

Создано: 07.09.2022 в 14:07

Обновлено: 19.01.2026 в 08:28

<https://krim.move.ru/objects/6882639108>

Александра, АН Евпатор

79787314965

Евпатория, с. Прибрежное

65 000 000 ₽

Евпатория, с. Прибрежное

Гостиница

Общая площадь

460 м²



Детали объекта

Тип сделки

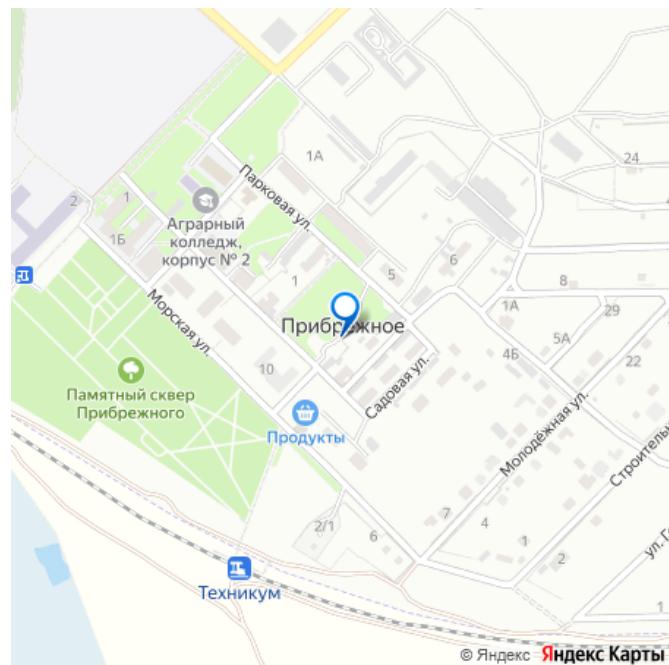
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

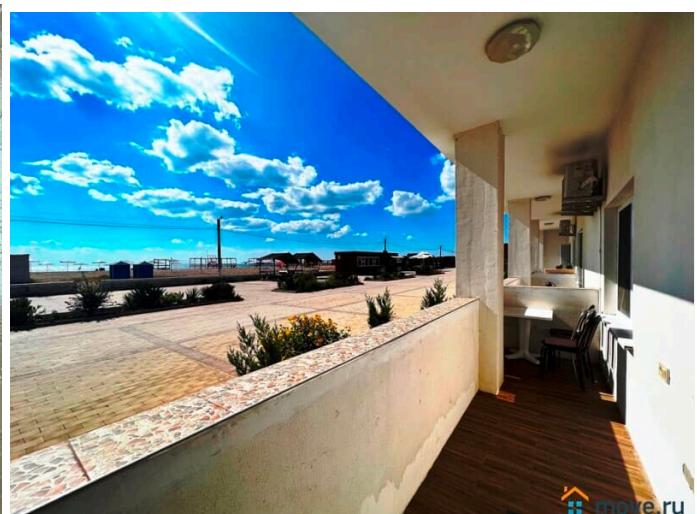
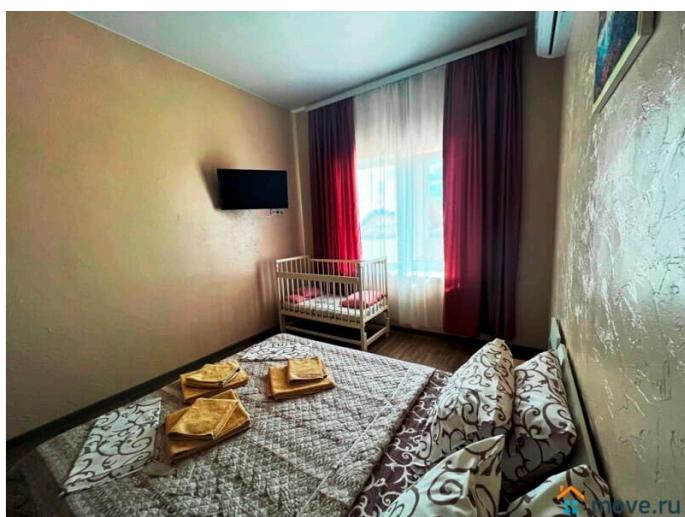
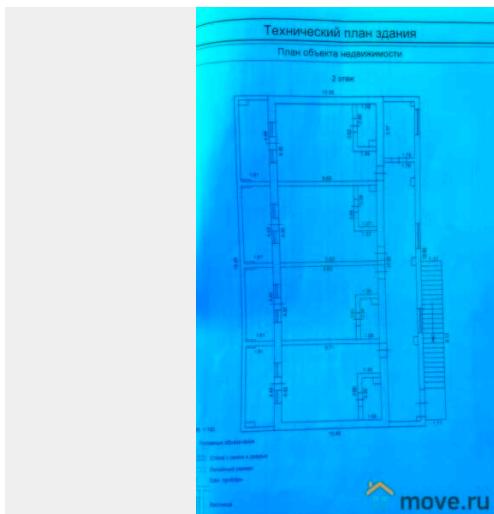
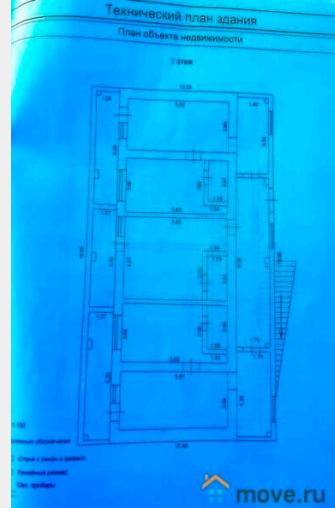
Описание

