

Создано: 19.11.2025 в 09:36

Обновлено: 09.02.2026 в 10:53

<https://krim.move.ru/objects/9286688165>

Александра, АН Евпатор

**79787314965**

**Евпатория, Сакский район**

**4 800 000 ₽**

Евпатория, Сакский район

### Земельные участки

Площадь участка

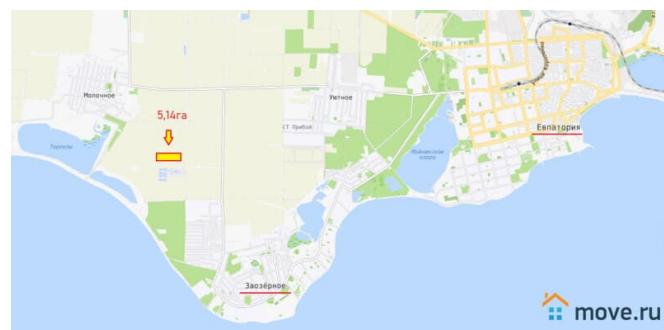
514 соток



### Детали объекта

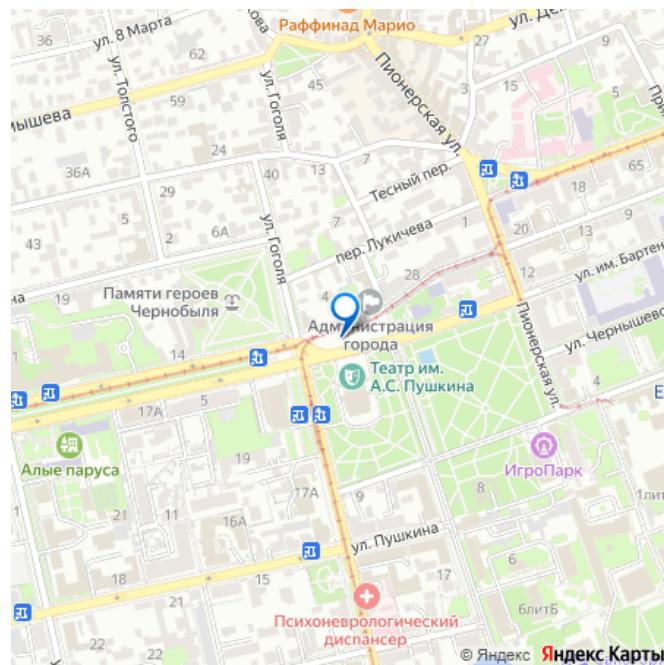
Тип сделки

Продам



Раздел

[Земельные участки](#)



### Описание

Продам земельный участок площадью 5,14 га в районе Песчанки, Сакский район на территории Уютненского сельского совета.

Расположен в 1,7км от моря и 7 км от Евпатории. Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование:

Сельскохозяйственное использование.

Документы: участок в собственности, межевание проведено, готовы к сделке. На лечение грязями в Заозерном ежегодно приезжает огромное количество отдыхающих, для эффективного оздоровления. В регионе располагается более десятка соленых озер с уникальными по составу грязями и рапой, которые широко используют в местных санаториях. Самым известным считается озеро Мойнаки около

Евпатории, и именно его богатства используют во время лечения грязями в Заозерном. Так же в посёлке расположен большой Центр Спорта Эволюция, бассейны, тренажёрные залы, футбольные поля, крытые спортивные залы, детский лагерь, пляжные площадки и т.д. Продажа по отдельности не возможна. Цена 4 800 000 руб./за весь участок.

