

Создано: 04.07.2024 в 14:29

Обновлено: 30.01.2026 в 08:51

<https://krim.move.ru/objects/9257492589>

Александра, АН Евпатор

79787314965

Евпатория, с Уютное

25 000 000 ₽

Евпатория, с Уютное

Земельные участки

Площадь участка

40 соток



Детали объекта

Тип сделки

Продам

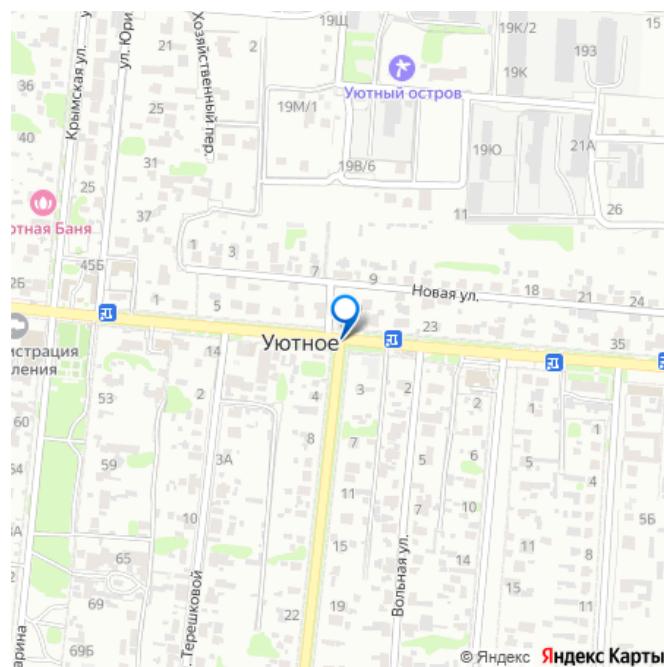
Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, электричество

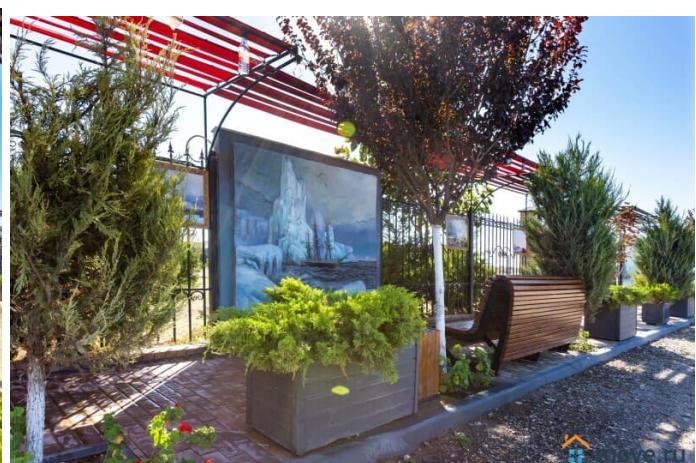
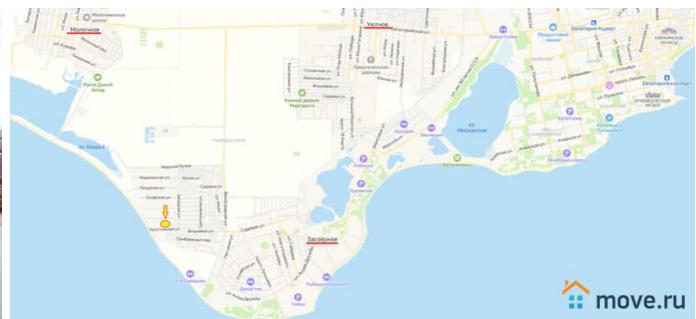
Описание