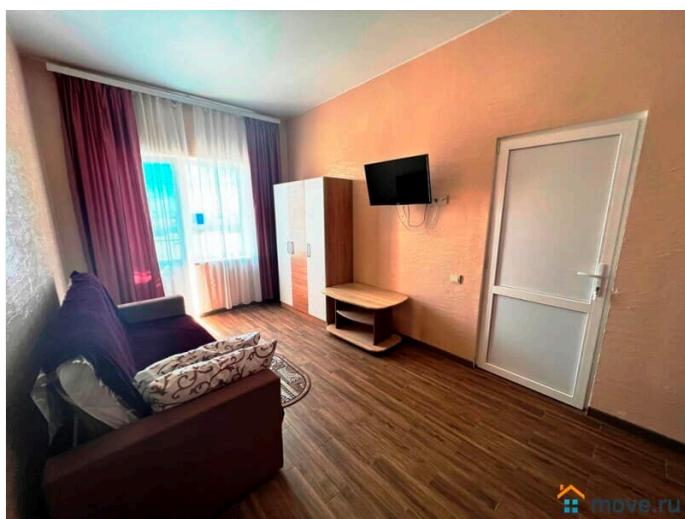
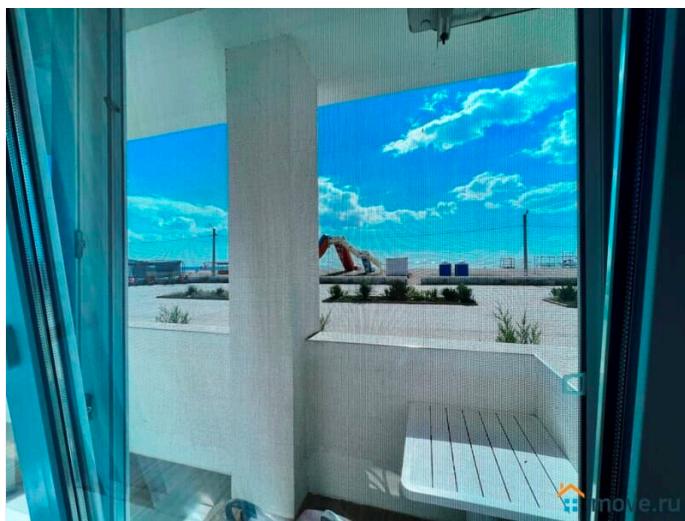
Продается действующая гостиница на 14 номеров, 100 метров от моря, в с.Прибрежное (12 км от г. Евпатория). На участке - 10 соток, назначением: Размещение дачных домов и садовых домов. На территории расположены три строения, два корпуса под номера и домик хозяев однокомнатный, площадью 44,4 м² (2010г постройки), на втором этаже две комнаты без удобств. Общая площадь строений на участке 460 м², здания 2021г постройки, введены в эксплуатацию. Главное здание состоит из 7 номеров, из них - два номера двухкомнатные со своей кухней (до 6 мест), пять номеров однокомнатные (от 2-4 мест). Все номера с видом на море. Фундамент строения рассчитан для постройки 3-этажа. Второй корпус - на 4 номера, без удобств (два с/у и два душа на

