

Создано: 10.07.2025 в 16:06

Обновлено: 11.02.2026 в 11:26

<https://krim.move.ru/objects/9282623367>

Александра, АН Евпатор

79787314965

Евпатория, с. Уютное, массив Песчаный

30 000 000 ₽

Евпатория, с. Уютное, массив Песчаный

Дом

Жилая площадь

142 м²



Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

292 м²

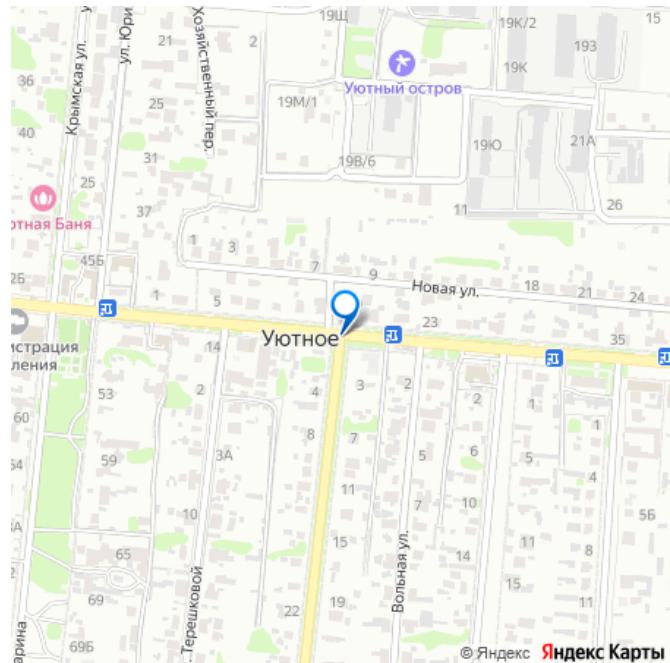
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)



Описание

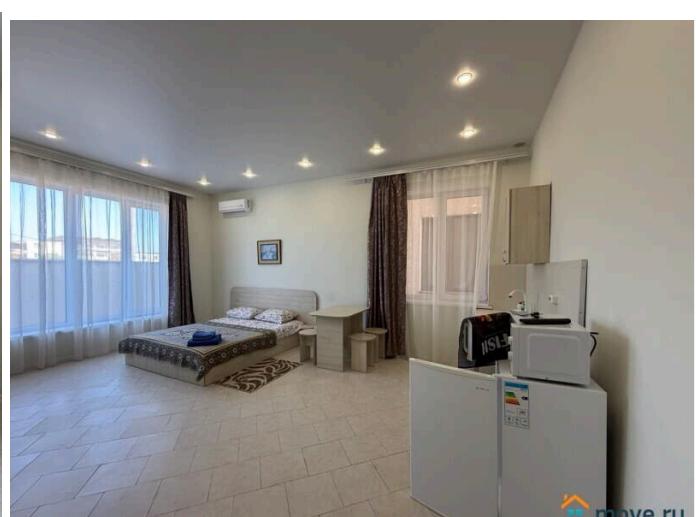
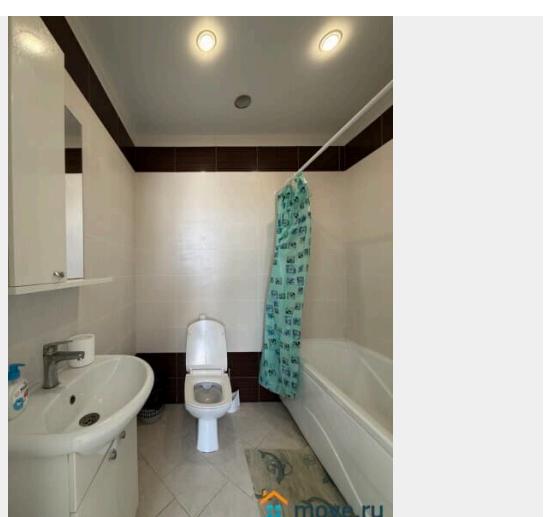
Продам дом + 4 номера в пригороде Евпатории, с. Уютное массив Песчаный, Сакский район. Земельный участок 5 соток. Категория земель: Земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: Ведения дачного хозяйства. Общая площадь строений 292,2 м². На участке расположен жилой дом, двухэтажный, 2018г постройки, площадью 197,3 м², жилая 142,4 м² (1-эт. 14,6/13,9/26,3/16,4м², 2-эт. 14,7/13,7/26,4/16,4м²), 8 комнат, шесть с/у и две душевые. Отопление - автономное