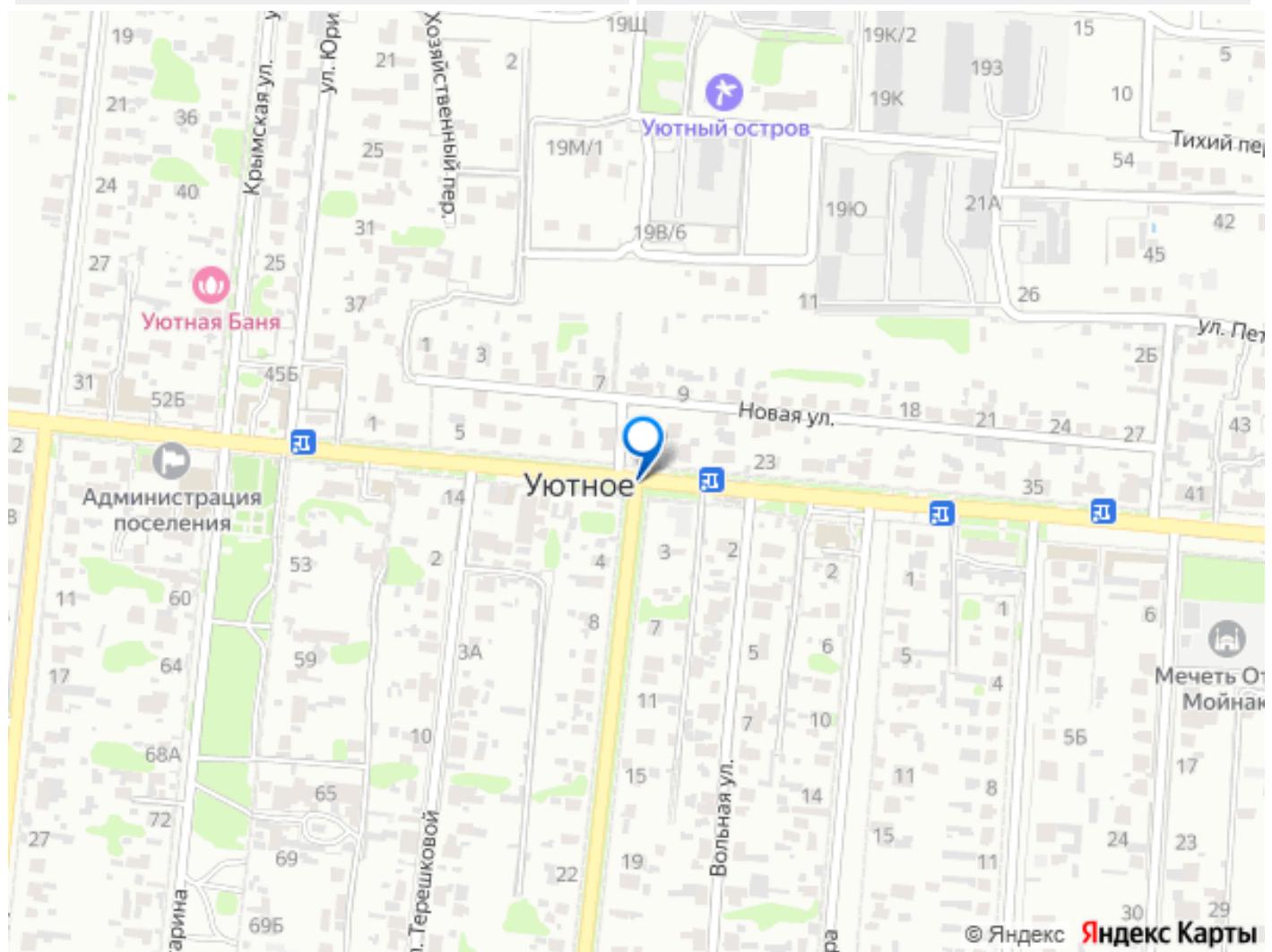
Уникальная возможность приобрести земельный участок вашей мечты у Чёрного моря! ВОЗМОЖНА ИПОТЕКА !!! Отправлю больше фото и видео на WhatsApp или Telegram. Продам земельный участок площадью 40 соток в с Уютное по ул. Хрустальная, в районе Песчанки, (10 км до Евпатории), 300 метров от пляжа. Категория земель: Земли населённых пунктов. Разрешенное использование: Туристическое обслуживание. Документы: участок в собственности, межевание проведено, готовы к сделке. Коммуникации: электричество 120 кВт и вода есть (по улице), газ в 150 - 200 м от участка. Инфраструктура: - Хорошее и тихое место с максимально комфортными условиями под гостиницу или дома. -



Остановка общественного транспорта (автобус) в пешей доступности. - Городская транспортная развязка в 10 минутах. - Рядом расположены: гостиницы, дома. - Прямой выход к пляжу в 300м, песчаный берег. На лечение грязями в Заозерном ежегодно приезжает огромное количество отдыхающих, для эффективного оздоровления. В регионе располагается более десятка соленых озер с уникальными по составу грязями и рапой, которые широко используют в местных санаториях. Самым известным считается озеро Мойнаки около Евпатории, и именно его богатства используют во время лечения грязями в Заозерном. Так же в посёлке расположен большой Центр Спорта Эволюция, бассейны, тренажёрные залы, футбольные поля, крытые спортивные залы, детский лагерь, пляжные площадки и т.д. Продажа по отдельности не возможна. Цена: 25 000 000 руб. /за участок.







Move.ru - вся недвижимость России