

Создано: 14.10.2024 в 14:15

Обновлено: 30.01.2026 в 08:51

<https://krim.move.ru/objects/9264316732>

Александра, АН Евпатор

79787314965**Евпатория, с. Молочное****20 000 000 ₽**

Евпатория, с. Молочное

Дом

Жилая площадь

144 м²

Площадь кухни

27 м²

Общая площадь

223 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

возможен торг

Описание

Продажа - дом для большой семьи в с. Молочное, Сакский район (2 км от моря и 10км от Евпатории). Расположен на земельном участке 8,98 сотки (назначение земли под ИЖС). Документы РФ: право собственности на земельный участок и на дом. Готовы к продаже. Дом в 2-уровня, 2009 года постройки, потолки 3,4м/2,7м, общая площадь 222,9 м², 6 комнат, жилая 143,7 м², большая гостинная 29,5 м², кухня-столовая 23,8 м², четыре с/у. Отопление -

двухконтурный газовый котёл, теплые водяные полы (прихожая, кухня, с/у). Восемь кондиционеров. Коммуникации – газ, электричество 15 кВт 380 Вт, вода центральная, канализация (две выгребные ямы). Интернет wi-fi, спутниковое TV. Дом построен на ленточном фундаменте, строение (инкерманский камень) стены 60см, и природного камня ракушняк, фасад снаружи и крыша (минвата) утеплёны, отделка короед. Есть возможность установить камин в доме. На участке есть гараж с автоматическими воротами, погреб, беседка, летняя кухня (с газовой плитой и колонкой), оборудованная мангальная зона. Так же есть отдельный душ и с/у. Гостевой домик 15,3 м², с удобствами. Нежилое строение 12х4м (подведены свет, вода, канализация), внутри оштукатурены стены, пол залит. Территория участка ухожена, разведена система полива растений. Множество плодовых деревьев, цветов и кустарников (черешня, абрикос, груши, яблони, инжир, вишня, гранат, персики, слива, виноград, орех грецкий и миндаль). Продажа с мебелью и техникой частично.















