью 5,62 сотки, ВРИ: ведение садоводства, правильной прямоугольной формы. Описание: Вы мечтаете о собственном доме в живописном уголке Крыма? Представляем вашему вниманию роскошный дом в Евпатории, где каждый день будет наполнен комфортом и умиротворением. Особенности дома: - Общая

для заметок



площадь: 97,8 м2, жилая: 53,7 м2. - Количество этажей: 2 изолированных с отдельными входами. 1-й этаж: Кухня гостиная 11,5 м2; две спальни: 11,8 м2/11,4 м2; с/у: 5,7 м2. 2-й этаж: две спальни 15,0 м2/15,5 м2; прихожая 6,3 м2; холл 6,3 м2; с/у 2,6 м2. Коммуникации: электричество - три фазы 15 кВт; вода центральный водопровод; газ; канализация септик. Строение: - фундамент - ленточный глубиной 70-90 см., до скалы, армирован. - Цоколь ж/б; стены - природный камень, (ракушка) толщиной 400 мм, наружная отделка фасада - декоративная штукатурка; окна - стеклопакет. При строительстве использовались качественные материалы. Дом продается в чистовой отделке. Есть другие варианты по площади, месторасположению и цене. Расположение: Дом находится в тихом и уютном районе Евпатории- Заозерном (Песчанка), всего в 10 минутах ходьбы от пляжа. Рядом магазин, остановка общественного транспорта. Это не просто покупка недвижимости - это инвестиция в ваше будущее и благополучие вашей семьи! Не упустите шанс стать владельцем этого изысканного дома. Свяжитесь с нами сегодня для организации просмотра! Цена: 12 360 000 руб.