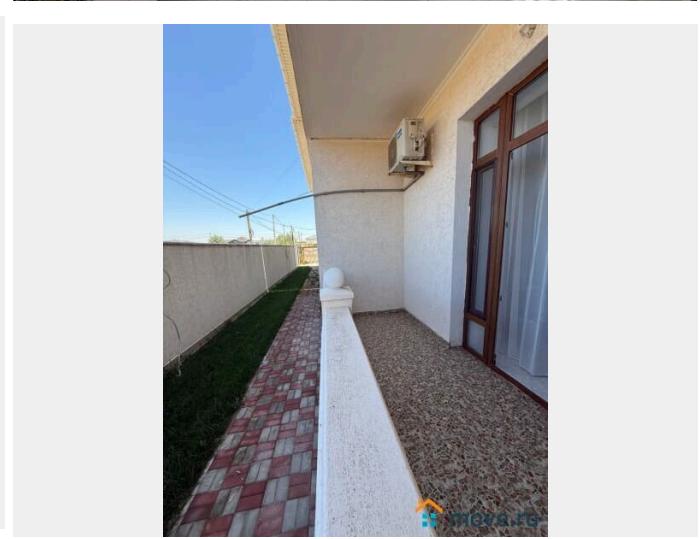
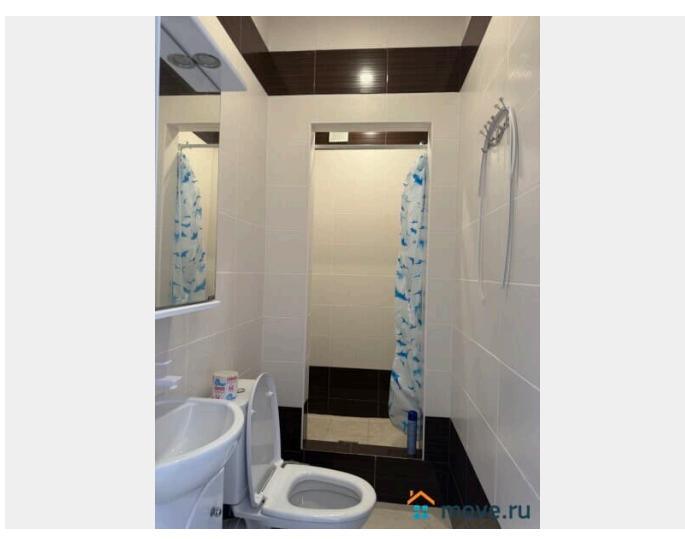
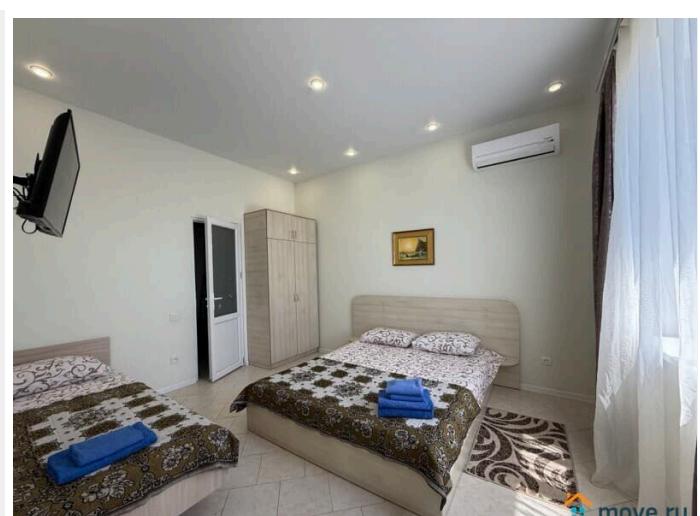
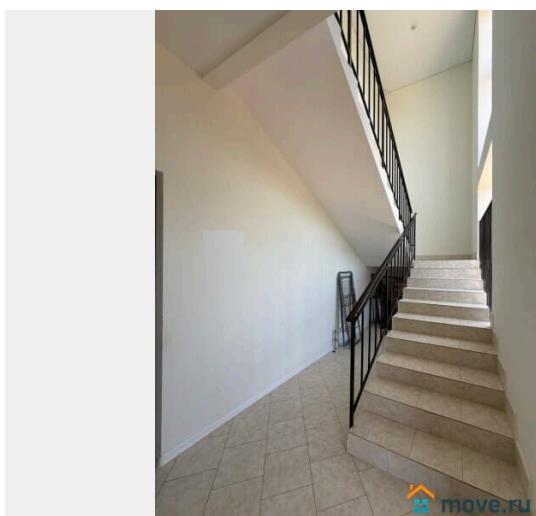
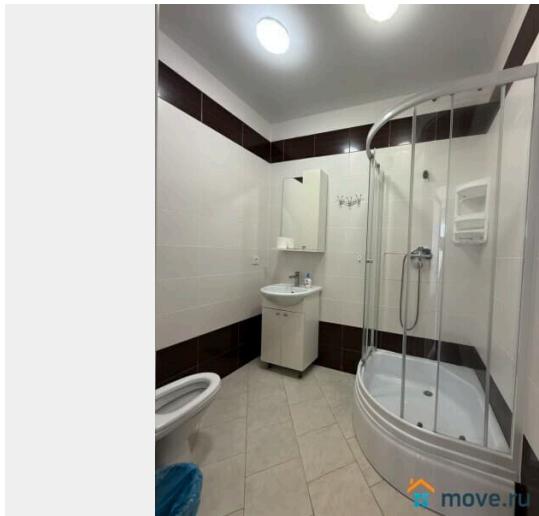
(электр.котёл). Кондиционеры. Интернет. Четыре номера для сдачи, общей площадью 94,9 м², строение - одноэтажное, номера площадью 22,3/21,5/22,2/24,3м², укомплектованы мебелью и техникой: кондиционер, телевизор, холодильник, санузел, душ, WI-FI. Коммуникации центральные: электричество, вода, канализация. Рядом - магазин, пляжи, отели. В посёлке - кафе, рестораны, бары, рыночек, школа, детский сад. Дом расположен 150 м от моря и 8 км от города. На пляжах Заозёрного есть большой выбор развлечений: бассейны, аттракционы, надувные горки, прокат катамаранов и водных мотоциклов, катание на банане. Пляжи хорошо оснащены, вход бесплатный. Прибрежная полоса мелкая, поэтому здесь хорошо отдыхать семьям с маленькими детьми. Это место очень популярно среди отдыхающих. Продажа полностью, с мебелью и техникой. Все право устанавливающие документы оформлены в соответствии с действующим законодательством РФ, земля и строения в собственности. Цена: 30 000 000 руб.

