

Алексей

79787561376

Евпатория, с красноармейское школьная

9 000 000 ₽

Евпатория, с красноармейское школьная

Готовый бизнес

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

Описание

Мельничный комплекс + Жилой дом, Склад и VW Passat b2 Продается действующий Мельничный комплекс (фермерское хозяйство) Продается: Производство, Отдельно стоящий склад 300 м. и Жилой дом за 5 млн. руб. Юр.лицо – ООО (предприятию больше 20-ти лет. Без долгов и арбитражей) Имеются все разрешительные документы на производство муки. Официально зарегистрирована торговая марка. Есть возможность получения гос.субсидии. Продается: Производство, Отдельно стоящий склад 300 м. и Жилой дом за 3 млн. руб. 1. Производство – Земельный участок 32 сотки (аренда на 30 лет). Огорожен ~ 63 сотки Здания,сооружения,подсобные помещения,мастерские,офис и помещение

для заметок



лаборатории (зерновой) в собственности ~ 1000 кв.м. Свой ТП (100 квт). Есть возможность увеличить площадь производства в любую сторону. Проведен интернет. Действующий бизнес Полностью готовый к использованию мельничный комплекс Р6 АВМ-7 . Сделана ревизия всех узлов и двигателей. Замена всей проводки и освещения. Заменены сита, новый комплект вальцов (есть запасной) Установлен дополнительный узел зерноочистки. Состояние комплекса на отлично . Помещение фасовки (полуавтомат). В наличии 100 000 бумажный пакетов (2 кг.) для муки под торговую марку. Имеется рохля и штабелёр гидравлические (новые). 3 мешкозашивочные машинки. Комбикормовое производство – вакуумпресс (гранулятор) и экструдер. Большой запас металла (лист , профиль арматура. труба) . Отличный сварочный аппарат (полуавтомат), торцовочные пилы. И много еще чего. 2. Отдельно стоящий каменный склад 300 м.кв (100 м от производства) . Собственность. 3. На прилегающем участке 14 соток нами продается жилой дом 100 м.кв. (4 спальни и большая кухня) ~ 5 млн.р Гараж, мастерская , погреб , сарай. Дом газифицирован (котел АГВ), вода городская, эл-во, канализация. Весной 2023 сделан ремонт.