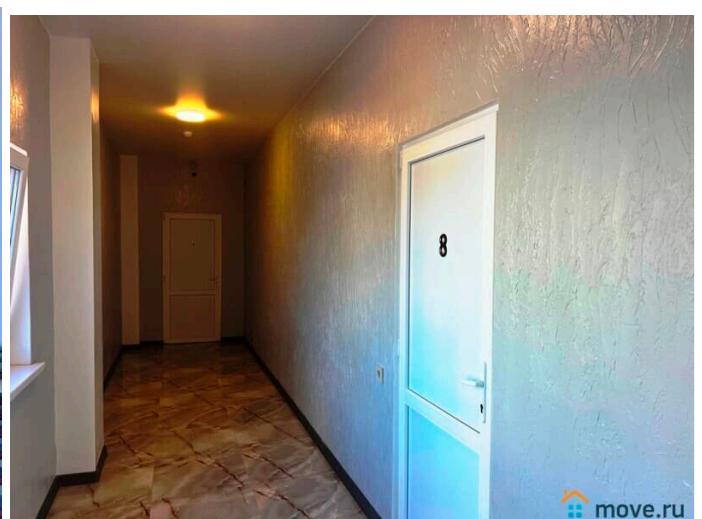
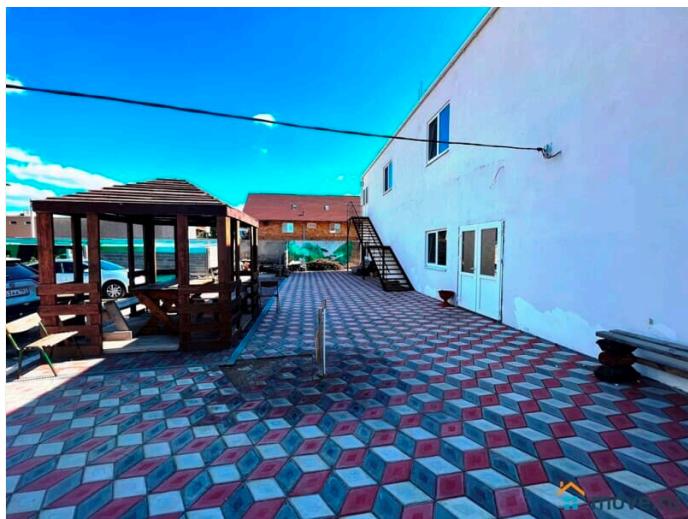