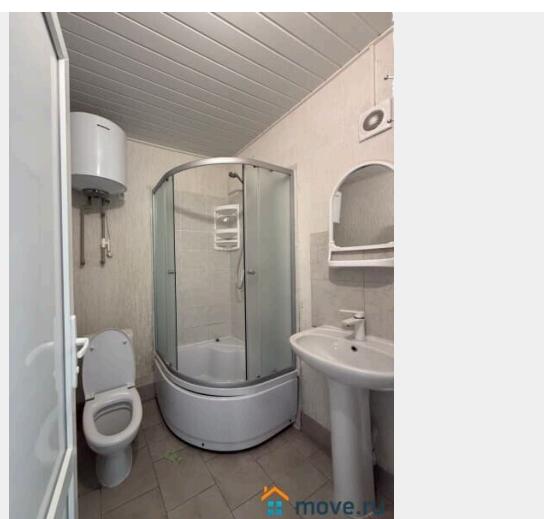
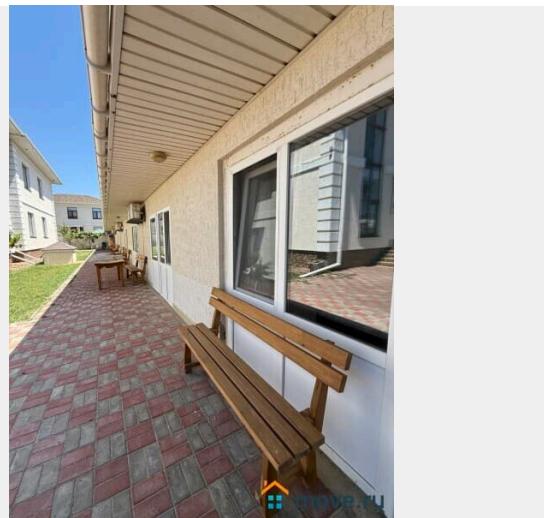


