

Создано: 18.09.2024 в 17:10

Обновлено: 30.01.2026 в 08:51

<https://krim.move.ru/objects/9262637748>

Александра, АН Евпатор

**79787314965**

## Евпатория, с. Уютное

# 3 900 000 ₽

Евпатория, с. Уютное

## Земельные участки

Площадь участка

6 соток

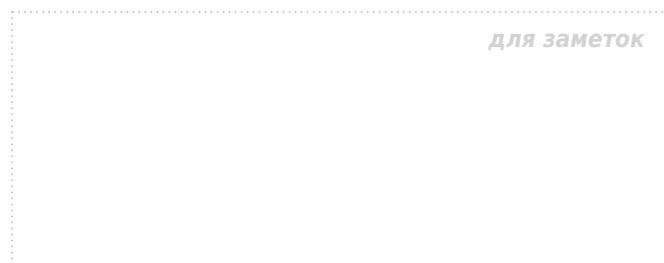
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

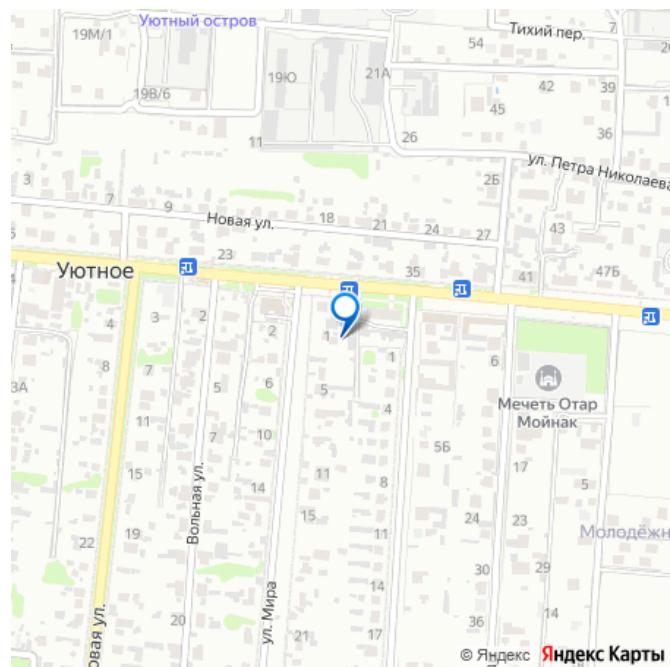
Раздел

[Земельные участки](#)



## Описание

Уникальная возможность приобрести земельный участок вашей мечты у Чёрного моря! ВОЗМОЖНА ИПОТЕКА !!! Отправлю больше фото и видео на WhatsApp или Telegram. Продам земельный участок площадью 6.15 сотки в с Уютное по ул. Донецкая в районе Песчанки, (10 км до Евпатории), 1км до пляжа. Категория земель: Земли населённых пунктов. Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства. Документы: участок в собственности, межевание проведено, готовы к сделке. Коммуникации: электричество 15 кВт, вода (по улице). Инфраструктура: - Хорошее и тихое место с максимально комфортными условиями под гостиницу или дома. - Остановка общественного транспорта (автобус) в пешей



доступности. - Городская транспортная развязка в 10 минутах. - Рядом расположены: гостиницы, дома. - Прямой выход к пляжу в песчаный берег. На лечение грязями в Заозерном ежегодно приезжает огромное количество отдыхающих, для эффективного оздоровления. В регионе располагается более десятка соленых озер с уникальными по составу грязями и рапой, которые широко используют в местных санаториях. Самым известным считается озеро Мойнаки около Евпатории, и именно его богатства используют во время лечения грязями в Заозерном. Так же в посёлке расположен большой Центр Спорта Эволюция, бассейны, тренажёрные залы, футбольные поля, крытые спортивные залы, детский лагерь, пляжные площадки и т.д. Цена: 3 900 000 руб.