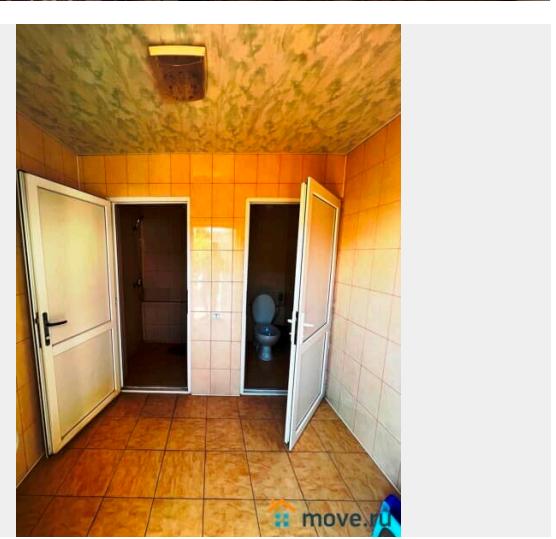
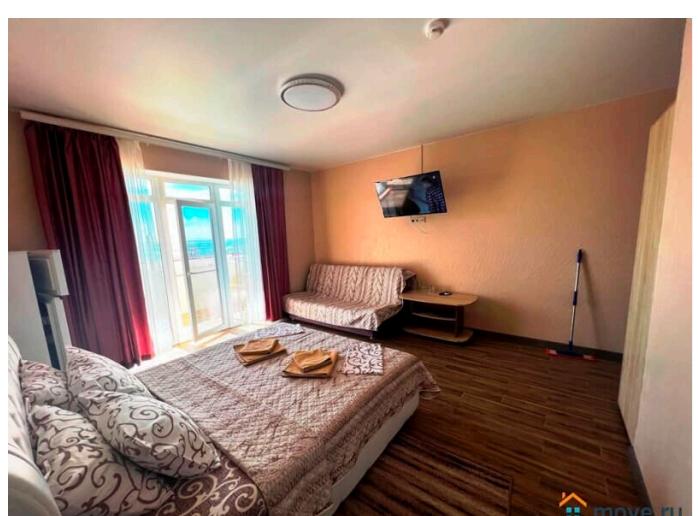
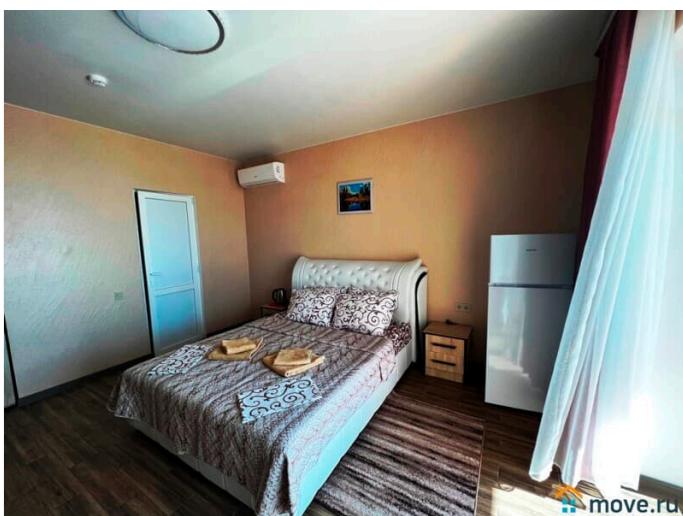
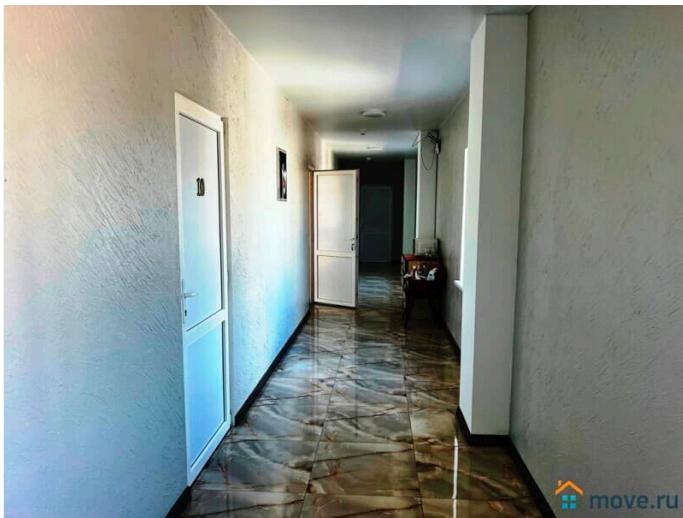
улице). Все номера укомплектованы мебелью и техникой. Коммуникации - электричество (20кВт), центральные вода и канализация, газ (в 200м, массив газифицирован, есть возможность подключения). Документы на землю и строения РФ. Цена 65 000 000 руб.

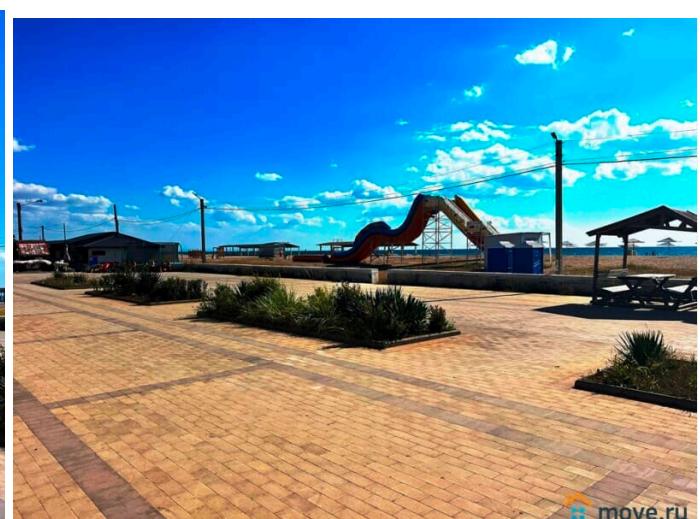
Торг.