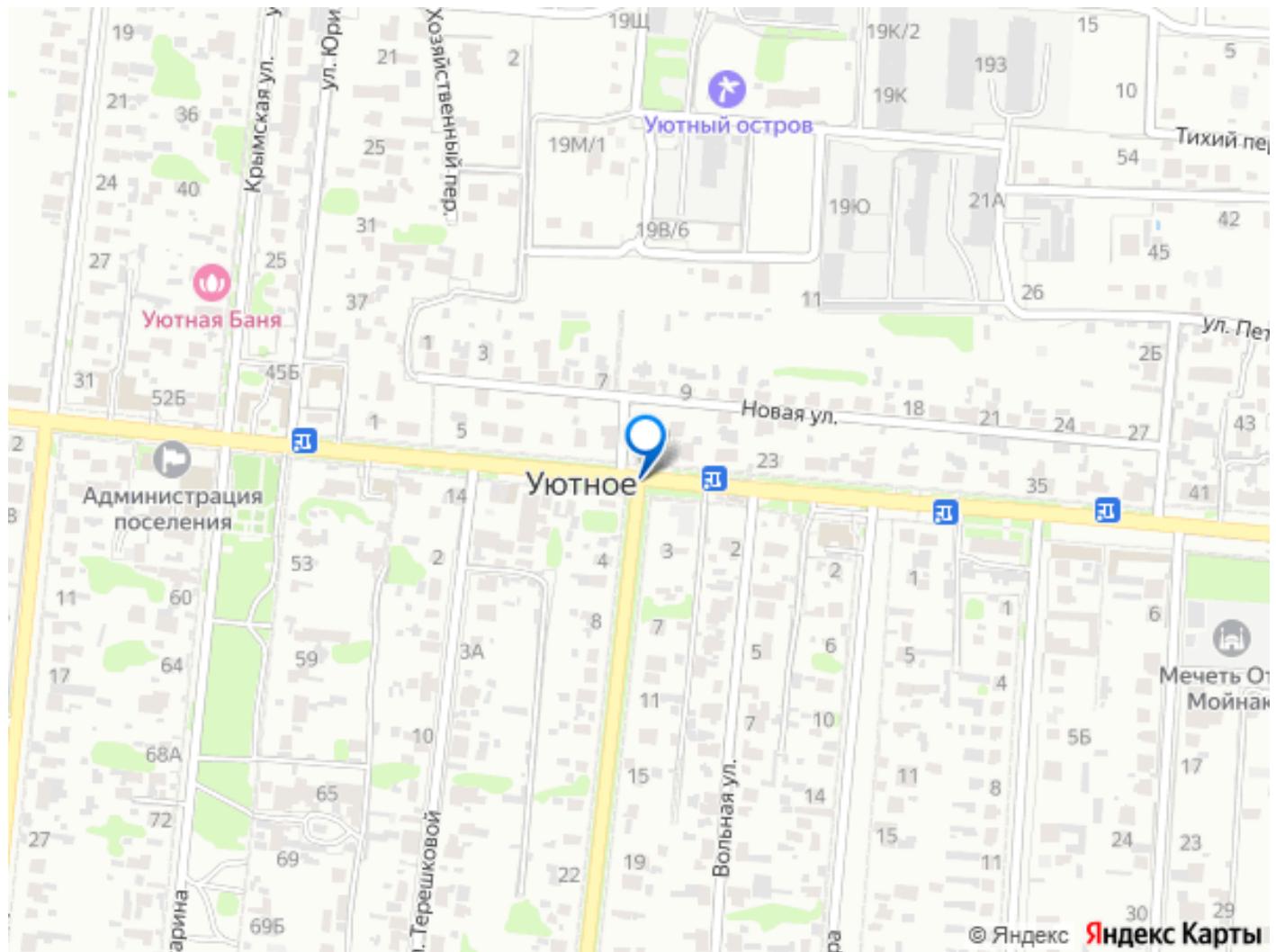
move.ru











Move.ru - вся недвижимость России