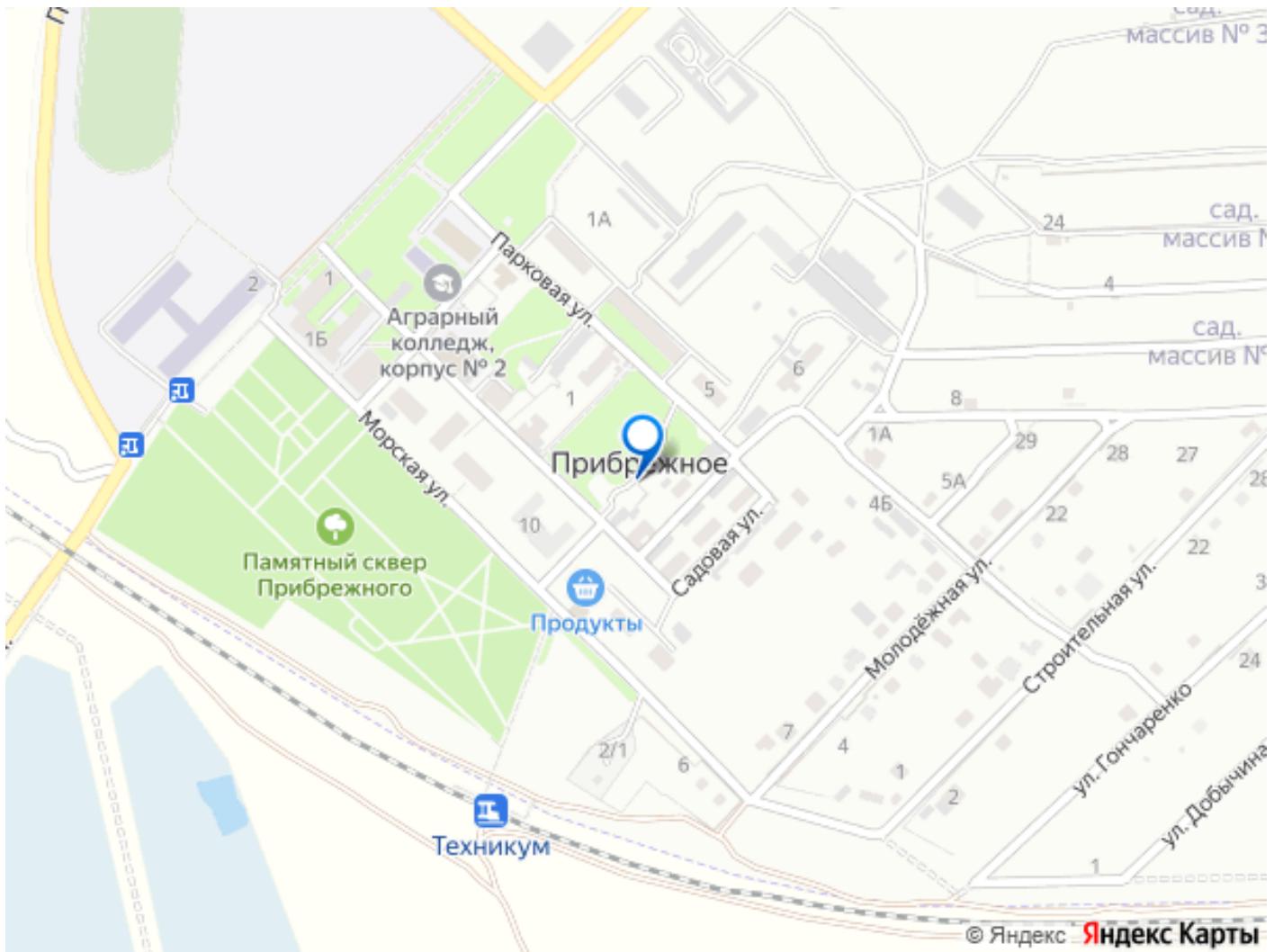












Move.ru - вся недвижимость России